

D o d a t o k č. 7
k zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 1/2006

uzatvorenej v zmysle § 13 ods. 1 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 3 ods. 1, 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prenajímateľ: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Ul. Sládkovičova 484/9, 965 24 Žiar nad Hronom

Zastúpený: MUDr. Evou Striežovou, regionálnym hygienikom-zastupujúca

Právna forma hospodárenia: štátna rozpočtová organizácia

IČO: 17 336 104

DIČ: 202 053 3680

Číslo účtu: 7000140259/8180, vedený v Štátnej pokladnici, Bratislava

Nájomca: Štátna školská inšpekcia Bratislava, Staré grunty 52, 841 01 Bratislava 4

Zastúpená: Mgr. Jozefom Javorekom, hlavným školským inšpektorom

Právna forma hospodárenia: štátna rozpočtová organizácia

IČO: 31 797 857

Číslo účtu: 7000064049/8180, vedený v Štátnej pokladnici, Bratislava

Nájomná zmluva sa na základe dohody obidvoch zmluvných strán mení nasledovne:

Čl. III.
Doba nájmu

3.1. Nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú **od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013.**

Čl. IV.
Nájomné

4.1. Nájomné za prenajaté priestory uvedené v bode 1.2. nájomnej zmluvy je stanovené v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a výmerom 23/96 F SR č. R-1/1996 z 12. marca 1996. S prihliadnutím na Opatrenie MF

SR č. R-5/2003 zo dňa 2.9.2003 dohodli zmluvné strany cenu nájmu vo výške:

a) kancelárie č. 14, 15, 16 a 17 s celkovou plochou 61,30 m²,
nájomné **24,90 € /m²** celkom v sume **1 526,37 €** ročne
nájomné za jeden kalendárny mesiac činí 127,20 €

b) vstup a sociálne zariadenie s plochou 15,20 m²,
nájomné **16,60 € /m²** celkom v sume **252,32 €**
nájomné za jeden kalendárny mesiac činí 21,03 €

Čl. V.

Úhrada služieb spojených s nájomom

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na tejto výške zálohových platieb za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov, ktoré bude prenajímateľ zabezpečovať pre nájomcu:

Teplo, TUV.....	173,34 €
Elektrická energia.....	83,65 €
Vodné a stočné.....	36,51 €
Odvoz bežného odpadu.....	8,03 €

S p o l u :	301,53 €
--------------------	-----------------

5.2. Záloha za služby musí byť splatená súčasne s nájomom (bod 4.1.) v jednej sume.

5.3. **Celková výška mesačnej úhrady za užívanie nebytových priestorov je nasledovná:**
449,76 €

Ostatné body zmluvy ostávajú bez zmeny. Dodatok sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých každá strana si ponechá 2 rovnopisy.

Dodatok č. 7 k nájomnej zmluve č. 1/2006 nadobúda účinnosť **od 1. januára 2013.**

V Žiari nad Hronom 10. 12. 2012

Bratislava 19. 12. 2012

.....
prenajímateľ

MUDr. Eva Striežová

.....
nájomca

Mgr. Jozef Javorek