

D O D A T O K č. 02904/2012-PNZ -P41163/05.04
k nájomnej zmluve č. PNZ -P41163/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF v Poprade
Ing. Ivanom Tudajom, podľa poverenia č.j.: DE/2012/048481-110, zo dňa 08.10.2012
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
IČ DPH: SK2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Hranovnica

sídlo: Hviezdoslavova č. 303, 059 16 Hranovnica
štatutárny orgán : Ing. Dušan Pitek – predseda predstavenstva PD
Ladislav Palguta – podpredseda predstavenstva PD
bankové spojenie: VÚB Poprad
číslo účtu: 1410-562/0200
IČO: 199672
Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Prešov, Oddiel : Dr, vložka číslo : 45/P

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky, na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	1632,7300	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	1237,1951	ha

Prenájom od SPF celkom	395,5349	ha
z toho : SR - SPF	44,8144	ha
NV - SPF	350,7205	ha

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :

Vlastníctvo		stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF		45,9913	-1,1769	44,8144
NV-SPF		406,3334	-55,6129	350,7205
SPF celkom		452,3247	-56,7898	395,5349
Známy vlastníci		1180,4053	56,7898	1237,1951
Prenajatá výmera spolu		1632,7300	0,0000	1632,7300

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2012 :

príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF :	395,5349	ha
z toho : poľnohospodárska pôda	181,9184	ha
ostatné plochy TTP	202,4213	ha
zastavané plochy a nádvoria	11,1952	ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012	EUR	2 805,78
slovom	dvetisíc osemstopäť eur a 78 centov	

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012	EUR	1 601,23
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012	EUR	1 204,55

Nájomné na rok 2013	EUR	2 805,78
----------------------------	------------	-----------------

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR	1 402,89
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR	1 402,89

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 2 805,78 EUR, slovom: dvetisíc osemsto päť eur a 78 centov.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a k 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ -P41163/05.00 sa dopĺňajú v čl. X odsekmi č. 10. a 11. nasledovne :

1. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č. 10. tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5-ich rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ -P41163/05.00, vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Poprade, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka SPF
zastúpená podľa poverenia Ing. Ivanom Tudajom

.....
Ing. Dušan Pitek
predseda predstavenstva PD

.....
Ing. Róbert Poloni
náместník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia Ing. Ivanom Tudajom

.....
Ladislav Palguta
podpredseda predstavenstva PD

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41163/05.00

Obec: Hranovnica

Okres: Poprad

Kat. územie: Hranovnica

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
723/1	49 7497	2	E	0	241	1 2478	8 8389	716,25	5 073,50
723/2	3220	2	E	0	241		497	0,00	28,52
723/3	647	11	E	0	241	2	55	0,09	3,16
900	7 2401	2	E	0	241	5099	9680	292,69	555,67
913	37 7859	2	E	0	241	3834	7 6314	220,05	4 380,48
1078/1	6149	7	E	0	241	294	661	12,65	28,46
1166/52	54	7	I	0	0		2	0,00	0,10
1193/1	16 4283	7	E	0	241	5654	7462	243,39	321,25
1253	3235	7	E	0	241	151	461	6,52	19,83
1254	5 7294	7	E	0	241	2126	1 0848	91,53	467,00
1278	2568	14	E	0	241	2164	47	124,19	2,72
1312	7 7431	7	E	0	241	3435	1 3758	147,86	592,30
1313	2 2015	7	E	0	241	1 3246	577	570,25	24,86
1324	8 0125	7	E	0	241	2563	2 3425	110,33	1 008,43
1426/1	24 5004	2	E	0	241			0,00	0,00
1426/7	3 4193	7	E	0	241	458	8498	19,73	365,82
1426/13	1249	2	I	0	241			0,00	0,00
1431	1 3218	7	E	0	241	5	3269	0,23	140,76
1464	6 6320	7	E	0	241	1231	1 3095	53,00	563,75
1480/1	1 8289	7	E	0	241	3333		143,50	0,01
1486	4182	13	E	0	241	1506	38	86,45	2,20
1488/3	3661	7	E	0	241	659	10	28,36	0,41
1496	2 0816	7	E	0	241	4276	119	184,07	5,13
1511	7330	7	E	0	241	63	1352	2,71	58,22
1533/1	2 0557	7	E	0	241	12	2402	0,53	103,39
1558	2069	11	E	0	241	118	230	6,77	13,19
1825	1 0018	7	E	0	241	9585	76	412,65	3,25
1831/1	11 3332	2	E	0	241	832	2 1513	47,73	1 234,85
1831/2	11 5671	7	E	0	241		1 8910	0,00	814,07

Obec: Hranovnica

Okres: Poprad

Kat. územie: Hranovnica

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2120/1	115 3959	2	E	0	241	2 1963	22 9955	1 260,66	13 199,45
2120/2	3 0235	7	E	0	241		7427	0,00	319,76
2120/3	1 3844	7	E	0	241	636	2290	27,35	98,60
2120/7	1395	14	E	0	241	72	819	4,12	47,00
2120/8	811	13	E	0	241	346	19	19,87	1,08
2222/1	42 0981	2	E	0	241	5534	10 1663	317,66	5 835,44
2222/2	7869	11	E	0	241		1627	0,00	93,42
2455	10 3680	7	E	0	241	2146	1 9589	92,41	843,33
2458	3 8191	7	E	0	241	2997		129,01	0,00
2646	4287	7	E	0	241		1731	0,00	74,52
2649/1	4 2651	7	E	0	241		9349	0,00	402,51
2649/2	41 4854	2	E	0	241	6180	8 3414	354,76	4 787,90
2649/3	4191	13	E	0	241	123	952	7,04	54,70
2650	3385	11	E	0	241		626	0,00	35,91
2652	1 2777	11	E	0	241		2925	0,00	167,89
2654/1	4743	13	E	0	241	74	991	4,27	56,91
3062/1	340	13	E	0	241	36	23	2,04	1,30
3304/3	234	7	E	0	241	177		7,59	0,00
3351/1	10 0864	2	E	0	241	3393	2 0074	194,77	1 152,25
3361/1	1 3826	7	E	0	241	91	4139	3,93	178,16
3471/7	3878	13	I	0	244			0,00	0,00
3473/1	10 8102	2	E	0	241		2 0952	0,00	1 202,63
3684/1	68 8492	2	E	0	241	8424	14 3547	483,54	8 239,56
3684/3	3 4505	7	E	0	241	496	7152	21,34	307,87
3702	4220	7	E	0	241	717	114	30,88	4,90
3760/1	12 1826	7	E	0	241	134	2 8211	5,76	1 214,46
3760/2	7 7819	7	E	0	241		1 5769	0,00	678,84
3760/5	17 8668	2	E	0	241	627	4 0877	36,02	2 346,36
3760/8	931	13	E	0	241	151		8,67	0,00

Obec: Hranovnica

Okres: Poprad

Kat. územie: Hranovnica

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3760/9	8019	7	E	0	241		1705	0,00	73,40
4045/2	3200	7	E	0	241	523	67	24,61	2,88
4067/1	88 4770	2	E	0	241	1 6295	19 3207	1 032,52	11 949,68
4067/3	977	14	E	0	241	4	330	0,21	18,94
4097	232	7	E	0	241	41	4	1,77	0,17
4370	1321	13	E	0	241		743	0,00	42,64
4533/1	5235	7	E	0	241	11	674	0,46	28,99
4535/1	40 0029	2	E	0	241		9 5185	0,00	5 463,67
4535/3	2 2847	2	E	0	241	1306	5881	74,94	337,62
4536	16 7559	2	E	0	241		4 1317	0,01	2 371,57
4836/1	2081	2	E	0	241	2016		115,70	0,00
4836/2	554	13	E	0	241	389		22,33	0,00
4836/3	306	13	E	0	241	306		17,59	0,00
4979/1	48 6931	2	E	0	241	1 0965	9 8179	629,37	5 635,48
4984	5 3167	2	E	0	241		1 1109	0,01	637,65
4988	1 1469	7	E	0	241		2058	0,00	88,58
5001	4680	7	E	0	241	424	1029	18,25	44,30
5013	3 2014	7	E	0	241	4	5008	0,17	215,61
5147	1 2502	7	E	0	241	648	3964	27,91	170,65
5152	2286	14	E	0	241		576	0,00	33,08
5179/1	10 5832	2	E	0	241	1279	2 3528	73,41	1 350,55
5179/2	7 0429	7	E	0	241	438	2 0589	18,85	886,35
5185	6330	11	E	0	241		1768	0,00	101,50
5187/1	14 2353	2	E	0	241	1	3 3851	0,06	1 943,03
5283/1	20 5503	2	E	0	241	2871	3 9938	164,77	2 292,45
5283/2	16 8942	2	E	0	241	4759	4 1328	273,19	2 372,23
5283/4	2 6600	7	E	0	241		3482	0,00	149,91
5316	9 9294	7	E	0	241	8301	4413	357,37	189,96
5330	1 4184	7	E	0	241	592	3173	25,48	136,60

Obec: Hranovnica

Okres: Poprad

Kat. územie: Hranovnica

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
5440/1	818	13	E	0	241	820		47,04	0,00
5440/2	115	13	E	0	241	104		5,94	0,00
5504/2	3515	7	E	0	241	381	791	16,39	34,05
5548/3	687	7	E	0	241	128		5,52	0,00
5556	1173	14	E	0	241		223	0,00	12,83
5561	1 9404	7	E	0	241	499	7318	21,46	315,02
5562/1	6 2415	7	E	0	241	2117	2 0632	91,11	888,19
5589/1	17 4476	7	E	0	241	1 9366	2 6036	833,70	1 120,77
5617/2	19 8236	7	E	0	241	1 4544	5 0450	626,11	2 171,84
5621	5 6335	7	E	0	241	5266		226,72	0,00
5715/10	1 0326	13	I	0	0			0,00	0,00
5730/1	1 2630	13	E	0	242	19		1,07	0,00
5730/8	74	13	E	0	244			0,00	0,00
5736/2	6937	13	E	0	241	5528		317,32	0,00
5737	5841	2	E	0	241	5841		335,27	0,00
5745/1	1 1348	13	E	0	241	5779	980	331,75	56,24
5746	880	2	E	0	241	880		50,53	0,00
5755	5600	13	E	0	241	4457	44	255,82	2,51
5759/6	397	13	E	0	241	221		12,71	0,00
5762/1	1 0888	13	E	0	241	1 0889		625,00	0,00
5762/2	1 1779	13	E	0	241	1 1105		637,45	0,00
5765	4107	13	E	0	241	1455	389	83,50	22,35
5768	1212	2	E	0	241	1210		69,44	0,00
5771	1719	13	E	0	241	1721	1	98,78	0,03
5772	198	13	E	0	241	186		10,69	0,00
5773	759	13	E	0	241	653		37,49	0,00
5774	2 0114	13	E	0	241	1 2825	1694	736,15	97,24
5777	2324	13	E	0	241	2120		121,68	0,02
5779	493	13	E	0	241	520		29,86	0,00

Obec: Hranovnica

Okres: Poprad

Kat. územie: Hranovnica

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
5780	471	13	E	0	241	498		28,59	0,00
5781	552	13	E	0	241	552		31,71	0,00
5787/1	4384	13	E	0	241	4145		237,94	0,00
5787/2	595	13	E	0	241	548		31,46	0,00
5788/1	853	13	E	0	241	809		46,42	0,00
5788/2	644	13	E	0	241	649		37,25	0,00
5834/2	3188	11	E	0	241	54	3021	3,11	173,41
5837	3425	11	E	0	241	15	2425	0,84	139,17
5840	64 2246	2	E	0	241	8554	19 3537	491,02	11 108,97
5846	1 8201	7	E	0	241		6456	0,00	277,95
5848/1	42 4290	7	E	0	241	639	17 2417	27,50	7 396,43
5848/2	4399	7	E	0	241	627	496	26,97	21,36
5848/15	146	5	E	0	0		97	0,00	4,89
5850/1	7319	13	E	0	241		1	0,00	0,03
5850/3	26	5	E	0	0		5	0,00	0,28
5856/1	1 0749	13	E	0	241	3263		187,29	0,02
5856/2	7217	13	E	0	241	4224	354	242,46	20,30
5856/4	298	13	E	0	241	267		15,30	0,00
5856/11	2754	14	E	0	241	1806	4	103,63	0,22
5856/37	8612	13	E	0	0	6583		377,88	0,00
5870/1	1 9843	5	E	0	575			0,00	0,00
5870/19	594	5	E	0	0		7	0,00	0,40
5870/21	408	5	E	0	0		10	0,00	0,60
5870/23	389	5	E	0	0		5	0,00	0,28
5870/25	374	5	E	0	0		1	0,00	0,06
5870/26	374	5	E	0	0		3	0,00	0,18
5870/28	359	5	E	0	0		5	0,00	0,28
5870/30	465	5	E	0	0		8	0,00	0,47
5870/32	490	5	E	0	0		10	0,00	0,57

Obec: Hranovnica

Okres: Poprad

Kat. územie: Hranovnica

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
5870/34	446	5	E	0	0		10	0,00	0,59
5870/36	412	5	E	0	0		9	0,00	0,52
5870/38	377	5	E	0	0		5	0,00	0,27
5870/40	375	5	E	0	0		1	0,00	0,04
5870/57	572	5	E	0	0			0,00	0,00
5870/62	510	5	E	0	0			0,00	0,00
5870/64	383	5	E	0	0			0,00	0,00
5870/66	392	5	E	0	0			0,00	0,00
5870/68	425	5	E	0	0			0,00	0,00
5870/69	458	5	E	0	0		2	0,00	0,12
5870/71	442	5	E	0	0		1	0,00	0,08
5870/73	456	5	E	0	0			0,00	0,00
5870/75	533	5	E	0	0			0,00	0,00
5870/162	435	5	E	0	0	2		0,11	0,00
5870/371	48	14	E	0	575			0,00	0,00
5870/373	900	5	E	0	575		10	0,00	0,55
5870/375	390	5	E	0	575		5	0,00	0,31
5870/377	392	5	E	0	575		1	0,00	0,03
5870/405	572	5	E	0	575			0,00	0,01
5870/407	593	5	E	0	575		1	0,00	0,06
5870/409	555	5	E	0	575		2	0,00	0,12
5870/411	550	5	E	0	575		3	0,00	0,15
5870/413	528	5	E	0	575		3	0,00	0,12
5870/415	566	5	E	0	575		4	0,00	0,09
5870/487	612	5	E	0	0		10	0,00	0,60
5870/489	523	5	E	0	0			0,00	0,00
5870/491	523	5	E	0	0			0,00	0,00
5870/493	499	5	E	0	0			0,00	0,01
5870/495	57	14	E	0	0		9	0,00	0,50

Obec: Hranovnica

Okres: Poprad

Kat. územie: Hranovnica

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
5870/499	478	5	E	0	0		14	0,00	0,82
5870/501	481	5	E	0	0		15	0,00	0,61
5870/503	478	5	E	0	0		14	0,00	0,31
5870/504	457	5	E	0	0		13	0,00	0,29
5870/506	458	5	E	0	0		14	0,00	0,29
5870/508	452	5	E	0	0		11	0,00	0,23
5870/510	455	5	E	0	0		8	0,00	0,17
5870/512	524	5	E	0	0		5	0,00	0,10
5870/514	742	5	E	0	0		4	0,00	0,08
5870/515	355	14	E	0	0		3	0,00	0,07
5870/525	409	5	E	0	575		24	0,00	1,41
5870/527	427	5	E	0	575		20	0,00	1,15
5870/529	420	5	E	0	575		31	0,00	1,77
5870/531	446	5	E	0	575		33	0,00	1,92
5870/532	318	14	E	0	575		7	0,00	0,40
5870/550	542	14	E	0	575	12	67	0,69	3,84
5870/552	53	5	E	0	575	5	1	0,28	0,06
5870/553	500	5	E	0	575		84	0,00	4,82
5870/561	148	14	E	0	0		55	0,00	2,48
5893/1	8507	7	E	1519	241	8907		383,46	0,00
5893/2	311	7	E	1519	241	308		13,27	0,00
5893/3	548	7	E	1519	241	551		23,72	0,00
5894/3	1466	14	E	0	241	86		4,93	0,00
5902/1	9245	7	E	1519	241	9187		395,48	0,00
5902/2	1551	7	E	1519	241	1575		67,79	0,00
5902/3	108	7	E	1519	241	108		4,67	0,00
5902/4	467	7	E	1519	241	445		19,17	0,00
5904/7	13	13	E	0	241	13		0,76	0,00
5904/8	40	13	E	0	241	40		2,28	0,00

Obec: Hranovnica

Okres: Poprad

Kat. územie: Hranovnica

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
5904/10	486	14	E	0	241	46		2,62	0,00
5904/11	23	14	E	0	241	18		1,02	0,00
5904/24	249	14	E	0	0	86		4,92	0,00
5904/26	216	14	E	0	0	69		3,95	0,00
5904/27	17	14	E	0	0	7		0,41	0,00
5906/1	5967	5	E	1519	241	5936		340,69	0,00
5906/2	481	5	E	0	241	116		6,65	0,00
5906/3	48	5	E	1519	241	50		2,88	0,00
5906/4	74	5	E	1519	241	75		4,28	0,00
5906/7	29	5	E	1519	0	29		1,64	0,00
5910/1	3107	5	E	1519	241	3100		177,92	0,00
5910/2	4580	5	E	0	241	3431		196,93	0,00
5910/3	153	5	E	1519	241	143		8,20	0,00
5910/4	1379	5	E	1519	241	1379		79,11	0,00
5910/5	81	5	E	1519	241	80		4,58	0,00
5910/6	7	5	E	0	241		7	0,00	0,38
5929/1	1930	7	E	0	241	2	3	0,08	0,13
5929/2	1035	7	E	0	241	13		0,54	0,00
5929/3	7130	7	E	1519	241	8467		364,46	0,00
5929/4	26	13	E	1519	0	26		1,49	0,00
5929/5	1168	7	E	1519	0	1168		50,27	0,00
5929/6	423	7	E	1519	0	423		18,21	0,00
5929/7	463	7	E	1519	0	463		19,93	0,00
5932/1	6003	14	E	644	241		25	0,00	1,45
5932/7	340	13	E	644	241		1	0,00	0,08
5932/8	33	13	E	644	241			0,00	0,01
5935/1	17 5255	7	E	0	241		1681	0,00	72,38
5935/8	201	7	E	0	241		1	0,00	0,03
5935/11	9723	7	E	1519	241	9862		424,51	0,00

Obec: Hranovnica

Okres: Poprad

Kat. územie: Hranovnica

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
5941	728	7	E	1519	241	339		14,58	0,00

Obec: Poprad

Okres: Poprad

Kat. územie: Poprad

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3204/10	1424	13	E	0	140	586	203	37,13	12,88
3205/1	4 6392	7	E	0	140	5575	9601	249,62	429,90
3205/2	11 7558	2	E	0	140	3 2150	1 4068	1 919,39	839,86
3207/1	19 7755	7	E	0	140	7965	2 5670	438,84	1 444,63
3215/1	8853	7	E	0	140	2696	273	147,37	15,60
3215/3	7 9649	7	E	0	140	7116	1 3119	396,87	764,81
3215/4	15 4055	2	E	0	140	6983	9578	540,15	673,02

Obec: Spišský Štiavnik

Okres: Poprad

Kat. územie: Spišský Štiavnik

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2067/3	1 5303	2	E	0	384		3267	0,00	248,95

Obec: Vernár
Okres: Poprad

Kat. územie: Vernár

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
122/4	27	13	I	76	172			0,00	0,00
123/3	37	7	I	76	213		3	0,00	0,04
216/1	1 4282	7	E	0	312		2281	0,00	36,95
216/2	38	7	E	1423	312	39		0,61	0,00
262	428	7	E	0	312		36	0,00	0,58
276/1	1 5168	7	E	0	312		2399	0,00	38,87
276/2	3121	7	I	0	312		516	0,00	7,20
295/2	3154	7	E	0	312		473	0,00	7,66
318	4207	7	E	0	312		440	0,00	7,13
334	1 9218	7	E	0	312	7	3273	0,11	53,01
344/10	5251	7	E	154	312		199	0,00	3,23
348	4854	7	E	0	312		813	0,00	13,18
353	1 0100	14	E	0	312	28	2486	0,51	46,23
367/1	8 6772	7	E	0	312	1189	1 4172	19,27	229,59
392/6	22	13	I	0	125			0,00	0,00
414/1	4 5421	7	E	0	312		4673	0,00	74,16
414/2	9999	7	I	0	312		941	0,00	13,13
462	3 5690	7	E	0	312	12	6263	0,20	101,46
582	113 5565	7	E	0	312	88	18 9663	2,85	4 003,63
671/1	1307	7	E	0	312	3	291	0,05	4,71
680/1	1 3960	7	I	0	312		1872	0,00	26,11
680/3	9158	7	E	0	312		2304	0,00	37,33
680/26	625	7	I	0	312		130	0,00	1,81
697/2	240	14	E	0	312		91	0,00	1,69
703/1	2 1844	7	I	0	312		2651	0,00	36,99
727/1	1 7459	7	I	0	312		1654	0,00	23,07
757/2	720	14	E	0	312		259	0,00	4,82
781/1	6 4371	7	E	0	312	1	1 1702	0,02	189,56
795/2	1126	14	E	0	312		124	0,00	2,31

Obec: Vernár
Okres: Poprad

Kat. územie: Vernár

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
810/1	6 2422	7	E	0	312		7379	0,00	119,54
840/1	12 0594	7	E	0	312			0,00	0,00
840/2	23 3166	7	E	0	312	3	4 2928	0,05	695,44
840/3	4 8936	7	E	0	312	1	2204	0,01	35,70
942/1	22 2793	7	E	0	312		4 5089	0,00	730,46
942/3	4089	7	E	0	312		2684	0,00	43,48
1012/1	1 1936	7	E	0	312		956	0,00	15,49
1012/5	1729	7	E	0	0		167	0,00	2,70
1043	14 2844	7	E	0	312		2 8493	0,00	461,58
1091/1	7 3973	7	E	0	312	44	1 1790	0,65	184,53
1091/2	15 6321	7	E	0	312	43	2 3486	0,69	380,48
1106/1	9 8776	7	E	0	312	271	2 4308	4,39	393,78
1115/3	4 3271	7	E	0	312			0,00	0,00
1115/4	13 1265	7	E	0	312	187	1 7037	3,02	276,00
1115/5	5 5322	7	E	0	312	93	8323	1,42	127,53
1125	5094	7	E	0	312		688	0,00	11,15
1129	1 6754	7	E	0	312	5	4917	0,09	79,65
1136/1	3639	7	E	0	312	9	910	0,14	14,70
1136/2	7024	7	E	0	312	3	750	0,05	12,16
1223/1	10 3109	7	E	0	312	14	1 6930	0,20	272,75
1223/2	11 8942	7	E	0	312	10	2 1508	0,16	348,44
1223/4	833	7	E	0	312		194	0,00	2,70
1223/5	149	7	E	0	312		35	0,00	0,48
1223/6	654	7	E	0	312		61	0,00	0,85
1223/7	1480	7	E	0	312		385	0,00	5,37
1223/8	89	7	E	0	312		8	0,00	0,12
1287	24 1622	7	E	0	312		4 4514	0,00	721,10
1384/1	2 9105	7	E	0	312		5624	0,00	91,11
1384/2	14 1175	7	E	0	312		3 4965	0,00	566,44

Obec: Vernár
Okres: Poprad

Kat. územie: Vernár

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1402/3	7960	7	E	0	312		3330	0,00	53,94
1424	4 5669	7	E	0	312	7	4523	0,11	73,26
1448	8 5827	7	E	0	312		1 5266	0,00	247,31
1532/1	38 7009	7	E	0	312	4	6 7922	0,07	1 095,91
1652/2	1014	7	E	283	312		149	0,00	2,07
1654/1	17 2544	7	E	0	312	474	4 2462	7,57	678,32
1654/3	2 9117	7	E	0	312	80	7165	1,30	116,05
1682/1	39 0456	7	E	0	312		6 5794	0,00	1 065,85
1682/2	624	7	E	1285	312		68	0,00	0,95
1730/2	1436	13	E	0	312	1436		26,70	0,00
1738	3974	13	E	0	312	3974		73,91	0,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hranovnica

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	766 6675	29	12 4341	161 3935	173 8276	7 234,37	93 499,51	100 733,88
5 záhrada	5 9573	64	1 4346	516	1 4862	823,27	26,09	849,36
7 TTP	267 4586	69	15 0852	53 3143	68 3995	6 496,07	22 925,54	29 421,61
11 vod.pl.	3 9690	8	189	1 2677	1 2866	10,81	727,65	738,46
13 zast.pl.	16 4029	44	8 2950	6230	8 9180	4 761,34	357,66	5 119,00
14 ost.pl.	2 1081	19	4370	2165	6535	250,69	123,53	374,22
Spolu:	1062 5634	233	37 7048	216 8666	254 5714	19 576,55	117 659,98	137 236,53

Katastrálne územie: Poprad

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	27 1613	2	3 9133	2 3646	6 2779	2 459,54	1 512,88	3 972,42
7 TTP	33 2649	4	2 3352	4 8663	7 2015	1 232,70	2 654,94	3 887,64
13 zast.pl.	1424	1	586	203	789	37,13	12,88	50,01
Spolu:	60 5686	7	6 3071	7 2512	13 5583	3 729,37	4 180,70	7 910,07

Katastrálne územie: Spišský Štiavnik

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	1 5303	1		3267	3267	0,00	248,95	248,95
Spolu:	1 5303	1		3267	3267	0,00	248,95	248,95

Katastrálne územie: Vernár

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	470 9255	61	2587	79 9761	80 2348	43,03	13 836,79	13 879,82
13 zast.pl.	5459	4	5410		5410	100,61	0,00	100,61
14 ost.pl.	1 2186	4	28	2960	2988	0,51	55,05	55,56
Spolu:	472 6900	69	8025	80 2721	81 0746	144,15	13 891,84	14 035,99

Celkom za nájomnú zmluvu:PNZ-P41163/05.00

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	795 3591	32	16 3474	164 0848	180 4322	9 693,91	95 261,34	104 955,25
5-záhrada	5 9573	64	1 4346	516	1 4862	823,27	26,09	849,36
7-TTP	771 6490	134	17 6791	138 1567	155 8358	7 771,80	39 417,27	47 189,07
11-vod.pl.	3 9690	8	189	1 2677	1 2866	10,81	727,65	738,46
13-zast.pl.	17 0912	49	8 8946	6433	9 5379	4 899,08	370,54	5 269,62
14-ost.pl.	3 3267	23	4398	5125	9523	251,20	178,58	429,78
Spolu:	1597 3523	310	44 8144	304 7166	349 5310	23 450,07	135 981,47	159 431,54

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Hranovnica	464,15	13,8687	161,4451	1 220,58	464,15	15,5411	99,1451	798,47
Poprad	464,15	3,9133	2,3646	43,71	464,15	2,3352	4,8663	50,14
Sp. Štiavnik	464,15	0,0000	0,3267	2,27	464,15	0,0000	0,0000	0,00
Vernár	464,15	0,0000	0,0000	0,00	464,15	0,2615	80,2721	560,70
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
spolu		17,7820	164,1364	1 266,56		18,1378	184,2835	1 409,31

katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	zastavané plochy a nádvoria			2,5	
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Hranovnica	464,15	8,2950	2,2803	122,71	2141,77
Poprad	464,15	0,0586	0,0203	0,92	94,76
Sp. Štiavnik	464,15	0,0000	0,0000	0,00	2,27
Vernár	464,15	0,5410	0,0000	6,28	566,97
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		8,8946	2,3006	129,91	2805,78

* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvoria			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
spolu		0,0000	0,0000	0,00		0,0000	0,0000	0,00	0,00

Sumár za všetky kú		nájom v €		výmera v ha	
		orná *, ttp, ostatná	2 675,87	orná *, ttp, ostatná	384,3397
		zastavaná	129,91	zastavaná	11,1952
		spolu	2 805,78	spolu	395,5349