

**Rozsah a opis upratovacích a čistiacich služieb vrátane súvisiacich
tovarov:**

1. Kancelárske priestory upratovanie štandardné

Upratovanie denne

- vyprázdniť odpadové koše
- očistenie dverí
- podľa potreby zamiesť mechanickou metlou

1 x týždenne

- čistenie podlahy (vysávanie a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí)
- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

Mesačne

- bočné steny stolov, skríň a ostatného dreveného nábytku utrieť vlhkou hubkou
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- čistenie nábytku a utieranie prachu nad úrovňou 170 cm
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lúč a ochranných líšt el. rozvodov
- stoličky a kreslá – odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne potahy povysávať
- dvere, zárubne, kľučky a kovania – kompletne vyčistiť.

Ročne

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť

2. Kancelárske priestory upratovanie nadštandardné

Upratovanie denne

- vyprázdniť odpadové koše
- očistenie dverí
- podľa potreby zamiesť mechanickou metlou

2 x týždenne

- čistenie podlahy (vysávanie a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí)
- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

Mesačne

- bočné steny stolov, skríň a ostatného dreveného nábytku utrieť vlhkou hubkou
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lúč a ochranných líšt el. rozvodov
- stoličky a kreslá – odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne potahy povysávať
- dvere, zárubne, kľučky a kovania – kompletne vyčistiť.

Ročne

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť

3. Spoločné priestory (chodby, schodiská, vstupné hal, balkóny)

Upratovanie denne

- vyprázdniť popelníky z priestorov pre fajčiarov, vyprázdniť odpadové koše,
- čistenie podlahy (vysávanie kobercov a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí)
- nábytok, odkladacie plochy, pulty, atď. utrieť prach vlhkou handrou,
- vyčistenie rohoží pre dverami

Týždenne

- sklenené tabule (výplne) utrieť a preleštiť
- chodbové dvere, prahy kompletne vyčistiť
- dôkladné čistenie podlahy (vysávanie kobercov a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí)

Mesačne

- bočné steny stolov, skríň a ostatného nábytku utrieť vlhkou handrou, alebo utrieť od prachu
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- hasiace prístroje a hydranty utrieť od prachu a utrieť vlhkou handrou,
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, svetiel a ochranných listov el. rozvodov

Ročne

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť
- radiátory a rozvody vykurovania utrieť vlhkou handrou, utrieť prah z rôznych rámov, tabúl, vstavaných zariadení a ostatného vybavenia

4. Sociálne zariadenia, kúpeľne

Upratovanie denne

- pravidelne denne kontrolovať a dopĺňať hygienické potreby (mydlo, toaletný papier, hygienické sáčky)
- vyprázdňovanie odpadových košov a hygienických nádob
- dezinfekčné čistenie podláh a sanitárnych zariadení (WC misy, pisoáre umývadlá)

Týždenne

- umývadlá, armatúry, konzoly, zrkadlá, držiaky na mydlo, držiaky na utierky, sušiče na ruky a sprchy vyčistiť
- vyčistenie vypínačov el. svietidiel, zásuviek
- očistenie dverí

Ročne

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť
- radiátory a rozvody vykurovania utrieť vlhkou handrou, utrieť prah z rôznych rámov, tabúl, vstavaných zariadení a ostatného vybavenia

5. Telocvičňa, šatňa, strelnica a ich zázemie

Upratovanie týždenne

- očistenie podlahy
- vyčistenie podložky pred dverami
- vyprázdniť odpadové koše
- pracovné stoly, odkladacie plochy, prípadný nábytok utrieť od prachu.

11. Sklady a archívne miestnosti (depoty)

Týždenne

- vyprázdniť odpadové koše
- čistenie stolov, odkladacích plôch, nábytok utrieť od prachu na voľne dostupných plochách v manipulačných miestnostiach depotov

Mesačne

- vymiesť a odstrániť pavučiny
- čistenie nábytku
- umytie podláh (v prípade potreby v manipulačných miestnostiach 1 2x mesačne)
- vysávanie podlahovej krytiny, kobercov

Ročne

- čistenie archívnych škatúl a regálov
- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

12. Chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – letná údržba

Denne

- vyprázdniť odpadové koše

Týždenne

- zametanie
- odstránenie odpadu z trávnatých plôch

13. Chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – zimná údržba

Denne

- vyprázdniť odpadové koše
- kontrola a očistenie povrchov komunikácií od námrazy, prípadne snehu (bez posypového materiálu)

14. Udržiavanie trávnatých plôch, kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu

- kosenie trávnatých povrchov s vyhrabaním, prípadne mulčovaním a likvidáciou vzniknutého regulárneho odpadu na skládku

15. Odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojne (bez posypového materiálu a odvozu)

- odstránenie snehu z príjazdových komunikácií a parkovísk pomocou k tomu určenej mechanizácie

1. Paušálne služby

P. č.	požadované služby	Jednotka množstva	Objekt číslo (názov)			Spolu
			Obvodný úrad	2.	3.	
1.1.	kancelárske priestory štandardné	m ² /mes	786,47			786,47
1.2.	spoločné priestory / chodba, schodisko, vstupná hala/	m ² /mes	459,32			459,32
1.3.	sociálne zariadenia, kúpeľne,	m ² /mes	70,30			70,30
1.4.	kancelárske priestory nad štandardné	m ² /mes				
1.5.	kuchynky a stravovacie priestory, jedálne	m ² /mes				
1.6.	garáže a hangáre (betónový poter)	m ² /mes				
1.7.	chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – letná údržba	m ²				
1.8.	chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – zimná údržba (bez posypového materiálu)	m ²				
1.9.	udržiavanie trávnatých plôch kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu	m ²				
1.10.	odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojne (bez posypového materiálu a odvozu)	m ²				

2. nad paušálne služby (ostatné služby na samostatnú objednávku)

P. č.	Predmet	Jednotka množstva	Objekt číslo (názov)			Spolu
			Obvodný úrad	2.	3.	
2.1.	- tepovanie kobercov	m ²	786,47			786,47
2.2.	- vysávanie kobercov	m ²	786,47			786,47

2.3.	- umývanie podláh PVC, plávajúcich podláh a dlažieb	m ²					
2.4.	- strojové čistenie podlahy	m ²					
2.5.	- tepovanie						
2.5.1.	stoličky	ks					
2.5.2.	kreslo kancelárske	ks					
2.5.3.	jedno sedačka	ks					
2.5.4.	dvoj sedačka	ks					
2.5.5.	troj sedačka	ks					
2.6.	- prenájom vstupných výmenných rohoží						
2.6.1.	o ploche do 2,5 m2	výmena/ks					
2.6.2.	o ploche nad 2,5 m2	výmena/ks					
2.7.	- dodanie hygienických potrieb						
2.7.1.	toaletný papier 400 ks/balenie	balenie	60,00				60,00
2.7.2.	papierové utierky ZZ, 1 000 ks/balenie	balenie	3,00				3,00
2.7.3.	sáčky do odpadových košov 40 l, 50 ks/balenie	balenie	20,00				20,00
2.7.4.	umývací pena	l					
2.7.5.	toaletné mydlo tekuté	l	3,00				3,00
2.8.	- umývanie okien (v cene je aj vyčistenie parapetu)						
2.8.1.	okná dosiahnuteľné zo zeme	m ²	223,00				223,00
2.8.2.	výškové (horolezecké) umývanie okien	m ²					
2.8.3.	- čistenie horizontálnych žalúzií	m ²	35,00				35,00
2.9.	- orezanie stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks					
2.10.	- výrub stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks					
2.11.	- orezanie stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks					
2.12.	- výrub stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks					
2.13.	- orezanie kríkov a živých plotov	bm					
2.14.	- kosenie trávnatých plôch do 30 cm výšky porastu	m ²					
2.15.	- kosenie trávnatých plôch nad 30 cm výšky porastu	m ²					
2.16.	- odvoz redurálneho odpadu s uložením na skládku (vrátane poplatku za skládku)	m ³ /km					
2.17.	- odvoz snehu	m ³ /km					

Objekt č. 1 - Administratívna budova OÚ
Brezno

1. Pausálne služby: Upratovanie, čistenie

P. č.	požadované služby	Jednotka množstva	Cena za jednotku množstva		
			Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena vrátane DPH
1.1.	kancelárske priestory štandardné	m ² /mes	305,94	61,19	367,13
1.2.	spoločné priestory / chodba, schodisko, vstupná hala/	m ² /mes	64,30	12,86	77,16
1.3.	sociálne zariadenia, kúpeľne,	m ² /mes	11,25	2,25	13,50
1.4.	kancelárske priestory nad štandardné	m ² /mes			
1.5.	kuchynky a stravovacie priestory, jedálne	m ² /mes			
1.6.	garáže a hangáre (betónový poter)	m ² /mes			
1.7.	chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – letná údržba	m ²			
1.8.	chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – zimná údržba (bez posypového materiálu)	m ²			
1.9.	udržiavanie trávnatých plôch kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu	m ²			
1.10.	odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií stroje (bez posypového materiálu a odvozu)	m ²			
			381,49	76,30	457,79

2. nad pausálne služby (ostatné služby na samostatnú objednávku)

P. č.	požadované služby	Jednotka množstva	Cena za jednotku množstva		
			Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena vrátane DPH
2.1.	- tepovanie kobercov	m ²	306,72	61,34	368,06
2.2.	- vysávanie kobercov	m ²	94,38	18,88	113,26
2.3.	- umývanie podláh PVC, plávajúcích podláh a dlažieb	m ²			

2.4.	- strojové čistenie podlahy	m ²			
2.5.	- tepovanie				
2.5.1.	stoličky	ks			
2.5.2.	kreslo kancelárske	ks			
2.5.3.	jedno sedačka	ks			
2.5.4.	dvoj sedačka	ks			
2.5.5.	troj sedačka	ks			
2.6.	- prenájom vstupných výmenných rohoží				
2.6.1.	o ploche do 2,5 m2	výmena/ks			
2.6.2.	o ploche nad 2,5 m2	výmena/ks			
2.7.	- dodanie hygienických potrieb				
2.7.1.	toaletný papier 400 ks/balenie	balenie	18,00	3,60	21,60
2.7.2.	papierové utierky ZZ, 1 000 ks/balenie	balenie	12,00	2,40	14,40
2.7.3.	sáčky do odpadových košov 40 l, 50 ks/balenie	balenie	12,20	2,44	14,64
2.7.4.	umývacia pena	l			
2.7.5.	toaletné mydlo tekuté	l	3,60	0,72	4,32
2.8.	- umývanie okien (v cene je aj vyčistenie parapetu)				
2.8.1.	okná dosiahnuteľné zo zeme	m ²	89,20	17,84	107,04
2.8.2.	výškové (horolezecké) umývanie okien	m ²			
2.8.3.	- čistenie horizontálnych žalúzií	m ²	13,65	2,73	16,38
2.9.	- orezanie stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks			
2.10.	- výrub stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks			
2.11.	- orezanie stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks			
2.12.	- výrub stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks			
2.13.	- orezanie kríkov a živých plotov	bm			
2.14.	- kosenie trávnatých plôch do 30 cm výšky porastu	m ²			
2.15.	- kosenie trávnatých plôch nad 30 cm výšky porastu	m ²			
2.16.	- odvoz redurálneho odpadu s uložením na skládku (vrátane poplatku za skládku)	m ³ /km			
2.17.	- odvoz snehu	m ³ /km			

Objekt č. 1 - Administratívna budova O'U
Brezno