

**Dodatok č. 10**  
**k nájomnej zmluve č. 2/2004 zo dňa 22.3.2004**

---

**Prenajímateľ: Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.**

sídlo: Palisády 31, 811 06 Bratislava

IČO: 35 822 163

zastúpená: Ing. Marek Černý – predseda predstavenstva

Ing. Boris Šturc, CSc. – člen predstavenstva

IČ DPH: SK2021595378

bank. spojenie: Tatra banka, a.s.

číslo účtu: 2625521200/1100

IBAN: SK88 1100 0000 0026 2552 1200

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo: 2834/B

**Nájomca: Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky**

sídlo: Námestie Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava

IČO: 00151491

v zastúpení: Viktor Stromček – vedúci Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky

bank. spoj.: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000004863/8180

Zmluvné strany Nájomnej zmluvy č. 2/2004 (41/2004 K NR SR) zo dňa 22.3.2004 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 30.8.2004, Dodatku č. 2 zo dňa 31.8.2004, Dodatku č. 3 zo dňa 14.9.2004, Dodatku č. 4 zo dňa 12.7.2006, Dodatku č. 5 zo dňa 18.12.2007 a Dodatku č. 6 (resp. tiež ako Dodatok č. 5/2) zo dňa 26.6.2008, Dodatku č. 7 zo dňa 27.9.2010, Dodatku č. 8 zo dňa 31.1.2011 a Dodatku č. 9 zo dňa 18.10.2011 (**d'alej len ako „zmluva“**) sa v súlade s Článkom 7 bodom 1. zmluvy dohodli na nasledovnom:

**1.** V Článku 4 „Výška, splatnosť a spôsob platby nájomného“ sa vypúšťajú doterajšie ustanovenia bodu 1. a bodu 5. a nahrádzajú sa nasledovným:

**1.** Za užívanie predmetu nájmu bolo dohodnuté nájomné vo výške 418,24 € za jeden byt mesačne (slovom štyristoosemnásť eur a dvadsaťštyri centov). V nájomnom nie sú zahrnuté úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu, ktoré bude nájomca hradiť formou zálohových platieb vo výške uvedenej vo výpočtovom liste, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tomuto dodatku. Pri zmene okolností rozhodných pre stanovenie úhrad za plnenia poskytované s užívaním bytu resp. ich výšky je prenajímateľ oprávnený jednostranne primerane tieto zmeniť resp. ich výšku, počínajúc prvým kalendárnym mesiacom roka, ktorý nasleduje po vzniku dôvodu pre zmenu, a to formou doručenia výpočtového listu nájomcovi.

**5.** V úhradách za užívanie predmetu nájmu nie sú zahrnuté poplatky za užívanie káblovej televízie a poplatky za telekomunikačné služby. Tieto poplatky bude prenajímateľ

nájomcovi refakturovať bezodkladne po obdržaní faktúry od dodávateľov týchto služieb , faktúrou splatnou v lehote 15 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.

2. Týmto dodatkom sa mení Článok 7 bod 1., ktorý znie takto:

„Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané len v písomnej forme, formou dodatku k tejto zmluve podpísaným obidvoma zmluvnými stranami. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na prílohu k tomuto dodatku - výpočtový list, ktorý je prenajímateľ pri zmene okolností rozhodných pre stanovenie úhrad resp. ich výšky za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu oprávnený jednostranne primerane zmeniť, doručením výpočtového listu nájomcovi.“

3. Dňom účinnosti tohto Dodatku č. 10 stráca platnosť a účinnosť výpočtový list platný do podpisu tohto dodatku a nahrádza sa prílohou č. 1 k tomuto Dodatku č. 10.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Príloha č. 1 – výpočtový list platný od 01.12.2012.
6. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené prenajímateľovi a tri nájomcovi.
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, najskôr však dňa 01. decembra 2012.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, tento predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebol dojednaný v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu tento dodatok potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
**Ing. Marek Černý**  
predseda predstavenstva  
Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.

.....  
**Viktor Stromček**  
vedúci Kancelárie Národnej rady  
Slovenskej republiky

.....  
**Ing. Boris Štuc, CSc.**  
člen predstavenstva  
Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.