

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY

č.2012/07

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

Objednávateľom: Odborné učilište internátne

zastúpeným : Mgr.Juraj HLAVÁČ

so sídlom : Švermova ul.1 976 46 VALASKÁ

bankové spojenie : 7000098388/8180

IČO : 365 731 09 DIČ: 202 162 1921

a

Zhotoviteľom: LEVS s.r.o.

zastúpeným : Ladislav Strmeň

so sídlom : Vajsková 541 976 98 Lopej Podbrezová

bankové spojenie : ČSOB Brezno 4003123581/7500

IČO : 31586066 DIČ : 2020458847 DIČ DPH : SK2020458847

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v B.Bystrici v odd. Obchodný register vo vložke č. 1220/s

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavbu : rekonštrukciu WC – kuchyňa a telocvičňa – deliaca priečka , výmena WC a doplnenie umývadiel , obklady dlažba. , rozvod vody elek.prípojka na ohrievač. Podľa dodaného výkazu prác.

Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

2. Súčasťou predmetu plnenia nie je dodávka realizačnej projektovej dokumentácie práce budú prevedené podľa požiadaviek objednávateľa.
3. Súčasťou predmetu plnenia je kalkulácia prác.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II.

Cena

Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je

SPOLU	2 426,61.-EUR	s DPH 20%	2 911,93.-Eur
-------	---------------	-----------	---------------

III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase od 30.11.2012 do 25.11.2012.

- Stavenisko odovzdá objednávateľ do : 30.11.2012.
- Termín začatia prác: 30.11.2012...
- Termín dokončenia stavby: 25.11.2012.

IV.

Miesto zhotovenia diela

Odborné učilište internátne

Švermova ul.1 976 46 VALASKÁ

Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

Vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej.

V.

Zodpovednosť za chyby

- a) Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- b) Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Dielo bude počas 36 mesiacov spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

VI.

Platobné podmienky

Po ukončení a prevzatí prác bude vystavená faktúra na celkové plnenie so splatnosťou 7 dní.

VII.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá z dôvodov .
3. Chyby diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

VIII.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5. % z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý začatý mesiac omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny predmetu zmluvy (prípadne z ceny jeho chybnnej časti).
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, zodpovedajúceho zmluvným podmienkam, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny predmetu zmluvy.
4. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,5 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
5. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

IX.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

X.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

Vo Valaskej . dňa 30.11.2012

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ