

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č. NZ/BTS/STRO/219/221/2012

uzatvorenej v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. **Zmluvné strany**

Prenajíateľ:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko:

Marta Feketová, rod. Kišoňová

Miesto trvalého pobytu:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „**prenajíateľ**“) na jednej strane

a

Nájomca:

Obchodné meno:

**Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s.
(BTS)**

Sídlo:

Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21

Korešpondenčná adresa:

Letisko M.R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava
216

Konajúca:

Ing. Maroš Jačula – výkonný riaditeľ, predseda a člen
predstavenstva

IČO:

Ing. Jaroslav Mach – člen predstavenstva

IČ DPH:

35 884 916

Zapísaná v:

SK2021812683

(ďalej len „**nájomca**“) na druhej strane,

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, vl. č.:
3327/B, odd.: Sa

ktorí súhlasne prehlasujú, že ku všetkým právnym úkonom sú spôsobilí a oprávnení, týmto uzatvárajú dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“) k nájomnej zmluve č. NZ/BTS/STRO/219/221/2012 (ďalej len „zmluva“) s nasledovným obsahom a za týchto zmluvných podmienok:

Článok II. **Predmet dodatku**

- 2.1. Predmetom tohto dodatku je dohoda zmluvných strán o vyporiadaní užívania pozemkov, tvoriacich predmet nájmu v rozhodnom období, definovanom v bode 2.2.1. tohto dodatku.

- 2.2. S ohľadom na bod 2.1. dodatku sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom vypořádání užívania v rozhodnom období:
- 2.2.1. Zmluvné strany sa dohodli na vyplatení jednorázovej náhrady za užívania pozemkov, tvoriacich predmet nájmu v období od 17.1.2011 do dňa prechádzajúceho účinnosti zmluvy, t. j. do 17.1.2013 (ďalej len „**rozhodné obdobie**“), a to v alikvotnej výške dohodnutého ročného nájomného podľa bodu 5.1. zmluvy, tzn. 8 470,08 EUR (slovom: osemtisícštyristosedemdesiat eur a osem eurocentov).
- 2.2.2. Náhrada podľa predchádzajúcej vety bude poukázaná na bankový účet prenajímateľa, uvedený v čl. I. tejto zmluvy, do 30 dní od účinnosti tohto dodatku.
- 2.2.3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že výška náhrady za užívania pozemkov, tvoriacich predmet nájmu za rozhodné obdobie, uvedené v bode 2.2.1 tohto dodatku, je konečná a prenajímateľ nemá nárok na vyplatenie akejkoľvek inej náhrady z titulu užívania pozemkov, tvoriacich predmet nájmu, v uvedenom rozsahu, tzn. splnením záväzku podľa bodu 2.2.2. dodatku sa považujú vzájomné záväzkové vzťahy zmluvných strán za vypořádané v celom rozsahu.

III. Závěrečné ustanovenia

- 3.1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v pôvodnom znení bez zmeny.
- 3.2. Tento dodatok je vyhotovený v 3 (slovom: troch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom 2 (slovom: dva) rovnopisy obdrží nájomca a 1 (slovom: jeden) rovnopis prenajímateľ.
- 3.3. Tento dodatok je uzatvorený dňom podpisu zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v súlade s 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR.
- 3.4. Tento dodatok bol uzatvorený na základe slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Zmluvné strany si ho pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 21.1...... 2013

Prenajímateľ:

Nájomca:

- 7. 02. 2013

výkonný riaditeľ, predseda
a člen predstavenstva

Ing. Jaroslav Mach
člen predstavenstva

