

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 441/2012/06

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami

Prenajímateľ: SR Obvodný úrad Prešov, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
Zastúpený: Ing. Vladimír Jánošík, prednosta obvodného úradu
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. účtov : 7000293167/8180 a 7000293247/8180
IČO: 42077508

a

Nájomca: OVB Allfinanz Slovensko a.s.
Zastúpený: Ing. Jaroslav Vonkomer, predseda predstavenstva
RNDr. Ivica Chačaturianová, prokuristka
Kukuričná 8
832 48 Bratislava 3
IČO: 31 361 358
IČ DPH: SK2020352719

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka č. 4597/B

v tomto znení

I.

Predmet a účel nájmu zmluvy

Prenajímateľ prenecháva na užívanie nájomcovi: **veľkú zasadačku Obvodného úradu v Prešove, Námestie mieru č. 3 dňa 6.12.2012 na dobuhod.**
za účelom: školenie

II.

Nájomné a prevádzkové náklady

Nájomné a úhrada nákladov spojených s prevádzkou prenajatých priestorov boli stanovené dohodou podľa „Zásad odplaty za užívanie zasadacích priestorov“ vydaných prednostom obvodného úradu dňa 1.10.2007 a podľa dodatku č. 8 k týmto zásadám.

Výška nájomného je: **16,60 €/hod. za prenájom veľkej zasadačky**

Výška prevádzkových nákladov bude vypočítaná podľa vyššie uvedených zásad.

Tieto úhrady sú splatné po vystavení faktúry prenájomiteľom na č. účtu v Štátnej pokladnici 7000293167/8180 (**nájomné**), v lehote 14 dní od doručenia faktúry. V prípade omeškania nájomcu s platením je prenájomiteľ oprávnený žiadať aj zaplatenie úroku z omeškania vo výške stanovenej nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z.

III.

Podmienky nájmu

Prenajímateľ odovzdáva prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania. Nájomca je oprávnený použiť prenajaté priestory obvyklým spôsobom v súlade s dohodnutým účelom a je povinný dbať, aby sa nezhoršil technický a funkčný stav prenajatého majetku. Nájomca zodpovedá za všetky závady a poškodenia spôsobené ním pri užívaní.

IV.

Záverečné ustanovenia

Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. (1x pre nájomcu, 2x pre prenajímateľa). Nájomca svojím podpisom potvrdzuje, že „Zásady odplaty za užívanie zasadacích priestorov“ vydané prednostom Obvodného úradu dňa 1.10.2007 a dodatok č. 8 k týmto zásadám , mu boli poskytnuté k nahliadnutiu a s podmienkami uvedenými v nich súhlasí.

Pokiaľ nie je v tejto zmluve dojednané inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

04.12.2012

V Prešove dňa

.....

Prenajímateľ:

Nájomca

.....

.....

Ing. Vladimír Jánošík
prednosta obvodného úradu

Ing. Jaroslav Vonkomer
predseda predstavenstva

.....

RNDr. Ivica Chačaturianová
prokuristka