

Článok I. Zmluvné strany

Oprava hangáru č.1- Múzeum letectva-prekládka technických prostriedkov stráženia

zmluvu o dielo na základe výsledku obstarania formou verejného obstarávania - zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102, z. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov *za týchto podmienok*:

Článok II. Predmet plnenia

- 2.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať prekládku (dočasné odpojenie a znovu napojenie) káblov elektrického zabezpečenia Hangáru č. 1, v Múzeu letectva Košice pre realizáciu stavebných prác na rekonštrukcii stavby.
- 2.2.** Objednávateľ sa zaväzuje dielo, zhotovené v súlade so zmluvou, prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku V. zmluvy.

Článok III. Čas plnenia

- 3.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- začať s realizáciou diela v termíne: **podpisom ZoD**
 - dokončiť dielo v termíne : po dokončení stavebných prác
- 3.2.** Objednávateľ sa zaväzuje:
- odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do 5 dní po podpísaní zmluvy,
- 3.2.1.** V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté aj podmienky vstupu a pohybu pracovníkov zhotoviteľa zabezpečujúcich plnenie predmetu ZoD v objekte Leteckého múzea Košice

Článok IV. Cena diela

- 4.1.** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa článku II, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a Výmerom MF SR č. R-3/1996 príloha č. 2 bod B ods. 1 písm. aa/ ako cena maximálna pre predmet plnenia vymedzená dohodnutými podmienkami, t.j. cena ktorú nie je možné prekročiť (cenová ponuka zo dňa 24.10.2012, Príloha č. 1).
- 4.1.1.** Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy na sumu :

Cena diela:	2 370,00 €
20 % DPH:	474,00 €
Celková cena s DPH :	2 844,00 €

- 4.1.2.** Zhotoviteľ je platcom DPH.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1.** Práce budú fakturované na základe zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou, uvedenou v projekte stavby.

- 5.1.1. Overenie vykonaných prác urobí odborný stavebný dozor objednávateľa Ing. Fabová, do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.2.** Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa,
 - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
 - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry resp. daňového dokladu,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
 - fakturovanú sumu,
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1 a 5.1.1.
- 5.2.1. Splatnosť faktúry je do 15 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.2.2. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v bode 5.2. je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.2.4. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela, faktúru nemožno uhradiť bez potvrdenia o vykonaní prác.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v článku II. v súlade s projektom stavby a STN, vzťahujúci sa na predmet plnenia diela a na zhotovené dielo poskytujúce nasledovnú záruku:
- na dodávku materiálu 24 mesiacov
 - na montážne práce 2 roky za dodržania servisných prehliadok
- 6.2.** Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom bez vád a nedorobkov
- 6.3.** Vady diela, uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.
- 6.4.** Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 6.5.** Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní.
- 6.6.** Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.
- 6.7.** Vady projektu stavby budú zmluvné strany riešiť podľa Obchodného zákonníka.
- 6.8.** Vady v záručnej lehote sa zaväzuje zhotoviteľ odstrániť v lehotách dohodnutých pri reklamačnom konaní na základe písomnej reklamácie objednávateľa.

Článok VII. Vykonalie diela a jeho odovzdanie

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody .
- 7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami (§ 3 a 9 Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach). Na stavbe je potrebné dodržiavať predpisy platné pre požiarnu ochranu.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z.
- 7.5. Objednávateľ bude vykonávať občasný odborný stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného stavebného dozoru Zákon č. 50/1976 Zb. § 46b, poveruje Ing. Fabovú, ktorá má za tým účelom prístup na pracoviska, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie jej zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty), súvisiace s predmetom plnenia.
- 7.5.1. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbuje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela.
- 7.6. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne odborného stavebného dozoru objednávateľa najmenej 3 pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 Obchodného zákonníka.
- Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa v prípade potreby stanú pokynom pre zhotoviteľa pre vyhotovenie dodatku k zmluve pred vykonaním prác.
- 7.7. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.
- Dielo sa bude preberať naraz ako celok.
- 7.8. K zmene ceny za dielo nemôže dôjsť z dôvodov na strane zhotoviteľa počas vykonávania diela od podpisu tejto zmluvy. K zmene ceny môže dôjsť v týchto prípadoch:
- 7.8.1. od podpisu zmluvy iba o preukázateľné vplyvy zmeny cien a to pomocou pomeru indexu vývoja stavebno-montážnych prác za príslušný odbor, resp. smer výstavby publikovaného ŠÚ SR.
- 7.8.2 v prípade, že časť stavebno-montážnych prác z dôvodov na strane objednávateľa bude realizovaná po dohodnutom termíne dokončenia stavby, tak na túto časť stavebno-montážnych prác sa môže cena meniť iba s využitím pomeru indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor, resp. smer výstavby publikovaný ŠÚ SR.
- 7.8.3 v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- 7.8.4 v prípade rozšírenia alebo zúženia rozsahu predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
- 7.8.5 v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v položkovom rozpočte zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné; v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkového rozpočtu.
- 7.9. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto

činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (navyššie práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Navyššie práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve. Objednávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10% cenu určenú na základe rozpočtu. V tomto prípade je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi časť ceny zodpovedajúcu rozsahu čiastočného vykonania diela podľa rozpočtu.

7.10. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa Zmluvy o dielo bude nasledovný:

7.10.1.každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmeru (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,

7.10.2.v prípade súhlasu zmluvných strán uvedených v bode 4.4.1. so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
- položkovite odpočet ceny menej prác,
- sprievodnú správu,
- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu,

7.10.3.pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy bude používať ceny z položkového rozpočtu podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve
- b) pri položkách, ktoré sa v položkovom rozpočte, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe osobitnú kalkuláciu ceny,
- c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená, alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených firmou CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané, menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu,

7.10.4.zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov

7.10.5.v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

7.10.6.dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

7.11.1.Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

7.12. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávatel' odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.13. Vlastníkom stavby je objednávatel'. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávatel'om.

7.14. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela až do ich úhrady objednávatel'om.

7.15. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

Článok III. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela, je objednávatel' oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela, a za každý deň omeškania podľa Obchodného zákonníka.

8.2. V prípade omeškania objednávatel'a so zaplatením ceny, je zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatenej čiastky a to každý deň omeškania.

8.3. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením prípadných väd alebo nedorobkov zistených v rámci záručnej doby, zaväzuje sa zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý deň omeškania s plnením lehoty na odstránenie väd, dohodnutej v zápise z reklamačného konania.

8.4. Zaplatením zmluvných pokút nie je dotknutý nárok objednávatel'a na náhradu škody.

Článok IX. Okolnosti vyššej moci

9.1. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy:

- ak druhá strana nesplní zmluvné záväzky z okolností vyššej moci.

9.2. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľ'ovi alebo objednávatel'ovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa predĺžia lehoty na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

Článok X. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

10.1. Objednávatel' je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
- ak zhotoviteľ nedodríava kvalitu zhotovovania diela a objednávatel'om zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
- ak objednávatel' rozhodne o zastavení stavby.

10.2. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

- 10.3.** Vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.
- 10.4.** V súlade so zákonom číslo 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1.** Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.2.** Zmluva je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.3.** Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní 4 obdrží objednávateľ a 2 zhotoviteľ.
- 11.4.** Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.5.** Zmeny a dodatky tejto zmluvy sú možné len písomnou formou číslovaných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.6.** Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj vtedy, ak je zrejmé, že dielo nebude čas zhotovené alebo nebude vykonané riadne a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.
- 11.7.** Zmluvné strany súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

V Košiciach dňa

ciach dňa.....

Objednávateľ

Zhotoviteľ