

Zmluva o dielo č. 15/11/2012
uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení štatutárneho zástupcu : Ing. Maroš SLÁDOK - riaditeľ
Správy nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava
IČO : 30845572
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000171928/8180
Oprávnený rokovať vo veciach
- zmluvných : Ing. Maroš SLÁDOK, ☎ 0960/327 510
- technických : Mierovo,
Viničné: Ing. Štefan Dorociak, ☎ 0960 317 111,
Vajnory: Jozef Matúšek, ☎ 0960 329 402
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : ELINSS, s.r.o.
Sídlo : Žilinská cesta 507/78, 013 11 Lietavská Lúčka
V zastúpení : Pavel Kurej
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných a
technických : Pavel Kurej
IČO : 44 899 831
IČO DPH : SK2022876427
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
Číslo účtu :
Číslo telefónu a faxu : 041/724 61 40
Register : Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro,
vl. č. 51682/L
- 1.3 Za objednávateľa v procese realizácie diela a agendou s ňou spojenou koná :
Stredisko prevádzky objektov Bratislava (kontakt: Bc. Stanislav Širůček, ☎ 0960 317 111),
- 1.4 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo na realizáciu prác v súlade so zákonom č. 25/2006
Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení neskorších
predpisov, podľa § 102 - zadanie zákazky s nízkou hodnotou.

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na
vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo :
„Údržba objektov obrannej infraštruktúry v pôsobnosti SPO Bratislava“
podľa oceneného popisu prác a dodávok.
- 2.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy: Kasárne, objekty a prevádzky v pôsobnosti stredísk
prevádzky objektov, a to:
SPO Bratislava – Kasárne Mierovo, AaDD Viničné, Kasárne Vajnory
- 2.3 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim
súhlasom objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí
zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami
stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne : do 15 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty realizácie.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí podľa súpisu vykonaných prác.

Čl. IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:
Cena bez DPH 4 425,00 €
DPH 20% 885,00 €
Cena celkom s DPH..... 5 310,00 €
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy, alebo prác, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Pre taký druh navyše prác, ktorý nebol ocenený v pôvodnej cenovej ponuke musí zhotoviteľ výšku ceny dohodnúť s objednávateľom.
Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí prác.
- 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle daňový doklad - faktúru na adresu uvedenú v bode 1.3. tejto zmluvy.

Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v bode II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých

- pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.6 V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu so Strediskom prevádzky objektov Bratislava na odber elektrickej energie a vody.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Pavel Kurej
- 6.10 Poverený pracovník za objednávateľa vo veciach technických :
Mierovo, Viničné:
Vajnory:

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade s platnými Slovenskými technickými normami, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia.
- 7.3 Záručná doba je 24 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez vád a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád dorúčením reklamácie. Na výrobky sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 7.4 V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak, zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.

- 8.3 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 5 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.
- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok s omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termíny realizácie prác, dohodnuté zmluvnými stranami.
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, ktorým zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 9.8 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.

V Bratislave, dňa 30.11.2012

V Lietavskej Lúčke, dňa 29.11.2012

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Cenová ponuka
na zákazku s nízkou hodnotou :
„Údržba objektov obrannej infraštruktúry v pôsobnosti SPO Bratislava“

SPO BRATISLAVA

Konštrukcia, miestnosť, poschodie	Množstvo v merných jednotkách	Cena v € s DPH
<u>KASÁRNE MIEROVO</u>		
U – 324, 325, 326, 327, 328, 329		
- Odstránenie poškodeného náteru podlahy 22,28m ² x 6	133,68m ²	253,46 €
- Penetrácia betónu 22,28m ² x 6	133,68m ²	155,60 €
- Náter podlahy 22,28m ² x 6	133,68m ²	673,75 €
U – 324, 325, 326, 327, 328, 329		
- Odstránenie starého náteru z ocelevej konštrukcie		
- Základný náter ocel'. výrobkov		
- 2x vrchný náter		
- Dvere 1,35m x 0,75m – 27 ks	27,34 m ²	226,70 €
- Zárubňa 1,4 x 0,75 x 0,2 – 27 ks	5,67 m ²	47,02 €
- El. skriňa 0,65 x 0,25 x 0,2 – 6 ks	0,19 m ²	1,58 €
U – 325, 326, 327, 328, 329		
- Demontáž poškodeného gumového tesnenia		
- Dvere plynotesné 24 ks	100,80 m	135,48 €
- Dodávka a montáž nového gumového tesnenia		
- Dvere plynotesné 24 ks	100,80 m	359,25 €
U – 326, 327		
- Montáž plechového zádveria s výstuhami 2,2m x 2,0m – 2 ks	8,80 m ²	79,31 €
<u>AaDD VINIČNÉ</u>		
U – 280, 281		
- Dodávka a montáž ocel'. konštrukcie prístrešku z profilu 40x40x2mm a 40x20x2mm		
- Konštrukcie č. 1	85,00 kg	778,26 €
- Konštrukcie č. 2	43,00 kg	393,71 €
- Dodávka a montáž strešného a bočného prekrytia z pozinkovaného vlnitého plechu 1,0mm		
- Konštrukcia č.1	16,15 m ²	263,57 €
- Konštrukcia č.2	6 m ²	97,92 €

- Dodávka a montáž dažď. žľabu U 120mm	6 m	49,46 €
- Náter ocel'. konštrukcií	30 m ²	145,08 €
U – 279, 280, 281		
- Demontáž poškodeného gumového tesnenia		
- Dvere plynotesné 1,35 x 0,75 - 12 ks	50,40 m	67,74 €
- Montáž nového gumového tesnenia		
- Dvere plynotesné 1,35 x 0,75 - 12 ks	50,40 m	179,63 €
<u>KASÁRNE VAJNORY</u>		
U – 136		
- Vyhodenie skutočného zapojenia elektrickej inštalácie	1 ks	156,00 €
- Vymeniť nevyhovujúcu ističovú skrinku za typ krytia SCME IP65, osadiť a zapojiť ističe	1 ks	336,00 €
- Osadiť nové prúdové chrániče s reziduálnym prúdom I = 0,03 A	2 ks	451,20 €
- Zapojiť rozvod v skrinke do sústavy TN – S	1 ks	27,84 €
- Vymeniť poškodený kábel CGLS za CYKY 3C x 6 mm ²	35 bm	123,06 €
- Zapojiť kábel a vykonať OP a OS s protokolom	1 súbor	120,00 €
U – 132		
- Vyhodenie skutočného zapojenia elektrickej inštalácie	1 ks	156,00 €
- Vymeniť poškodený vypínač s prúdom I= 25 A valcový	1 ks	32,40 €
Spolu		5 310,00 €

Celková cena predmetu zmluvy:

Cena bez DPH 4 425,00 €

DPH 20% 885,00 €

Cena celkom s DPH..... 5 310,00 €

podpis štatutárneho zástupcu uchádzača
(odtlačok pečiatky)