

**DODATOK č. 03027/2012-PNZ –P40631/05.08
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40631/05.00**

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

Zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF v Bardejove

Ing. Vladimírom Jurekom podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

JADLOVA, spol.s.r.o

Sídlo: Vyšná Jedľová č.12, PSČ 089 01, Svidník

štatutárny orgán: JUDr. Ján Štefančo, konateľ

bankové spojenie: OTP Svidník

číslo účtu: 5273921/5200

IČO: 36479934

IČ DPH: SK2020002743

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro, vložka 13525/P
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov **779,6852 ha**
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **650,6502 ha**

Prenájom od SPF celkom **129,0350 ha**
z toho : **SR SPF** **38,7268 ha**
NV SPF **90,3082 ha**

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :

Vlastníctvo			stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	Stav k 15.10.2012
SR-SPF			39,1509	-0,4241	38,7268
NV-SPF			76,1409	14,1673	90,3082
SPF celkom			115,2918	13,7432	129,0350
Známy vlastníci			664,3934	-13,7432	650,6502
Prenajatá výmera spolu			779,6852	0,0000	779,6852

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2012 :
príloha č.1 zoznam parciel je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF : **129,0350 ha**
z toho : **poľnohospodárska pôda** **81,7492 ha**
ostatné plochy TTP **45,6534 ha**
zastavané plochy a nádvoria **1,6324 ha**

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012 **EU 978,85**
slovom **deväťstosedemdesiatosem eur a osemdesiatpäť centov**

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012 **EU 439,61**
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012 **EU 539,24**

Nájomné na rok 2013 **EUR 978,85**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013 **EUR 489,43**
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 **EUR 489,42**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2013 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 978,85 €, slovom osemstopätnásť eur a šesťdesiatjeden centov
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.9. a 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ-P40631/05.00 sa dopĺňajú v čl. IX odsekmi č 9,10 nasledovne :

9. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.

10. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č.9 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ –P40631/05.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

Vo Svidníku, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení podľa poverenia
č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012
Ing. Vladimír Jurek, riaditeľ regionálneho odboru

.....
JUDr. Ján Štefančo
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení podľa poverenia
č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012
Ing. Vladimír Jurek, riaditeľ regionálneho odboru

Príloha č.1

Zoznam parciel C k dodatku č. 03027/2012-PNZ-P40631/05.08

Obec: Belejovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Belejovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
81	543	13	I	0	3		187	0,00	4,92
163	520	13	I	0	3	23	305	0,61	8,04
168/1	161	14	I	0	3	117	33	3,08	0,87
171/1	55 3149	7	E	0	3	1 9114	6 9947	333,64	1 343,05
172	6574	7	E	0	3	16	1124	0,36	25,19
175	11 6758	7	E	0	3	79	3 3653	1,77	711,84
176	5 3075	7	E	0	3	1384	6390	28,09	132,35
177	3042	14	E	0	3		815	0,00	17,66
178	1 7747	7	E	0	3	46	2702	0,79	45,79
180	25 6454	7	E	0	3	7921	3 5589	156,30	882,77
181	3768	14	E	0	3	2941	154	63,70	3,38
182	11 3314	7	E	0	3	6231	1 9245	104,56	318,48
183	1483	13	E	0	3	51	106	1,18	2,29
185	3 6310	7	E	0	3	5543	5765	100,40	102,97
186/1	22 7041	7	E	0	3	6095	2 9028	267,13	1 132,92
186/2	12 3925	7	E	0	3	1489	2 4136	30,61	793,96
188	2395	13	E	0	3	930	192	65,40	14,76

189	4 2687	7	E	0	3	1926	3805	111,13	219,68
190	5504	13	E	0	3	5504		348,20	0,00
192	26 6887	7	E	0	3	1980	3 3849	78,18	831,24
193/1	8 0460	7	E	0	3	2 4926	1 0462	663,03	197,97
195/1	10 3873	7	E	0	3	1555	7940	57,00	232,69
195/2	12 0968	7	E	0	3	7128	1 3889	193,86	467,18
197	1083	13	E	0	3	381	51	8,86	1,19
198	3644	13	E	0	3	1991	183	47,59	4,96

Obec: Nižná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Nižná Jedľová

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
181/1	9608	7	E	0	0	69	1459	3,75	79,87
181/9	358	7	E	0	64	20		1,09	0,00
181/10	265	7	E	0	1	177	15	9,70	0,82
181/13	438	7	E	0	64	25	67	1,37	3,68
181/16	617	7	E	0	64	15	91	0,82	4,98
181/27	495	7	E	0	64		81	0,00	4,41
181/28	719	7	E	0	64		117	0,00	6,41
181/32	235	7	E	0	64		38	0,00	2,09
181/33	758	7	E	0	64		124	0,00	6,76
181/45	413	7	E	0	64		67	0,00	3,69
181/46	445	7	E	0	64		72	0,00	3,97

181/47	504	7	E	0	64	116	63	6,36	3,46
181/53	1004	7	E	0	64		58	0,00	3,19
181/54	822	7	E	0	64	1	4	0,06	0,21
181/57	1278	7	E	0	64	224	8	12,26	0,41
181/58	243	7	E	0	64	202		11,05	0,00
181/59	778	7	E	0	64	113		6,19	0,00
181/60	820	7	E	0	64	180	11	9,83	0,60
181/61	506	7	E	0	64		82	0,00	4,51
181/66	642	7	E	0	64		105	0,00	5,73
181/67	464	7	E	0	64		76	0,00	4,14
181/68	403	7	E	0	64		66	0,00	3,60
181/72	244	7	E	0	64		40	0,00	2,18
181/75	273	7	E	0	64		44	0,00	2,44
181/76	217	7	E	0	64		35	0,00	1,93
181/77	313	7	E	0	64		51	0,00	2,79
181/79	82	7	E	0	64		13	0,00	0,73
181/80	35	7	E	0	64		6	0,00	0,31
181/83	581	7	E	0	64		95	0,00	5,18

181/84	403	7	E	0	64		66	0,00	3,59
181/85	80	7	E	0	64		13	0,00	0,71
181/86	62	7	E	0	64		10	0,00	0,55
181/87	13	7	E	0	64		2	0,00	0,12
181/88	223	7	E	0	64		36	0,00	1,99
181/89	36	7	E	0	64		6	0,00	0,32
181/90	13	7	E	0	64		2	0,00	0,11
181/91	19	7	E	0	64		8	0,00	0,45
181/92	68	7	E	0	64		17	0,00	0,92
181/93	105	7	E	0	64		14	0,00	0,77
181/94	161	7	E	0	64		24	0,00	1,29
181/95	261	7	E	0	64		40	0,00	2,21
181/96	235	7	E	0	64		38	0,00	2,09
181/102	618	7	E	0	64	160	75	8,76	4,09
181/106	523	7	E	0	64		82	0,00	4,50
181/107	548	7	E	0	64		70	0,00	3,84
181/108	506	7	E	0	64		81	0,00	4,44
181/109	380	7	E	0	64		92	0,00	5,06
181/111	88	7	E	0	64		16	0,02	0,87
181/112	77	7	E	0	64		3	0,00	0,18
181/114	126	7	E	0	0		35	0,00	1,93

181/117	763	7	E	0	0	712	2	38,98	0,11
183/1	653	7	E	0	64		41	0,00	2,24
183/2	938	7	E	0	64		59	0,00	3,23
185	730	7	E	0	5		46	0,00	2,51
188	586	7	E	0	5	1	37	0,05	2,01
191/4	43	7	E	0	1	43		3,63	0,00
224	1074	7	E	309	0		1074	0,00	78,87
261/2	1373	2	E	403	0		1373	0,00	173,18
281	1101	2	E	395	0		1101	0,00	124,27
314	1 2700	2	E	274	0		1 2700	0,00	1 257,64
318	4647	2	E	309	0		4647	0,00	439,77
320	3900	2	E	392	0		3900	0,00	355,72
325	7008	2	E	275	0		7008	0,00	651,09
327	3799	2	E	299	0		3799	0,00	352,94
328	3800	2	E	354	0		3800	0,00	353,05
329	1899	2	E	351	0		1899	0,00	176,44
330	1900	2	E	338	0		1900	0,00	176,44
331	1900	2	E	343	0		1900	0,00	176,09
333	4900	2	E	280	0		4900	0,00	449,81
334	3101	2	E	303	0		3101	0,00	286,12
339	5585	2	E	330	0		5585	0,00	563,31

350/2	1365	2	E	286	0		1365	0,00	154,10
351	1500	2	E	273	0		1500	0,00	169,14
352	1901	2	E	363	0		1901	0,00	214,61
363	1 4504	7	E	290	0		1 4505	0,00	1 084,62
365	2 8288	7	E	371	0	2 8288		2 126,42	0,00
369/3	4241	7	E	326	0		4241	0,00	292,69
374/1	1 3294	7	E	371	0	1 3294		909,07	0,00
374/2	2 2610	7	E	275	0		2 2609	0,00	1 601,21
390	5546	7	E	388	0		5546	0,00	338,05
391	5545	7	E	384	0		5545	0,00	324,65
392	5541	7	E	291	0		5541	0,00	274,61
393	8302	7	E	388	0		8302	0,00	297,61
394	6845	7	E	384	0		6845	0,00	117,53
395	6883	7	E	291	0		6883	0,00	138,94
398	3 2243	7	E	371	0	3 2249		1 900,32	0,03
404	4047	7	E	289	0		4047	0,00	314,60
432	707	7	E	273	0		707	0,00	51,88
434	6812	7	E	342	0		6812	0,00	500,13
435	778	7	E	342	0		778	0,00	57,12
436/1	1 2818	7	E	371	0	1 2818		946,95	0,00
439	636	7	E	357	0		635	0,00	46,64
440	636	7	E	332	0		637	0,00	46,78

450/1	5199	7	E	349	0		5199	0,00	363,06
450/2	8590	7	E	297	0		8590	0,00	461,04
450/3	8296	7	E	254	0		8296	0,00	423,04
451	661	7	E	393	0		661	0,00	37,80
452	766	7	E	334	0		766	0,00	43,73
453	644	7	E	395	0		644	0,00	36,66
454	1973	7	E	260	0		1973	0,00	111,35
455	911	7	E	272	0		911	0,00	50,28
457	3707	7	E	275	0		3707	0,00	197,10
476	6602	2	E	290	0		6602	0,00	536,90
483	2153	2	E	343	0		2153	0,00	167,93
485	1979	2	E	299	0		1979	0,00	154,38
486	1980	2	E	354	0		1980	0,00	154,42
489/1	4 4671	14	E	371	0	4 4671		3 775,98	0,00
489/2	1451	14	E	371	0	1450		142,04	0,00
493	3127	2	E	351	0		3127	0,00	233,62
495	3356	2	E	280	0		3356	0,00	250,69
496	3284	2	E	338	0		3284	0,00	245,31
497	4711	2	E	330	0		4711	0,00	351,90

500	1609	2	E	303	0		1609	0,00	122,74
501	1136	2	E	367	0		1137	0,00	84,90
502	767	2	E	407	0		768	0,00	57,34
503	1530	2	E	341	0		1531	0,00	114,33
507	1878	2	E	363	0		1878	0,00	146,44
512/1	1 0915	2	E	275	0		1 0914	0,00	851,22
512/2	3707	2	E	410	0		2491	0,00	194,30
522	1025	7	E	309	0		1025	0,00	58,69
524	594	7	E	376	0		594	0,00	37,00
525	766	7	E	339	0		766	0,00	47,66
530	4620	7	E	274	0		4620	0,00	258,80
531	1753	7	E	349	0		1753	0,00	98,20
533	2407	7	E	297	0		2407	0,00	134,84
535	2919	7	E	326	0		2919	0,00	163,53
550	4 5944	14	E	371	0	4 5944		4 911,31	0,00
556	2030	7	E	392	0		2030	0,00	168,57
557	766	7	E	403	0		766	0,00	58,55
558	766	7	E	300	0		766	0,00	54,37
566	661	7	E	403	0		661	0,00	10,70
568	454	7	E	403	0		454	0,00	37,85

Obec: Nižný Orlík

Okres: Svidník

Kat. územie: Nižný Orlík

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
590	4 2814	2	E	717	0		4 2814	0,00	3 198,17
591	1 0490	2	E	926	0		1 0490	0,00	785,95

Obec: Vápeník

Okres: Svidník

Kat. územie: Vápeník

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
156	17 3316	7	E	0	1	3 7206	4 2982	1 108,48	1 206,01
159	6 0815	7	E	0	1	2 0285	1 9586	352,95	337,41
162	11 2535	7	E	0	1	2895	2 1520	84,64	535,82
163	4 6735	7	E	0	1		8599	0,00	149,55
164	8 8667	7	E	0	1	5209	2 2414	184,19	762,71

Obec: Vyšná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Vyšná Jedľová

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
172/1	3893	5	I	155	1	3893		278,33	0,00
172/2	183	5	I	155	1	183		13,09	0,00

186/1	4 8653	13	I	0	1		1960	0,00	140,10
186/3	47	13	I	0	1		4	0,00	0,31
186/5	144	13	I	0	1		13	0,00	0,94
186/6	65	13	I	0	1		6	0,00	0,43
186/8	25	13	I	0	1		2	0,00	0,16
188	18	13	I	0	1		2	0,00	0,12
190/2	31	13	I	0	1		3	0,00	0,20
209	6 7519	7	E	0	1		3123	0,00	218,09
211	4134	14	E	0	1		78	0,00	5,59
212	3 6006	7	E	0	1	2528	6076	242,34	574,69
213/2	1 0746	7	E	0	1	1067	80	102,25	7,68
213/4	7 0926	11	E	0	1	1192	3594	146,62	443,99
214	7699	7	E	0	1	263	261	22,31	22,12
215/1	2 8723	2	E	0	1		4486	0,00	439,96
215/2	11 1854	7	E	0	1	1881	6359	158,92	255,83
216	1 3613	14	E	0	1		1404	0,00	100,36
217/1	9 8811	2	E	0	1		1 1832	0,00	1 283,34
217/2	5 2080	7	E	0	1		4268	0,00	244,23
218/2	1 7863	7	E	0	1		1427	0,00	55,22

219	10 7373	7	E	0	1		9956	0,00	167,05
222	13 2463	7	E	0	1	3108	1 9859	88,81	742,34
223/1	6 1641	7	E	0	1	1504	1 3755	109,64	1 005,01
223/2	1036	13	I	0	1		11	0,00	0,76
223/3	759	13	I	0	1		53	0,00	3,79
223/4	3436	13	I	0	1		92	0,00	6,61
223/5	50	13	I	0	1		3	0,00	0,22
223/9	26	13	I	0	1		4	0,00	0,27
223/12	1346	13	E	0	1		233	0,00	22,69
223/13	3058	7	E	0	1	32	511	2,32	37,45
223/14	361	7	E	0	1		19	0,00	1,38
224/1	14 2539	7	E	0	1	985	1 5553	61,01	793,23
224/2	10 3961	7	E	0	1	2371	6512	174,10	478,13
225/1	7734	14	E	0	1	106		7,54	0,00
225/3	1085	14	E	0	1	5	1	0,38	0,04
226	3 9625	14	E	0	1	515	1996	36,83	142,75
227	2 2046	7	E	0	1	2521	661	40,85	10,70
228	3 7866	7	E	0	1	1815	673	29,40	10,91
231/1	3 1647	2	E	0	1	467		17,84	0,00
231/5	610	13	E	229	1	610		26,34	0,00
235	9 3041	2	E	0	1	724	710	60,94	73,72
239/1	3 6454	2	E	0	1	362	2671	46,28	322,17

240/1	25 9235	2	E	0	1	5524	1 7902	464,29	1 467,03
240/2	722	7	E	0	1		481	0,00	34,15
240/4	946	7	E	0	1	473		33,57	0,00
240/5	656	7	E	0	1	328		23,26	0,00
240/6	398	7	E	0	1	199		14,11	0,00
240/12	8 8687	7	E	0	1	941	4319	66,73	306,40
241	7 2067	7	E	0	1	896	2416	58,69	148,22
244	1 2642	5	E	0	1	386	1141	37,93	113,70
245/1	33 9322	2	E	0	1	5177	2 1017	602,89	2 457,34
245/2	1597	13	E	0	1	263	112	28,14	12,07
251	8409	2	E	0	1		869	0,00	62,15
253	7178	13	E	0	1	129	364	9,24	26,00
254	2269	13	E	0	1		108	0,00	7,69
257	2905	13	E	0	1	482	65	34,48	4,67
258	1 1768	13	E	0	1		1901	0,00	135,94
266	6 8609	2	E	0	1	2396	6836	270,28	768,17
269/1	1 1829	7	E	0	1	204	1428	14,95	104,82

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Belejovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	211 9222	15	8 5433	29 7524	38 2957	2 126,85	7 438,08	9 564,93
13 zast.pl.	1 5172	7	8880	1024	9904	471,84	36,16	508,00
14 ost.pl.	6971	3	3058	1002	4060	66,78	21,91	88,69
Spolu:	214 1365	25	9 7371	29 9550	39 6921	2 665,47	7 496,15	10 161,62

Katastrálne územie: Nižná Jedľová

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	11 1113	32		10 9899	10 9899	0,00	9 740,14	9 740,14
7 TTP	26 2676	97	8 8707	14 8018	23 6725	5 996,68	8 627,00	14 623,68
14 ost.pl.	9 2066	3	9 2065		9 2065	8 829,33	0,00	8 829,33
Spolu:	46 5855	132	18 0772	25 7917	43 8689	14 826,01	18 367,14	33 193,15

Katastrálne územie: Nižný Orlík

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	5 3304	2		5 3304	5 3304	0,00	3 984,12	3 984,12
Spolu:	5 3304	2		5 3304	5 3304	0,00	3 984,12	3 984,12

Katastrálne územie: Vápeník

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	48 2068	5	6 5595	11 5101	18 0696	1 730,26	2 991,50	4 721,76
Spolu:	48 2068	5	6 5595	11 5101	18 0696	1 730,26	2 991,50	4 721,76

Katastrálne územie: Vyšná Jedľová

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	96 4251	9	1 4650	6 6323	8 0973	1 462,52	6 873,88	8 336,40
5 záhrada	1 6718	3	4462	1141	5603	329,35	113,70	443,05
7 TTP	109 0380	23	2 1116	9 7737	11 8853	1 243,26	5 217,65	6 460,91
11 vod.pl.	7 0926	1	1192	3594	4786	146,62	443,99	590,61
13 zast.pl.	8 1963	19	1484	4936	6420	98,20	362,97	461,17
14 ost.pl.	6 6191	5	626	3479	4105	44,75	248,74	293,49
Spolu:	229 0429	60	4 3530	17 7210	22 0740	3 324,70	13 260,93	16 585,63

Celkom za nájomnú zmluvu:PNZ -P40631/05.00

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	112 8668	43	1 4650	22 9526	24 4176	1 462,52	20 598,14	22 060,66
5-záhrada	1 6718	3	4462	1141	5603	329,35	113,70	443,05
7-TTP	395 4346	140	26 0851	65 8380	91 9231	11 097,05	24 274,23	35 371,28
11-vod.pl.	7 0926	1	1192	3594	4786	146,62	443,99	590,61
13-zast.pl.	9 7135	26	1 0364	5960	1 6324	570,04	399,13	969,17
14-ost.pl.	16 5228	11	9 5749	4481	10 0230	8 940,86	270,65	9 211,51
Spolu:	543 3021	224	38 7268	90 3082	129 0350	22 546,44	46 099,84	68 646,28

Výpočet nájomného 2012:

Príloha č.2 k dodatku č.03027/2012-PNZ –P40631/05.08

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Nižná jedlová	913,76		10,9899	150,63	633,94	18,0772	14,8018	312,65
Vyšná Jedlová	893,68	1,9112	6,7464	116,06	526,36	2,2934	10,4810	100,86
Nižný Orlík	820,72		5,3304	65,62				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
spolu		1,9112	23,0667	332,31		20,3706	25,2828	413,51

katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	zastavané plochy a nádvoria			2,5	
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Nižná jedlová				0,00	463,28
Vyšná Jedlová	714,60	0,1484	0,4936	11,47	228,39
Nižný Orlík				0,00	65,62
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		0,1484	0,4936	11,47	757,29

* - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvoria			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Belejovce	262,76	8,8491	29,8526	152,54	262,76	0,8880	0,1024	6,51	159,04
Vapenník	230,66	6,5595	11,5101	62,52				0,00	62,52
				0,00				0,00	0,00
spolu		15,4086	41,3627	215,06		0,8880	0,1024	6,51	221,56

Sumár za všetky kú		nájom v €		výmera v ha	
		orná *, ttp, ostatná	960,88	orná *, ttp, ostatná	127,4026
		zastavaná	17,98	zastavaná	1,6324
		spolu	978,85	spolu	129,0350