

Zmluva o nájme č. 54/2012/FN

uzatvorená medzi:

Prenajíateľom: **Slovenská republika v správe Fakultná nemocnica Nitra**
so sídlom: 950 01 Nitra, Špitálska 6
zastúpeným: MUDr. Jozefom Valockým, riaditeľom
IČO: 17336007
IČ DPH: SK2021205197
bankové spojenie: Štátna pokladnica, č.úctu 7000280649/8180
zriaďovacia listina MZ SR č. 11165-2/2006-SP zo dňa 29.3.2006
/ďalej len „prenajíateľ“/

a

Nájomca: **IZOTOPCENTRUM, s.r.o.**
so sídlom: 950 01 Nitra, Špitálska č. 6
zastúpený: MUDr. Vladimírom Vondrákom, konateľom
IČO: 36 563 587
číslo účtu: 232696000/0900
zapísaná v OR Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vl.č.
15149/N
/ďalej len „nájomca“/

uzatvárajú v zmysle zákona č. 278/93 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení nasledovnú zmluvu:

I.

Predmet zmluvy a účel nájmu

1. Predmetom zmluvy je prenájom hmotného majetku – poštovej schránky nachádzajúcej sa pri vrátnici Špitálska 6, Nitra.
2. Účelom nájmu je doručovanie pošty pre nájomcu, ktorý v areáli FN Nitra vykonáva svoju činnosť.

II.

Cena a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného je stanovená 79,67 € bez DPH ročne, pričom výška DPH bude fakturovaná podľa predpisov platných v čase vystavenia daňového dokladu.
2. Nájomné je splatné **štvrt'ročne**, vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrt'roka vo výške **19,92 € bez DPH** na bankový účet, konšt. symbol 0308, var. symbol - číslo faktúry, na základe faktúry prenajíateľa alebo v pokladni FN Nitra.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa nájomca dostane s platbou nájomného do omeškania, zaväzuje sa uhradiť prenajíateľovi sankciu za omeškanie vo výške stanovenej právnymi predpismi.

III.
Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.12.2012 do 31.12.2014.

IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ odovzdáva predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu na účel dohodnutý v zmluve.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretej osobe. Ak nájomca prenechá predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky je táto zmluva neplatná.

V.
Skončenie nájmu

1. Nájom skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.
2. Výpovedná lehota je jednomesačná a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Zmluva podlieha zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv s účinnosťou podľa znenia čl. III. tejto zmluvy.

Nitra, 14.11.2012

Nitra,

.....
prenajíateľ
Fakultná nemocnica Nitra
MUDr. Jozef Valocký

.....
nájomca
IZOTOPCENTRUM s.r.o
MUDr. Vladimír Vondrák