

Dodatok č. 00841/2011-PNZ –P40807/09.01

k nájomnej zmluve č. PNZ –P40807/09.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľkou Regionálneho odboru SPF Trenčín – Mgr. Jana Štilichová podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08. 10. 2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B (ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno: **MBL spol. s r.o.**

Sídlo: Pezinská 901/5, 900 25 Chorvátsky Grob

štatutárny orgán: Jozef Čambal – konateľ
Slavomír Magál - konateľ

bankové spojenie: SLSP, a.s.

číslo účtu: 0170386153/0900

IČO: 00681903

DIČ: SK2020293066

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I. oddiel: Sro, vložka č. 63/B (ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.
2. Nájomca MBL, a.s. sa zaviazal späťne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 99,1350 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Lubina z dôvodu zapísaného ROEP - u, v súlade s ustanovením §106,107 a 451 OZ za rok 2011 vo výške 1 107,34 Eur a za rok 2010 vo výške 1 107,34 Eur v celkovej sume 2 214,68 Eur, slovom dvetisícdivestoštrnásť euro a šesťdesiatosem centov. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V. nájomnej zmluvy zo dňa 22.12.2010 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tohto dodatku k nájomnej zmluve uznáva a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti dodatku k nájomnej zmluve. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

| | | | |
|--|---------------------------|------------------|-----------|
| Celková výmera užívaných pozemkov | | 1506,7019 | ha |
| z toho: | vlastnícky doloženej pôdy | 1192,4384 | ha |
| Prenájom od SPF celkom | | 314,2635 | ha |
| z toho : | SR - SPF | 42,2729 | ha |
| | NV - SPF | 271,9906 | ha |

Bezdôvodné obohatenie za upresnenú výmeru 99,1350 ha za rok 2011 je 1107,34 EUR
Bezdôvodné obohatenie za upresnenú výmeru 99,1350 ha za rok 2010 je 1107,34 EUR
Bezdôvodné obohatenie za rok 2010 a 2011 t.j. 2214,68 EUR je splatné do 30 dní od účinnosti dodatku č. 00841/2011-PNZ –P40807/09.01 k nájomnej zmluve č. PNZ – P40807/09.00.

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 3 557,87 Eur, slovom tritisícpäťstopäťdesiatsedem euro osemdesiatsedem centov.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V.

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ –P 40807/09.00 sa dopĺňajú v čl. IX. odsekmi č. 9 a 10 nasledovne:

1. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č. 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ –P40807/09.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Trenčíne, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
zastúpená podľa poverenia
Mgr. Jana Štilichová

.....
Jozef Čambal – konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia
Mgr. Jana Štilichová

.....
Slavomír Magál - konateľ

DÔVERNÉ

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve MBL

3.10.2012

Obec:BZINCE POD JAVORINOU**Okres:**Nové Mesto nad Váhom**Kat. územie:**HORNÉ BZINCE

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|---------|------------|----------|----|------|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 1659 | 18 8029 | 2 | 2 | 0 | 1234 | 0 | 83075 |

| Druh pozemku | Parcely | | Prenajatá výmera | | |
|---------------|---------|-------|------------------|--------|-------|
| | Výmera | Počet | SR-SPF | NV-SPF | Spolu |
| 2 orná pôda | 188029 | 1 | 0 | 83075 | 83075 |
| Spolu: | 188029 | 1 | 0 | 83075 | 83075 |

Obec:BZINCE POD JAVORINOU**Okres:**Nové Mesto nad Váhom**Kat. územie:**HRUŠOVÉ

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|--------|------------|----------|----|------|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 1408 | 2 7385 | 2 | 2 | 0 | 1234 | 0 | 2656 |
| 1413/1 | 1 8796 | 2 | 2 | 0 | 1234 | 0 | 5115 |

| Druh pozemku | Parcely | | Prenajatá výmera | | |
|---------------|---------|-------|------------------|--------|-------|
| | Výmera | Počet | SR-SPF | NV-SPF | Spolu |
| 2 orná pôda | 46181 | 2 | 0 | 7771 | 7771 |
| Spolu: | 46181 | 2 | 0 | 7771 | 7771 |

Obec:BZINCE POD JAVORINOU**Okres:**Nové Mesto nad Váhom**Kat. územie:**LUBINA

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|---------|------------|----------|------|----|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 949/1 | 24 9636 | 2 | 2 | 0 | 2 | 6971 | 34366 |
| 1029 | 4435 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 4435 | 0 |
| 1059/2 | 7 6227 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2431 | 4911 |

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|---------|------------|----------|------|----|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 1322 | 18 0872 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3693 | 9315 |
| 1131 | 30 5004 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3953 | 32202 |
| 1259 | 3147 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 3147 | 0 |
| 1267 | 647 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 647 | 0 |
| 1331 | 1323 | 13 | 2 | 0 | 2 | 1324 | 0 |
| 1362 | 6684 | 2 | 2 | 0 | 2 | 144 | 550 |
| 1500 | 8226 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3368 | 3101 |
| 1513 | 1857 | 13 | 2 | 0 | 2 | 1858 | 0 |
| 1565/1 | 34 4618 | 2 | 2 | 0 | 0 | 20501 | 53424 |
| 1650 | 5503 | 2 | 2 | 0 | 2 | 416 | 0 |
| 1660 | 1511 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1511 | 0 |
| 1679 | 5 5872 | 2 | 2 | 0 | 0 | 4295 | 10445 |
| 1855 | 2385 | 13 | 2 | 0 | 2 | 1810 | 0 |
| 1879 | 13 7996 | 2 | 2 | 0 | 2 | 370 | 9776 |
| 1886 | 4280 | 14 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1198 |
| 1948/1 | 43 7771 | 2 | 2 | 0 | 2 | 15919 | 60782 |
| 2000/1 | 13 7432 | 2 | 2 | 0 | 2 | 8508 | 15011 |
| 2000/3 | 2 1137 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 3383 |
| 2032 | 8428 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 202 |
| 2044 | 2 4001 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3579 | 4209 |
| 2082/1 | 18 3329 | 2 | 2 | 0 | 0 | 16448 | 21750 |
| 2082/3 | 2 2003 | 14 | 2 | 0 | 0 | 1105 | 811 |
| 2115 | 3325 | 7 | 2 | 0 | 2 | 87 | 63 |
| 2163 | 1277 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1277 | 0 |
| 2164/2 | 270 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 270 | 0 |
| 2186/1 | 9 2239 | 2 | 2 | 0 | 2 | 1125 | 5201 |
| 2260 | 18 3149 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3704 | 33644 |
| 2453 | 3 8303 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2086 | 10230 |
| 2465 | 7272 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 7272 | 0 |
| 2473 | 2345 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 2345 | 0 |
| 2478 | 9 6609 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 12047 |
| 2519 | 1173 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1173 | 0 |
| 2532 | 5 5244 | 7 | 2 | 3137 | 2 | 457 | 0 |
| 2550 | 1187 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1187 | 0 |
| 2557/1 | 25 2888 | 2 | 2 | 0 | 0 | 14484 | 44970 |
| 2644 | 32 3400 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3642 | 60178 |
| 2662/1 | 9161 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 685 |
| 2742/1 | 7983 | 7 | 2 | 0 | 2 | 45 | 653 |
| 2742/3 | 1 0356 | 7 | 2 | 0 | 2 | 638 | 881 |
| 2780 | 11 0427 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2533 | 9987 |
| 2788 | 3390 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 3390 | 0 |
| 2808 | 3 4669 | 2 | 2 | 0 | 2 | 160 | 3662 |
| 2826 | 15 8435 | 2 | 2 | 0 | 2 | 1043 | 14400 |
| 2855 | 3237 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1531 |
| 2870 | 9291 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2129 |
| 2894 | 6344 | 14 | 2 | 2166 | 2 | 6344 | 0 |

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|---------|------------|----------|------|------|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 3250 | 1 3025 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1561 |
| 3020 | 39 4016 | 2 | 2 | 0 | 2 | 5572 | 98590 |
| 3106 | 450 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 450 | 0 |
| 3110 | 1 4890 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 6148 |
| 3116 | 1489 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1489 | 0 |
| 3117 | 191 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 191 | 0 |
| 3152/1 | 14 1770 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2398 | 15860 |
| 3196/1 | 2720 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 2720 | 0 |
| 3277/1 | 9335 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1393 |
| 3277/4 | 2475 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 619 |
| 3352/1 | 35 4707 | 2 | 2 | 0 | 2 | 6014 | 59451 |
| 3352/4 | 4915 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 355 |
| 3364/1 | 23 4797 | 2 | 2 | 0 | 2 | 9439 | 25050 |
| 3392 | 4021 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 4021 | 0 |
| 3393 | 2237 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 2237 | 0 |
| 3421 | 802 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 802 | 0 |
| 3503 | 7589 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 7589 | 0 |
| 3600/1 | 1 9563 | 13 | 2 | 0 | 2 | 710 | 2367 |
| 3600/7 | 377 | 13 | 2 | 0 | 1150 | 0 | 124 |
| 3600/8 | 590 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 32 |
| 3600/9 | 264 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 133 |
| 3600/10 | 47 | 13 | 2 | 0 | 2 | 2 | 0 |
| 3600/11 | 517 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 441 |
| 3600/12 | 330 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 330 |
| 3600/16 | 716 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 403 |
| 3600/17 | 554 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 280 |
| 3600/19 | 6 7312 | 13 | 2 | 0 | 2 | 4231 | 8629 |
| 3600/20 | 1073 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 19 |
| 3600/25 | 833 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 51 |
| 3600/26 | 1241 | 13 | 2 | 0 | 1150 | 0 | 506 |
| 3600/27 | 701 | 13 | 2 | 0 | 1150 | 93 | 212 |
| 3600/28 | 2162 | 14 | 2 | 0 | 2 | 5 | 130 |
| 3600/29 | 365 | 13 | 2 | 0 | 1150 | 1 | 128 |
| 3627/2 | 194 | 13 | 2 | 0 | 2 | 194 | 0 |
| 3734/1 | 6 6542 | 2 | 2 | 0 | 0 | 735 | 3955 |
| 3734/2 | 672 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 4 |
| 3744/4 | 4 4367 | 2 | 2 | 0 | 2 | 1121 | 4630 |
| 3744/5 | 6496 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 322 |
| 3771/1 | 3 1947 | 7 | 2 | 0 | 2 | 600 | 3114 |
| 3779 | 1061 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1061 | 0 |
| 3834 | 3078 | 13 | 2 | 0 | 2 | 3078 | 0 |
| 3888 | 19 2622 | 2 | 2 | 0 | 2 | 5112 | 44595 |
| 3975/1 | 9 7738 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2589 | 7104 |

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|---------|------------|----------|------|----|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 4570/3 | 8 5850 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2391 | 12376 |
| 4083 | 1 0895 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2246 |
| 4111 | 17 1605 | 2 | 2 | 0 | 2 | 6209 | 34818 |
| 4200 | 2 3706 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 6034 |
| 4231 | 205 | 13 | 2 | 0 | 2 | 205 | 0 |
| 4250 | 18 3429 | 2 | 2 | 0 | 2 | 7129 | 31307 |
| 4300 | 4 5105 | 7 | 2 | 0 | 2 | 3329 | 823 |
| 4326/1 | 1 9877 | 7 | 2 | 0 | 2 | 220 | 3366 |
| 4360 | 5154 | 14 | 2 | 0 | 2 | 0 | 985 |
| 4384/1 | 2891 | 7 | 2 | 0 | 2 | 10 | 0 |
| 4523/1 | 32 1295 | 2 | 2 | 0 | 0 | 9546 | 56421 |
| 4536 | 1124 | 13 | 2 | 0 | 2 | 1124 | 0 |
| 4542 | 1471 | 14 | 2 | 3432 | 2 | 0 | 1011 |
| 4545 | 777 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 777 | 0 |
| 4570/1 | 6002 | 2 | 2 | 0 | 2 | 94 | 0 |
| 4600 | 859 | 13 | 2 | 0 | 2 | 859 | 0 |
| 4650/1 | 3 9086 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 634 |
| 4670/1 | 2680 | 13 | 2 | 0 | 2 | 2680 | 0 |
| 4670/2 | 135 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 135 | 0 |
| 4671 | 3 0224 | 7 | 2 | 0 | 2 | 250 | 0 |
| 4672/2 | 5 3441 | 7 | 2 | 3449 | 2 | 219 | 0 |
| 4702/1 | 1 2330 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2022 |
| 4702/2 | 1 7898 | 7 | 2 | 0 | 2 | 212 | 494 |
| 4704 | 1816 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1816 | 0 |
| 4745 | 2 1811 | 2 | 2 | 0 | 2 | 318 | 5430 |
| 4935 | 1 4364 | 2 | 2 | 0 | 0 | 282 | 276 |
| 4981/5 | 4 9147 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 14943 |
| 4987/1 | 2 8032 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 4379 |
| 4989 | 1327 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1327 | 0 |
| 4990/27 | 6 2302 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 35280 |
| 5043 | 1 3925 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 7442 |
| 5052 | 4 8692 | 7 | 2 | 0 | 2 | 139 | 8792 |
| 5126/1 | 7507 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1907 |
| 5129/1 | 8478 | 7 | 2 | 0 | 2 | 1509 | 549 |
| 5154/1 | 1 8500 | 7 | 2 | 0 | 2 | 793 | 4628 |
| 5154/2 | 4322 | 7 | 2 | 0 | 2 | 34 | 194 |
| 5154/5 | 7780 | 7 | 2 | 0 | 2 | 351 | 891 |
| 5260/1 | 59 4637 | 2 | 2 | 0 | 2 | 7743 | 81109 |
| 5285 | 4 2693 | 7 | 2 | 0 | 0 | 0 | 8662 |
| 5475 | 3020 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 3020 | 0 |
| 5477/2 | 9382 | 7 | 2 | 3449 | 2 | 38 | 0 |
| 5485 | 3 9565 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 15049 |
| 5571 | 3357 | 14 | 2 | 0 | 2 | 3357 | 0 |
| 5579/2 | 160 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 160 | 0 |

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|---------|------------|----------|------|----|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 6698 | 8585 | 7 | 2 | 3137 | 2 | 71 | 0 |
| 5586 | 2235 | 13 | 2 | 0 | 2 | 2232 | 2 |
| 5587/1 | 1678 | 13 | 2 | 0 | 2 | 1679 | 0 |
| 5653 | 4 5657 | 2 | 2 | 0 | 2 | 699 | 3757 |
| 5671/1 | 1 0318 | 14 | 2 | 0 | 2 | 98 | 1007 |
| 5678/1 | 108 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 108 | 0 |
| 5785/1 | 15 9881 | 2 | 2 | 0 | 2 | 762 | 16106 |
| 5785/2 | 1 1411 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 164 |
| 6184/2 | 371 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 371 | 0 |
| 6202 | 14 3469 | 2 | 2 | 0 | 2 | 1167 | 14361 |
| 6231 | 1162 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1162 | 0 |
| 6312/1 | 1 2838 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 101 |
| 6347/1 | 15 5729 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3312 | 45412 |
| 6401 | 2525 | 14 | 2 | 0 | 2 | 0 | 451 |
| 6444 | 7136 | 14 | 2 | 3137 | 2 | 59 | 0 |
| 6535/1 | 7 0507 | 2 | 2 | 0 | 2 | 5612 | 7758 |
| 6590 | 2 9839 | 7 | 2 | 0 | 2 | 2145 | 3361 |
| 6664 | 5202 | 6 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1204 |
| 6679 | 1306 | 14 | 2 | 2166 | 2 | 1306 | 0 |
| 6683 | 3 9053 | 2 | 2 | 0 | 2 | 139 | 0 |
| 6686 | 1 0326 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 10326 | 0 |
| 6700/1 | 8 2967 | 7 | 2 | 0 | 2 | 686 | 0 |
| 6700/2 | 4 3469 | 7 | 2 | 0 | 2 | 165 | 13676 |
| 6706 | 3388 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 3388 | 0 |
| 6707 | 550 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 550 | 0 |
| 6765 | 2570 | 14 | 2 | 0 | 2 | 6 | 371 |
| 6876 | 32 6024 | 7 | 2 | 0 | 2 | 3114 | 66336 |
| 6939 | 2039 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 2039 | 0 |
| 6940 | 1279 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1279 | 0 |
| 6956 | 887 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 887 | 0 |
| 6958 | 17 2562 | 2 | 2 | 0 | 2 | 6599 | 37512 |
| 7001 | 5 0932 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 7946 |
| 7016 | 928 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 928 | 0 |
| 7032 | 2 1250 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2978 |
| 7049 | 626 | 13 | 2 | 3032 | 2 | 0 | 156 |
| 7054 | 615 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 615 | 0 |
| 7056 | 709 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 709 | 0 |
| 7058 | 1682 | 13 | 2 | 0 | 2 | 1485 | 0 |
| 7059 | 1446 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1446 | 0 |
| 7135/1 | 1026 | 13 | 2 | 0 | 2 | 1026 | 0 |
| 7135/2 | 158 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 158 | 0 |
| 7200/2 | 1 7464 | 7 | 2 | 0 | 2 | 292 | 3510 |
| 7200/3 | 646 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 203 |
| 7200/4 | 2294 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 200 |

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|---------|------------|----------|------|----|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 7819 | 16 1906 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2523 | 21167 |
| 7221/1 | 3 6342 | 7 | 2 | 0 | 0 | 199 | 10827 |
| 7221/2 | 2164 | 7 | 2 | 0 | 2 | 60 | 1153 |
| 7233/1 | 9 0459 | 7 | 2 | 0 | 2 | 212 | 16846 |
| 7277 | 20 2730 | 7 | 2 | 0 | 2 | 6431 | 32688 |
| 7314/1 | 1047 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1047 | 0 |
| 7314/2 | 275 | 14 | 2 | 2166 | 2 | 275 | 0 |
| 7370/1 | 5 2834 | 7 | 2 | 0 | 2 | 3802 | 11285 |
| 7370/2 | 504 | 7 | 2 | 0 | 2 | 251 | 18 |
| 7426 | 1 6853 | 2 | 2 | 0 | 2 | 202 | 1910 |
| 7448 | 7787 | 7 | 2 | 0 | 2 | 43 | 1804 |
| 7556 | 1 3178 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 5973 |
| 7618 | 6 8795 | 7 | 2 | 0 | 2 | 637 | 1236 |
| 7622 | 2563 | 13 | 2 | 0 | 2 | 2563 | 0 |
| 7646/2 | 3404 | 7 | 2 | 3449 | 2 | 14 | 0 |
| 7647 | 6183 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 3531 |
| 7732/1 | 3 9023 | 7 | 2 | 0 | 2 | 45 | 12318 |
| 7733 | 2446 | 13 | 2 | 0 | 2 | 2422 | 0 |
| 7737/1 | 6 0111 | 7 | 2 | 0 | 2 | 498 | 0 |
| 7740 | 583 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 583 | 0 |
| 7742/1 | 6126 | 7 | 2 | 0 | 2 | 51 | 0 |
| 7742/2 | 3290 | 7 | 2 | 0 | 2 | 23 | 0 |
| 7743 | 1111 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1111 | 0 |
| 7745 | 5078 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 5078 | 0 |
| 7746 | 806 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 806 | 0 |
| 7747/1 | 2 2096 | 2 | 2 | 0 | 2 | 4992 | 1533 |
| 7870 | 1730 | 14 | 2 | 1812 | 2 | 0 | 1053 |
| 7891/1 | 13 4971 | 7 | 2 | 0 | 2 | 187 | 12808 |
| 7943 | 2 6630 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2982 |
| 8005/2 | 1068 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 237 |
| 8017 | 1 1662 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2766 |
| 8020 | 557 | 14 | 2 | 1813 | 2 | 0 | 221 |
| 8038 | 1353 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 304 |
| 8040/1 | 887 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 603 |
| 8060 | 2 6531 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2285 |
| 8062/1 | 867 | 13 | 2 | 0 | 2 | 867 | 0 |
| 8081/1 | 3 2186 | 2 | 2 | 0 | 2 | 292 | 5558 |
| 8117 | 2 1390 | 2 | 2 | 0 | 2 | 96 | 1417 |
| 8123/1 | 3 9762 | 14 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1292 |
| 8123/4 | 909 | 14 | 2 | 0 | 2 | 100 | 0 |
| 8124/4 | 10 7487 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 3182 |
| 8131/1 | 16 3880 | 2 | 2 | 0 | 2 | 19 | 22223 |
| 8133/2 | 8332 | 7 | 2 | 0 | 0 | 0 | 611 |
| 8134/4 | 713 | 13 | 2 | 0 | 2 | 713 | 0 |
| 8138 | 23 3389 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 38758 |

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|---------|------------|----------|------|----|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 8139 | 399 | 14 | 2 | 2166 | 2 | 399 | 0 |
| 8146 | 1 7131 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1524 |
| 8173 | 1 1887 | 6 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2438 |
| 8275 | 4578 | 14 | 2 | 3137 | 2 | 38 | 0 |
| 8280 | 6 5475 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 14862 |
| 8380/1 | 7 1031 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 26380 |
| 9118 | 1 1950 | 7 | 2 | 0 | 2 | 45 | 90 |
| 8380/2 | 556 | 2 | 2 | 3516 | 2 | 0 | 2 |
| 8393/1 | 9044 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 3038 |
| 8432 | 1276 | 14 | 2 | 0 | 2 | 0 | 866 |
| 8455 | 2622 | 14 | 2 | 2365 | 2 | 0 | 1466 |
| 8500/1 | 6014 | 6 | 2 | 0 | 2 | 0 | 815 |
| 8500/2 | 5720 | 6 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1973 |
| 8527 | 2338 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 2338 | 0 |
| 8543/1 | 6 2783 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 19779 |
| 8609 | 3 0481 | 7 | 2 | 0 | 2 | 63 | 5813 |
| 8631 | 4 5060 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 17045 |
| 8651 | 5853 | 5 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1366 |
| 8679 | 1 5653 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 3173 |
| 8690 | 3 3787 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 7196 |
| 8697 | 1111 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1111 | 0 |
| 8703 | 4 3668 | 7 | 2 | 0 | 2 | 1572 | 10207 |
| 8738/1 | 7 8728 | 7 | 2 | 0 | 2 | 34 | 21622 |
| 8738/2 | 9101 | 7 | 2 | 0 | 2 | 14 | 1460 |
| 8803/3 | 3388 | 7 | 2 | 1894 | 2 | 0 | 565 |
| 8805/1 | 2 4557 | 7 | 2 | 0 | 0 | 0 | 8010 |
| 8815/6 | 4 2331 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 831 |
| 8822 | 1 1774 | 6 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1959 |
| 8824 | 25 2650 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2499 | 35559 |
| 8829/1 | 12 2697 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 16579 |
| 8868/1 | 6986 | 6 | 2 | 0 | 0 | 0 | 593 |
| 9123 | 5378 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2690 |
| 9124/1 | 3 1814 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 6146 |
| 9137 | 2 0607 | 6 | 2 | 0 | 0 | 2202 | 2529 |
| 9219/1 | 9432 | 7 | 2 | 0 | 2 | 9 | 0 |
| 9243/3 | 1 4251 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 5116 |
| 9243/4 | 18 | 2 | 2 | 0 | 2 | 11 | 0 |
| 9279/1 | 9 3422 | 7 | 2 | 0 | 0 | 0 | 5921 |
| 9353 | 529 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 529 | 0 |
| 9355/1 | 1 8049 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 6066 |
| 9355/2 | 8153 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 3571 |
| 9414/1 | 2 5863 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 11480 |
| 9414/2 | 3502 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 966 |
| 9424/2 | 3 0218 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2842 |
| 9477/1 | 4063 | 7 | 2 | 5214 | 2 | 0 | 508 |

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|---------|------------|----------|------|----|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 10850/1 | 6 3347 | 7 | 2 | 0 | 2 | 2313 | 14762 |
| 9487 | 8704 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2961 |
| 9601/1 | 19 5117 | 7 | 2 | 0 | 2 | 1849 | 61503 |
| 9614 | 6 5608 | 7 | 2 | 0 | 2 | 604 | 22080 |
| 9768/1 | 1 4623 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 5336 |
| 9792 | 7 8749 | 7 | 2 | 0 | 2 | 3083 | 12599 |
| 9812/3 | 155 | 13 | 2 | 0 | 2 | 136 | 0 |
| 9813/1 | 2 9655 | 7 | 2 | 0 | 2 | 384 | 7140 |
| 10035/1 | 23 5905 | 7 | 2 | 0 | 2 | 1942 | 33117 |
| 10196 | 1122 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1122 | 0 |
| 10235 | 2 5552 | 7 | 2 | 0 | 2 | 111 | 4075 |
| 10275/1 | 7 6057 | 7 | 2 | 0 | 2 | 199 | 8672 |
| 10315/1 | 2 5381 | 7 | 2 | 0 | 2 | 140 | 1065 |
| 10334 | 2121 | 14 | 2 | 0 | 2 | 0 | 802 |
| 10357 | 1176 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1176 | 0 |
| 10382 | 5 2220 | 7 | 2 | 0 | 2 | 129 | 5217 |
| 10400 | 1248 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1248 | 0 |
| 10510/1 | 33 6400 | 7 | 2 | 0 | 2 | 7693 | 51917 |
| 10510/2 | 1 2823 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 5112 |
| 10586 | 1255 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 1255 | 0 |
| 10588/1 | 4607 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 537 |
| 10588/2 | 3675 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 345 |
| 10598/1 | 2799 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1356 |
| 10598/2 | 496 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 280 |
| 10602 | 1151 | 2 | 2 | 5316 | 2 | 0 | 1151 |
| 10607 | 478 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 478 | 0 |
| 10608/1 | 2345 | 2 | 2 | 1656 | 2 | 0 | 1067 |
| 10612 | 5080 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 837 |
| 10650/1 | 4 2392 | 7 | 2 | 0 | 2 | 213 | 9219 |
| 10650/2 | 2 2066 | 7 | 2 | 0 | 2 | 160 | 3431 |
| 10688/1 | 2 6284 | 7 | 2 | 0 | 2 | 232 | 15447 |
| 10688/2 | 151 | 7 | 2 | 5308 | 2 | 0 | 151 |
| 10691/1 | 4 7307 | 7 | 2 | 0 | 2 | 4291 | 12470 |
| 10691/2 | 1699 | 7 | 2 | 0 | 2 | 67 | 0 |
| 10694/1 | 7531 | 14 | 2 | 0 | 2 | 3604 | 0 |
| 11040/1 | 2 8306 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2958 |
| 11040/2 | 2 3859 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2192 |
| 11088 | 28 4224 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3870 | 83332 |
| 11105 | 927 | 13 | 2 | 0 | 2 | 325 | 2 |
| 11120 | 7 5017 | 7 | 2 | 0 | 2 | 1203 | 26290 |
| 11162 | 4 0567 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 13128 |
| 11201 | 1 6369 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 9722 |
| 11334 | 7 2932 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 15262 |
| 11355/3 | 1927 | 13 | 2 | 0 | 2 | 0 | 124 |
| 11359 | 4 7942 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 12228 |

| Parcela C | | | | | | Prenajatá výmera | |
|-----------|--------|------------|----------|------|----|------------------|--------|
| Číslo | Výmera | Druh. poz. | Um. poz. | LV | EL | SR-SPF | NV-SPF |
| 11389 | 8 5253 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 43024 |
| 11396 | 2676 | 13 | 2 | 2166 | 2 | 2676 | 0 |
| 11404 | 1 7013 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 14715 |
| 11465 | 1 7269 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 6876 |
| 11485/1 | 4522 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1885 |
| 11531 | 4 2056 | 7 | 2 | 0 | 2 | 0 | 14805 |

| Druh pozemku | Parcely | | Prenajatá výmera | | |
|--------------------------------|-----------------|------------|------------------|----------------|----------------|
| | Výmera | Počet | SR-SPF | NV-SPF | Spolu |
| 2 orná pôda | 9326176 | 87 | 219034 | 1477599 | 1696633 |
| 5 záhrada | 5853 | 1 | 0 | 1366 | 1366 |
| 6 ovocný sad | 68190 | 7 | 2202 | 11511 | 13713 |
| 7 trvalý trávny porast | 4170676 | 108 | 54207 | 801331 | 855538 |
| 13 zastavaná plocha a nádvorie | 248469 | 96 | 130590 | 20680 | 151270 |
| 14 ostatná plocha | 130386 | 23 | 16696 | 11664 | 28360 |
| Spolu: | 13949750 | 322 | 422729 | 2324151 | 2746880 |

Špecifikácia pozemkov v predmete nájmu

Príloha č. 2 k dodatku č.00841/2011-PNZ –
P40807/09.01 k nájmovej zmluve č. PNZ –
P40807/09.00

| k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| katastrálne územie | druh pozemku | | | % z hodnoty | druh pozemku | | | % z hodnoty |
| | orná pôda * | | | 1,5 | TTP** | | | 1,5 |
| | hodn.pôdy v €/ha | výmera v ha SR | výmera v ha NV | nájomné v € | hodn.pôdy €/ha | výmera v ha SR | výmera v ha NV | nájomné v € |
| Horné Bzince | 1141,51 | 0,0000 | 8,3075 | 142,25 | 683,76 | 0,0000 | 0,0000 | 0,00 |
| Hrušové | 331,94 | 0,0000 | 0,7771 | 3,87 | | 0,0000 | 0,0000 | 0,00 |
| Lubina | 848,17 | 22,1236 | 149,0476 | 2 177,73 | 553,38 | 7,0903 | 81,2995 | 733,70 |
| | | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| spolu | | 22,1236 | 158,1322 | 2 323,85 | | 7,0903 | 81,2995 | 733,70 |

| katastrálne územie | druh pozemku**** | | | % z hodnoty | nájom spolu v € |
|--------------------|------------------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------|
| | zastavané plochy a nádvorcia | | | 2,5 | |
| | hodn.pôdy €/ha | výmera v ha SR | výmera v ha NV | nájomné v € | |
| Horné Bzince | 1141,51 | 0,0000 | 0,0000 | 0,00 | 142,25 |
| Hrušové | 331,94 | 0,0000 | 0,0000 | 0,00 | 3,87 |
| Lubina | 553,38 | 13,0590 | 2,0680 | 209,27 | 3120,70 |
| | | | | 0,00 | 0,00 |
| | | | | 0,00 | 0,00 |
| | | | | 0,00 | 0,00 |
| spolu | | 13,0590 | 2,0680 | 209,27 | 3266,82 |

* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

| k.ú s nezapísaným ROEP | | | | | | | | | |
|------------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|------------------------------|----------------|----------------|-------------|-----------------|
| katastrálne územie | druh pozemku | | | % z hodnoty | druh pozemku**** | | | % z hodnoty | nájom spolu v € |
| | orná pôda *** | | | 1,5 | zastavané plochy a nádvorcia | | | 2,5 | |
| | hodn.pôdy v €/ha | výmera v ha SR | výmera v ha NV | nájomné v € | hodn.pôdy €/ha | výmera v ha SR | výmera v ha NV | nájomné v € | |
| Stará Turá | 636,36 | 0,0000 | 30,4909 | 291,05 | 790,91 | 0,0000 | 0,0000 | 0,00 | 291,05 |
| | | | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 |
| | | | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 |
| | | | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 |
| spolu | | 0,0000 | 30,4909 | 291,05 | | 0,0000 | 0,0000 | 0,00 | 291,05 |

| Sumár za všetky kú | nájom v € | | výmera v ha | |
|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|--|
| orná *, ttp, ostatná | 3 348,60 | orná *, ttp, ostatná | 299,1365 | |
| zastavaná | 209,27 | zastavaná | 15,1270 | |
| spolu | 3 557,87 | spolu | 314,2635 | |