

**Zmluva
o poskytnutí priestorov v budove školy**

**uzatvorená podľa zákona 116/1990 v znení neskorších predpisov o nájme a podnájme
nebytových priestorov v zmysle § 11 ods.2 písm. b) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve
vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9 ods.2 zákona NR SR č.
446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

Správca: Prvé slovenské literárne gymnázium

Železničná 260, 050 01 Revúca

Zastúpený: Mgr. Ľuboslava Lacjaková – riaditeľka školy

IČO: 30197121

DIČ: 2021337494

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000392886/8180

(ďalej len správca)

Užívateľ: IUVENTA

Karľoveská 64, 842 58 Bratislava

IČO : 00157660

DIČ : 2020798637

Zastúpený : Mgr. Dávid Králik

(ďalej len užívateľ)

1. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je užívanie štyroch miestností , ktorej správcom je Prvé slovenské literárne gymnázium, Železničná 260, Revúca. Budova leží na parcele č. 816 v katastrálnom území mesta Revúca, číslo listu vlastníctva : 4655.

Tento priestor slúži na výuku žiakov Prvého slovenského literárneho gymnázia.

2.Čas užívania

Termín : od 09.10.2012 – 09.10.2012 v dĺžke 1 pracovného dňa v čase od 08.00 hod do 14.00 hod.

3.Účel užívania

Správca odovzdal užívateľovi miestnosť PSLG na užívanie za účelom jednodňovej konferencie v rámci národného projektu KomPrax. Tento účel je v súlade s možnosťou využívania daných priestorov a je v súlade s kolaudačným rozhodnutím.

Užívateľ je povinný užívať majetok riadne a v súlade s účelom, ktorý je v zmluve dohodnutý, tak aby nenarušil výchovno – vzdelávací proces.

4.Cena užívania

Užívateľ sa zaväzuje, že uhradí sumu **168,00 €** (7,00 € na hodinu = 42,00 € na jednu miestnosť na jeden deň x 4 miestnosti = 168,00 €), ktorú vyplatí do skončenia nájmu na číslo účtu: 7000392886/8180 prevodným príkazom. V prípade, že dôjde k zvýšeniu cien energií táto suma bude upravená po dohode s užívateľom a upravená dodatkom k zmluve.

5.Doba trvania užívania

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 09.10.2012 do 09.10.2012 / jeden deň/ .

6. Technický stav nebytového priestoru

Správca odovzdal priestory užívateľovi v stave spôsobilom na užívanie. Každá záhada vzniknutá počas užívania sa hlási u p. Senkovej – hospodárke Prvého slovenského literárneho gymnázia.

7. Práva a povinnosti zmluvných strán

Práva a povinnosti zmluvných strán sa budú riadiť § 5 zákona č. 116/1990 a ustanovením.

Užívateľ je povinný:

- zodpovedá za nahlásenie a odstránenie vzniknutých škôd
- užívateľ nemôže úmyselne poškodzovať zariadenie miestnosti / pri poškodení mu bude náhrada daná k úhrade /
- užívateľ preberá zodpovednosť v čase užívania za bezpečnosť a ochranu priestorov a dodržiavanie požiarnych predpisov (v zmysle zákona č. 99/95 Zb. a MV SR č. 82/96 Z. z. odo dňa podpísania zmluvy
- v celom objekte je prísny zákaz používať alkoholické nápoje a fajčiť
- zamedziť prístup nepovolanej osôb
- nesmie bez súhlasu správcu prenechať miestnosť na užívanie inej právnickej osobe, ani ho dať do výpožičky a do prenájmu
- užívateľ zodpovedá za prezúvanie, alebo používanie návmníkov

Správca je povinný:

- zabezpečovať dodávku energií a služieb, ktoré sú v zmluve dohodnuté

8. Skončenie užívania

Užívanie sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. 5.

Pred uplynutím doby sa užívanie končí buď vzájomnou dobou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou.

Vypovedať zmluvu môžu obidve zmluvné strany z týchto dôvodov:

Správca:

- ak užívateľ porušuje povinnosti uvedené v čl. 7 tejto zmluvy
- ak užívateľ používa priestory v rozpore s touto zmluvou

Užívateľ:

- ak stratí spôsobilosť prevádzkovať priestor, na ktorú sa nebytový priestor dal do užívania
- ak sa nebytový priestor stane bez zavinenia užívateľa nespôsobilý na dohovorené užívanie

9. Záverečné ustanovenia

Zmluvy a doplnky tejto zmluvy sú možné len so súhlasom obidvoch účastníkov.

Zmluva na znak súhlasu musí byť podpísaná obidvoma zmluvnými stranami a bude vyhotovená v dvoch exemplároch.

Ďalšie využitie miestnosti mimo dohodnutú dobu musí byť dojednané osobitne.

V Revúcej : 05.10.2012

.....
Mgr. Ľuboslava Lacjaková
riaditeľka školy

.....
Mgr. Dávid Králik
užívateľ