

D O D A T O K č. 02665/2012-PNZ –P40054/11.02

k nájomnej zmluve č. PNZ –P40054/11.00

uzatvorený medzi :

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Levice – Ing. Karol Szép
podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08. 10. 2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

Hindický, s.r.o.

sídlo: Medvecké 4/2, 935 41 Plavé Vozokany

štatutárny orgán: Anton Hindický, konateľ spoločnosti

bankové spojenie: Volksbank Levice, a.s.

číslo účtu: 4440001507/3100

IČO: 36557935

IČ DPH: SK 2021788527

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 14526/N
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Článok II.

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

V prílohe č. 2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPÚ a bez ROEP a PPÚ.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 2168,13 Eur, slovom dvetisícstošesťdesiatosem euro a trinásť centov.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.

Článok V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ –P40054/11.00 sa dopĺňajú v čl. IX. odsekmi č. 8 a 9 nasledovne:

1. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č. 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Článok VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 5 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ –P40054/11.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Leviciach, dňa

V Leviciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
zastúpená podľa poverenia
Ing. Karol Szép

.....
Anton Hindický
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia
Ing. Karol Szép

IPF - Z10

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Hindický

Obec:NOVÝ TEKOV

20. 11. 2012

Okres:Levice

Kat. územie:NOVÝ TEKOV

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1662/6	19 9266	2	2	0	906	86010	0
1664/2	11 3892	2	2	584	1	13245	0
1666	6 6269	2	2	584	1	66269	0
1707/1	19 3830	2	2	584	1	193830	0
1707/2	7 2372	2	2	2192	1	33650	0
4023/1	17 3919	2	2	0	1	173919	0

IPF - Z10

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	819548	6	566923	0	566923
Spolu:	819548	6	566923	0	566923

