

D O D A T O K č. 02842/2012-PNZ -P40698/05.05
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40698/05.00

uzatvorený medzi:

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Slovenský pozemkový fond**

sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky
zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Banská Bystrica
Ing. Jaroslav Piaček podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110
zo dňa 08.10.2012
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v OR SR vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Po, vlož.č. 35/B
(*d'alej len prenajímateľ*)

a

Nájomca : **Roľnícke družstvo Selce**

sídlo: 976 11
štatutárny orgán: Ing. Štefan Čulík – predseda predstavenstva
Anna Homolová - člen predstavenstva
Bankové spojenie: VÚB B.Bystrica
číslo účtu: 7219 312/0200
IČO: 00189332
DIČ: 2020451565
IČ DPH: SK 2020451565
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu B.Bystrica, oddiel:Dr, vložka 154/S

(d'alej len nájomca)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	1155,8192 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	1047,8047 ha
Prenájom od SPF celkom	108,0145 ha
z toho : SR - SPF	33,7632 ha
NV - SPF	74,2513 ha

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF	54,0586	-20,2954	33,7632
NV-SPF	74,0321	0,2192	74,2513
SPF celkom	128,0907	-20,0762	108,0145
Známy vlastník	1027,7285	20,0762	1047,8047
Prenajatá výmera spolu	1155,8192	0,0000	1155,8192

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2012 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5% z priemernej hodnoty pôdy, u zastava ných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF	108,0145 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	27,4496 ha
ostatné plochy TTP	70,6277 ha
zastavané plochy a nádvoria	9,9372 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012 **EUR** **831,98**
slovom osemstotridsaťjeden eur a 98 centov

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012 EUR 527,80
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012 EUR 304,18

Nájomné na rok 2013 **EUR** **831,98**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013 EUR 415,99
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 EUR 415,99

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2013 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 831,98 Eur, slovom osemstotridsaťjeden eur a 98 centov.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ –P40698/05.00 sa dopĺňajú v čl. IX odsekmi č. 8 a 9 nasledovne :

8. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.

9. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č.8 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo P40698/05.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Banskej Bystrici dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení podľa poverenia
DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012
Ing. Jaroslav Piaček
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Ing. Štefan Čulík
predseda

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení podľa poverenia
DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012
Ing. Jaroslav Piaček
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Anna Homolová
člen

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 1

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce BB

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

13. 11. 2012

Kat. územie: BANSKÁ

Okres: Banská Bystrica

BYSTRICA

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2960/1	3 2046	2	2	0	131	1382	369
2961/1	3610	7	2	0	131	770	204
2962/1	7 6514	2	2	0	131	1418	2105
2962/3	6184	2	2	0	131	0	350
2962/7	362	14	2	1338	131	362	0
2962/9	209	14	2	1338	131	209	0
2962/14	332	14	2	1338	131	332	0
2962/16	289	14	2	1338	131	289	0
2962/21	331	14	2	1338	131	331	0
2962/26	160	14	2	1338	131	160	0
2963	1939	13	2	0	131	1919	2
2964	1822	13	2	0	131	1670	2
2965/1	5 9767	2	2	0	131	2120	5677
2967/2	1	14	1	1338	131	1	0
2967/3	3	2	1	1338	131	3	0
2971/1	9153	2	1	0	131	0	1840
2971/2	7	14	1	1338	131	7	0
2979/1	1 0186	7	1	0	131	118	1372
4111	1 4071	2	1	0	131	0	76
4112	9222	2	1	0	131	158	88

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 2

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	206960	8	5081	10505	15586
7 trvalý trávny porast	13796	2	888	1576	2464
13 zastavaná plocha a nádvorie	3761	2	3589	4	3593
14 ostatná plocha	1691	8	1691	0	1691
Spolu:	226208	20	11249	12085	23334

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce S.ĽupčaObec: SLOVENSKÁ
ĽUPČA

13. 11. 2012

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: SLOVENSKÁ ĽUPČA

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2413/1	5307	14	2	2868	1440	0	1119
2413/5	521	2	2	2734	1440	0	521
2413/6	521	2	2	2158	1440	0	521
2413/7	521	2	2	2743	1440	0	521
2413/8	521	2	2	2199	1440	0	521
2413/12	687	2	2	2221	1440	0	687
2413/13	687	2	2	2465	1440	0	687
2413/15	687	2	2	2219	1440	0	687
2413/16	794	2	2	2125	1440	0	794
2413/20	836	2	2	2185	1440	0	836
2413/25	2920	2	2	3254	1440	0	974
2413/29	2358	2	2	3361	1440	0	2358
2413/30	4384	2	2	3446	1440	0	3471
2415/1	1389	14	2	2870	1440	1106	0
2419/4	2210	2	2	2871	1440	0	2210
2419/6	1164	2	2	3255	1440	0	1164
2419/7	551	2	2	2297	1440	0	551
2419/8	252	2	2	3362	1440	0	189
2423	2561	14	2	2872	1440	1057	1326
2424/1	4139	14	2	2873	1440	1827	1695
2424/2	1302	7	2	3111	1440	0	1302
2424/3	560	7	2	2730	1440	0	560
2424/4	1080	7	2	3256	1440	0	960
2424/5	1396	7	2	3363	1440	0	1047
2424/7	2010	7	2	3447	1440	0	710
2424/8	1056	7	2	2723	1440	0	1056
2424/9	705	7	2	3515	1440	0	705
2424/10	528	7	2	2725	1440	0	528
2424/11	704	7	2	2724	1440	0	704
2424/12	704	7	2	2726	1440	0	704
2424/13	568	7	2	2728	1440	0	568
2424/14	2681	7	2	2472	1440	2681	0

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	19614	16	0	16692	16692
7 trvalý trávny porast	13294	12	2681	8844	11525
14 ostatná plocha	13396	4	3990	4140	8130
Spolu:	46304	32	6671	29676	36347

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce Šáľková

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

14. 11. 2012

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: ŠÁLKOVÁ

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
825	1222	14	1	0	1	0	443
826	2016	14	1	0	1	0	958
855/1	2873	7	1	34	1	2873	0
855/2	50	7	1	34	1	50	0
855/3	1 8979	7	2	0	1	1282	9260
856	2 1033	2	2	0	1	918	7448
857	4666	2	2	0	1	20	2017
858	2 5263	2	2	0	1	15	9149
860	5403	14	2	0	1	0	1621
864	785	14	2	0	1	75	367
865	4409	14	2	0	1	33	2435
866	356	14	1	0	1	0	228
867	7650	14	1	0	1	122	2657
868	798	14	1	0	1	0	441
869/3	1301	14	1	0	1	0	388
934	2 4337	2	2	0	1	33	8560
940	1545	14	2	0	1	6	0
1001/1	7 7609	7	2	0	598	1473	136
1003	2 6110	14	2	0	1	1134	7773
1005	3 6413	7	2	0	598	1873	456
1008/1	2 2223	7	2	0	1	1672	189
1008/5	344	7	2	529	1	688	0
1010	1 1941	7	2	0	1	59	5804
1011	3836	14	2	0	1	618	458
1012/1	1 6761	2	2	0	1	0	5390
1013	5588	7	2	0	1	119	1665
1014	2091	14	2	0	1	1833	85
1019	3462	7	2	0	1	2932	8
1023	3 6595	7	2	0	1	4031	10041
1024	868	11	2	0	1	332	0
1025	1 3471	7	2	0	1	1684	2632
1026	7310	11	2	0	1	6508	159
1027	9109	7	2	0	1	6373	918
1029	3 2449	2	2	0	1	1948	7226
1030	976	11	2	0	1	0	82
1031	2 7778	2	2	0	1	272	7041
1032	6 3424	2	2	0	1	1327	8307
1034	1 6392	14	2	0	1	350	3779
1046/1	1 2128	2	2	0	1	379	3130
1048	6108	7	2	0	1	573	328
1049	1 6673	7	2	0	1	1683	88
1050	18 5158	2	2	0	1	4228	68412

1055	7596	14	2	0	1	587	2298
1056	4225	7	2	0	1	0	1212
1081/1	7422	7	2	0	1	3	3963
1084	7 2057	2	2	0	1	4488	8883
1086	2083	7	2	0	1	0	203
1088/2	4444	14	2	0	1	111	756
1089	3365	11	2	0	1	0	1354
1090/1	2519	7	2	0	1	535	139
1090/2	464	7	2	0	1	0	29
1090/3	577	7	2	1518	1	13	0
1090/4	1173	7	2	1518	1	27	0
1128/2	96	14	2	1518	1	2	0
1140/3	1172	14	2	0	1	27	0
1146	1099	14	2	0	1	25	0
1147	5239	7	2	0	1	316	2
1148	6232	11	2	0	1	1051	387
1149	2092	7	2	0	1	0	140
1150	1587	7	2	0	1	0	291
1151/1	5330	7	2	0	1	622	219
1151/2	2314	7	2	0	1	288	0
1155/2	2616	7	2	0	1	10	398
1179/1	1564	2	2	0	1	124	0
1179/2	2 2997	2	2	0	1	0	9486
1179/6	41	2	2	0	1	41	0
1179/7	355	11	2	0	1	355	0
1180/1	1 0333	11	2	0	1	3134	215
1180/2	95	11	2	0	1	0	17
1181	4 3518	2	2	0	1	703	4048
1185/2	295	7	2	831	1	0	4
1187/1	8725	2	2	0	1	435	0
1187/7	7221	2	2	830	1	0	105

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 2

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1194	48	14	2	0	1	0	31
1209/1	322	7	2	0	1	0	74
1209/3	365	7	2	0	1	0	314
1211/1	1399	11	2	0	1	0	400
1211/2	3367	11	2	0	1	668	468
1212/2	2 2088	7	2	0	1	2327	7362
1213/1	1 3319	7	2	0	1	1183	2702
1214	4 7974	2	2	0	1	350	13576
1216	3486	2	2	0	1	80	1076
1217	808	7	2	0	1	270	223
1219	2 0775	2	2	0	1	1107	6401
1222/1	1 6704	7	2	0	1	4274	4358
1228/5	8020	2	2	1484	1	3	0
1228/10	17	2	2	0	1	17	0

1229/1	440	2	2	0	1	79	174
1229/2	357	2	2	0	1	0	231
1232/1	786	14	2	0	1	68	208
1236/4	3622	2	2	0	1	555	1792
1236/5	2399	2	2	0	1	0	828

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 3

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	656210	26	17122	173280	190402
7 trvalý trávny porast	352980	35	37233	53158	90391
11 vodná plocha	34300	10	12048	3082	15130
14 ostatná plocha	89155	21	4991	24926	29917
Spolu:	1132645	92	71394	254446	325840

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 1

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce Senica

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

13. 11. 2012

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: SENICA

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
154	1996	7	2	0	436	0	9
408/1	5455	7	1	0	436	39	294
418	3338	7	1	0	436	2	274
760	2139	7	2	0	436	0	130
762	292	7	2	0	436	0	73
769	1 7959	7	2	0	436	0	5161
770	4 0446	7	2	0	436	0	3861
771	6 9186	7	2	0	436	0	5347
773	8 8316	2	2	0	436	0	7396
774	20 4427	2	2	0	436	0	15816
777	6588	7	2	0	436	0	755
778	2 0717	7	2	0	436	0	1355
779	3260	14	2	0	436	0	122
781	2 6652	7	2	0	436	0	4244
783	3 0189	7	2	0	436	0	311
785	7 7884	7	2	0	436	0	1489
786	1 9562	7	2	0	436	0	3190
787/1	5066	7	2	0	436	0	323
788/1	31 8003	7	2	0	436	0	48537
789	1791	14	2	0	436	0	298
790	6619	14	2	0	436	0	159
791/1	5575	14	2	0	436	0	367
791/2	6 3599	7	2	0	436	0	16245
792	380	14	2	0	436	0	40
794	2 5120	7	2	0	436	0	6318

795	2828	13	2	0	436	0	134
797	8805	7	2	0	436	0	2853
798	6 0536	7	2	0	436	0	13344
920	6065	13	2	0	436	0	838
921	3820	13	2	0	436	0	29
922	1046	13	2	0	436	0	99

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 2

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	292743	2	0	23212	23212
7 trvalý trávny porast	803532	20	41	114113	114154
13 zastavaná plocha a nádvorie	13759	4	0	1100	1100
14 ostatná plocha	17625	5	0	986	986
Spolu:	1127659	31	41	139411	139452

IPF - Z10

Str. 1

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce Nemce

Obec:NEMCE

13. 11. 2012

Okres:Banská Bystrica

Kat. územie:NEMCE

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
442	1 0363	7	2	0	368	416	1781

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 2

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 trvalý trávny porast	10363	1	416	1781	2197
Spolu:	10363	1	416	1781	2197

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce Selce

Obec:SELCE

13. 11. 2012

Okres:Banská Bystrica

Kat. územie:SELCE

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
485/1	1810	14	2	0	1	0	192
485/20	26	14	1	0	1	0	2
485/22	22	14	2	0	1	0	3
485/23	124	14	2	0	1	0	13
485/24	34	14	2	0	1	0	4
485/25	155	14	1	0	1	0	32
864	989	13	2	0	1	900	21
905	898	13	2	0	1	47	18
1406/2	98	13	2	0	1	98	0
1532	975	13	2	0	1	0	353
1590/3	2421	13	1	0	1	0	1037
1590/4	1127	13	1	0	1	0	395
1590/5	370	13	1	0	1	0	70
1590/7	19	13	1	0	1	0	10
1590/8	293	13	1	0	1	0	28
1590/13	353	13	1	0	1	0	89
2225	691	13	2	0	1	691	0
2226/1	3495	13	2	0	1	154	702
2226/2	56	13	2	0	1	0	6
2226/3	1326	13	2	0	1	56	264
2226/4	168	14	1	0	1	0	18
2232/2	3952	14	2	0	1	0	464
2232/3	1680	14	2	0	1	69	153
2275	4023	14	2	0	1	0	987
2313	5125	14	2	0	1	2778	458
2315	1559	14	2	0	1	0	2
2321	1 4603	14	2	0	1	472	1500
2326	426	14	2	0	1	0	43
2385	3814	14	2	0	1	129	334
2388	292	13	2	0	1	85	36
2390	28	13	2	0	1	0	5
2394/1	2181	13	2	0	1	0	364
2399/4	2771	10	2	0	1	0	280
2456	8521	14	2	0	1	416	1281
2459	2490	13	1	0	1	0	418
2460	771	13	1	0	1	0	358
2461	980	13	1	0	1	595	4
2462	852	13	1	0	1	852	0
2463	617	13	1	0	1	617	0
2464	778	13	1	0	1	778	0
2465	183	13	1	0	1	0	11
2466	30	13	1	0	1	0	2

2467/1	713	13	1	0	1	490	3
2467/5	137	13	1	0	1	16	3
2467/6	99	13	1	0	1	93	0
2467/7	136	13	1	0	1	136	0
2468	858	13	1	0	1	858	0
2469	866	13	1	0	1	866	0
2470	921	13	1	0	1	921	0
2471	454	13	1	0	1	454	0
2472	136	13	1	0	1	0	62
2473	259	13	1	0	1	259	0
2474	267	13	1	0	1	267	0
2475	255	13	1	0	1	255	0
2476	215	13	1	0	1	215	0
2477	597	13	1	0	1	597	0
2480/1	9 2324	13	1	0	1	41636	5230
2480/2	1152	13	1	0	1	1152	0
2480/7	844	13	1	0	1	510	102
2480/8	1204	13	1	0	1	0	30
2480/11	676	13	1	0	1	676	0
2480/13	1145	13	1	0	1	124	170
2480/14	197	13	1	0	1	197	0
2481	1 4285	13	1	0	1	0	1812
2482/1	1721	13	1	0	1	0	237
2498	1 5288	14	2	0	1	0	655
2537	2557	14	2	0	1	415	814
2538	739	14	2	0	1	0	154
2576/7	217	13	2	701	1	0	217
2602/5	88	13	2	701	1	0	88
2704/3	380	13	2	660	1	0	380
2708	2478	14	2	0	1	0	3

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 2

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2734/1	1 0516	13	2	0	1	1097	1335
2735	3229	13	2	0	1	46	235
2736	4258	13	2	0	1	23	740
2737	2939	13	2	0	1	1448	359
2738	2761	13	2	0	1	0	1292
2740/1	2 0319	13	2	0	1	4968	1263
2741	4734	13	2	0	1	37	1055
2742	2670	13	2	0	1	0	18
2743	1516	13	2	0	1	40	74
2744	2522	13	2	0	1	72	191
2746	1 2304	13	2	0	1	3764	76
2747	2750	13	2	0	1	547	226
2748	1879	13	2	0	1	227	317
2749	3753	13	2	0	1	41	666
2750	1822	13	2	0	1	0	385
2751	2802	13	2	0	1	16	708

2752	1 1234	13	2	0	1	189	431
2753	1611	13	2	0	1	0	53
2754/1	5012	13	2	0	1	807	188
2754/2	1543	13	2	0	1	144	21
2755	2128	13	2	0	1	0	449
2757	5110	13	2	0	1	0	13
2758	4336	13	2	0	1	0	395
2759/1	1 0766	13	2	0	1	347	1119
2759/3	1273	13	2	701	1	0	1273
2759/4	497	13	2	0	1	0	53
2760/1	2316	13	2	0	1	136	194
2760/2	205	13	2	0	1	0	22
2760/3	782	13	2	701	1	0	782
2761	1281	13	2	0	1	0	138
2765	2404	13	2	0	1	0	226
2768	598	13	2	0	1	0	9
2769	174	13	2	0	1	0	24

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 3

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
13 zastavaná plocha a nádvorie	274503	84	68544	26135	101399
14 ostatná plocha	67104	20	4279	8112	12391
Spolu:	341607	104	72823	34247	113790

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 1

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce Podkonice

Obec:PODKONICE

14. 11. 2012

Okres:Banská Bystrica

Kat. územie:PODKONICE

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1544	90 8900	7	2	0	415	175038	242263

Administrator - 10845

IPF - Z10

Str. 2

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 trvalý trávny porast	908900	1	175038	242263	417301
Spolu:	908900	1	175038	242263	417301

Príloha č.1B k dodatku č. 02842/2012-PNZ -P40698/05.05 NZ č. PNZ – P40698/05.00

Parcela v užívaní nájomcu

KATASTRÁLNE ÚZEMIE

849782

PRIECHOD

Parcela č.	Výmera v m²	Druh pozemku	Umiestnenie
869	2 8604	trvalý trávny porast	2

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku orná pôda *			% z hodnoty 1,5	druh pozemku TTP**			% z hodnoty 1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Banská Bystrica	833,30	0,5081	1,0505	19,48	422,59	0,2579	0,1576	2,63
S.Lupča	1197,67		1,6692	29,99	442,18	0,6671	1,2984	13,04
Šáľková	944,13	1,7122	17,3280	269,65	484,90	5,4272	8,1166	98,51
Senica	1134,07		2,3212	39,49	504,45	0,0041	11,5099	87,12
Nemce				0,00	242,28	0,0416	0,1781	0,80
Selce				0,00	396,43	0,4279	0,8112	7,37
Podkonice				0,00	200,82	17,5038	24,2263	125,70
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
spolu		2,2203	22,3689	358,60		24,3296	46,2981	335,18

katastrálne územie	druh pozemku**** zastavané plochy a nádvorcia			% z hodnoty 2,5	nájom spolu v €
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Banská Bystrica	588,26	0,3589	0,0004	5,28	27,40
S.Lupča				0,00	43,02
Šáľková				0,00	368,16
Senica	782,61		0,1100	2,15	128,76
Nemce				0,00	0,80
Selce	496,35	6,8544	2,6135	117,48	124,85
Podkonice				0,00	125,70
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		7,2133	2,7239	124,92	818,70

* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady

** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku orná pôda ***			% z hodnoty 1,5	druh pozemku**** zastavané plochy a nádvorcia			% z hodnoty 2,5	nájom spolu v €
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Priečhod	309,67		2,8604	13,29				0,00	13,29
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
spolu		0,0000	2,8604	13,29		0,0000	0,0000	0,00	13,29

Sumár za všetky kú		nájom v €			výmera v ha		
	orná *, ttp, ostatná			707,06	orná *, ttp, ostatná		98,0773
	zastavaná			124,92	zastavaná		9,9372
	spolu			831,98	spolu		108,0145