

D o d a t o k č. 3
k Nájomnej zmluve o prenájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 1.1.2005

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Mesto Šahy
Hlavné námestie 1
936 01 Šahy
IČO: 00 307 513
Štatutárny orgán: Ing. Ján Lőwy – primátor mesta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
č. ú.: 0028618822/0900

a

Nájomca: Finančné riaditeľstvo SR
Vazovova 2
815 11 Bratislava
IČO: 42499500
Štatutárny orgán: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. ú.: 7000437837/8180

V zmysle článku 8 ods. 1 Nájomnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 1.1.2005 v znení jej Dodatkov č. 1 a 2 (ďalej len „nájomná zmluva“) sa zmluvné strany dohodli na nasledujúcich zmenách nájomnej zmluvy:

Článok 1
Predmet dodatku

1. V článku 4 Doba nájmu sa slová „do 31.12.2015“ nahrádzajú slovami „do 31.12.2017“.
2. V článku 5 Výška nájomného bod 2 znie:
„2. Nájomca sa zaväzuje vzhľadom na nevyhovujúce nebytové priestory na vlastné náklady zabezpečiť v roku 2013 rekonštrukciu prenajatých priestorov na prízemí budovy (sociálne zariadenia) z investičných výdavkov vo výške maximálne 10 000,00 eur. Prenajíateľ poskytuje nájomcovi zľavu z nájomného v sume zodpovedajúcej skutočne vyfakturovanej čiastke od zhotoviteľa rekonštrukcie, ktorým bude úspešný uchádzač verejného obstarávania na tento predmet zákazky.“
3. V článku 5 Výška nájomného bod 4 znie
„4. Nájomca sa zaväzuje od kalendárneho štvrťroka nasledujúceho po ukončení rekonštrukcie v zmysle bodu 2 tohto článku najneskôr do doby, kým nedôjde k vyčerpaniu sumy zodpovedajúcej zľave z nájomného v zmysle bodu 2 tohto článku, uhrádzať nájomné v štvrťročných splátkach vždy do 15. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uplynutí kalendárneho štvrťroka vo výške 312,36 eur.“

Článok 2
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Do ukončenia rekonštrukcie podľa článku 5 bod 2 tejto zmluvy platí nájomca nájomné podľa článku 5 bod 1 tejto zmluvy.
2. Časti nájomnej zmluvy týmto dodatkom č. 3 nedotknuté zostávajú v platnosti v nezmenenej podobe.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia podľa osobitného predpisu.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.

V Šahách, dňa

V Bratislave, dňa

)