

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov

Z/BTS/TECH/234/200/2012

Článok 1.
Zmluvné strany

Objednávateľ

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**
Sídlo: **Letisko M.R. Štefánika, Bratislava II 823 11**
Korešpondenčná adresa: **P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216**
Právna forma: **akciová spoločnosť**
IČO: **35 884 916**
IČ DPH: **SK2021812683**
Štatutárny orgán: **Ing. Maroš Jančula – výkonný riaditeľ, predseda predstavenstva**
Ing. Jaroslav Mach –

Osoba oprávnená konať
vo veciach technických: **Michal Mezian, t. č.**
Bankové spojenie: **VÚB Bratislava - me**
Číslo účtu: **1824573754/0200**
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3327/B

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Meno a priezvisko: **Miroslav Krivosudský**
Adresa: **919 42 Pavlice 83**
IČO: **141118131**
DIČ: **SK1030081349**
Bankové spojenie: **SLSP Bratislava**
Číslo účtu: **0011565816/10900**
Zapísaný Obvodný úrad Trnava, živnostenský register č. 207-6610

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2.
Preambula

- 2.1. Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Rámcovú zmluvu o dielo.
- 2.2. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán na tejto Rámcovej zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) a jej obsahu.
- 2.3. Obidve zmluvné strany týmto prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto zmluvy.

97

Článok 3. **Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je vykonávanie drobných stavebných prác a úprav stien a podláh vo všetkých objektoch objednávateľa v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy, pričom realizácia diela bude prebiehať v celom areáli Letiska M. R. Štefánika v Bratislave podľa potrieb objednávateľa na základe jednotlivých objednávok objednávateľa, v ktorých bude špecifikovaný rozsah a druh prác a úprav, ktoré majú byť vykonané (ďalej len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“). Jednotlivé objednávky sa budú rozlišovať a to na objednávky na vykonanie drobných opráv, za vykonanie ktorých bude účtovaná hodinová sadzba za drobné opravy v zmysle ponukového listu alebo špecifikované objednávky na vykonanie konkrétnej činnosti, za vykonanie ktorej bude účtovaná cena v zmysle ponukového listu za 1m² vykonanej činnosti.

Článok 4. **Miesto plnenia**

Miestom plnenia predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa – Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21.

Článok 5. **Čas plnenia**

- 5.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú a to 2 (slovom: dva) roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 5.2. Jednotlivé práce zadávané na základe objednávok objednávateľa v zmysle tejto zmluvy budú vykonávané v termínoch dohodnutých pri zadávaní jednotlivých objednávok podľa rozsahu jednotlivých objednávok medzi oprávnenými osobami oboch zmluvných strán a dohodnutý termín plnenia bude zaznamenaný na objednávke.
- 5.3. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť realizáciu jednotlivých prác v zmysle jednotlivých objednávok v prípade vyššej moci (napr. vojna, povodeň, zemetrasenie, generálny štrajk, archeologický prieskum a pod.). Práca je zhotoviteľom oprávnený prerušiť na nevyhnutne potrebný čas. Tieto skutočnosti sa potvrdzujú navzájom osobitným zápisom.
- 5.4. O čas, o ktorý bola práca zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa tohto článku, sa predlžuje čas plnenia na dokončenie diela, ak nie je ďalej zmluvnými stranami dohodnuté inak.

Článok 6. **Cena a platobné podmienky**

- 6.1. Cena za zhotovenie diela uvedeného v článku 3. zmluvy je určená dohodou zmluvných strán, v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, ceny za jednotlivé práce ako aj hodinová odmena za vykonanie drobných opráv je uvedená v ponukovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Takto určená cena je záväzná, úplná a nemenná.
- 6.2. Objemy zrealizovaných prác, odvedené za účelom plnenia predmetu zmluvy, budú zaznamenané v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude po jeho odsúhlasení oprávnenými osobami oboch zmluvných strán slúžiť ako podklad pre fakturáciu ceny za zhotovenie diela. V protokole o odovzdaní a prevzatí diela bude uvedený presný rozpis vykonaných prác ako aj ich rozsah a presný rozpis množstva použitého materiálu a jeho cena.

3. Zhotoviteľ bude oprávnený vystaviť faktúru až po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Cena diela bude zaplatená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru v lehote splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi.
- 6.4. Povinnosť úhrady faktúry je splnená dňom pripísania peňažných prostriedkov v prospech účtu zhotoviteľa v peňažnom ústave.
- 6.5. Zhotoviteľ je platcom DPH.
- 6.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v cene prác podľa ponukového listu sú zahrnuté aj náklady na dopravu do miesta plnenia, náklady spojené so skladovaním zariadení a materiálu, a odvozom odpadu, ako aj akékoľvek ďalšie výdavky, spojené so zhotovením diela. Ceny boli dohodnuté ako konečné a nemenné pevné ceny.
- 6.7. Faktúra bude obsahovať tieto náležitosti :
 - 6.7.1. Označenie faktúry a jej číslo,
 - 6.7.2. Označenie objednávateľa obchodným menom a adresou, IČO, IČ DPH,
 - 6.7.3. Deň odoslania faktúry, lehota jej splatnosti, dátum zdaniteľného plnenia,
 - 6.7.4. Označenie peňažného ústavu a čísla účtu, na ktorý má byť platené,
 - 6.7.5. Fakturovaná čiastka v EUR,
 - 6.7.6. Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
- 6.8. Prílohou faktúry bude Protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.9. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia v prípade, že neobsahuje dohodnuté náležitosti. Musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.10. Objednávateľ sa nedostane do omeškania so zaplatením faktúrovanej ceny diela, ak oprávnené odoprel dielo prevziať (článok 8., bod 8.2. tejto zmluvy).

Článok 7. **Zmluvné záruky**

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne podľa tejto zmluvy a pokynov objednávateľa. To znamená, že dielo musí byť dodané v príslušnej kvalite, vrátane jeho prípadných zmien, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ zodpovedá za úplné a kvalitné prevedenie a funkčnosť diela.
- 7.2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo podľa tejto zmluvy záruku počas 24 mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok 8. **Vady diela**

- 8.1. Ak zhotoviteľ nedodá dielo v kvalite a vyhotovení podľa článku 7. zmluvy, trpí vadami.
- 8.2. Objednávateľ je povinný prijať riadne a včas zhotovené dielo. V prípade prevzatia diela s vadami sa spíše zápis o vadách s uvedením popisu väd a lehôt na ich odstránenie. Zápis o vadách podpíšu oprávnené osoby oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ nie je oprávnený

vystaviť faktúru, dokiaľ vady spísané v zápise o vadách neodstráni a objednávateľ túto skutočnosť protokolárne nepotvrdí.

- 8.3. Ak objednávateľ zistí po odovzdaní diela vadu, oznámi to zhotoviteľovi najneskôr do 15 (slovom: pätnástich) kalendárnych dní. Ak vznikla vada počas záručnej doby v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, vystaví na tento účel objednávateľ písomnú reklamáciu. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamovanú vadu na svoju zodpovednosť a náklady.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady na základe písomnej reklamácie objednávateľa do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní od jej doručenia, inak v dohodnutom čase. Pre voľbu nárokov z väd platia primerane ustanovenie § 436 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. Ak zhotoviteľ neodstráni vady podľa tohto odseku, je objednávateľ oprávnený odstrániť vady na náklady zhotoviteľa.
- 8.6. Záručná doba na dielo sa predlžuje o dobu reklamácie, počnúc dátumom uplatnenia oprávnenej reklamácie a končí dňom odstránenia vady (t.j. dňom podpisu listu o záručnej opravě).

Článok 9.

Postup a organizácia prác

- 9.1. Objávateľ v súvislosti s postupom a organizáciou prác zhotoviteľa pri plnení predmetu zmluvy zabezpečí vstup zhotoviteľa do areálu letiska (režim vstupu upresní oprávnená osoba objednávateľa), včasné a bezodkladné informovanie zhotoviteľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy zo strany objednávateľa, prípadne spôsobiť nedodržanie času plnenia zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ je oprávnený na vlastné náklady a nebezpečenstvo umiestniť u objednávateľa nezpracovaný stavebný materiál, potrebný na zhotovenie diela, a strojové zariadenia počas doby plnenia predmetu zmluvy, a to v mieste určenom objednávateľom v jeho sídle. Zhotoviteľ berie na vedomie, že znáša akékoľvek riziko spojené najmä so stratou, poškodením, znehodnotením, zničením umiestneného nezpracovaného stavebného materiálu a strojového zariadenia, ktoré by mu mohlo vzniknúť počas doby umiestnenia.
- 9.3. Zhotoviteľ podlieha pri vykonávaní diela kontrole zo strany objednávateľa o tom, či sa dielo vykonáva za podmienok podľa tejto zmluvy, v súlade s technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.4. Zhotoviteľ má právo vykonať dielo spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší k jeho riadnemu zhotoveniu pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, času plnenia a špecifikácie predmetu zmluvy.
- 9.5. Zhotoviteľ môže poveriť zhotovením čiastkových prác na diele inú osobu (subdodávateľa) len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa. Ak zhotoviteľ použil na vykonanie čiastkových prác na diele inú osobu, nesie zodpovednosť akoby ich realizoval sám.
- 9.6. Zhotoviteľ pri realizácii diela zabezpečí:
 - a) predloženie certifikátov o použitých materiáloch a ich vlastnostiach s vhodnosťou použitia za účelom plnenia predmetu zmluvy, ak o to objednávateľ pred začatím realizácie diela požiadala,
 - b) dodržiavanie vstupného režimu

Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo predchádzať škodám tretích osôb v súvislosti s plnením jeho záväzku zo zmluvy.

Článok 11. **Zabezpečenie záväzkov**

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže uplatňovať voči zhotoviteľovi v prípade porušenia záväzkov podľa tejto zmluvy tieto zmluvné pokuty:
- za omeškanie s dokončením diela za každý deň omeškania vo výške 5,00 EUR, ak neboli dané dôvody podľa článku 5., bodu 5.2. alebo 5.3. tejto zmluvy.
- 11.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením vystavenej a doručenej faktúry za zhotovenie diela je zhotoviteľ oprávnený uplatňovať úrok z omeškania podľa ust. § 369 ods. 1 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.

Článok 12. **Odobzanie a prevzatie diela a zodpovednosť za škody**

- 12.1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať bez zbytočných prietáhov po tom, čo mu zhotoviteľ oznámil vykonanie diela.
- 12.2. Objednávateľ je povinný odovzdávané dielo riadne prezrieť.
- 12.3. Odovzдание diela sa uskutočňuje protokolárne v mieste jeho zhotovenia.
- 12.4. Pre vznik zodpovednosti za škody platia primerane ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Článok 13. **Trvanie a ukončenie zmluvy**

- 13.1. Zmluvný vzťah uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzavretá, písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou, odstúpením.
- 13.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy okamžite pri podstatnom porušení zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvy sa pritom považuje vadná dodávka výrobkov alebo materiálov (t.j. výrobky a materiály, nevyhovujúce platným technickým normám) alebo nekvalitne odvedené práce na diele (t.j. práce realizované v rozpore s technologickým postupom garantovaným zhotoviteľom a technickými normami). Po doručení odstúpenia je zhotoviteľ povinný prestať s vykonávaním stavebných prác na diele.
- 13.3. Odstúpenie od zmluvy podľa bodu 13.2. a musí mať písomnú formu, musí byť druhej strane riadne doručené a musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia, inak sa naň neprihliada (je neúčinné). Okamihom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane sa zmluva zrušuje odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že si v prípade odstúpenia od zmluvy nebudú vracat' už navzájom poskytnuté plnenia.

4. Zmluvu je možné ukončiť výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je tri mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.

Článok 14.
Záverečné ustanovenia

- 14.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ustanovenia §47a ods. 1 zákony č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 14.2. Zmluvu je možné meniť resp. doplniť len formou písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- 14.3. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení, ktoré najviac vyhovujú účelu sledovanému touto zmluvou.
- 14.4. Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomnou dohodou.
- 14.5. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočiteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočiteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle nahrádza.
- 14.6. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z čoho objednávateľ dostane dva podpísané rovnopisy a zhotoviteľ jeden rovnopis.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :

Príloha č. 1 – Ponukový list na drobné stavebné úpravy stien a podláh

V Bratislave, dňa: 13 NOV. 2012

V Bratislave, dňa: 20.11. 2012

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Maroš Jančula
výkonný riaditeľ, predseda predstavenstva
Letisko M. R. Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Miroslav Krivosudský
živnostník

Miroslav Krivosudský
919 42 Pavlice č.d. 83
IČO:14118131, DIČ:SK1030081349

Ing. Ján Mách
člen predstavenstva
Letisko M.R. Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

M

07. 09. 2012

PONUKOVÝ LIST NA DROBNÉ STAVEBNÉ ÚPRAVY STIEN A PODLÁH

Maľba stien 1m ²	2,70 €
Penetrácia stien 1m ²	0,80 €
Oprava stien – sadrovanie 1m ²	3,00 €
Izolovanie zatáččených stien 1m ²	4,20 €
Zakryvanie, zalepovanie 1m ²	0,60 €
Montáž obkladu bez materiálu 1m ²	12,00 €
Montáž dlažby bez mat. 1m ²	15,00 €
Montáž sokla bez mat 1 bm	4,00 €
Špárovanie – obklad, dlažba 1 hodina	12,00 €
Montáž sadrokartónu – hladký 1m ²	25,00 €
Montáž sadrokartónu – kazetový 1m ²	35,00 €
Nivelizácia podláh 1m ²	8,00 €
Drobné opravy za 1 hodinu	12,00 €
Pokládka laminátových parkiet bez mat. 1m ²	5,00 €
Pokládka koberca bez mat. 1m ²	3,00 €
Obšívanie koberca – montáž sokla 1 bm	3,00 €
Náter zárubne	7,00 €
Náter drevených dverí 1 ks	20,00 €

Ceny sú bez DPH.