

**DODATOK č. 4**  
k Zmluve o nájme časti pozemku zo dňa 29.06.2007

Zmluvné strany

**Nemocnica svätého Michala, a.s.**

Sídlo: Cintorínska 16, 81108 Bratislava  
zastúpený: MUDr. Marián Križko, PhD., MPH, predseda predstavenstva  
IČO: 44 570 783  
IČ DPH: SK 2022738586  
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd: Sa,  
vložka č. 4677/B  
(ďalej ako „Prenajímateľ“)

**ISPA spol. s r.o.**

Sídlo: Kopčianska 92, 851 01 Bratislava  
zastúpený: Ing. Marián Patoprstý, konateľ  
IČO: 31328 717  
IČ DPH: SK  
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd: Sro,  
vložka č. 3171/B  
(ďalej ako „Tájomca“)

sa takto dohodli:

**Preambula**

Zmluvou o nájme časti pozemku zo dňa 29.06.2007 (ďalej len „Zmluva“) sa zmluvné strany dohodli na prenájme predmetu nájmu špecifikovaného v či. II Zmluvy Nájomcovi za nájomné špecifikované v či. III Zmluvy.

Zmluvný vzťah bol postupne modifikovaný :

Dodatkom č. 1 zo dňa 26.11.2007

Dodatkom č. 2 zo dňa 30.12.2008 (písomné vyhotovenie je nesprávne označené ako Dodatok č.1),

Dodatkom č. 3 zo dňa 26.10.2009 a

opakovaným obnovením nájmu ex lége v zmysle § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka, na základe ktorého nájom končí dňa 30.12.2012.

V zmysle uznesenia Vlády Slovenskej republiky č. 916 zo dňa 10.12.2008 bola dňa 29.06.2009 uzatvorená vo forme notárske zápisnice č. N 698/2009, Nz21870/2009, NCRIs 22256/2009 zmluva o zlúčení zanikajúcej štátnej príspevkovej organizácie Nemocnica Ministerstva obrany SR, a.s., IČO 35 972 653 so spoločnosťou Prenajímateľa, na základe ktorej v zmysle § 69 ods. 3 Obchodného zákonníka Prenajímateľ ako nástupnícka organizácia prebral všetky práva, záväzky, pohľadávky a celé obchodné imanie zanikajúcej organizácie.

## ČI.I

Na základe doterajšej spolupráce sa Zmluvné strany dohodli, že týmto dodatkom Zmluvy obnovujú od §L(0)L2©13 nájom pôvodne dohodnutý ako nájom na dobu určitú, ma **dobu** neurčitá.

## ČI.II

1. Ostatné doteraz dohodnuté práva a povinnosti zmluvných strán uvedené v Zmluve v znení dodatkov č. 1, č. 2 a č. 3 zostávajú nezmenené a platia naďalej.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok zmluvy uzatvorili slobodne, vážne, bez nevýhodných podmienok pre niektorú z nich a jeho obsahu porozumeli.
3. Tento dodatok je vyhotovený vo dvoch rovnopisoch, každá zmluvná strana obdrží jedno písomné vyhotovenie.
4. Dodatok je platný dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinný dňom po jeho zverejnení.

- 8 DEC. 2012

V Bratislave dňa .....

.....

.....

V Bratislava dňa .....

.....

Nájomca