

Zmluva o nájme,
ktorú uzavreli, podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., - Občiansky zákonník v znení
neskorších zmien a doplnkov,

na strane jednej:

Vysoká škola múzických umení v Bratislave

Ventúrska 3, 813 01 Bratislava

Zastúpená: doc. Milan Rašla, rektor VŠMU

IČO: 00397 423

DIČ: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu:

(ďalej len "prenajímateľ")

a

na strane druhej:

Slovenská filharmónia

Zastúpená: prof. Marián Lapšanský, generálny riaditeľ

Sídlo: Medená ul.č.3, 816 01 Bratislava

IČO: 00164704

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu:

(ďalej len „nájomca“)

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa poskytnúť nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave – a to:
 - 1.1.2 – Koncertnú sieň Dvorana s miestnosťou č. D107,
 - 1.1.2 – miestnosti č. 111, 114 (1. poschodie) a 215 (2. poschodie)do dočasného užívania pre účely spojené s činnosťou nájomcu. (ďalej len „predmet nájmu“)
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.
- 1.3 Nájomca je oprávnený použiť predmet zmluvy výlučne na podujatie súťaž NEW TALENT (4.-5.10.2012) a 2 koncerty festivalu BHS dňa 5.10.2012 o 17.00 hod. a 20.00 hod.
- 1.4 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť predmet nájmu inému subjektu do užívania.

Článok II.

Doba nájmu a nájomné.

- 2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcich termínoch:
 - 2.1.1 – Koncertnú sieň Dvorana s miestnosťou č. D107:
4. 10. 2012 v čase od **09.00** hod. do **21.00** hod. /12 hodín/
5. 10. 2012 v čase od **09.00** hod. do **21.00** hod. /12 hodín/
 - 2.1.12– miestnosti č. 111, 114 (1. poschodie) a 215 (2. poschodie):
5. 10. 2012 v čase od **09.00** hod. do **22.00** hod. /všetky miestnosti na 13 hodín/

2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenajímateľovi nájomné za:
Koncertnú sieň Dvorana sumu (24 hodín) 653,00 €
miestnosti č. 111, 114 a 215 sumu (39 hodín /3 x 13 hodín) 287,00 €
suma spolu: 940,00 €
slovom deväťstoštyridsať Euro a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

2.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

Článok III. Zodpovednosť zmluvných strán

- 3.1 **Nájomca** sa zaväzuje:
- 3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;
 - 3.1.2 zabezpečiť 1x ladenie klavíra v triede č. 114
 - 3.1.3 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;
 - 3.1.4 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;
- 3.2 **Prenajímateľ** je povinný v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, dva pre každú zo zmluvných strán.
- 4.2 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 2. 10. 2012

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
doc. Milan Rašla
rektor VŠMU v Bratislave

.....
prof. Marián Lapšanský
generálny riaditeľ Slovenskej filharmónie

