

Zmluva o výpožičke č.VŠC-7/2013-SNM-4/082034-ZoV

uzatvorená v zmysle § 659 až § 662 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 13 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Slovenská republika – Vojenské športové centrum DUKLA Banská Bystrica
974 01 Banská Bystrica, Hutná 3

štatutárny zástupca: Dušan Poláček – riaditeľ VŠC DUKLA

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu na nájom: 7000166395/8180

číslo účtu na energie: 7000166408/8180

variabilný symbol: 2013/4-ZoV

IČO: 00800520

DIČ: 2021075309

právna forma: štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len ako „požičiavateľ“) na strane jednej

a

Vypožičiavateľ: Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne

Jilemnického 1, 911 42 Trenčín

Štatutárny zástupca: plk. JUDr. Vladimír Šramka – riaditeľ KR PZ

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

číslo účtu : 7000168307/8180

IČO : 00735817

DIČ : 2020964924

právna forma : štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len „vypožičiavateľ“) na strane druhej

Článok II.

Predmet zmluvy

Predmetom výpožičky je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe požičiavateľa a to Telocvičňa v Trenčíne nachádzajúca sa na parc. č.1289/3, 1289/4, súpisné č.3749 a č. 3750, vedenej na LV č.7559 v k. ú. Trenčín. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky telocvičňu - časť futbal, dve šatne a WC o celkovej ploche 423 m².

Priestory sú vykurované ústredným kúrením, vybavené teplou a studenou vodou, elektrickou energiou.

Článok III.

Účel nájmu

Vypožičiavateľ bude užívať priestory označené v čl. II. tejto zmluvy na zabezpečenie výcviku telesnej prípravy a sebaobrany policajtov KR PZ v Trenčíne.

Článok IV.

Cenové a platobné podmienky

1. Požičiavateľ poskytne vypožičiavateľovi nehnuteľný majetok uvedený v čl. II. tejto zmluvy **bezodplatne** v zmysle ust. § 13 ods. 8 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, čo vyplýva aj z dikcie § 659 Občianskeho zákonníka. Tento nehnuteľný majetok sa požičiava štátnej rozpočtovej organizácii MV SR.

2. Vypožičiavateľovi pri výpožičke nehnuteľností uvedených v čl. II. zmluvy o výpožičke vznikajú prevádzkové náklady. Energie a služby spojené s užívaním predmetných nebytových priestorov budú vypožičiavateľovi fakturované štvrťročne so splatnosťou dňa **31.3.2013** a dňa **30.6. 2013** podľa skutočnej spotreby. Vypožičiavateľ je povinný uvedené faktúry uhradiť v stanovenej lehote splatnosti.

3. Za oneskorenú úhradu bude požičiavateľ vypožičiavateľovi účtovať úrok z omeškania, ktorý je o osem percentuálnych bodov vyšší, ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

Článok V.

Doba nájmu výpožičky

S použitím § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov sa táto zmluva o výpožičke uzatvára na dobu **určitú** a to nasledovne :

dňa 8.1.2013, 10.1.2013, 15.1.2013, 17.1.2013, 22.1.2013, 24.1.2013, 29.1.2013 a 31.1.2013
– v mesiaci január celkom 8 dní

dňa 5.2.2013, 7.2.2013, 12.2.2013, 14.2.2013, 19.2.2013, 21.2.2013, 26.2.2013 a 28.2.2013
– v mesiaci február celkom 8 dní

dňa 5.3.2013, 7.3.2013, 12.3.2013, 14.3.2013, 19.3.2013, 21.3.2013, 26.3.2013 a 28.3.2013
– v mesiaci marec celkom 8 dní

dňa 2.4.2013, 4.4.2013, 9.4.2013, 11.4.2013, 16.4.2013, 18.4.2013, 23.4.2013, 25.4.2013 a 30.4.2013 – v mesiaci apríl celkom 9 dní

dňa 2.5.2013, 7.5.2013, 9.5.2013, 14.5.2013, 16.5.2013, 21.5.2012, 23.5.2013, 28.5.2013 a 30.5.2013 – v mesiaci máj celkom 9 dní

dňa 4.6.2013, 6.6.2013, 11.6.2013, 13.6.2013, 18.6.2013, 20.6.2013, 25.6.2013 a 27.6.2013
– v mesiaci celkom 8 dní

každý utorok v čase od 08,00 hod. do 10,00 hod. a od 13,30 hod. do 14,30 hod. – celkom 3 hodiny
každý štvrtok v čase od 08,00 hod. do 10,00 hod. – celkom 2 hodiny
spolu: 125 hodín

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Požičiavateľ je povinný:

1. Odovzdať nebytový priestor vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.

2. Udržiavať nebytové priestory na svoje náklady.

Povinnosti vypožičiavateľa:

1. Priestory uvedené v čl. II. užívať primerane ich stavu a k účelom v čl. III. tejto zmluvy uvedeným, pričom je povinný starať sa o vypožičané priestory so starostlivosťou riadneho hospodára, chrániť ich pred poškodením a zničením.

2. Plniť si všetky povinnosti na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečiť dodržiavanie zdravotnícko-hygienických opatrení podľa druhu prevádzky a dodržiavať protipožiarne a režimové opatrenia.

3. V prípade zanedbania týchto povinností vypožičiavateľ v plnej miere zodpovedá za vzniknuté škody.

4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté na predmete užívania prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zaviniť on sám, alebo niektorý z jeho pracovníkov, alebo iná osoba. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytové priestory v stave v akom ich prevzal, pričom sa prihladne na obvyklú mieru opotrebovania. Odovzdanie a prevzatie prenajatých priestorov počas výcviku zabezpečí za prenajímateľa správca telocvične o čom sa spíše zápis a ktorý vykoná poučenie o bezpečnostných a protipožiarnych opatreniach.

5. Bežné otázky týkajúce sa výpožičky, bude nájomca prerokovávať s vedúcim oddelenia nehnuteľného majetku požičiavateľa.

6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, ani jeho časť, do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inému.

7. Vypožičiavateľ nemá prednostné právo na kúpu prenajatej veci.

8. V prípade potreby využitia telocvične požičiavateľom, si požičiavateľ vyhradzuje prednostné právo využitia predmetných nebytových priestorov a poskytne vypožičiavateľovi náhradný termín využitia predmetných nebytových priestorov, ktorý bude vecou dohody obidvoch zmluvných strán.

Článok VII.

Ďalšie dohodnuté podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na ďalších podmienkach tejto zmluvy:

1. K zmene dohodnutých podmienok zmluvného vzťahu môže dôjsť len formou písomného dodatku na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, alebo pokiaľ by to vyplynulo zo zmien a doplnkov právnych noriem.

2. Požičiavateľ si vyhradzuje právo na jednostranné okamžité vypovedanie zmluvy ak zistí, že vypožičiavateľ užíva prenajaté priestory v rozpore s uzatvorenou zmluvou o výpožičke, alebo ak bude predmetné priestory potrebovať na plnenie svojich úloh.

3. Dohoda o skončení výpožičky musí mať písomnú formu.

4. Požičiavateľ si vyhradzuje právo jednostranne odstúpiť od zmluvy v prípade, že bude nehnuteľnosť potrebovať na plnenie svojich úloh. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia vypožičiavateľovi. Vypožičiavateľ je povinný odovzdať predmet zmluvy o výpožičke požičiavateľovi do 5 dní od doručenia odstúpenia zmluvy.

Článok VIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1) Táto zmluva nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia.

2. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy sú určené požičiavateľovi a dva rovnopisy vypožičiavateľovi.
5. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že prejavy ich vôle sú určité, jasné, vážne a zrozumiteľné a túto zmluvu neuzavreli pod nátlakom.
6. Účastníci tejto zmluvy na dôkaz súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Banskej Bystrici, dňa :

V Trenčíne, dňa :

Za požičiavateľa:
Dušan Poláček
riaditeľ VŠC DUKLA B. Bystrica

Za vypožičiavateľa :
plk. JUDr. Vladimír Šramka
riaditeľ KR PZ TN