

Zmluva o komplexných upratovacích službách na FEI STU 0301/0001/13

uzatvorená v zmysle ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **Slovenská technická univerzita v Bratislave**
Vazovova 5, 812 43 Bratislava
Fakulta elektrotechniky a informatiky
Ilkovičova 3, 812 19 Bratislava
(ďalej len ako „FEI STU“)

IČO : 00397 687
DIČ : 2020845255
IČ DPH : SK 2020845255
Právna forma : Verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách ako verejná vysoká škola
Štatutárny orgán : Prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.
Rektor STU
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000240866/8180
Kontaktná osoba : Ing. Peter Telek (tajomník fakulty)
Tel./fax. : +421 2 60291 757 / +421 2 65420 415
E-mailová adresa : peter.telek@stuba.sk
Web : www.fei.stuba.sk

(ďalej len ako „**Objednávateľ**“)

1.2. Poskytovateľ: **PRIMA INVEST, spol. s r.o.**
Bakossova 60 , 974 01 Banská BYstrica

IČO : 316 44 791
DIČ : 2020457450
IČ DPH : SK2020457450
Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel Sro, vložka č. 3318 / S
Štatutárny orgán : Ing. František Miga – konateľ spoločnosti

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa , a.s.
Číslo účtu : 5183060 / 0900
Kontaktná osoba : Pavol Stopka
Tel./fax. : 0910 905 966, 048 / 47 00 239
E-mailová adresa : pavol.stopka@primainvest.eu
Web : www.primainvest.eu

(ďalej len ako „**Poskytovateľ**“)

1.3. Objednávateľ a Poskytovateľ (ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“) týmto uzatvárajú medzi sebou podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka túto zmluvu o poskytovaní služieb (ďalej len ako „**Zmluva**“).

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je

2.1.1. záväzok Poskytovateľa uskutočniť pre Objednávateľa odplatné služby špecifikované v bode 2.2. Zmluvy (ďalej len ako „**Služby**“), a to v rozsahu, za podmienok a spôsobom uvedeným v Zmluve;

2.1.2. záväzok Objednávateľa zaplatiť Poskytovateľovi za poskytnutie Služieb cenu dohodnutú v Zmluve a poskytnúť Poskytovateľovi všetku potrebnú súčinnosť na splnenie predmetu Zmluvy, a to za podmienok, v rozsahu a spôsobom uvedeným v Zmluve,

2.1.3. záväzok Poskytovateľa uskutočniť pre Objednávateľa bezodplatné služby v mimoriadnych prípadoch uvedených v prílohe č. 4 tejto zmluvy.

2.2. Predmetom Služieb podľa Zmluvy sú kompletne upratovacie služby na FEI STU v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1 – Špecifikácia predmetu zákazky („ďalej len ako „**Špecifikácia predmetu zákazky**““), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

3. T E R M Í N A M I E S T O P L N E N I A

3.1. Poskytovateľ je povinný poskytovať Služby počas doby trvania Zmluvy špecifikovanej v čl. 7. bode 7.1. Zmluvy.

3.2. Poskytovateľ je povinný poskytovať Služby v nehnuteľnostiach objednávateľa - FEI STU v Bratislave na adrese: Ilkovičova 3, 812 19 Bratislava a FEI STU, LVN – priemyselná zóna Trnávka, na adrese: Technická 5, 821 04 Bratislava.

4. P R Á V A A P O V I N N O S T I Z M L U V N Ý C H S T R Á N

4.1. Pri poskytovaní Služieb v zmysle Zmluvy sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na naplnenie účelu Zmluvy.

4.2. Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že pred podpisom Zmluvy si prehladal

priestory, v ktorých majú byť poskytované Služby v zmysle Zmluvy obhliadkou na mieste samom a nemá voči nim žiadne výhrady. Zároveň vyhlasuje, že priestory, dlažba, linoleum, parkety, predmety nachádzajúce sa v jednotlivých priestoroch, v ktorých majú byť poskytované Služby v zmysle Zmluvy nie sú poškodené. V prípade zistenia akéhokoľvek poškodenia bol Zmluvnými stranami spísaný protokol spolu s fotodokumentáciou poškodenej veci, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

4.3. Poskytovateľ sa ďalej zaväzuje:

- 4.3.1. vykonať Služby v plnom rozsahu s odbornou starostlivosťou, v súlade so Špecifikáciou a Cenovou ponukou podľa požiadaviek Objednávateľa,
- 4.3.2. zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach súvisiacich s realizáciou Zmluvy, ako aj o všetkých skutočnostiach a informáciách získaných od Objednávateľa, nakoľko tieto sú považované za obchodné tajomstvo podľa ustanovení paragrafov 17 až 20 Obchodného zákonníka,
- 4.3.3. neposkytnúť tretím osobám, ktoré nie sú zmluvným partnerom, žiadne informácie a údaje získané v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Poskytovateľ je oprávnený takéto informácie poskytnúť len orgánom kontroly a dozoru,
- 4.3.4. v prípade poskytnutia časti alebo celého predmetu plnenia alebo konkrétnej objednávky zo strany Poskytovateľa prostredníctvom tretej osoby, je Poskytovateľ povinný zabezpečiť ochranu informácií, aj vo vzťahu k tejto osobe s tým, že Poskytovateľ zodpovedá za plnenie rovnako ako by ho poskytol sám,
- 4.3.5. mať k dispozícii on-line systém na kompletnú správu upratovacích služieb, ktorý bude zároveň slúžiť aj ako systém na zadávanie a prijímanie podkladov pre vystavenie objednávok upratovacích služieb. Dodávateľ sa zároveň zaväzuje zabezpečiť on-line systém proti zneužitiu údajov tretími osobami. Špecifikácia on-line systému na kompletnú správu upratovacích služieb tvorí ako príloha č. 2 neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 4.3.6. v deň podpisu tejto zmluvy odovzdať Objednávateľovi prihlasovacie údaje a heslá umožňujúce prihlásenie sa do on-line systému na kompletnú správu upratovacích služieb pre kontrolu funkčnosti systému a pre jeho následné ďalšie používanie sprístupniť Objednávateľovi plný administrátorský prístup ku on-line systému na kompletnú správu upratovacích služieb najneskôr pri podpise tejto Zmluvy,
- 4.3.7. zaškoliť Objednávateľa resp. ním výslovne poverených zamestnancov na prácu a používanie on-line systému na kompletnú správu upratovacích služieb najneskôr 7 pracovných dní pred začiatkom realizácie upratovacích prác, tak aby mali čas do systému zadať všetky potrebné údaje pre realizáciu služby,

- 4.3.8. poskytovať Služby riadne a včas a v súlade s požiadavkami Objednávateľa, ktoré budú zadávané prostredníctvom on-line systému na správu upratovacích služieb,
- 4.3.9. upozorniť Objednávateľa na riziká, ktoré by mohli ohroziť úspešné plnenie predmetu Zmluvy, alebo by mohli spôsobiť Objednávateľovi škodu,
- 4.3.10. na vyžiadanie Objednávateľa poskytnúť všetky požadované informácie o stave a priebehu plnenia predmetu Zmluvy, a to najneskôr do 5 pracovných dní od vyžiadania,
- 4.3.11. bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o akýchkoľvek zmenách súvisiacich s poskytovanými Službami,
- 4.3.12. predložiť úradne overenú fotokópiu poistnej zmluvy alebo potvrdenia o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa s minimálnou výškou poistného krytia 150 000,-EUR. Poistná zmluva musí pokrývať poistenie všetkých rizík spojených s poskytovateľom poskytovanými Službami, a to najmä, avšak nielen, poškodenie, zničenie a stratu vecí nachádzajúcich sa v priestoroch FEI STU, na jej pracoviskách na Ilkovičovej 3, 812 19 Bratislava a na FEI STU, LVN – priemyselná zóna Trnávka, Technická 5, 821 04 Bratislava spôsobených prevádzkovou činnosťou poskytovateľa, vodou, ohňom, vandalizmom, explóziou, prípadne ich častí, vybavenia, systémov a zariadení tam sa nachádzajúcich. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby poistný vzťah minimálne vo vyššie uvedenom rozsahu trval počas celej doby platnosti tejto Zmluvy. Rovnako je Poskytovateľ povinný objednávateľa informovať o prerušení poistenia, jeho dôvodoch a o opatreniach na okamžité zabezpečenie novej poistnej Zmluvy. Neuzavretie novej poistnej zmluvy prípadne neudržiavanie poistnej zmluvy v platnosti počas celej doby trvania Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
- 4.3.13. poskytnúť svojim zamestnancom mobilné zariadenie, ktoré bude podporovať aplikáciu on-line systému na kompletnú správu upratovacích služieb z dôvodu zabezpečenia dostupnosti počas výkonu Služby pre Poskytovateľa.
- 4.3.14. zabezpečiť okamžitú dostupnosť a súčinnosť fyzických osôb pracujúcich u Poskytovateľa na trvalý pracovný pomer alebo iný obdobný vzťah v zmysle zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších prepisov, fyzických osôb oprávnených na podnikanie v zmysle zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (Živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov prípadne agentúrnych zamestnancov príp. osôb vykonávajúcich pre poskytovateľa činnosť na akomkoľvek právnom základe alebo bez neho (ďalej spolu len ako „zamestnanci“) v mimoriadnych prípadoch uvedených v prílohe č. 4 tejto zmluvy.

- 4.3.15. dodržiavať predpisy a pokyny pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, zásady bezpečného správania sa na pracovisku a určené pracovné pokyny alebo postupy Objednávateľa.
- 4.3.16. zabezpečiť, aby sa zamestnanci Poskytovateľa správali v súlade s etickými princípmi všeobecne uznávanými v spoločnosti, preukazovali úctu a dôstojnosť ostatným interným zamestnancom Objednávateľa, študentom a členom akademickej obce. V prípade nevhodného sa správania zamestnancov Poskytovateľa je ktorákoľvek z vyššie uvedených osôb oprávnená na to upozorniť Objednávateľa, ktorý o tom spíše záznam.
- 4.4. Objednávateľ sa ďalej zaväzuje:
- 4.4.1. bez zbytočného odkladu informovať Poskytovateľa o akýchkoľvek zmenách súvisiacich s poskytovanými Službami,
- 4.4.2. zaškoliť zamestnancov Poskytovateľa v súvislosti s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na dodržiavanie protipožiarnych, bezpečnostných, hygienických, prevádzkových a iných interných predpisov, ktoré musia zamestnanci Poskytovateľa pri svojej práci dodržiavať, a to najmä so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- 4.4.3. oboznámiť zamestnancov Poskytovateľa so všetkými internými predpismi a smernicami, ktoré môžu mať vplyv na plnenie predmetu tejto Zmluvy,
- 4.4.4. vytvoriť podmienky pre poskytovanie Služieb zo strany Poskytovateľa v súlade s prílohou č. 1 Zmluvy - Špecifikáciou predmetu zákazky a urobiť tak riadne a včas, a to na základe vlastného uváženia alebo na základe výzvy Poskytovateľa,
- 4.4.5. bezodplatne poskytnúť Poskytovateľovi v každom z uvedených objektov miestnosť pre upratovačky, elektrinu a vodu,
- 4.4.6. umožniť, aby zamestnanci Poskytovateľa v súvislosti s vykonávaním Služieb v zmysle tejto Zmluvy mali prístup do priestorov FEI STU v Bratislave.

5. CENA A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ za poskytnuté Služby Poskytovateľa zaplatí Poskytovateľovi cenu podľa jeho cenovej ponuky zo dňa 05. 12. 2012, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy ako príloha č. 3

(ďalej len ako „**Cenová ponuka**“). Jednotlivé ceny za Služby sú tvorené dohodou Zmluvných strán v súlade s platnou všeobecne záväznou právnou úpravou Slovenskej republiky. Poskytovateľ sa zaväzuje garantovať ceny dohodnuté v Zmluve po dobu trvania zmluvného vzťahu. Cena je pevná a nemenná.

- 5.2. Daň z pridanej hodnoty podľa osobitného právneho predpisu je súčasťou ceny, tak ako to vyplýva z Cenovej ponuky. V prípade, ak Poskytovateľ nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty, cena stanovená v cenovej ponuke zo dňa 05.12.2012 sa nezvyšuje o daň z pridanej hodnoty, ak sa tento Poskytovateľ stane platiteľom dane z pridanej hodnoty v zmysle osobitného právneho predpisu.
- 5.3. Objednávateľ neposkytne Poskytovateľovi žiadne zálohové platby na poskytnutie Služieb uvedených v článku I. tejto Zmluvy.
- 5.4. Cenu za poskytovanie Služieb dohodnutú v bode 5.1. Objednávateľ uhradí mesačne Poskytovateľovi na bankový účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Platba za vykonané služby sa uskutoční na základe mesačnej faktúry, ktorú sa Poskytovateľ zaväzuje vystaviť vždy najneskôr do 8. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli Služby poskytnuté.
- 5.5. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať len Objednávateľom skutočne čerpané Služby poskytnuté Poskytovateľom.
- 5.6. Objednávateľ je povinný cenu dohodnutú v bode 5.1. tejto Zmluvy zaplatiť Poskytovateľovi na základe faktúry Poskytovateľa doručenej Objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi.
- 5.7. Cena alebo jej časť sa považuje za zaplatenú, ak je v posledný deň stanovenej lehoty pripísaná na účet Poskytovateľa.
- 5.8. Poskytovateľ doručí Objednávateľovi originál faktúry spolu s prílohou – výstupom z on-line systému na správu upratovania, ktorým je výkaz úkonov realizovaných za prislúchajúce fakturačné obdobie odsúhlasený a podpísaný zodpovednou osobou objednávateľa, a to v dvoch vyhotoveniach.
- 5.9. Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:
 - označenie Zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ, číslo faktúry,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 - počet odpracovaných hodín,
 - fakturovanú sumu v EUR,
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu poskytovateľa,
 - prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,

- označenie služieb, za ktoré sa faktúra vyhotovuje.
- 5.10. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v Zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Poskytovateľovi na doplnenie, v tomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 5.11. Zmluvné strany sa dohodli, že cena zaplatená Objednávateľom na základe tejto zmluvy zahŕňa všetky náklady, ktoré Poskytovateľovi vzniknú pri plnení povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy, najmä však cenu práce a dodanie všetkých čistiacich prostriedkov, pracovných pomôcok, vreciek do odpadkových košov, náradia a technického vybavenia potrebného pre riadne vykonanie služby. Súčasťou ceny je aj dodávka hygienického spotrebného materiálu (toaletný papier, mydlo, papierové utierky a osviežovače vzduchu), ktorého dodávku si zabezpečuje Poskytovateľ podľa potreby.

6. ZMENA CENY

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu dohodnutú v ods. 5.1. tejto Zmluvy je možné meniť len v nasledujúcich odôvodnených prípadoch:
- 6.1.1. Pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (zmena sadzby DPH a spotrebnej dane alebo zmena výšky sociálnych a zdravotných odvodov v zmysle aktuálnych právnych predpisov) na základe písomného zdôvodnenia.
- 6.1.2. V prípade, že výška inflácie oproti rovnakému obdobiu minulého kalendárneho roka prekročí 1%, upraví sa cena o výšku ročnej inflácie za kalendárny rok predchádzajúci roku, v ktorom sa úprava vykonáva. Pri úprave sa bude vychádzať z údajov o výške ročnej inflácie zverejnenej Štatistickým úradom SR na jeho webovej stránke. Úprava sa vykoná ku dňu 31. januára príslušného roka na nasledujúce obdobie. Prvú úpravu ceny je možné vykonať 31. januára 2013.
- 6.2. Zmena ceny musí byť doložená v 14 dňovom predstihu a vykonaná formou písomného dodatku k čiastkovej zmluve na základe písomnej žiadosti poskytovateľa.

7. DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 7.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú. Lehota trvania zmluvy je 48 mesiacov odo dňa nasledujúceho po dni zadania prvej objednávky objednávatel'a do on-line systému na kompletnú správu upratovacích služieb, najneskôr však odo dňa nasledujúceho po dni kedy uplynú tri mesiace od zverejnenia tejto zmluvy.
- 7.2. Táto Zmluva končí uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná.
- 7.3. Túto Zmluvu je možné ukončiť vzájomnou dohodou Zmluvných strán. Dohoda musí mať písomnú formu a musí byť podpísaná obidvomi Zmluvnými stranami.

Zmluva v tomto prípade končí dňom určeným v dohode.

- 7.4. Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, ak Poskytovateľ opätovne, aj napriek upozorneniu zo strany Objednávateľa poruší zmluvu podstatným spôsobom. Za porušenie zmluvy podstatným spôsobom sa považuje porušenie ustanovení ods. 4.3. tejto zmluvy.
- 7.5. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj v prípade, že poskytovateľ opätovne (3 krát po sebe za obdobie 1 mesiaca), aj napriek upozorneniu zo strany objednávateľa vykonáva Služby v nepožadovanej kvalite.
- 7.6. Zánikom tejto zmluvy nezaniká právo Zmluvných strán na zaplatenie pohľadávok vzniknutých na základe tejto zmluvy ako ani právo Objednávateľa na náhradu škody spôsobenú porušením zmluvnej povinnosti Poskytovateľa riadne a včas zabezpečiť Služby v zmysle tejto Zmluvy v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

8. DORUČOVANIE

- 8.1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou sa doručujú:
 - a) poštou,
 - b) treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
 - c) osobne.
- 8.2. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou sa doručujú doporučené na adresu účastníka uvedenú v tejto Zmluve. Každý účastník je povinný oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch dní odo dňa zmeny sídla.
- 8.3. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto Zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručenie a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenie.

9. OCHRANA INFORMÁCIÍ A OBCHODNÉ TAJOMSTVO

- 9.1. Zmluvné strany sa zaväzujú považovať informácie obsiahnuté v Zmluve ako aj informácie, ktoré si poskytnú v súvislosti s plnením jej predmetu za informácie dôverné, tvoriace predmet obchodného tajomstva. Uvedené informácie sa zaväzujú chrániť ako vlastné, využívať ich len v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, nezneužiť a nesprístupniť ich tretím osobám. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú rešpektovať ochranu údajov a informácií podľa osobitných predpisov, najmä ale nie výlučne podľa zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

9.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami v rámci obchodného prípadu odovzdané alebo sprístupnené dôverné informácie a skutočnosti tvoriace ich obchodné tajomstvo. Za obchodné tajomstvo sa považujú všetky skutočnosti obchodnej, výrobnnej a technickej povahy súvisiace s daným obchodným prípadom, ktoré sa zmluvná strana dozvedela o druhej Zmluvnej strane v súvislosti s touto Zmluvou a ktoré majú skutočnú alebo aspoň potenciálnu materiálnu alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné, majú byť podľa vôle Zmluvnej strany utajené a Zmluvná strana ich utajenie zabezpečuje príslušným spôsobom.

10. SANKCIE

10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry za riadne a včas poskytnuté Služby v zmysle tejto Zmluvy, je Objednávateľ povinný zaplatiť Poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z ceny faktúry, s úhradou ktorej je Objednávateľ v omeškaní, a to za každý, aj začatý deň omeškania.

10.2. V prípade, ak Poskytovateľ neposkytne Služby v zmysle tejto Zmluvy riadne a včas v požadovanom rozsahu, kvalite a termínoch dohodnutých v tejto Zmluve v súlade s on-line systémom na kompletnú správu upratovacích služieb, a to najmä, avšak nielen poruší povinnosti špecifikované v bode 4.3. tejto Zmluvy, je Poskytovateľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z hodnoty omeškaných Služieb za každý deň omeškania.

10.3. V prípade, ak poskytovateľ nesprístupní objednávateľovi administratívny prístup k on-line systému na kompletnú správu upratovacích služieb, je Poskytovateľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 % denne z hodnoty omeškaných Služieb, a to za každý, aj začatý deň omeškania.

11. ZODPOVE DNOŠŤ ZA ŠKODU

11.1. V prípade porušenia povinnosti vzniknutej na základe tohto záväzkového vzťahu, je Zmluvná strana, ktorá porušila svoje povinnosti v zmysle tejto Zmluvy povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej Zmluvnej strane, okrem prípadu ak preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

11.2. Poskytovateľ je povinný zachovávať všetky potrebné bezpečnostné opatrenia nevyhnutné pre ochranu priestorov FEI STU, ich častí a všetkého vybavenia, systémov a zariadení tam sa nachádzajúcich, pokiaľ také sú, pred poškodením alebo zničením.

11.3. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom k poskytovaniu Služieb v zmysle Zmluvy, v prípade vzniku akýchkoľvek škôd vzniknutých použitím nevhodných čistiacich prostriedkov príp. pracovných pomôcok na priestoroch FEI STU a na jej pracoviskách na Ilkovičovej 3, 812 19 Bratislava a na FEI STU, LVN – priemyselná zóna Trnávka, Technická 5, 821 04 Bratislava, ich častiach, prípadne na vybavení, systémoch a zariadeniach tam sa nachádzajúcich, Poskytovateľ zodpovedá Objednávateľovi za takto vzniknutú škodu a zaväzuje sa túto škodu nahradiť Objednávateľovi na základe jeho výzvy v plnej výške bez ohľadu na zavinenie. Zmluvné strany sa dohodli, že takýto mechanizmus náhrady škody vzniknutej Objednávateľovi považujú za spravodlivý v súlade s dobrými mravmi. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zodpovednosť Poskytovateľa trvá až do momentu ukončenia Zmluvy.

12. INÉ DOJEDNANIA

12.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje práva (vrátane pohľadávok) a/alebo povinnosti vzniknuté podľa Zmluvy, resp. z iných uzavretých zmluvných vzťahov medzi Zmluvnými stranami na tretiu osobu výlučne s predchádzajúcim výslovným písomným súhlasom Objednávateľa.

12.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať akékoľvek svoje splatné a/alebo nesplatné a/alebo premlčané pohľadávky voči Poskytovateľovi proti splatným a/alebo nesplatným pohľadávkam Poskytovateľa voči Objednávateľovi, a to bez ohľadu na skutočnosť, či vznikli podľa Zmluvy, iného právneho úkonu alebo na základe inej právnej skutočnosti. Poskytovateľ udeľuje Objednávateľovi k takémuto postupu výslovný súhlas.

12.3. Akákoľvek zmluvná pokuta určená v tejto Zmluve sa stáva splatnou do 5 dní od doručenia výzvy oprávnenej Zmluvnej strany Zmluvnej strane povinnej zaplatiť zmluvnú pokutu. Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu.

12.4. Uplatnením a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty/úroku z omeškania sa Zmluvná strana nezbavuje svojich záväzkov podľa tejto Zmluvy. Uplatnením a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty/úroku z omeškania nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnej výške, pričom zmluvné pokuty/úroky z omeškania sa nezapočítavajú na náhradu škody.

12.5. Poskytovateľ je oprávnený poskytovať Objednávateľovi Služby osobne, resp. prostredníctvom tretích osôb. V prípade, ak Poskytovateľ použije na plnenie svojich záväzkov z tejto Zmluvy iné osoby, zodpovedá Objednávateľovi, ako keby plnil osobne.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Akúkoľvek zmenu alebo zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ako aj iné dojednania Zmluvných strán týkajúce sa tejto Zmluvy alebo z nej vyplývajúce, je možné vykonať len na základe dohody Zmluvných strán a musí mať formu priebežne číslovaných písomných dodatkov a musí byť podpísané obidvoma Zmluvnými stranami. Po ich podpísaní sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 13.2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 13.3. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto dohodou, ako aj záväzkové vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, bez použitia kolíznych noriem.
- 13.4. Táto Zmluva, ako aj jej všetky prípadné dodatky, sa vypracúva v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá Poskytovateľ a dve si ponechá Objednávateľ, pričom každý rovnopis má platnosť originálu.
- 13.5. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že túto Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a Zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 13.6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.7. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v "Centrálnom registri zmlúv" (<http://www.crz.gov.sk>).

V, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:
PRIMA INVEST, spol. s r. o.
Ing. František Miga
konateľ spoločnosti

Prílohy:

Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zákazky

Príloha č. 2 – Špecifikácia on-line systému na správu upratovania

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

Príloha č. 4 – Mimoriadne prípady/špecifikácií

Komplexné upratovacie služby na FEI STU

Druh úkonu	Definícia
pozametanie	Pozametanie plochy od hrubej špiny vrátane odstránenia smetí a nečistôt (rôzne odpadky, mach, lístie a pod.).
pozametanie a umytie	Pozametanie podlahy od hrubej špiny a zotretie/vytretie všetkých podlahových plôch a povrchov (vrátane soklov a dverných prahov) mokrou utierkou alebo mopom za použitia čistiacich prostriedkov. Ošetrovaný povrch musí byť zbavený všetkých hrubých nečistôt, nálepiek, žuvačiek a šmúh. Povrch zostáva po úkone vlhký (potrebné zabezpečiť vystražné označenie vlhkého povrchu až do jeho vyschnutia).
pozametanie a umytie - dezinfekcia	Pozametanie podlahy od hrubej špiny a zotretie/vytretie všetkých podlahových plôch a povrchov (vrátane soklov a dverných prahov) mokrou utierkou alebo mopom za použitia čistiacich a dezinfekčných prostriedkov tak, aby bol povrch zbavený vírusových či bakteriálnych zárodkov. Ošetrovaný povrch musí byť zbavený všetkých hrubých nečistôt, nálepiek, žuvačiek a šmúh. Povrch zostáva po úkone vlhký (potrebné zabezpečiť vystražné označenie vlhkého povrchu až do jeho vyschnutia).
hĺbkové - chemické strojové čistenie	Hĺbkové - chemické strojové čistenie tvrdej kameninovej podlahy a následná polymerizácia (súčasťou tohto čistenia je odstránenie hrubých nečistôt pred samotných čistením či už vysatím alebo predzametaním, vrátane ručného dočistenie plôch, kam sa nie je možné strojom dostať).
vysávanie *	Vysatie celej plochy od hrubých nečistôt (dodávateľ je povinný zvoliť v závislosti na druhu povrchu vhodný typ hubice vysávača tak, aby predišiel poškodeniu vysávaného povrchu). V prípade že si to situácia vyžaduje, je súčasťou úkonu premiestnenie ľahšieho nábytku a jeho následné vrátenie na miesto (neplatí pre vysávanie tapacírovaných dverí).
pozametanie a utretie vlhkou handrou	Pozametanie od hrubých nečistôt a následné zotretie/vytretie všetkých podlahových plôch a povrchov (vrátane soklov a dverných prahov) vlhkou utierkou alebo mopom za použitia čistiacich prostriedkov tak, aby bol povrch zbavený i prilepených nečistôt. Povrch zostáva po úkone mierne vlhký (tak aby nedošlo k jeho poškodeniu vlhkosťou).
ošetrovanie ochranným prostriedkom	Ošetrovanie chemickým/prírodným ochranným a konzervačným prostriedkom zvoleným v závislosti na druhu povrchového materiálu.
očistenie zábradlia	Utretie povrchových častí zábradlia (madlo, konštrukcia) vlhkou handrou/utierkou za použitia čistiacich prostriedkov.
umytie a utretie *	Umytie povrchu mokrou cestou s použitím vhodného čistiaceho prostriedku a následné utretie do sucha.
utretie a preleštenie *	Utretie povrchu vlhkou handrou za použitia čistiacich prostriedkov a následné preleštenie suchým spôsobom za účelom odstránenia šmúh a dosiahnutia lesku.

umytie, utretie a preleštenie *	Umytie povrchu mokrou cestou za použitia čistiacich prostriedkov, utretie do sucha a následné preleštenie za účelom odstránenia šmúh a dosiahnutia lesku.
utretie a ošetrovanie ochranným prípravkom *	Zotretie celkových plôch a povrchov suchou handrou s cieľom odstránenia nečistôt a prachu a následné ošetrovanie vhodným ochranným a konzervačným prípravkom.
utretie vlhkom a následne suchou handrou	Utretie celkových plôch a povrchov vlhkom handrou alebo utierkou za použitia čistiacich prostriedkov s následným utretím suchou handrou tak, aby nebola vlhkosťou poškodená/znehodnotená povrchová vrstva.
utretie prachu z nábytku	Zotretie celkových plôch a povrchov nábytku suchou prachovkou tak, aby povrch bol zbavený prachových častíc.
čistenie mokrou cestou	Vysatie celej kobercovej plochy a čalúneného nábytku od hrubých nečistôt a následné čistenie mokrou cestou, tj. extrakčnou metódou, vrátane vysťahovania a následného nasťahovania ľahkého nábytku. Súčasťou je tiež predčistenie škvŕn. Koberce vysychajú cca 5 až 8 hodín.
očistenie príslušenstva	Jedná sa o očistenie ** všetkých predmetov/zariadení (okrem nábytku a osobitne popísaných predmetov/zariadení) nachádzajúcich sa v danom priestore (napr. počítač, monitor, klávesnica, telefóny, vypínače, rámy obrazov, lišty elektroinštalácie a pod.). Pri stoličkách sa jedná o očistenie rámov stoličiek vrátane krížov kolieskových stoličiek.
umytie umývadiel	Umytie vnútorných plôch umývadiel s použitím čistiaceho a dezinfekčného prostriedku, vyčistenie sifónov, očistenie a vyleštenie batérií, očistenie/umytie obkladu okolo umývadla vrátane držiakov na mydlo a na utierky. Súčasťou je aj odstránenie stôp vodného kameňa alebo plesní pomocou vhodných chemických prípravkov.
umytie WC	Umytie vnútorných plôch toaletných mís a pisoárov s použitím čistiaceho a dezinfekčného prostriedku, umytie a vyleštenie záchodovej dosky a splacovadla (aj pri pisoároch) tak, aby bol ich povrch zbavený i prilepených nečistôt a vírových či bakteriálnych zárodkov, očistenie/umytie obkladu okolo WC vrátane držiakov na papier a WC kefy.
umytie sprch	Umytie vnútorných plôch sprchovej vaničky, vnútorného obkladu sprchového kúta, dvier sprchového kúta (z vonkajšej aj vnútornej strany) s použitím čistiaceho prostriedku, vyčistenie sifónov, očistenie a vyleštenie batérie, držiaka na mydlo a sprchovej hlavice. Súčasťou je aj odstránenie stôp vodného kameňa alebo plesní pomocou vhodných chemických prípravkov.
umytie parapetov	Umytie parapetov mokrou cestou s použitím vhodného čistiaceho prostriedku.
umytie svietidiel	Umytie krytov a samotného osvetľovacieho telesa vrátane prípadnej demontáže a montáže krytov.
umytie radiátorov v miestach voľného prístupu	Umytie celej plochy/rebier radiátorov, priestorov medzi rebrami a prírodných potrubí mokrou cestou s použitím vhodného čistiaceho prostriedku.
vysypanie a výmena smetného vrečka	Vysypanie/vyprázdnenie koša a vloženie/výmena smetného vrečka (veľkosť vrečka musí byť zvolená v závislosti na veľkosti odpadkového koša).

kontrola/doplnenie	Skontrolovanie stavu náplne a jej doplnenie/výmena náhradnou náplňou.
odstránenie pavučín	Odstránenie pavučín z povrchu stien, stropu a rohov miestností (vrátane pavučín na zariadeniach v miestnosti).
odstránenie prachu z listov kvetín	Zotretie prachových častíc vlhkou utierkou z listov kvetín (živých aj umelých) a utretie kvetináča.
zaliatie kvetín	Kontrola vlhkosti pôdy a v prípade potreby jej zaliatie primeraným množstvom vody vzhľadom na druh rastliny.

* Pri dverách je potrebné úkon vykonať z oboch strán dverí. Súčasťou úkonu je aj utretie/umytie za

** Konkrétny spôsob (mokrú/suchú cestu, vysávanie, ...) je potrebné zvoliť podľa druhu konkrétneho

Špecifikácia on-line systému na správu upratovania

Informačný systém bude slúžiť na správu upratovania objektov Objednávateľa. Hlavnou úlohou systému je prehľadné zobrazenie plánu upratovania podľa termínov, miestností a osôb, ktoré budú vykonávať upratovanie. Systém by mal obsahovať prehľadné CMS rozhranie (rozhranie na správu obsahu) pre pracovníkov Objednávateľa.

Požiadavky na funkcionality informačného systému:

- Možnosť editácie plánovania podľa potrieb Objednávateľa
- Prepojenie plánovania upratovania s kalendárom
- Možnosť zadania okamžitej žiadosti o upratovanie t.z. v prípade potreby je možné vytvoriť neočakávané (nepravidelné) plánovanie upratovania napr. po neplánovanom použití priestorov alebo v prípade mimoriadnej situácie
- Kompatibilita systému s mobilnými zariadeniami smart phones ako spustiteľná aplikácia
- Plánovanie bude realizované v hodinách
- Prehľadný interface, používateľsky príjemné prostredie pre administráciu a používanie aj pre menej pokročilých používateľov (upratovačky)
- Archivácia záznamov, pre spätné dohľadanie a samotnú evidenciu úkonov jednotlivých pracovníkov (upratovačky)

Požiadavky na riešenie (Informačný systém musí obsahovať):

1. Správa používateľov

Modul na správu používateľov [administrátori, zadávateľ (zodpovedný pracovníci Objednávateľa), vykonávateľ (personál Poskytovateľa)]. Akcie pre prácu s používateľmi (pridávanie, editovanie, odstránenie, aktivovanie, deaktivovanie). Hierarchia používateľov (rôzne prístupové práva jednotlivých používateľov).

Možnosť pridelit' jednotlivým pracovníkom oprávnenie prístupu do vyhradených priestorov (skladu čistiacich prostriedkov, špeciálnych priestorov a pod.) a oprávnenie disponovať určitým zariadením (vysávač, podlahový umývací automat a pod.).

2. Správa upratovania

Modul, ktorý vykonáva všetky akcie spojené s výkonom upratovania (tvorba plánu upratovania, editovanie plánu, archivovanie plánu, odstránenie, pridanie, upravenie termínu pre plánované upratovanie, pridelovanie osôb k zóne a k termínu upratovania).

Možnosť rozdelenia objektov do jednotlivých zón (pridávanie, editovanie, odstránenie, aktivovanie, deaktivovanie) vrátane možnosti pridelenia konkrétnych priestorov (učební, kancelárií a pod.) k jednotlivým zónam. Možnosť priradenia druhov povrchov (dlažba, linoleum, koberec, a pod.) jednotlivým priestorom vrátane zadania konkrétnej úlohy (umytie podlahy/vysatie koberca/utretie prachu/umytie umývadla a pod.) a času (frekvencia aj konkrétny čas upratania)

tak, aby bolo možné plánovanie štandardných termínov upratovaní, v ktorých sa má vykonať. Možnosť zadania okamžitej zmeny v pláne upratovania (požiadavka na okamžité upratanie konkrétneho priestoru resp. odloženie/preloženie upratovania).

Možnosť sledovania aktuálneho stavu jednotlivých miestností/priestorov/zón v objektoch (neupratané/požiadavka na upratanie/upratuje sa/upratané).

Súčasťou modulu bude aj prehľadné zobrazenie plánu pre upratovanie vrátane možnosti vytvorenia checklistu (s možnosťou exportu do tlačového formátu, napr. pdf) na určité (na základe zvoleného filtra) časové obdobie napr. mesiac. Možnosť generovania výkazov (vrátane možnosti exportu do tlačového formátu, napr. pdf) upratovania za určité predchádzajúce (na základe zvoleného filtra) časové obdobie.

3. Rozhranie a aplikácie

On-line verzia bez potreby inštalácie s možnosť zobrazenia a ovládania na klasickom PC s prístupom na internet.

Zabezpečený prístup do systému pomocou mena a hesla.

Aplikácia pre mobilné zariadenie (PDA/smartfón/tablet/...) s obmedzenou funkcionalitou:

- možnosť zakliknutia upratania konkrétneho priestoru/checklistu
- zobrazenie požiadavky na okamžité upratanie konkrétneho priestoru resp. odloženie/preloženie upratovania
- možnosť zadania požiadavky na doplnenie spotrebného materiálu
- zadanie požiadavky na privolanie pomoci

Prevádzkovateľ IS musí zabezpečiť možnosť zaslania upozornení/sťažností zo strany používateľov/návštevníkov priestorov (študenti, pracovníci Objednávateľa, návštevníci a pod.) mailom/sms/odoslaním odkazu cez komunikačné rozhranie a pod. (zaslaná správa sa musí dať zobrazit pracovníkovi zodpovednému za správu upratovania).

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

Komplexné upratovacie služby na FEI STU															
Podlahy															
Objekt	Celková podlahová plocha v m2	Reálna podlahová plocha v m2	Druh priestoru	Druh povrchu	Druh úkonu	Frekvencia úkonov					Jednotková cena bez DPH	m2/rok resp. počet úkonov/rok	Cena za rok bez DPH	Cena za rok s DPH 20%	
						D	T	M	Q	R					
Blok A	10640,70	363,70	schodisko	dlažba	pozametanie a umytie		3				0,0149 €	56737,20	845,38 €	1 014,46 €	
				v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €
						umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
						odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
						očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
		939,50	chodba	dlažba	pozametanie a umytie		3				0,0149 €	146562,00	2 183,77 €	2 620,53 €	
		939,50		hĺbkové - chemické strojové čistenie					1	2,1000 €	939,50	1 972,95 €	2 367,54 €		
		1 144,00		linoleum	pozametanie a umytie		3				0,0149 €	178464,00	2 659,11 €	3 190,94 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €	
			umytie radiátorov v miestach						2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €		

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

				voľného prístupu									
				odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €	
				umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €	
				umytie parapetov			1		2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €	
				očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €	
				odstránenie prachu z listov kvetín			1		3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €	
				zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €	
	248,00	sociálne zariadenia	dlažba	pozametanie a umytie - dezinfekcia	1				0,0160 €	62496,00	999,94 €	1 199,92 €	
	v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €	
				odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €	
				umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €	
				očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €	
	2 420,00	kancelárie	koberec	vysávanie		1			0,0180 €	125840,00	2 265,12 €	2 718,14 €	
	2 420,00			čistenie mokrou cestou				1	0,2500 €	2420,00	605,00 €	726,00 €	
	114,00		parkety	pozametanie a utretie vlhkou handrou		2			0,0150 €	11856,00	177,84 €	213,41 €	
	114,00			ošetrenie ochranným prostriedkom				2	1,4900 €	228,00	339,72 €	407,66 €	

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

		317,00		linoleum	pozametanie a umytie		2			0,0149 €	32968,00	491,22 €	589,47 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €	
						utretie prachu z nábytku		1			1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
						odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1	50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
						umytie parapetov			1		2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
						očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
						odstránenie prachu z listov kvetín			1		3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
						zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
		2 559,00	učebne	linoleum	pozametanie a umytie	1				0,0149 €	644868,00	9 608,53 €	11 530,24 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €	
						utretie prachu z nábytku		1			1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
						odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1	50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
						umytie parapetov			1		2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
						očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
						odstránenie prachu z listov			1		3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					kvetín										
					zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €	
Spolu													24 797,39 €	29 756,87 €	
Blok B	9457,03	330,50	schodisko	dlažba	pozametanie a umytie		3				0,0149 €	51558,00	768,21 €	921,86 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €	
					umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2		10,00 €	12,00 €
					odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52		46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1		50,0000 €	4		200,00 €	240,00 €
					očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12		60,00 €	72,00 €
					831,00	chodba	dlažba	pozametanie a umytie		3				0,0149 €	129636,00
		831,00			hĺbkové - chemické strojové čistenie				1	2,1000 €	831,00		1 745,10 €	2 094,12 €	
		1 147,90		linoleum	pozametanie a umytie		3				0,0149 €	179072,40	2 668,18 €	3 201,81 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €	
					umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2		10,00 €	12,00 €
					odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52		46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1		50,0000 €	4		200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov			1			2,0000 €	52		104,00 €	124,80 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

				očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
				odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
				zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
	219,00	sociálne zariadenia	dlažba	pozametanie a umytie - dezinfekcia	1					0,0160 €	55188,00	883,01 €	1 059,61 €
	v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
				očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
	1 314,60	kancelárie	koberec	vysávanie		1				0,0180 €	68359,20	1 230,47 €	1 476,56 €
	1 314,60			čistenie mokrou cestou					1	0,2500 €	1314,60	328,65 €	394,38 €
	585,00		parkety	pozametanie a utretie vlhkou handrou		2				0,0150 €	60840,00	912,60 €	1 095,12 €
	585,00			ošetrenie ochranným prostriedkom					2	1,4900 €	1170,00	1 743,30 €	2 091,96 €
	160,80		linoleum	pozametanie a umytie		2				0,0149 €	16723,20	249,18 €	299,01 €
	v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					utretie prachu z nábytku	1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
					odstránenie pavučín	1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov		1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
					očistenie príslušenstva		1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
					odstránenie prachu z listov kvetín		1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
	2 507,80		učebne	linoleum	pozametanie a umytie	1				0,0149 €	631965,60	9 416,29 €	11 299,54 €
			v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					utretie prachu z nábytku		1			1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
					odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov		1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
					očistenie príslušenstva		1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
					odstránenie prachu z listov kvetín		1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
Spolu												24 525,36 €	29 430,43 €
Blok C	10431,51	364,00	schodisko	dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	56784,00	846,08 €	1 015,30 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1			0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €
					umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1	50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
		934,40	chodba	dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	145766,40	2 171,92 €	2 606,30 €
		934,40			hĺbkové - chemické strojové čistenie				1	2,1000 €	934,40	1 962,24 €	2 354,69 €
		793,00		linoleum	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	123708,00	1 843,25 €	2 211,90 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1			0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €
					umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1	50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov			1		2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
					očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
					odstránenie prachu z listov kvetín			1		3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

		263,90	sociálne zariadenia	dlažba	pozametanie a umytie - dezinfekcia	1				0,0160 €	66502,80	1 064,04 €	1 276,85 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €	
					odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel			1			50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
		1 473,30	kancelárie	koberec	vysávanie				1	0,0180 €	76611,60	1 379,01 €	1 654,81 €	
		1 473,30			čistenie mokrou cestou					1	0,2500 €	1473,30	368,33 €	441,99 €
		393,00		parkety	pozametanie a utretie vlhkou handrou				2	0,0150 €	40872,00	613,08 €	735,70 €	
		393,00			ošetrenie ochranným prostriedkom					2	1,4900 €	786,00	1 171,14 €	1 405,37 €
		100,90		linoleum	pozametanie a umytie				2	0,0149 €	10493,60	156,35 €	187,63 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €	
					utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
					odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
					očistenie			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					príslušenstva											
					odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €		
					zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €		
		2 952,10	učebne	linoleum	pozametanie a umytie	1					0,0149 €	743929,20	11 084,55 €	13 301,45 €		
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €			
							utretie prachu z nábytku		1			1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €	
							odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €	
							umytie svietidiel				1	50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €	
							umytie parapetov			1		2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €	
							očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €	
							odstránenie prachu z listov kvetín			1		3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €	
							zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €	
Spolu															25 308,79 €	30 370,55 €
Blok D	9215,44				395,10	schodisko	dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	61635,60	918,37 €	1 102,04 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1			0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €			
							umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €	
							odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €	

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

				umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
				očistenie príslušenstva		1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
		795,40	chodba	dlažba		3			0,0149 €	124082,40	1 848,83 €	2 218,59 €
		795,40		hĺbkové - chemické strojové čistenie			1		2,1000 €	795,40	1 670,34 €	2 004,41 €
		912,80		linoleum		3			0,0149 €	142396,80	2 121,71 €	2 546,05 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste		1			0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €
				umytie radiátorov v miestach voľného prístupu			2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
				odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
				umytie parapetov		1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
				očistenie príslušenstva		1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
				odstránenie prachu z listov kvetín		1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
				zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
		224,20	sociálne zariadenia	dlažba	1				0,0160 €	56498,40	903,97 €	1 084,77 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste			2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
				odstránenie		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

				pavučín									
				umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €	
				očistenie príslušenstva		1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €	
		1 782,90	kancelárie	koberec		1			0,0180 €	92710,80	1 668,79 €	2 002,55 €	
		1 782,90						1	0,2500 €	1782,90	445,73 €	534,87 €	
		546,30		parkety		2			0,0150 €	56815,20	852,23 €	1 022,67 €	
		546,30						2	1,4900 €	1092,60	1 627,97 €	1 953,57 €	
		244,00		linoleum		2			0,0149 €	25376,00	378,10 €	453,72 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €	
						1			1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €	
						1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €	
								1	50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €	
						1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €	
						1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €	
						1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €	
						1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €	
		1 852,10	učebne	linoleum	1				0,0149 €	466729,20	6 954,27 €	8 345,12 €	

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					utretie prachu z nábytku		1			1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
					odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov		1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
					očistenie príslušenstva		1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
					odstránenie prachu z listov kvetín		1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
Spolu												22 039,11 €	26 446,94 €
Blok E	11028,00	480,00	schodisko	dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	74880,00	1 115,71 €	1 338,85 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1			0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €
					umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					očistenie príslušenstva		1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
		1 186,80	chodba	dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	185140,80	2 758,60 €	3 310,32 €
		1 186,80			hĺbkové - chemické				1	2,1000 €	1186,80	2 492,28 €	2 990,74 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

				strojové čistenie										
		985,00		linoleum	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	153660,00	2 289,53 €	2 747,44 €	
		v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €	
				umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2		10,00 €	12,00 €
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52		46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4		200,00 €	240,00 €
				umytie parapetov			1			2,0000 €	52		104,00 €	124,80 €
				očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12		60,00 €	72,00 €
				odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12		36,00 €	43,20 €
				zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52		156,00 €	187,20 €
				307,70	sociálne zariadenia	dlažba	pozametanie a umytie - dezinfekcia	1				0,0160 €	77540,40	1 240,65 €
		v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2		10,00 €	12,00 €	
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52		46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4		200,00 €	240,00 €
				očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12		60,00 €	72,00 €
		885,90	kancelárie	koberec	vysávanie		1			0,0180 €	46066,80	829,20 €	995,04 €	
		885,90			čistenie mokrou				1	0,2500 €	885,90	221,48 €	265,77 €	

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

				cestou									
		240,90		parkety	pozametanie a utretie vlhkou handrou		2			0,0150 €	25053,60	375,80 €	450,96 €
		240,90			ošetrenie ochranným prostriedkom				2	1,4900 €	481,80	717,88 €	861,46 €
		567,30		linoleum	pozametanie a umytie		2			0,0149 €	58999,20	879,09 €	1 054,91 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					utretie prachu z nábytku		1			1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
					odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov			1		2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
					očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
					odstránenie prachu z listov kvetín			1		3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
		3 078,60	učebne	linoleum	pozametanie a umytie	1				0,0149 €	775807,20	11 559,53 €	13 871,43 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					utretie prachu z nábytku		1			1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
					odstránenie		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					pavučín									
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €	
					umytie parapetov			1		2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €	
					očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €	
					odstránenie prachu z listov kvetín			1		3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €	
					zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €	
Spolu												27 128,55 €	32 554,26 €	
Blok T	6665,68	62,60	schodisko	dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	9765,60	145,51 €	174,61 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1			0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €	
						umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
						odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1	50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
						očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
		286,00	chodba	linoleum	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	44616,00	664,78 €	797,73 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1			0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €	
						umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
						odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1	50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

				umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
				očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
				odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
				zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
	62,60	sociálne zariadenia	dlažba	pozametanie a umytie - dezinfekcia	1					0,0160 €	15775,20	252,40 €	302,88 €
	v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
				očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
	227,00	kancelárie	koberec	vysávanie		1				0,0180 €	11804,00	212,47 €	254,97 €
	227,00			čistenie mokrou cestou				1		0,2500 €	227,00	56,75 €	68,10 €
	129,00		linoleum	pozametanie a umytie		2				0,0149 €	13416,00	199,90 €	239,88 €
	v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
				utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
				umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €			
					odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €			
					zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €			
		3 749,20	učebne	linoleum	pozametanie a umytie	1					0,0149 €	944798,40	14 077,50 €	16 893,00 €			
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €			
							utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €	
							odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €	
							umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €	
							umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €	
							očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €	
							odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €	
							zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €	
Spolu																18 258,11 €	21 909,73 €
MEDZIBLOK A-B	2437,12				179,80	chodba	dlažba	pozametanie a umytie		3				0,0145 €	28048,80	406,71 €	488,05 €
		179,80			hĺbkové - chemické strojové čistenie				1		2,1000 €	179,80	377,58 €	453,10 €			
		v rámci celého		potrebná obhliadka na	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €			

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

		priestor u		mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov		1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
					očistenie príslušenstva		1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
					odstránenie prachu z listov kvetín		1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
	85,60		sklad KFEI	dlažba	pozametanie a umytie		2			0,0145 €	8902,40	129,08 €	154,90 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					očistenie príslušenstva		1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
	737,20		učebne	linoleum	pozametanie a umytie	1				0,0145 €	185774,40	2 693,73 €	3 232,47 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					utretie prachu z nábytku		1			1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
					odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov		1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					očistenie príslušenstva		1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €	
					odstránenie prachu z listov kvetín		1		3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €	
					zaliatie kvetín		1		3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €	
MEDZIBLOK B-C	1578,76	180,00	chodba	dlažba	pozametanie a umytie		3		0,0145 €	28080,00	407,16 €	488,59 €	
		180,00			hĺbkové - chemické strojové čistenie			1	2,1000 €	180,00	378,00 €	453,60 €	
		v rámci celého priestoru			potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1			0,7000 €	52	36,40 €
			umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €		
			odstránenie pavučín			1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €	
			umytie svietidiel				1	50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €		
			umytie parapetov			1		2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €		
			očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €		
			odstránenie prachu z listov kvetín			1		3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €		
			zaliatie kvetín			1		3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €		
			85,60	šatňa		dlažba	pozametanie a umytie		2		0,0145 €	8902,40	129,08 €
		v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste		odstránenie pavučín			1		0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1	50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					očistenie			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					príslušenstva									
		422,00	učebne	linoleum	pozametanie a umytie	1					0,0145 €	106344,00	1 541,99 €	1 850,39 €
		300,00		koberec	vysávanie		2				0,0180 €	31200,00	561,60 €	673,92 €
		300,00			čistenie mokrou cestou				1		0,2500 €	300,00	75,00 €	90,00 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
					odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
					očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
					odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
MEDZIBLOK C-D	1578,95	173,00	chodba	dlažba	pozametanie a umytie		3				0,0145 €	26988,00	391,33 €	469,59 €
		173,00			hĺbkové - chemické strojové čistenie				1		2,1000 €	173,00	363,30 €	435,96 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €
					umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €			
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €			
					umytie parapetov			1		2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €			
					očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €			
					odstránenie prachu z listov kvetín			1		3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €			
					zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €			
		661,00	učebne	linoleum	pozametanie a umytie	1				0,0145 €	166572,00	2 415,29 €	2 898,35 €			
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €			
					utretie prachu z nábytku		1					1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €	
					odstránenie pavučín		1					0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €	
					umytie svietidiel				1			50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €	
					umytie parapetov				1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €	
					očistenie príslušenstva				1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €	
					odstránenie prachu z listov kvetín				1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €	
					zaliatie kvetín				1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €	
MEDZIBLOK D-E	1766,65				304,50	chodba	dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0145 €	47502,00	688,78 €	826,53 €
					304,50			hĺbkové - chemické				1	2,1000 €	304,50	639,45 €	767,34 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

				strojové čistenie										
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €
					umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
					očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
					odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
		711,30	učebne	linoleum	pozametanie a umytie	1					0,0145 €	179247,60	2 599,09 €	3 118,91 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
					utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
					odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
					očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					odstránenie prachu z listov kvetín		1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €	
					zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €	
Spolu												19 666,77 €	23 600,13 €	
Telovýchovné objekty + plaváreň	3890,50	234,00	schodisko	dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	36504,00	543,91 €	652,69 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €
					umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €	
					odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel			1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €	
					očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
					124,60	chodba	dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0145 €	19437,60
		124,60	hĺbkové - chemické strojové čistenie							1	2,1000 €	124,60	261,66 €	313,99 €
		300,50	linoleum	pozametanie a umytie			3			0,0149 €	46878,00	698,48 €	838,18 €	
		v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €	
				umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €		
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €	
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €	

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

				umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
				očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
				odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
				zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
	378,40	sociálne zariadenia	dlažba	pozametanie a umytie - dezinfekcia	1					0,0160 €	95356,80	1 525,71 €	1 830,85 €
	v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
				očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
	111,40	kancelárie	koberec	vysávanie		1				0,0180 €	5792,80	104,27 €	125,12 €
	111,40			čistenie mokrou cestou				1		0,2500 €	111,40	27,85 €	33,42 €
	626,90		linoleum	pozametanie a umytie	1					0,0145 €	157978,80	2 290,69 €	2 748,83 €
	v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2		5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
				utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
				umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
					odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
	1 247,40	telocvične	parkety	pozametanie a utretie vlhkou handrou	1						0,0150 €	314344,80	4 715,17 €	5 658,21 €
	1 247,40			ošetrenie ochranným prostriedkom					2	1,4900 €	2494,80		3 717,25 €	4 460,70 €
	v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2		10,00 €	12,00 €
				utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52		52,00 €	62,40 €
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52		46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4		200,00 €	240,00 €
				umytie parapetov			1			2,0000 €	12		24,00 €	28,80 €
				očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12		60,00 €	72,00 €
Spolu													16 543,64 €	19 852,37 €
Objekt	Celková podlahová plocha v m2	Reálna podlahová plocha v m2	Druh priestoru	Druh povrchu	Druh úkonu	Frekvencia úkonov					Jednotková cena bez DPH	m2/rok resp. počet úkonov/rok	Cena za rok bez DPH	Cena za rok s DPH 20%
						D	T	M	Q	R				
Objekt Trnávka	5485,00	43,00	schodisko	dlažba	pozametanie a umytie		3				0,0149 €	6708,00	99,95 €	119,94 €
		v rámci		potrebná	očistenie		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

	celého priestoru		obhliadka na mieste	zábradlia									
				umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
				očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
	107,80	chodba	dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	16816,80	250,57 €	300,68 €	
	107,80			hĺbkové - chemické strojové čistenie					1	2,1000 €	107,80	226,38 €	271,66 €
	69,50		dlažba	pozametanie a umytie		3			0,0149 €	10842,00	161,55 €	193,85 €	
	v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	očistenie zábradlia		1				0,7000 €	52	36,40 €	43,68 €
				umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
				odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
				umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
				umytie parapetov						2,0000 €			
očistenie príslušenstva						1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €	
odstránenie prachu z listov kvetín						1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €	
zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €				

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

		64,40	sociálne zariadenia	dlažba	pozametanie a umytie - dezinfekcia	1				0,0160 €	16228,80	259,66 €	311,59 €	
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €	
					odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
		248,30	kancelárie	koberec	vysávanie		1			0,0180 €	12911,60	232,41 €	278,89 €	
		248,30			čistenie mokrou cestou				1	0,2500 €	248,30	62,08 €	74,49 €	
		316,10		parkety	pozametanie a utretie vlhkou handrou		2			0,0150 €	32874,40	493,12 €	591,74 €	
		316,10			ošetrenie ochranným prostriedkom				2	1,4900 €	632,20	941,98 €	1 130,37 €	
		380,20		linoleum	pozametanie a umytie		2			0,0149 €	39540,80	589,16 €	706,99 €	
		v rámci celého priestoru			potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
			utretie prachu z nábytku				1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
			odstránenie pavučín				1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
			umytie svietidiel						1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
			umytie parapetov								2,0000 €			
				očistenie			1		5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €		

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

					príslušenstva									
					odstránenie prachu z listov kvetín			1			3,0000 €	12	36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1				3,0000 €	52	156,00 €	187,20 €
		954,00	laboratórium	dlažba	pozametanie a umytie	1					0,0149 €	240408,00	3 582,08 €	4 298,50 €
		v rámci celého priestoru		potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu				2	5,0000 €	2		10,00 €	12,00 €
					utretie prachu z nábytku		1			1,0000 €	52		52,00 €	62,40 €
					odstránenie pavučín		1			0,9000 €	52		46,80 €	56,16 €
					umytie svietidiel				1	50,0000 €	4		200,00 €	240,00 €
					umytie parapetov					2,0000 €				
					očistenie príslušenstva			1		5,0000 €	12		60,00 €	72,00 €
					odstránenie prachu z listov kvetín			1		3,0000 €	12		36,00 €	43,20 €
					zaliatie kvetín		1			3,0000 €	52		156,00 €	187,20 €
Spolu													9 235,72 €	11 082,87 €
Špeciálne priestor a povrchy														
Objekt	Celková podlahová plocha v m ²	Reálna podlahová plocha v m ²	Druh priestoru	Druh povrchu	Druh úkonu	Frekvencia úkonov					m ² / rok	Cena za rok bez DPH	Cena za rok s DPH 20%	
						D	T	M	Q	R				
Balkóny, terasy	5 485,00	4 388,00		dlažba	pozametanie				1		0,0140 €	17552,00	245,73 €	294,87 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

Pracovisko s prítomnosťou vysokého napätia ETG + ESP (Blok C)	515,00	412,00	špecializované pracovisko	laboratórna podlaha - linoleum	pozamietanie a umytie	1					0,0145 €	103824,00	1 505,45 €	1 806,54 €	
				v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	10	50,00 €	60,00 €
						utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
						odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
						umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
						očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
Spolu										2 018,25 €	2 421,90 €				
Pracovisko s prítomnosťou vysokého napätia LVN (Blok C)	623,00	498,40	špecializované pracovisko	laboratórna podlaha - terasol	pozamietanie a umytie		1				0,0145 €	25916,80	375,79 €	450,95 €	
				v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
						utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
						odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
						umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
						očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
Spolu										848,59 €	1 018,31 €				

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

Pracovisko s prítomnosťou radioaktívnych izotopov (Blok A)	526,60	421,28	špecializované pracovisko	laboratórna podlaha - liata epoxidová podlaha	pozametanie a umytie	1					0,0145 €	106162,56	1 539,36 €	1 847,23 €	
				v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
						utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
						odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
						umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
						očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
Spolu										2 012,16 €	2 414,59 €				
Laboratórium elektromagnetickej kompatibility (Blok B)	77,40	61,92	laboratórium	laboratórna podlaha - linoleum	pozametanie a umytie	1					0,0145 €	15603,84	226,26 €	271,51 €	
				v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2	10,00 €	12,00 €
						utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52	52,00 €	62,40 €
						odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52	46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
						umytie parapetov			1			2,0000 €	52	104,00 €	124,80 €
						očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12	60,00 €	72,00 €
Spolu										699,06 €	838,87 €				

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

Čisté priestory (Blok T)	107,53	86,02	čisté priestory	špeciálna prevetrávaná podlaha pre čisté priestory	pozametanie a umytie	1					0,0145 €	21678,05	314,33 €	377,20 €		
				v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2		10,00 €	12,00 €
						utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52		52,00 €	62,40 €
						odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52		46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1		50,0000 €	4		200,00 €	240,00 €
						umytie parapetov			1			2,0000 €	52		104,00 €	124,80 €
						očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12		60,00 €	72,00 €
Spolu											787,13 €	944,56 €				
Čisté priestory (Blok E)	413,00	330,40	čisté priestory	laboratórna podlaha - linoleum	pozametanie a umytie	1					0,0145 €	83260,80	1 207,28 €	1 448,74 €		
				v rámci celého priestoru	potrebná obhliadka na mieste	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu					2	5,0000 €	2		10,00 €	12,00 €
						utretie prachu z nábytku		1				1,0000 €	52		52,00 €	62,40 €
						odstránenie pavučín		1				0,9000 €	52		46,80 €	56,16 €
						umytie svietidiel				1		50,0000 €	4		200,00 €	240,00 €
						umytie parapetov			1			2,0000 €	52		104,00 €	124,80 €
						očistenie príslušenstva			1			5,0000 €	12		60,00 €	72,00 €
Spolu											1 680,08 €	2 016,10 €				

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

Výťahy	32,50	32,50	steny a dvere	hliník	utretie a preleštenie	1					0,3000 €	8190,00	2 457,00 €	2 948,40 €
		v rámci celého priestoru	výťahy	potrebná obhliadka na mieste	umytie svietidiel				1		50,0000 €	4	200,00 €	240,00 €
					očistenie príslušenstva		1				5,0000 €	52	260,00 €	312,00 €
Spolu												4 599,88 €	5 519,86 €	
Objekt	Celková	Reálna	Druh priestoru	Druh povrchu	Druh úkonu	Frekvencia úkonov					m2 / rok	Cena za rok bez DPH	Cena za rok s DPH 20%	
	plocha	plocha				D	T	M	Q	R				
	v m2	v m2												
Umývateľné steny /obklady	4 322,36	3 457,89	sociálne zariadenia	keramický obklad	umytie a utretie			1			0,0300 €	41494,66	1 244,84 €	1 493,81 €
	7 840,00	6 272,00	chodba	keramický obklad	umytie a utretie				1		0,0300 €	25088,00	752,64 €	903,17 €
	523,20	418,56	učebne	drevo/dyha	utretie a ošetrovanie ochranným prípravkom				1		0,1000 €	1674,24	167,42 €	200,91 €
	3 371,90	2 697,52	v rámci celého priestoru	vstavané skrine	utretie vlhkom a následne suchou handrou				1		0,0250 €	10790,08	269,75 €	323,70 €
	243,00	194,40		náter farbou	umytie a utretie					2	0,0300 €	388,80	11,66 €	14,00 €
Spolu												2 446,32 €	2 935,58 €	
Informačné tabule a vitríny	572,00	457,60	v rámci celého priestoru	sklo	umytie, utretie a preleštenie			1			0,1000 €	5491,20	549,12 €	658,94 €
Dvere + madlo/kľučka	3606,20	270,00	v rámci celého priestoru	nerez výťahy	utretie a preleštenie		1				0,0600 €	14040,00	842,40 €	1 010,88 €
		1 057,00		sklo	umytie, utretie a preleštenie		1				0,0300 €	54964,00	1 648,92 €	1 978,70 €
		86,40		fólia/plech	umytie a utretie				1		0,0300 €	345,60	10,37 €	12,44 €

Príloha č. 3 – Cenová ponuka

		2 151,20		drevo/dyha	utretie a ošetrovanie ochranným prípravkom				1		0,0600 €	8604,80	516,29 €	619,55 €
		41,60		tapacírované	vysávanie				1		0,0180 €	166,40	3,00 €	3,59 €
Spolu													3 020,97 €	3 625,17 €
	plocha dverí je jednostranná													
	Celkový	Druh úkonu			Frekvencia úkonov						počet úkonov/rok	Cena za rok bez DPH	Cena za rok s DPH 20%	
Predmet	počet				D	T	M	Q	R					
	úkonov													
Smetné koše	972	vysypanie a výmena smetného vrečka				3					0,0100 €	151632,00	1 516,32 €	1 819,58 €
Umývadlá	924	umytie umývadiel				2					0,0630 €	96096,00	6 054,05 €	7 264,86 €
WC	574	umytie WC			1						0,0600 €	144648,00	8 678,88 €	10 414,66 €
Sprchy	42	umytie spích			1						0,1000 €	10584,00	1 058,40 €	1 270,08 €
Zrkadlá	534	utretie a vyleštenie				1					0,0500 €	27768,00	1 388,40 €	1 666,08 €
Spolu													18 696,05 €	22 435,26 €
	Celkový	Druh úkonu			Frekvencia úkonov					Jednotková cena bez DPH	počet úkonov/rok	Cena za rok bez DPH	Cena za rok s DPH 20%	
Náplne	počet miest/				D	T	M	Q	R					
	držiakov													
Toaletný papier	574	kontrola/doplňenie			1						0,0750 €	144648,00	10 848,60 €	13 018,32 €
Mydlo	150	kontrola/doplňenie				1					0,0650 €	7800,00	507,00 €	608,40 €
Papierové utierky	150	kontrola/doplňenie			1						0,0800 €	37800,00	3 024,00 €	3 628,80 €
Osviežovače	120	kontrola/doplňenie					1				0,0800 €	1440,00	115,20 €	138,24 €
Spolu													14 494,80 €	17 393,76 €
													bez DPH	s DPH 20%
Celková cena za dodanie predmetu zákazky za rok												239 601,58 €	287 521,90 €	

Komplexné upratovacie služby na FEI STU

Legenda k tabuľke výmery a nacenenia:

Objekt	Objekt, ktorý tvorí súčasť komplexu budov Objednávateľa.
Celková podlahová plocha v m2	Celková podlahová plocha daného objektu v m2 vychádza z projektových podkladov a má len informatívny charakter. Hodnota je zaokrúhľovaná na 2 desatinné miesta.
Reálna podlahová plocha v m2	Celková podlahová plocha určená na upratovanie, vyjadrená v m2, ktorá vstupuje do výpočtu ceny. Bola stanovená na základe meraní, ktoré vykonali zamestnanci Verejného obstarávateľa/Objednávateľa. Pri špeciálnych priestoroch/povrchoch, ktoré sú súčasťou jednotlivých blokov, bola vyňatá z reálnej plochy daného bloku (nevstupuje teda do výpočtu ceny v danom bloku) a bola stanovená ako 80% z celkovej plochy daného pracoviska. Hodnota je zaokrúhľovaná na 2 desatinné miesta.
Celková plocha v m2	Celková plocha v m2 stanovená na základe meraní, ktoré vykonali zamestnanci Verejného obstarávateľa/Objednávateľa. Hodnota je zaokrúhľovaná na 2 desatinné miesta.
Reálna plocha v m2	Plocha v m2 stanovená ako 80% celkovej plochy. Pri dverách sa jedná o 100% celkovej plochy. Hodnota je zaokrúhľovaná na 2 desatinné miesta.
Druh priestoru	Druh priestoru je zadefinovaný na základe prevažujúcej funkcie daného priestoru. Bližšie viď záložku priestory definícia.
Druh povrchu	Druh povrchu je zadefinovaný na základe prevažujúceho druhu povrchu danej plochy/predmetu. Presný druh povrchu je možné zistiť pri obhliadke priestorov na mieste.
Druh úkonu	Bližšie viď záložku definícia úkonov.
Náplne	Druh spotrebného materiálu. Náplne nie sú súčasťou realizácie služby a úspešnému uchádzačovi budú dané k dispozícii zo skladu Verejného obstarávateľa/Objednávateľa. Uchádzač/Dodávateľ musí stanoviť jednotkovú cenu za úkon na základe jeho doterajších skúseností pri realizácii služby v podobných zariadeniach.
Celkový počet miest/držiakov	Celkový počet miest v rámci všetkých Objektov, v ktorých je potrebné vykonať úkon. Určuje aj celkový počet kusov danej náplne, ktorá sa súčasne používa.
Celkový počet úkonov	Celkový počet úkonov súvisiacich s predmetom.
Predmet	Druh predmetu/zariadenia, na ktorom sa bude úkon vykonávať.

Frekvencia úkonov	Interval, v akom sa majú jednotlivé úkony vykonávať.	D	Každý pracovný deň resp. počet krát za pracovný deň. Počet pracovných dní v mesiaci (21) bol rátaný z priemerného počtu pracovných dní v roku (252) a vydelený počtom mesiacov (12).
		T	Týždenne resp. počet krát za týždeň. Počet týždňov v mesiaci (4,3333) bol vyrátaný z priemerného počtu týždňov v roku (52) a vydelený počtom mesiacov (12).
		M	Mesačne resp. počet krát za mesiac.
		Q	Kvartálne resp. počet krát kvartálne. 1 kvartál = 3 mesiace
		R	Ročne resp. počet krát ročne. 1 rok = 12 mesiacov
Jednotková cena bez DPH	Cena v EURO za úkon, ktorá vstupuje do výpočtu celkovej ceny. Jednotková cena zahŕňa všetko vrátane mzdy pracovníkov, čistiacich prostriedkov a iných nákladov potrebných pre realizáciu služby.		
m2 / rok	Počet metrov štvorcových za 1 rok vstupujúci do výpočtu celkovej ceny. Tento údaj je vypočítaný ako násobok Reálnej plochy a počtu opakovaní na základe Frekvencie úkonov. Hodnota je zaokrúhľovaná na 2 desatinné miesta.		
počet úkonov/rok	Počet úkonov za 1 rok vstupujúci do výpočtu celkovej ceny. Tento údaj je vypočítaný ako násobok počtu opakovaní na základe Frekvencie úkonov.		
Cena za rok bez DPH	Cena v EURO za danú položku za 1 rok, ktorá je násobkom Jednotkovej ceny bez DPH a m2/rok resp. Frekvencie úkonov.		
Cena za rok s DPH	Cena v EURO za danú položku za 1 rok, ktorá je násobkom Jednotkovej ceny vrátane DPH a m2/rok resp. Frekvencie úkonov.		
Spolu	Celková suma v EURO za dané aukčné kritérium.		
Celková cena za dodanie predmetu zákazky za rok	Celková cena v EURO je výsledkom súčtu všetkých 22 aukčných kritérií. Predstavuje cenu za realizáciu služby za 1 rok = 12 mesiacov.		
Celková cena za dodanie predmetu zákazky za dobu trvania zmluvy	Celková cena v EURO za celé obdobie realizácie služby (48 mesiacov).		

Mimoriadne prípady - špecifikácia

Stav popisovaný v Prílohe č.1 – Špecifikácia predmetu zákazky vychádza z dlhoročných predchádzajúcich potrieb upratovania priestorov Objednávateľa. Vzhľadom na možné nepredvídateľné potreby upratovania, je možné upraviť (znižit'/zväčšit') rozsah upratovania časti alebo všetkých objektov v nasledujúcich mimoriadnych prípadoch vyplývajúcich z vyššej moci:

- prudké dažde (zvýšené znečistenie priestorov, možné zatekanie do vnútorných priestorov budovy a pod.)
- snehová kalamita (zvýšené znečistenie priestorov z dôvodu prenosu snehu do interiéru a jeho topenia sa, možné zatekanie do vnútorných priestorov budovy a pod.)
- uzatvorenie priestorov z dôvodu prerušenia prevádzky budovy (prerušenie dodávok energií/vody, hygienické dôvody, bezpečnostné dôvody a pod.)
- poruchy na zariadeniach (vytečenie prevádzkových kvapalín, zadymenie priestoru, kontaminácia priestoru nebezpečnými látkami a pod.)
- mimoriadne situácie (vojnový stav, havárie, požiar, štrajk a pod.)

Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán.