

## ZMLUVA O DIELO č. 1223007

na vyhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby podľa § 536 a nasl. Obchodného zákona č.513/91 Zb.

### čl.1 - Zmluvné strany:

|                          |                                                                                                  |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 ZHOTOVITEĽ:          | <b>VPÚ DECO Bratislava, a.s.</b>                                                                 |
|                          | Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava                                                                 |
| v zastúpení:             | Ing. Igor Tóth – výkonný riaditeľ a.s.                                                           |
|                          | Ing. arch. Jaroslav Hanúsek – technický riaditeľ a.s.                                            |
| štatutárny zástupca:     | Ing. Igor Tóth, predseda predstavenstva                                                          |
| osoby oprávnené konať    |                                                                                                  |
| -vo veciach zmluvných:   | Ing. Igor Tóth                                                                                   |
| -vo veciach technických: | Ing. arch. Jaroslav Hanúsek                                                                      |
| bankové spojenie:        | Tatrabanka a.s. Bratislava                                                                       |
| č. účtu:                 | 2625734062/1100                                                                                  |
| IČO:                     | 314 000 27                                                                                       |
| DIČ:                     | 2020342577                                                                                       |
| IČ DPH:                  | SK2020342577                                                                                     |
| telefón/fax:             | +421 2 321 68 173; +421 2 442 59 588                                                             |
| mail:                    | info@vpudeco.sk                                                                                  |
| 1.2 OBJEDNÁVATEĽ         | : Univerzita Komenského v Bratislave, Rektorát UK,<br>Šafarikovo námestie č.6, 818 06 Bratislava |
| štatutárny zástupca      | prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.– rektor UK v Bratislave                                          |
| osoba oprávnená konať    |                                                                                                  |
| vo veciach technických : | Ing. Zuzana Chomová – vedúca Oddelenia investícií a<br>obslužných činností RUK                   |
| bankové spojenie         | : Štátna pokladnica                                                                              |
| č. účtu                  | : 7000240989/8180                                                                                |
| IČO                      | : 00 397 865 90                                                                                  |
| IČ DPH                   | : SK 2020845332                                                                                  |
| DIČ                      | : 2020845332                                                                                     |
| telefón/fax              | : 02/59244105 / 59244208                                                                         |

**čl.2 - Predmet zmluvy:**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo pre akciu

**Rekonštrukcia strechy auly UK, Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava**

2.1.1 – projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie

2.1.2 – zameranie skutkového stavu

2.1.3 – odborný posudok technickej konštrukcie strechy vrátane návrhu opatrení

2.1.4 – prerokovanie dokumentácie

2.1.5 – občasný autorský dozor projektanta

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet plnenia prevezme, zaplatí dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

**čl.3 - Rozsah a obsah predmetu plnenia :**

3.1 Dokumentácia projektu pre stavebné povolenie bude vypracovaná v rozsahu a štruktúre podľa prílohy č.4 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie cien projektových prác pre tieto profesie:

- ✓ Architektúra a stavebná časť
- ✓ statika
- ✓ POV
- ✓ Nákladová časť a výkaz výmer

3.2 Zameranie skutkového stavu bude vyhotovené v rozsahu viditeľnej a dostupnej konštrukcie, dokumentácia bude súčasťou stavebného riešenia.

3.3 Odborný posudok technickej konštrukcie strechy bude vypracovaný znalcom v odbore statika stavebných konštrukcií vrátane návrhu statických opatrení.

3.4 Dokumentácia bude prerokovaná s objednávateľom projektu a s Krajským pamiatkovým úradom (KPÚ).

3.5 Autorský dozor projektanta bude vykonávaný formou občasného dozoru pri realizácii stavby podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa na základe jeho výzvy, aby sa projektant dostavil na stavbu. Rozsah konzultácií je ohraničený odhadom počtu hodín v rozsahu 32 hodín.

3.6 Časť POV bude vypracovaná v prípade, ak bude nutný záber verejného priestranstva a bude potrebné zabezpečiť organizáciu dopravy počas výstavby.

**čl.4 - Spôsob splnenia predmetu zmluvy:**

4.1 Projektová dokumentácia bude vyhotovená a odovzdaná objednávateľovi v čistopise v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme vrátane rozpočtovej a nákladovej časti a výkazu výmer. Zároveň bude odovzdaná aj elektronická verzia v 6 vyhotoveniach na CD vo formátoch pdf a výkaz výmer a rozpočet vo formáte xls.

Odborný posudok bude odovzdaný v 2 vyhotoveniach v tlači a 1 x na CD vo formáte pdf.

Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia vo forme navyše výtlačkov v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

4.2 Pokiaľ dohody uzavreté v priebehu spracovania predmetu plnenia budú mať vplyv na cenu a čas plnenia, objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na dodatok k tejto zmluve o cene a termíne plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

#### **čl.5 - Termín plnenia:**

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá čítaný predmetu plnenia dohodnutého v rozsahu a obsahu čl.2 tejto zmluvy v termínoch:

##### **2.1.1 až 2.1.4 –**

**DSP, stavebné zameranie a odborný posudok  
a prerokovanie dokumentácie**

**do 12 týždňov**

od doručenia potvrdenej zmluvy o dielo

##### **2.1.5 – autorský dozor projektanta**

**počas realizácie stavby**

Pre dodržanie stanovených termínov sa predpokladá spolupôsobenie objednávateľa pri vyžiadaní schválenia technického riešenia resp. poskytnutia informácie k postupu navrhovaného riešenia v čo najkratšej lehote, najlepšie do 24 hodín, pokiaľ to povaha vyžiadanej informácie umožňuje. Pokiaľ si objednávateľ alebo úrady vyžadujú dlhší čas na vyjadrenie k navrhnutému projektovému riešeniu, tento čas sa nezapočítava do lehoty spracovania projektu. Pod vyjadrením deň sa rozumie obvyklý pracovný deň, ktorý nie je dňom pracovného voľna, pracovného pokoja alebo celoštátneho sviatku.

5.2 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený jeho riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie výsledkov práce na prepravu poštou alebo osobne s potvrdením o prevzatí.

#### **čl.6 - Spolupôsobenie a podklady:**

6.1 Predmet plnenia zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov:

- pôvodná jestvujúca dokumentácia
- obhliadky a prieskumy na mieste
- pokyny a úlohy od objednávateľa zaznamenané v zápisoch z technických rád
- stanoviská a podmienky schvaľujúcich orgánov
- STN a platné zákony a Vyhlášky.

6.2 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážovaní podkladov pre predmet plnenia, doplňujúcich údajov a spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania.

#### **čl.7 - Cena predmetu plnenia a platobné podmienky:**

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.2 tejto zmluvy vznikla dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách.

##### **7.2 Cena:**

|                                                       |            |
|-------------------------------------------------------|------------|
| 7.2.1- predmet plnenia projekt pre stavebné povolenie | 6.612,80 € |
| 7.2.2 – predmet plnenia stavebné zameranie            | 859 20 €   |
| 7.2.3 – predmet plnenia odborný statický posudok      | 776,00 €   |

|                                                    |                   |
|----------------------------------------------------|-------------------|
| 7.2.4 – predmet plnenia prerokovanie               | 548,80 €          |
| 7.2.5 – predmet plnenia autorský dozor projektanta | 620,80 €          |
| <b>spolu bez DPH</b>                               | <b>9.417,60 €</b> |

7.3 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená po splnení jednotlivých predmetov tejto zmluvy.

7.4 Faktúry sú splatné do 21 dní od ich doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé pre vyhotovenie faktúry. Zhotoviteľ je platiteľ DPH a k zmluvnej cene pripočíta aktuálne platnú sadzbu DPH.

7.5 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli sa zmluvné strany na zmluvnej pokute - úroku z omeškania vo výške 0.05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

7.6 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške percentuálneho podielu z dohodnutej ceny jednotlivých prác.

7.7 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy spôsobeného vlastným zavinením, dohodli sa zmluvné strany na zmluvnej pokute - úroku z omeškania vo výške 0.05% z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.

7.8 Zhotoviteľom dodaný predmet plnenia objednávateľovi ostáva majetkom zhotoviteľa až do uhradenia fakturovanej ceny objednávateľom.

#### **Čl.8 - Zodpovednosť za vady, záruka:**

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vyhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú zárukou bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3 Záručná doba na projektovú dokumentáciu je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.

#### **Čl.9 - Zmena záväzku:**

9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

#### **Čl.10 - Všeobecné ustanovenia:**

10.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

10.2 Pokiaľ vzťah zmluvných strán nie je upravený dispozitívnymi ustanoveniami tejto zmluvy, platia pre jeho úpravu ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákona.

10.3 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnou formou podpísanou štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

10.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia sú určené pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.

10.5 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

.....

Príloha č.1: Špecifikácia ceny.

V Bratislave,

V Bratislave,

.....  
objednávateľ

**Prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.**  
rektor UK

.....  
zhotoviteľ

**Ing. Igor Tóth**  
predseda predstavenstva a.s.

**Špecifikácia ceny projektových a inžinierskych prác na akciu:  
„Rekonštrukcia strechy auly UK, Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava“.**

Cena je spracovaná hodinovou kalkuláciou jednotlivých profesií projektu, vrátane DPH.

**1. Spracovanie prípravnej dokumentácie:**

**1.1 Zameranie skutkového stavu**

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| menej náročné práce | 16hod x 14,90€/hod = 238,40 € |
| náročné práce       | 32hod x 19,40€/hod = 620,80 € |

**1.2 Odborný posudok**

|               |                               |            |
|---------------|-------------------------------|------------|
| náročné práce | 40hod x 19,40€/hod = 776,00 € |            |
| spolu         |                               | 1 635,20 € |

**2. Vypracovanie PD:**

stavebné riešenie

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| menej náročné práce | 48hod x 14,90€/hod = 715,20€   |
| náročné práce       | 128hod x 19,40€/hod = 2483,20€ |

statika

|               |                               |
|---------------|-------------------------------|
| náročné práce | 96hod x 19,40€/hod = 1862,40€ |
|---------------|-------------------------------|

POV

|               |                              |
|---------------|------------------------------|
| náročné práce | 40hod x 19,40€/hod = 776,00€ |
|---------------|------------------------------|

nákladová časť - rozpočet

|               |                              |           |
|---------------|------------------------------|-----------|
| náročné práce | 40hod x 19,40€/hod = 776,00€ |           |
| spolu         |                              | 6612,80 € |

**3. Prerokovanie PD**

|                     |                               |          |
|---------------------|-------------------------------|----------|
| menej náročné práce | 16hod x 14,90€/hod = 238,40 € |          |
| náročné práce       | 16hod x 19,40€/hod = 310,40 € |          |
| spolu               |                               | 548,80 € |

**4. Autorský dozor**

|               |                               |          |
|---------------|-------------------------------|----------|
| náročné práce | 32hod x 19,40€/hod = 620,80 € |          |
| spolu         |                               | 620,80 € |

|             |           |
|-------------|-----------|
| Cena celkom | 9417,60 € |
| 20% DPH     | 1883,52€  |
| Cena s DPH  | 11301,12€ |

V Bratislave,

V Bratislave,

.....  
objednávateľ

.....  
zhotoviteľ

**Prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.**  
rektor UK

**Ing. Igor Tóth**  
predseda predstavenstva a.s.