

Zmluva o dielo 001-12

podľa §536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Čl. I

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Štátne divadlo Košice**
Sídlo: Hlavná 58, 042 77 Košice
Konajúce: Mgr. Petrom Himičom, PhD. – riaditeľom
Právna forma: štátna príspevková organizácia
Zriaďovateľ: Ministerstvo kultúry SR, zriaďovacia listina č. MK-520/2002-1
Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000070481/8180; 7000240452/8180
IČO: 312 99 512
IČ DPH: SK2021469758
DIČ: 2021469758
Kontaktná osoba : Ing. Ivan Král
Telefón : 055 – 2452 236
Fax : 055 – 2452 212
Net : www.sdke.sk
E-mail : sprava.majetku@sdke.sk

a

2. Zhotoviteľ: **Ing. arch. Václav Hochmuth**, autorizovaný architekt
Antona Prídavka 2, 080 01 Prešov
IČO: 40844927
DIČ: 1070997158
Banka: BRE Bank SA, pobočka zahraničnej banky mBank v SR
č. ú. 4202783793/8360
Telefón: 0907 355 674
E-mail: hochmuth@gmail.com

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok:

- a) zhotoviteľ'a, že vykoná pre objednávateľ'a dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľ'ovi, v termíne podľa čl. V.
- b) objednávateľ'a, že
 1. poskytne zhotoviteľ'ovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela najneskôr s podpisom zmluvy,
 2. zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku a zaplatí zaň zhotoviteľ'ovi cenu za dielo podľa čl. IV.

Čl. III

Dielo

/1/ Dielom je odborný autorský dohľad nad realizáciou stavby

Komplexné reštaurovanie a obnova objektu Malej scény ŠD v Košiciach

- vrátane vypracovania záverečnej správy a projektovej dokumentácie skutočne realizovaných reštaurátorských prác
- inžinierska činnosť nie je predmetom zmluvy

/2/ Autorským dohľadom nad realizáciou stavby sa rozumie najmä:

- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie zhotoviteľ'skej dokumentácie,
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľ'ovi stavby,
- dodržanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľ'ov na zmeny a odchýlky v projekte,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
- účasť na operatívnych poradách vedenia stavby,
- účasť na kontrolných poradách zástupcov štatutárnych orgánov účastníkov výstavby,
- účasť na kolaudačnom konaní.

/3/ Objednávateľ poskytne zhotoviteľ'ovi potrebnú súčinnosť:

- určí zo strany objednávateľ'a zodp. zamestnanca – konzultanta pre veci technické

/4/ Zhotoviteľ vykoná dielo podľa ods. 1 osobne alebo v spolupráci s osobami

oprávnenými na vykonanie vybraných činností vo výstavbe.

Čl. IV

Cena za dielo

/1/ Celková navrhovaná zmluvná cena za dielo podľa čl. III je dohodnutá v zmysle cenovej ponuky v celkovej výške **13 493,06- Eur.**

(cena za vykonanie autorského dozoru: 6500,- Eur, cena za spracovanie záverečnej správy a PD skutočne realizovaných reštaurátorských prác: 6993,06 Eur)

/2/ Zhotoviteľ ku dňu podpisu zmluvy o dielo nie je platcom DPH.

Čl. V

Lehoty plnenia záväzkov

/1/ Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonávať odborný autorský dohľad nad realizáciou stavby počas realizácie stavby až do vydania kolaudačného rozhodnutia.

/2/ Objednávateľ splní svoj záväzok

a) podpísať zmluvu o dielo

b) prevziať dielo, v rozsahu dohodnutom v článku III ods. 1 tejto zmluvy, v deň, keď ho zhotoviteľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,

c) zaplatiť cenu diela bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa v lehote splatnosti faktúry, ktorá je 30 dní odo dňa jej doručenia.

/3/ Lehoty podľa odseku 1 neplynú po čas, po ktorý zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok pre neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa. Nové požiadavky objednávateľa na koncepčné zmeny alebo na podstatné prepracovanie časti diela podľa čl. III ods. 1 uplatnené po 15. dni zhotovovania diela predlžujú lehoty podľa odseku 1 o 15 dní.

/4/ Ak koniec lehoty na plnenie podľa ods. 1 prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty nasledujúci najbližší pracovný deň.

/5/ Nesplnenie záväzku v lehotách podľa odsekov 1 a 2 je omeškaním.

Čl. VI

Miesto plnenia záväzkov

Miestom plnenia záväzkov je sídlo objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli na výlučne osobnom doručení dokumentácie.

Čl. VII

Zodpovednosť zmluvných strán

- /1/ Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavinená riadnym nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.
- /2/ Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavinená nesplnením svojich záväzkov, neoprávneným nakladaním s dielom alebo omeškaním, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutia tretej osoby, ktoré je pre objednávateľa záväzné.
- /3/ Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa čl. III ods. 1, a to až do odúčtovania stavby podľa osobitných predpisov; nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.
- /4/ Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú ujmu, ktorá mu vznikne svojvoľnými zásahmi do diela alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo, a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.
- /5/ Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty

- /1/ Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov (čl. V ods. 4) sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno

ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa, napr. experta, splnomocnenej osoby alebo iného zamestnanca objednávateľa, bez ktorého nemožno záväzok splniť včas, zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania neplatí.

- /2/ Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie ceny diela o 0,5% za každých 15 dní omeškania.
- /3/ Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa je zvýšenie ceny diela o 0,5% za každých 15 dní omeškania.

ČI. IX

Vlastníctvo

- /1/ Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.
- /2/ Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.
- /3/ Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu tejto zmluvy prechádza na objednávateľa, úplným zaplatením ceny za dielo v plnej výške na účet zhotoviteľa. Za zaplatenú sa cena za dielo považuje dňom pripísania celej sumy (ceny za dielo), na účet zhotoviteľa.

ČI. X

Záverečné ustanovenia

- /1/ Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia §5a ods. 1 a nasl. zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je táto Zmluva povinne zverejňovanou zmluvou. V súlade s ustanovením §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, nadobúda táto Zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- /2/ Zmluva zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať iba písomne.
- /3/ Dohoda o zániku zmluvy je písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov.
- /4/ Od tejto zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého

z týchto dôvodov:

a) zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak

1. objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú ústave alebo zákonom alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením nebolo možné úspešne použiť v legislatívnom procese,
2. objednávateľ ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky alebo je v omeškaní a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa.

b) objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak

1. zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní alebo odmieta spoluprácu s expertmi vybranými objednávateľom, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov objednávateľa.

/5/ Odstúpenie od zmluvy možno urobiť ústnym vyhlásením pred svedkom alebo doručením písomnej výpovede z niektorého dôvodu podľa odseku 3. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň účinku odstúpenia od zmluvy.

/6/ Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pre každú zo zmluvných strán po dve vyhotovenia.

V Prešove dňa

V Košiciach dňa

.....
Ing. arch. Václav Hochmuth
autorizovaný architekt

.....
Mgr. Peter Himič
riaditeľ Štátneho divadla Košice