

**Dodatok č. 18  
k nájomnej zmluve č. 88/2004  
zo dňa 1.11.2004**

Schválené dňa / Approved on  
.....

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **Letisko Košice – Airport Košice, a.s.**  
Sídlo: Letisko Košice  
041 75 Košice IV  
Právna forma: akciová spoločnosť  
Štatutárny orgán: Ing. Štefan Fedák – člen predstavenstva  
Ing. Tomáš Jančuš, PhD. – člen predstavenstva  
IČ DPH: SK2021807238  
IČO: 36 579 343  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu: 2628752901/1100  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa,  
vložka číslo: 1289/V

**Nájomca:**

Názov: **Slovenský hydrometeorologický ústav**  
Sídlo: Jeséniová 17  
833 15 Bratislava  
Právna forma: štátna príspevková organizácia  
Štatutárny orgán: RNDr. Martin Benko, PhD – generálny riaditeľ  
IČO: 00 156 884  
DIČ: 2020749852  
IČ DPH: SK2020749852  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000075944/8180  
Zriaďovateľ: Ministerstvo životného prostredia SR  
Zriaďovacia listina: č. 23/2006 – 1.6. zo dňa 12.júna.2006 v znení neskorších zmien

Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č. 18 tohto znenia:

Týmto dodatkom sa mení bod 1. čl. VI a Príloha č. 3 nájomnej zmluvy č. 88/2004 a dopĺňa bod 6. čl. VI nasledovne:

**VI. Čas, na ktorý sa nájom uzaviera, skončenie nájmu**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.11.2004 do 30.9.2015.
  
6. Prenajímateľ je oprávnený jednostranne zvýšiť nájomné stanovené v Prílohe č. 3 k tejto zmluve o priemernú ročnú mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok publikovanú Slovenským štatistickým úradom (ďalej len „inflácia“) počnúc najbližšou splátkou nájomného nasledujúcou po publikácii inflácie. Úpravu výšky nájomného je prenajímateľ povinný oznámiť nájomcovi bez zbytočného odkladu po zverejnení inflácie, pričom výtlačok internetovej stránky Slovenského štatistického úradu s infláciou za

predchádzajúci kalendárny rok pripojí k prvej faktúre s takto upraveným nájomným. Toto ustanovenie nadobúda platnosť a účinnosť od 1.1.2013

### Príloha č. 3 k nájomnej zmluve č. 88/2004

#### Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov a pozemku

Na základe zmluvy, ktorej prílohou je tento zápis, poskytuje prenajímateľ nájomcovi užívanie nasledovných nebytových priestorov a pozemku:

#### Objekt: Dielenský prístavok

Č. m.	Predmet užívania	m <sup>2</sup>	Nájomné v EUR/m <sup>2</sup> /rok	Nájomné spolu v EUR/rok
1.	Kancelária	23,32	95,95	2.237,55
2.	Sociálne zariadenia	3,99	84,83	338,47
3.	Kancelária	16,40	95,95	1.573,58
4.	Sklad	15,18	84,83	1.287,72
5.	Chodba	18,60	84,83	1.577,84
6.	Chodba	5,40	84,83	458,08
7.	Kancelária	37,00	95,95	3.550,15
	<b>SPOLU</b>	<b>119,89</b>	<b>x</b>	<b>11.023,40</b>

#### Pozemok:

Č. m.	Predmet užívania	m <sup>2</sup>	Nájomné v EUR/m <sup>2</sup> /rok	Nájomné spolu v EUR/rok
1.	Oplotený pozemok (záhradka) v blízkosti stavby „Sklad vodíka“, na ktorom sú umiestnené meteorologické zariadenia vo vlastníctve SHMÚ	262,50	4,20	1.102,50
	<b>SPOLU</b>	<b>262,50</b>	<b>x</b>	<b>1.102,50</b>

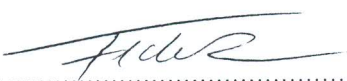
Mesačná úhrada za nebytové priestory vopred: **918,62 EUR**  
Mesačná úhrada za pozemok vopred: **91,88 EUR**  
K nájomnému bude pripočítaná DPH v zmysle platnej legislatívy.

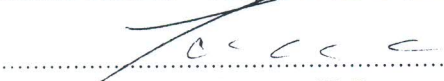
Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť od 1.10.2012.

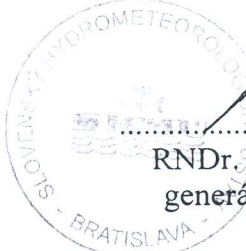
Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy č. 88/2004 a je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom. Ostatné ustanovenia uvedenej zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

V Košiciach dňa 19.9.2012

08-11-2012

  
.....  
Ing. Štefan Fedák  
člen predstavenstva  
Letisko Košice – Airport Košice, a.s.

  
.....  
Ing. Tomáš Jančuš, PhD.  
člen predstavenstva  
Letisko Košice – Airport Košice, a.s.

  
.....  
RNDr. Martin Benko, PhD.  
generálny riaditeľ