

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Nájomca:

Obchodné meno / Priezvisko, meno, titul:
Visegrad Film Fórum

Sídlo / Miesto podnikania I Trvalé alebo prechodné bydlisko:
FTF VŠMU

Spoločnosť zastupuje (len pre spoločnosti):

IČO:

DIC:

IC DPH:

Č. účtu: /

Zápis v Obchodnom registri / Živnostenskom registri:
Okresný súd , Oddiel: , Vložka číslo:
Obvodný úrad v
Číslo živnostenského registra
Kontakt: Dominika Faberova
Tel.: 904 64 62 61

Fax:

E-mail:

Web:

Potvrdenie prenajímateľa o vrátení predmetu nájmu:	
Prenajímateľ týmto potvrdzuje, že k dnešnému dňu prevzal vyššie uvedené sedacie vaky Tuli vo vyššie uvedenom stave spolu s príslušenstvom.	
Podpis nájomcu:	Podpis prenajímateľa:

Všeobecné obchodné podmienky pre nájom sedacích vakov Tuli

1. Všeobecné ustanovenia

1.1 Tuli.sk, s. r. o. zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 61320/B, miesto podnikania Výhonská 1, 831 06 Bratislava (ďalej aj len „Prenajímateľ“) vydáva tieto Obchodné podmienky ako Všeobecné obchodné podmienky (ďalej aj len „VOP“, resp. „Obchodné podmienky“) v súlade s ustanovením § 273 Obchodného zákonníka.

1.2 VOP sa vzťahujú na všetky zmluvné vzťahy medzi Prenajímateľom a zákazníkom, uvedeným v zmluve o nájme sedacích vakov Tuli, ako nájomcom (ďalej aj len „Nájomca“) v súvislosti s nájmom sedacích vakov Tuli, najmä avšak nielen na zmluvu o nájme sedacích vakov Tuli (ďalej len „Zmluva o nájme“).

2. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom Zmluvy o nájme je záväzok Prenajímateľa odovzdať Nájomcovi sedacie vaky Tuli, v stave spôsobilom na užívanie podľa tejto zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi, a to v mieste svojho sídla, pokiaľ sa s Nájomcom nedohodne inak a záväzok Nájomcu užívať sedacie vaky Tuli v súlade s právnymi predpismi, zmluvou a pokynmi Prenajímateľa, po dobu uvedenú v Zmluve o nájme.

3. Práva a povinnosti Prenajímateľa

3.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom sedacích vakov Tuli.

3.2 Prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania doby nájmu presvedčiť sa o stave sedacích vakov Tuli a príslušenstva a o dodržiavaní zmluvných povinností zo strany Nájomcu. Nájomca sa zaväzuje za týmto účelom poskytnúť Prenajímateľovi potrebnú súčinnosť.

4. Práva a povinnosti Nájomcu

4.1 Nájomca je oprávnený prevziať od Prenajímateľa na dohodnutom mieste sedacie vaky Tuli a príslušenstvo, uvedené v Zmluve o nájme, jeden deň pred začatím doby nájmu.

4.2 Nájomca je povinný pri prevzatí sedacie vaky Tuli riadne prehliadnuť a oznámiť Prenajímateľovi všetky zistené vady.

4.3 Nájomca nesmie sedacie vaky Tuli sčudzovať. Nájomca smie prenechať sedacie vaky Tuli do užívania tretím osobám, pričom platí, že Nájomca zodpovedá, ako keby sedacie vaky Tuli užíval sám. Nájomca nie je oprávnený poskytnúť sedacie vaky Tuli ako zálohu, zábezpeku či záruku a je povinný zabrániť vzniku práv tretích osôb k sedacím vakom Tuli.

4.4 Nájomca zodpovedá za všetky škody, ktoré na sedacích vakoch Tuli, alebo na príslušenstve, vzniknú v dôsledku porušenia povinností Nájomcu, a to najmä nešetrnou manipuláciou so sedacími vakmi Tuli.

4.5 Nájomca je povinný zaobchádzať so sedacími vakmi Tuli tak, aby na nich nevznikla škoda. O škodách a vadách na sedacích vakoch Tuli je povinný bezodkladne informovať Prenajímateľa.

4.6 Nájomca nesmie vykonávať žiadne zásahy na sedacích vakoch Tuli.

4.7 Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť Prenajímateľovi poškodenie, stratu, zničenie alebo odcudzenie sedacích vakov Tuli a/alebo príslušenstva, ktoré mu Prenajímateľ odovzdal. Akékoľvek náklady spojené so skutočnosťami podľa tohto bodu VOP znáša Nájomca.

5. Nájomné

5.1 Nájomca je povinný zaplatiť Prenajímateľovi nájomné podľa platného cenníka Prenajímateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na inej výške nájomného.

5.2 Nájomné je splatné pred začatím nájmu sedacích vakov Tuli na základe daňového dokladu vystaveného Prenajímateľom.

5.3 V nájomnom je zahrnutá príprava sedacích vakov Tuli pred začatím nájmu a vyčistenie bežného znečistenia, v prípade že znečistenie zodpovedá šetrnému zaobchádzaniu, po skončení nájmu.

5.4 V nájomnom nie je zahrnutá doprava sedacích vakov Tuli Nájomcovi pred začatím nájmu a po skončení nájmu.

6. Náhrada škody

6.1 Nájomca zodpovedá za zničenie, stratu, poškodenie a znehodnotenie sedacích vakov Tuli a/alebo príslušenstva.

6.2 Nájomca je povinný zaplatiť Prenajímateľovi náhradu škody, pričom pre stanovenie výšky náhrady škody je rozhodujúca cena sedacích vakov Tuli podľa platného cenníka Prenajímateľa.

7. Zmluvná pokuta

7.1 V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Nájomcu podľa článku 4 VOP, je Nájomca povinný zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) za každé porušenie.

7.2 V prípade, že Nájomca nedodrží dohodnutú dobu nájmu sedacích vakov Tuli a sedacie vaky Tuli riadne neodovzdá Prenajímateľovi, je Nájomca povinný zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku denného nájomného podľa platného cenníka Prenajímateľa, za každý aj začatý deň omeškania. Pokiaľ sa zmluvné strany dohodli na vyššom nájomnom, zmluvná pokuta sa upraví primerane.

7.3 Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu nie je dotknutý nárok Prenajímateľa na náhradu škody.

8. Vrátenie sedacích vakov Tuli

8.1 Nájomca je povinný odovzdať sedacie vaky Tuli, zabeleň v ochranných obaloch, Prenajímateľovi jeden deň po skončení doby nájmu, alebo ku dňu zániku Zmluvy o nájme, v mieste podnikania Prenajímateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

8.2 Nájomca je povinný odovzdať Prenajímateľovi sedacie vaky Tuli, spolu s príslušenstvom, ktoré od Prenajímateľa prevzal spolu so sedacími vakmi Tuli, v stave v akom boli sedacie vaky Tuli spolu s príslušenstvom Nájomcovi odovzdané; s prihliadnutím k bežnému opotrebeniu vzhľadom na dobu nájmu.

8.3 Prenajímateľ pri odovzdaní skontroluje stav sedacích vakov Tuli. Náklady na odstránenie zistených škôd, väd, prípadne náklady na vyčistenie nadmerného znečistenia znáša Nájomca. Primerane platí aj pre príslušenstvo.

8.4 O vrátení sedacích vakov Tuli Prenajímateľ na požiadanie vystaví Nájomcovi písomné potvrdenie.

9. Zánik zmluvy

9.1 Táto zmluva zaniká (i) uplynutím dohodnutej doby nájmu, (ii) písomnou dohodou zmluvných strán, (iii) odstúpením, (iv) zničením sedacích vakov Tuli.

9.2 Zmluvné strany sú oprávnené vypovedať zmluvu z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpoveď nadobúda účinnosť momentom riadneho odovzdania sedacích vakov Tuli Prenajímateľovi. Výpoveďou nie je dotknutá povinnosť Nájomcu uhradiť škodu, nájomné za dobu trvania nájmu, a / alebo akékoľvek náklady Prenajímateľa v súvislosti so Zmluvou o nájme.

10. Vzájomná komunikácia

10.1 Písomnosti doručované poštou zasiela Prenajímateľ na adresu bydliska, sídla spoločnosti/miesta podnikania, uvedenú v Zmluve o nájme, prípadne na inú, s Nájomcom dohodnutú adresu. Prenajímateľ zasiela písomnosti ako obyčajnú zásielku, doporučený list alebo doporučený list s doručenkou. Prenajímateľ je oprávnená za účelom doručenia písomností použiť aj elektronickú poštu (e-mail) alebo fax. Nájomca súhlasí s tým, že Prenajímateľ je oprávnený na marketingové účely a na účely komunikácie s Nájomcom použiť Nájomcom oznámené údaje o telefonickom, resp. o elektronickom spojení a prostredníctvom komunikačných operátorov v SR s Nájomcom komunikovať, resp. zasielať mu marketingové a obdobné informácie, týkajúce sa služieb a produktov Prenajímateľa.

10.2 Pokiaľ je písomnosť zasielaná Prenajímateľ ako obyčajná zásielka, považuje sa za doručení r.a piaty pracovný deň po odoslaní.

10.3 Pokiaľ Nájomca svojim konaním alebo opomenutím zmieri doručenie písomnosti a písomnosť pošta vráti ako nedoručenú, účinky doručenia nastávajú v deň, keď bude písomnosť/zásielka vrátená Prenajímateľovi. Účinky doručenia nastávajú aj vtedy, ak Nájomca odmietne prevziať písomnosť.

11. Mlčanlivosť a ochrana osobných údajov

11.1 Prenajímateľ a Nájomca sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, na ktoré sa vzťahuje obchodné tajomstvo, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

11.2 Prenajímateľ a Nájomca sú povinní zachovávať dôvernosť týchto informácií aj po ukončení zmluvného vzťahu.

11.3 Prenajímateľ spracúva osobné údaje Nájomcu, ktorý je fyzická osoba, ktorými sú najmä meno, priezvisko, rodné číslo a adresa Nájomcu, ako aj iné osobné údaje Nájomcu, bezprostredne súvisiace s účelom spracúvania, ktoré jej Nájomca poskytne v súvislosti s uzavretím zmluvy, na účely stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, ďalej na účely rokovania o obchode, plnenia zmluvných záväzkov Prenajímateľa, ochrany dôležitých záujmov a práv Prenajímateľa.

11.4 Nájomca poskytnutím svojich osobných údajov súhlasí s ich spracúvaním Prenajímateľom. Tento súhlas udeľuje Nájomca po dobu trvania svojho zmluvného vzťahu s Prenajímateľom vrátane času archivácie dokladov o tomto zmluvnom vzťahu. Nájomca podpisom Zmluvy o nájme potvrdzuje, že bol Prenajímateľom oboznámený so všetkými náležitostiami uvedenými v § 10 zákona o ochrane osobných údajov a že súhlasí s tým, aby Prenajímateľ získavala jeho osobné údaje nevyhnutne na dosiahnutie účelu spracúvania kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných alebo iných dokladov a listín na nosič informácií. Takto získané kópie dokladov a listín sa stávajú súčasťou osobnej dokumentácie Nájomcu u Prenajímateľa a ich archiváciu a likvidáciu určujú všeobecne platné právne predpisy.

11.5 Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť akúkoľvek zmenu osobných údajov, ktoré Prenajímateľovi poskytol.

11.6 Súhlas Nájomcu je poskytovaný v rozsahu potrebnom na splnenie uvedeného účelu a na celý čas trvania zmluvného vzťahu s Prenajímateľom, počas ktorého ho nemožno odvolať.

12. Záverečné ustanovenia

12.1 Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranným úkonom zmeniť VOP. Prenajímateľ oznámi Nájomcovi každú zmenu VOP.

12.2 Ostatné právne vzťahy, výslovne týmito VOP neupravené, sa riadia všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

12.3 V prípade sporov vzniknutých na základe alebo v súvislosti so Zmluvou o nájme alebo VOP sa zmluvné strany zaväzujú vyriešiť ich mimosúdnym zmierom resp. dohodou. V prípade že zmier nie je možné dosiahnuť, spor rozhodne miestne príslušný súd v súlade so všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.

12.4 V prípade že sa niektoré z ustanovení Zmluvy o nájme stane neplatným alebo neúčinným, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenia Zmluvy o nájme tak aby sa zachoval pôvodný význam nahradzovaných ustanovení.

12.5 Zmluva o nájme bola spísaná v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdržala jeden. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú VOP, ktoré sú taktisto označené a ku Zmluve pripojené.

12.6 VOP vstupujú do platnosti a účinnosti dňa 01.01.2010.

12.7 Nájomca je povinný poskytnúť Prenajímateľovi kvalitnú fotodokumentáciu vakov (aspoň 2 fotografie) z miesta, kde boli použité