

# **Z M L U V A**

## **o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách**

Uzatvorená medzi :

### **Prenajímateľom:**

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín  
zastúpená: doc. Ing. Jozefom Habánikom, PhD. povereným výkonom funkcie rektora  
IČO: 311 182 59  
DIČ:2021376368  
bank. spojenie: Štátna pokladnica  
č. účtu: 7000065420/8180  
Variabilný symbol: 1025  
( ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

### **Nájomcom:**

Občianske združenie SLIMÁČIK  
M. Turkovej 22  
911 01 Trenčín  
Zastúpená: Ing. Mgr. Janka Koníková - štatutárny zástupca  
IČO: 42276284  
( ďalej len „nájomca“)

### **Článok I**

#### **Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb**

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory telocvične vo vlastníctve TnUAD nachádzajúce sa na ulici Študentská 2, 911 50 Trenčín (ďalej len „priestory“).

### **Článok II**

#### **Účel nájmu**

Priestory sú prenajaté pre potreby pohybového krúžku detí z materskej školy nájomcu.

### **Článok III**

#### **Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

- 3.1** Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro-bezpečnostných predpisov.
- 3.2** Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožni mu účasť pri ich zisťovaní
- 3.3** Nájomca je oprávnený užívať priestory len pre účely, na ktoré sú určené.
- 3.4** Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajatej telocvične.

**Článok IV**  
**Nájomné a platobné podmienky**

- 4.1 Výška nájomného za užívanie priestorov je stanovená dohodou v sume **18,- EUR/ 1 hod.**. V cene nájmu je zahrnutá aj cena za poskytnuté služby (dodávka energií, upratovanie).
- 4.2 Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne vopred najneskôr do 5. kalendárneho dňa mesiaca, za ktorý sa nájom platí, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

**Článok V**  
**Doba trvania nájmu**

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára **do 30.06.2013**. Priestory bude nájomca využívať v čase : **každá streda 16:00 - 17:00 hod.**

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenie**

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 1 - mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v **2** exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.