

Dodatok č. 2

k Zmluve č. VM DÚ 01/2011/1NP-2NPE
o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.4.2011 v znení jej Dodatku č. 1
uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mesto Veľký Meder**
so sídlom: Mestský úrad, Komárňanská 9/207, 932 01 Veľký Meder
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2926871685/1100
IČO: 00305332
DIČ: 2021002082
konajúci: Ing. Alexander Néveri, primátor mesta

a

Nájomca: **Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky**
so sídlom: Vazovova 2, 815 11 Bratislava
IČO: 42499500
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000437837/8180
konajúci: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy

I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa v zmysle článku VIII. Záverečné ustanovenia bodu 8.1 Zmluvy č. VM DÚ 01/2011/1NP-2NPE o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.4.2011 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2012 (ďalej len „Zmluva“) v spojení s Uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Veľký Meder č. 11-MsZ/2012 zo dňa 28.11.2012 bod č. 7/a/2 dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 2 k Zmluve, ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva nasledovne:

1.1 Článok IV. Doba nájmu Zmluvy sa mení tak, že doterajšie znenie Článku IV. sa v plnom rozsahu nahrádza novým znením nasledovne:

„Článok IV Doba nájmu

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.
- 4.2 Nájom končí:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) zničením predmetu nájmu alebo stavby,
 - c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán.
- 4.3 Prenajímateľ a nájomca sú oprávnení písomne vypovedať túto zmluvu o nájme poukazom na §10 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov aj bez udania dôvodu, a to kedykoľvek v trojmesačnej (3) výpovednej lehote, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 4.4 Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave opotrebovania primeranom účelu nájmu. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nájomca predmetný priestor ku dňu skončenia nájmu neuvolní a neodovzdá prenajímateľovi, je prenajímateľ oprávnený vypratať priestor na náklady a zodpovednosť nájomcu.“

II.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 2.1 Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 2 k Zmluve dotknuté, zostávajú v platnosti.
- 2.2 Tento Dodatok č. 2 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia podľa príslušných právnych predpisov.
- 2.3 Tento Dodatok č. 2 k Zmluve je vyhotovený v 4 rovnopisoch a je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 rovnopisy.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že si tento Dodatok č. 2 k Zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto Dodatku č. 2 k Zmluve zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu: