

## DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve č. 94/2005/RMaj. - 405 zo dňa 14. 6. 2006  
uzatvorenej medzi

### prenajímateľ:

Mesto Banská Bystrica,

v zastúpení: Mgr. Peter Gogola, primátor mesta  
sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 00 313 271  
DIČ: 2020451587  
bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Banská Bystrica  
číslo účtu: 4016795432/7500

a

### nájomca:

Slovenská republika zastúpená Obvodným úradom Banská Bystrica

štátutárny zástupca : Ľubica Laššáková  
sídlo: Námestie E. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica  
IČO: 45016381  
DIČ: 2022457437  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000297379/8180

## I.

### Predmet dodatku

Dodatok č. 2 k NZ č. 94/2005RMaj.- 405 zo dňa 14. 6. 2006 sa uzatvára z dôvodu duplicitného zápisu stavby na par. č. 772/2 zastavané plochy a nádvoria na LV 2723 a LV 6899 k. ú. Radvaň. Správa katastra Banská Bystrica vydala Rozhodnutie č. k. X 144/2012 zo dňa 28. 05. 2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22. 06. 2012, ktorým bola vykonaná oprava v katastrálnom operáte pre katastrálne územie Radvaň na LV 2723 v časti A: majetková podstata-stavby s tým, že bol zrušený zápis stavby bez označenia súpisného čísla, spoločné zariadenie MŠ a DJ na parcele 772/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 38 m<sup>2</sup>.

Zmluva sa mení nasledovne:

### Článok I. predmet a účel nájmu - bod 1. sa mení a znie:

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu pozemok parc. č. C KN 772/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1123 m<sup>2</sup> a parc. č. C KN 773 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4292 m<sup>2</sup> spolu o výmere 5415 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 2724, kat. územie Radvaň, ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa.

#### bod 2. znie

2. Jedná sa o pozemok zastavaný stavbou s. č. 747 a príľahlý pozemok na Družby 7, Banská Bystrica.

### Článok II. Cena a splatnosť nájmu – bod 1. sa mení a znie:

1. Výška ročného nájomného za prenajaté pozemky je stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica parc. č. C KN 772/1 podľa čl. 23 ods. 2 por.č. 2 na 1 €/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 1123 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 1123 €, a parc. č. C KN 773 podľa čl. 23 ods. 2 por. č. 5 na 0,20 €/m<sup>2</sup> čo pri výmere 4292 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 858,40 € spolu predstavuje sumu 1981,40 €, slovom : Jedentisícdeväťstoosemdesiatjeden 40/100 eur.

#### Bod 2. sa mení a znie

2. Alikvotná časť nájomného za rok 2012 je nasledovná : od 1. 1. 2012 – 21. 6. 2012 – 84,77 €, za obdobie od 22. 6. 2012 – 31. 12. 2012 – 1044,13 €. Z dôvodu, že nájomca uhradil celoročné nájomné za rok 2012 podľa platnej NZ vo výške 181,01 €, rozdiel – nedoplatok v zmysle tohoto dodatku je čiastka 947,89 €,

- ktorú nájomca uhradí v termíne do **31.12. 2012**. Platbu je možné uhrádzať v pokladni Mestského úradu, ČSA 26, Banská Bystrica alebo na hore citovaný účet prenajímateľa v termíne do **30. 4.** bežného roka.
3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo úpravy výšky nájmu do budúcnosti v zmysle platných predpisov.

## II.

### Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni prvého zverejnenia.
2. Ustanovenia NZ č. 94/2005 nezmenené týmto dodatkom, ostávajú v platnosti.
3. Zmluvné strany súhlasia so spracovaním osobných údajov uvedených v zmluve mestom Banská Bystrica za podmienok zák. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov. Informačný systém bol zaregistrovaný Úradom na ochranu osobných údajov pod registračným číslom 245984.
4. Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou horecitovanej nájmovej zmluvy, vyhotovuje sa v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a tri nájomca.
5. Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že sa oboznámili so znením Dodatku č.2, uzatvárajú ho ako prejav svojej slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jeho obsahom dodatek vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici dňa

V Banskej Bystrici dňa

-----  
Prenajímateľ:  
Mgr. Peter Gogola  
primátor mesta

-----  
Nájomca:  
Lubica Laššáková  
prednostka ObÚ