

Zmluva o zriadení vecného bremena **č. BB 97/14-11/2012/0915003 – Oz**

uzavretá podľa ustanovení zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
v znení neskorších zmien a doplnení a § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
v platnom znení

Povinný z vecného bremena :

	Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR
Sídlo:	Kutuzovova 8, Bratislava PSČ 832 47
Zastúpený:	Ing. Marián VEREŠ generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry Ministerstva obrany SR
IČO:	308 455 72
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	7000 171 098 / 8180
Variabilný symbol :	97 / 14 - 11
Právna forma :	štátna rozpočtová organizácia (ďalej len „povinný“)

Oprávnený z vecného bremena:

	Vojenský opravárenský podnik Nováky a.s. Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín oddiel SA, vložka č. 10406/R
Sídlo:	Duklianska 60, 972 71 Nováky
Zastúpený:	Ing. Marián OKRESA predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
IČO:	36 350 451
DIČ:	2022114105
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	9057787001/5600
Právna forma:	obchodná spoločnosť (ďalej len „oprávnený“)

Čl. I. **Predmet zmluvy**

1. Povinný je správcom nehnuteľného majetku štátu a to pozemku – parcela CKN č. 903/103, ostatné plochy o výmere 33 869 m² zapísanej na LV č. 765 v k. ú. Diviacka Nová Ves, nachádzajúceho sa vo vojenskom areáli „Sklad Trebianska“.
2. Povinný, ako správca nehnuteľného majetku štátu uvedeného v bode 1. zriaďuje, v prospech oprávneného vecné bremeno na časti parcely uvedenej v bode 1. podľa geometrického plánu č. 30845572-21/2012, vypracovaného Ing. Jozefom Debnárom, Banská Bystrica dňa 13.8.2012, úradne overeného Správou katastra Prievidza dňa 21.8.2012 pod číslom 722/2012.
3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť v prospech oprávneného právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami po vybudovanej

vnútroareálovej komunikácii v dĺžke 510 m, plocha 3 055 m² vyznačenej v geometrickom pláne uvedenom v bode 2. tohto článku.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno podľa Čl. I, bode 2. sa zriaďuje na dobu neurčitú.
5. Vecné bremeno môže zaniknúť spôsobmi uvedenými v ustanoveniach § 151p Občianskeho zákonníka.

Čl. II.

Náhrada za obmedzenie vlastníctva

1. Oprávnený sa zaväzuje zaplatiť povinnému za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu **jednorázovú náhradu vo výške 2 800 EUR.**
2. Náhrada bola stanovená znaleckým posudkom č. 35/2012 zo dňa 25.9.2012 vyhotoveným znalcom Ing. Mária Hanesová, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad nehnuteľností.
3. Oprávnený uhradí povinnému stanovenú náhradu prevodom na účet povinného do 30 dní odo dňa udelenia súhlasu MF SR.

Čl. III.

Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá povinný po udelení súhlasu Ministerstva financií SR a to do 30 dní odo dňa úhrady stanovenej náhrady za zriadenie vecného bremena.
2. Oprávnený uhradí poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľnosti kolkovou známkou vo výške 66,00 EUR.
3. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu dňom právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra v Prievidzi o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Čl. IV.

Vklad vecného bremena

Na základe tejto zmluvy o zriadení vecného bremena možno do katastra nehnuteľností, ktorý vedie Správa katastra Prievidza zapísať :

v časti C LV č. 765, v k. ú. Diviacka Nová Ves

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného **Vojenský opravárenský podnik Nováky, a.s., Duklianska 60, 972 71 Nováky, IČO 36 350 451**, ktoré spočíva v povinnosti povinného strpieť na časti parcely C KN č. 903/103, ostatné plochy o výmere 33 869 m² podľa priloženého GP č. 30845572-21/2012, vypracovaného Ing. Jozefom Debnárom, Banská Bystrica dňa 13.8.2012, úradne overeného Správou katastra Prievidza dňa 21.8.2012 pod číslom 722/2012 prechod a prejazd motorovými vozidlami.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva po podpísaní zmluvnými stranami nadobúda platnosť v zmysle § 13a odsek 3, zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a doplnení, udelením súhlasu Ministerstva financií SR.
2. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211 / 2000 z. z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 5. rovnopisoch, z ktorých dva budú použité pre účely vkladu do katastra nehnuteľností a po jednom obdrží povinný, oprávnený z vecného bremena a Ministerstvo financií SR.

V Bratislave, dňa

V Novákoch, dňa

Ing. Marián VEREŠ
Generálny riaditeľ Sekcie majetku
a infraštruktúry MO SR

Ing. Marián OKRESA
Predseda predstavenstva a generálny riaditeľ