

D o d a t o k č.1
o poskytnutí služby dodávky a platení za spotrebovanú el.energiu, teplo a TUV a vodu
k zmluve o nájme č. : 16/2005

OE-17/2012

I.

Názov: Technická univerzita v Košiciach
Sídlo: Letná 9, 042 00 Košice
IČO: 00 397 610
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000065578/8180
Zastúpený: Ing. Marcel Behún, PhD., kvestor
Zodpovedná osoba: Ing. Gabriel Polák , vedúci oddelenia energetiky
Telefón: 055/6322598

(ďalej len ako „dodávateľ“)

a

Názov: SPORT TV s.r.o.
Sídlo: Watsonova 4A, 040 01 Košice
IČO: 36 580 945
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2622064147/1100
Zastúpený: PhDr. Marek Mryglot, konateľ
Zodpovedná osoba:
Telefón: 0905 451 847, 0911 906 317, Watsonova: 633 41 75

(ďalej len ako „odberateľ“)

II.

Predmetom tohto dodatku je poskytnutie služieb spočívajúcich v dodávke médií špecifikovaných v ďalších ustanoveniach tohto dodatku v priestoroch, ktoré sú predmetom zmluvy o nájme č.: 16/2005.
(Miesto a účel nájmu, výmera prenajatej plochy, doba prevádzkovania a pod.):
Prenájom nebytových priestorov na ul. Watsonova č. 4A v Košiciach vo výmere prízemia 308,6 m²
a I.poschodia 40,7 m² za účelom organizovania športových, kultúrnych, spoločenských podujatí a podávania občerstvenia s účinnosťou **od 1.1.2013.**

III.

Výpočet ceny služieb:

A/ El. energie: Bez dodávky el. energie.

Celková spotreba elektrospotrebičov: _____ kWhod/mesiac.

Spotreba meraná elektromerom výr.číslo: _____ stav.....kWh pri odčítaní dňa:.....

Celkové náklady na el. energiu za rok: spotreba el.energie x priemerná jednotková cena =

B/Tepla a TUV: Dodávky tepla a TUV pre všetky prenajaté priestory sú zabezpečené z plynovej kotolne a rozvodov vo vlastníctve TUKE.

Celkové náklady za teplo a TUV za kalendárny rok :

Oprávnené náklady na kontrolu zariadení a servis kotolne TUKE + priemerná cena za meraný odber ZP TUKE Watsonova 4/A x ročná spotreba = _____ EUR / rok

C/Vody:

Spotreba vody je meraná vodomerm výr. č.: 6294938, stav: m³ k 31.12.2012.

Odber vody a vodomer je odberným miestom TUKE od VVS, .a.s, Dodávateľ bude fakturovať odberateľovi všetky náklady TUKE v súvislosti s uvedeným odberným miestom.

Celkové náklady za vodné a stočné za rok:

Oprávnené náklady na opravy rozvodu na písomné vyžiadanie odberateľa + Fakturované náklady VVS, a.s. pre odberné miesto Watsonova 4/A.

IV. Ostatné ujednania

1. Všetky ustanovenia nájomnej zmluvy neupravenej týmto dodatkom ostávajú v platnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatok č. 1 k zmluve je platný od 1.1.2013 a nahrádza v plnom rozsahu pôvodný dodatok zmluvy.
3. Zmluvné strany sa na základe predloženej faktúry č. 050043 Ekoinštal s.r.o. z 11.3.2005 na odberateľa : Mryglot Marek, Watsonova 4, dohodli na prevzatí zariadení na vykurovanie a TÚV zabezpečených investíciou zo strany odberateľa podľa položiek 15, 24, 25, 30, 32 a 33 v hodnote 208 828,86 SK s DPH (6 799,07 EUR). Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ ďalej zabezpečí dodávky tepla a TÚV z prevzatých zariadení a zabezpečí podľa potreby ich opravu a výmenu na vlastné náklady. Servisné a kontrolné náklady tepelných zariadení dodávateľa budú zahrnuté do nákladov za teplo na príslušný kalendárny rok.
4. Dohodnutá cena a spôsob výpočtu nákladov platí od 1.1.2013.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ vykoná v termíne do 31.3. nasledujúceho kalendárneho roka ročné vyúčtovanie nákladov. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada preplatku resp. nedoplatku bude vykonaná so splatnosťou 30 dní.
5. Odberateľ je uzrozumený s tým, že v prípade nedodržania úhrad podľa dohody o zálohovej platbe a jej splatnosti – Príloha č. 2 dodatku a ročného vyúčtovania, dodávateľ môže po písomnom upozornení prerušiť dodávky energií a vody. Obnovenie dodávok dodávateľ vykoná po úhrade pohľadávok a úhrade prevádzkového poplatku v súvislosti s opakovanými manipuláciami a kontrolou zariadení vo výške 100 €.
6. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku je ročne aktualizovaná Dohoda o zálohovej platbe.
7. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z toho jedno pre nájomcu. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 16/2005.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právny úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
9. Tento Dodatok je platný dňom podpísania zmluvnými stranami a jeho zverejnením. Účinnosť Dodatku zmluvné strany dohodli od 1.1.2013 .

V Košiciach dňa: 31.12.2012

V Košiciach dňa: 31.12.2012

Ing. Marcel Behun, PhD., kvestor

PhDr. Marek Mryglot, konateľ

.....
dodávateľ

.....
odberateľ