

**D O D A T O K č. 02035/2012-PNZ –P42893/01.09**  
k nájomnej zmluve č. PNZ –P42893/01.01

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Košice, JUDr. Jánom Kertésom, podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110, zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca :**

Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Períne

Sídlo: 044 74 Perín, okres Košice-okolie

V zastúpení: Eva Grentzerová, predseda

Rastislav Straka, podpredseda

Bankové spojenie: VÚB Košice - centrum

Číslo účtu: 2216-542/0200

IČO: 00194000

DIČ: 2020496115

IČ DPH: SK2020496115

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Dr, vložka číslo: 232/V  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

## Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúci rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

Čl. III				
Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012,				
nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :				
<b>Celková výmera užívaných pozemkov</b>				
			<b>2256,9110</b>	<b>ha</b>
z toho:	vlastnícky doloženej pôdy		1574,1217	ha
<b>Prenájom od SPF celkom</b>				
			<b>682,7893</b>	<b>ha</b>
z toho :	SR - SPF		383,9866	ha
	NV - SPF		298,8027	ha
<b>Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :</b>				
<b>Vlastníctvo</b>		stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF		403,2791	-19,2925	383,9866
NV-SPF		291,2652	7,5375	298,8027
SPF celkom		694,5443	-11,7550	682,7893
Známy vlastník		1562,3667	11,7550	1574,1217
<b>Prenajatá výmera spolu</b>		<b>2256,9110</b>	<b>0,0000</b>	<b>2256,9110</b>
Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha				
Stav k 15.10.2012 :				
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku				
Čl. IV				
<b>1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013</b>				
Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5% z priemernej hodnoty pôdy, u zastava-				
ných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5 % priemernej				
hodnoty pôdy (príloha č.2).				
<b>Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :</b>				
			<b>682,7893</b>	<b>ha</b>
z toho :	poľnohospodárska pôda		606,4099	ha
	ostatné plochy TTP		52,7022	ha
	zastavané plochy a nádvoria		23,6772	ha

<b>Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012</b>					<b>EUR</b>		
					<b>11 266,83</b>		
slovom	jedenásťtisícdvestošeťdesiatšesť euro, osemdesiattri centov						
1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012					EUR		
					5 714,15		
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012					<b>EUR</b>		
					<b>5 552,68</b>		
<b>Nájomné na rok 2013</b>					<b>EUR</b>		
					<b>11 266,83</b>		
1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013					EUR		
					5 633,42		
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013					EUR		
					5 633,41		
V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.							

- Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 11 266,83 Eur,  
Slovom: jedenásťtisícdvestošeťdesiatšesť euro a osemdesiattri centov.
- Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.

#### Čl. V

Osobitné ustanovenia tejto nájomnej zmluvy sa dopĺňajú v čl. X odsekmi 1., 2. nasledovne :

- Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
- Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č.1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

#### Čl. VI

- Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ –P42893/01.01 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
- Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Košiciach, dňa .....

V Košiciach, dňa .....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka  
zastúpená podľa poverenia JUDr. Ján Kertés

.....  
Eva Grentzerová  
predseda

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky  
zastúpený podľa poverenia JUDr. Ján Kertés

.....  
Rastislav Straka  
podpredseda

## Príloha č. 1

<b>IPF - Z10</b>	Str. 1						
<b>Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 42893/01.01</b>							
<b>Obec:KECHNEC</b>	12.11.2012						
<b>Okres:Košice - okolie</b>	<b>Kat. územie:KECHNEC</b>						
<b>Parcela C</b>						<b>Prenajatá výmera</b>	
<b>Číslo</b>	<b>Výmera</b>	<b>Druh. poz.</b>	<b>Um. poz.</b>	<b>LV</b>	<b>EL</b>	<b>SR-SPF</b>	<b>NV-SPF</b>
524/2	33 7642	2	2	0	163	0	46275
525	19 0843	2	2	0	163	0	26349
	Administrator - 10838						
<b>IPF - Z10</b>	Str. 2						
<b>Druh pozemku</b>	<b>Parcely</b>		<b>Prenajatá výmera</b>				
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
<b>2 orná pôda</b>	528485	2	0	72624	72624		
<b>Spolu:</b>	528485	2	0	72624	72624		
	Administrator - 10838						
<b>IPF - Z10</b>	Str. 3						
<b>Obec:PERÍN-CHYM</b>	12.11.2012						
<b>Okres:Košice - okolie</b>	<b>Kat. územie:CHYM</b>						
<b>Parcela C</b>						<b>Prenajatá výmera</b>	
<b>Číslo</b>	<b>Výmera</b>	<b>Druh. poz.</b>	<b>Um. poz.</b>	<b>LV</b>	<b>EL</b>	<b>SR-SPF</b>	<b>NV-SPF</b>
143/1	2 5790	2	2	0	1	291	2259
153/1	9 8504	2	2	0	1	18841	8114
153/6	21	13	2	0	1	1	1
153/7	21	13	2	0	1	1	1
153/22	200	13	2	0	1	95	8
153/23	192	13	2	0	1	0	17
202	28 1379	2	2	0	1	25274	25102
304/1	4 8269	2	2	0	1	5620	703
370/1	37 7581	2	2	0	1	28514	35436
420	5 3239	7	2	0	1	4074	5751
441	23 5307	2	2	0	1	27025	5479
465/2	2500	2	2	0	1	206	206
475/2	3584	13	2	0	1	0	634
475/3	2279	2	2	0	1	0	159
501/1	20 4440	7	2	0	1	14949	1862
501/17	2247	13	2	0	1	1005	144
501/18	1954	13	2	0	1	111	269

501/21	519	13	2	0	1	311	44
501/23	556	13	2	0	1	42	59
501/24	367	13	2	0	1	32	34
501/25	96	13	2	0	1	0	1
501/28	518	13	2	0	1	15	66
501/29	372	13	2	0	1	6	54
501/30	1121	13	2	0	1	42	147
501/31	81	13	2	0	1	6	0
501/32	5 5605	13	2	0	1	2682	3228
514	2 7025	14	2	0	1	2498	5857
554/18	25 1284	2	2	0	1	35785	15289
554/25	890	13	2	0	1	890	0
554/42	132	13	2	0	1	132	0
562	12 8754	7	2	0	1	14075	10747
565	3 9020	7	2	0	1	7028	3005
567	4 2939	7	2	0	1	7215	1903
630/3	1 4448	7	2	0	1	978	1484
635/1	4 7839	7	2	0	1	1500	1966
635/2	7026	7	2	0	1	0	236
650/6	8 7801	2	2	0	1	16968	4516
655	7106	7	2	0	1	743	691
669/2	479	13	2	0	1	71	149
669/3	2 0353	7	2	0	1	3836	797
708/3	866	13	2	0	1	55	12
708/5	1676	13	2	0	1	92	1010
708/6	5 3547	7	2	0	1	8652	1116
708/8	2025	7	2	0	1	320	0
721/1	3 3774	7	2	0	1	4413	2054
749	12 8567	2	2	0	1	17369	8571
812/1	20 9853	2	2	0	1	29735	15092
812/4	2732	2	2	0	1	0	729
827/1	4429	13	2	0	1	4430	0
830	6717	13	2	0	1	5273	412
843/2	1359	13	2	0	1	1355	0
844	621	13	2	0	1	332	5
845	3899	13	2	0	1	3883	0
846	2360	13	2	0	1	2360	0
847	2126	13	2	0	1	1961	6
848	724	13	2	0	1	724	0
849	5888	13	2	0	1	5888	0
850	6360	13	2	0	1	2605	224
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 4						
<b>Druh pozemku</b>	<b>Parcely</b>	<b>Prenajatá výmera</b>					
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
<b>2 orná pôda</b>	1751846	13	205628	121655	327283		

<b>7 trvalý trávny porast</b>	654510	13	67783	31612	99395		
<b>13 zastavaná plocha a nádvorie</b>	105980	31	34400	6525	40925		
<b>14 ostatná plocha</b>	27025	1	2498	5857	8355		
<b>Spolu:</b>	2539361	58	310309	165649	475958		
	Administrator - 10838						
<b>IPF - Z10</b>	Str. 5						
<b>Obec:PERÍN-CHYM</b>	12.11.2012						
<b>Okres:Košice - okolie</b>	<b>Kat. územie:PERÍN</b>						
<b>Parcela C</b>						<b>Prenajatá výmera</b>	
<b>Číslo</b>	<b>Výmera</b>	<b>Druh. poz.</b>	<b>Um. poz.</b>	<b>LV</b>	<b>EL</b>	<b>SR-SPF</b>	<b>NV-SPF</b>
251/1	3 5248	2	2	0	1	8323	2648
277/1	2 0842	7	2	0	1	3566	7412
325	49 8377	2	2	0	1	65980	58945
354	15 9726	2	2	0	1	18442	21893
508/1	6 3407	2	2	0	1	5099	6138
513	7542	7	2	0	1	667	1049
538/1	12 0980	13	1	0	1	0	21764
538/2	3930	7	2	0	1	168	49
538/4	5951	7	2	0	1	978	165
538/40	2 7902	13	1	0	1	0	4763
538/41	244	13	1	0	1	0	130
538/42	38	13	1	0	1	0	22
538/43	931	13	1	0	1	0	219
538/44	3552	13	1	0	1	0	311
538/45	310	13	1	0	1	0	213
538/46	19	13	1	0	1	0	7
538/47	4226	13	1	0	1	0	165
538/49	1834	13	1	0	1	0	806
538/50	711	13	1	0	1	0	74
538/53	964	13	1	0	1	0	46
538/54	725	13	1	0	1	0	85
538/55	513	13	1	0	1	0	125
538/59	862	13	1	0	1	0	133
538/60	35	13	1	0	1	0	20
538/61	506	13	1	0	1	0	89
538/62	87	13	1	0	1	0	57
538/63	1111	13	1	0	1	0	443
538/64	584	13	1	0	1	0	220
538/65	686	13	1	0	1	0	239
538/66	919	13	1	0	1	0	624
538/67	1397	13	1	0	1	0	505
538/68	1366	13	1	0	1	0	551
538/70	1887	13	1	0	1	0	476
538/71	2098	13	1	0	1	0	926
538/75	19	13	1	0	1	0	4
560/1	5 3933	2	2	0	1	12839	3554

560/7	945	13	1	0	1	0	17
560/11	1220	2	1	0	1	0	205
560/12	435	2	1	0	1	0	73
560/13	21	13	1	0	1	0	3
560/15	20	13	1	0	1	0	3
560/16	20	13	1	0	1	0	3
560/17	20	13	1	0	1	0	3
560/18	9	13	1	0	1	0	1
560/19	12	13	2	0	1	7	1
609/1	14 7902	7	2	0	1	9454	17394
609/2	4 0957	2	2	0	1	1782	5592
636/1	1 2879	7	2	0	1	2280	1813
636/2	5 1658	2	2	0	1	9854	10301
638/1	1 1556	7	2	0	1	736	0
638/2	3 3059	7	2	0	1	659	0
638/3	4175	7	2	0	1	986	2255
640/3	2 9096	2	2	0	1	5463	4597
658/4	7 6963	7	2	0	1	8744	8121
658/8	302	7	1	0	1	0	58
658/12	428	7	2	0	1	373	0
658/13	410	7	2	0	1	364	0
658/14	392	7	2	0	1	356	0
658/18	230	7	2	0	1	144	0
658/19	215	7	2	0	1	137	0
658/20	224	7	2	0	1	145	0
660/10	8276	2	2	0	1	582	1211
675	6 0764	2	2	0	1	5766	7418
705/2	8 4887	2	2	0	1	6989	7613
705/3	277	7	2	0	1	66	170
826/2	34 8223	2	2	0	1	47943	30167
826/3	982	11	2	0	1	362	69
826/15	3352	2	2	0	1	709	244
826/21	642	2	2	0	1	102	27
826/23	176	2	2	0	1	15	0
985/1	66 5458	2	2	0	1	56740	64860
1017/1	17 0313	2	2	0	1	18621	17621
1080/1	74 9609	2	2	0	1	13484 4	18962 6
	Administrator 10838	-					
<b>IPF - Z10</b>	Str. 6						
<b>Parcela C</b>						<b>Prenajatá výmera</b>	
<b>Číslo</b>	<b>Výmera</b>	<b>Druh. poz.</b>	<b>Um. poz.</b>	<b>LV</b>	<b>EL</b>	<b>SR- SPF</b>	<b>NV- SPF</b>
1080/2	446	2	2	0	1	50	48
1083/1	113 0330	2	2	0	1	18093 7	12595 8
1366/2	21 0538	2	2	0	1	18434	20429
1370/14	15 7585	2	2	0	1	23016	18350



1370/22	2240	2	2	0	1	2143	2
1371	1061	13	2	0	1	59	0
1411	26 6497	2	2	0	1	34758	31824
1544/1	6820	13	2	0	1	1991	495
1544/100	109 0450	2	2	0	1	658937	51438
1544/111	1 1262	2	2	0	1	11261	0
1544/113	1 0049	2	2	0	1	10049	0
1544/114	5035	2	2	0	1	1499	0
1545/16	2 0532	2	2	0	1	9388	7876
1545/18	300	2	2	0	1	300	0
1545/121	1 1932	2	2	0	1	152	0
1545/122	5978	2	2	0	1	1476	0
1545/126	1 1092	2	2	0	1	5231	0
1545/127	1 0825	2	2	0	1	0	3440
1545/128	1 3920	2	2	0	1	9730	0
1545/129	1 1270	2	2	0	1	244	3
1545/134	1 1737	2	2	0	1	200	0
1546/44	1 0465	14	2	0	1	1574	1103
1546/64	5608	13	2	0	1	4404	183
1553/31	59 4166	2	2	0	1	122454	59959
2107	29 5223	2	2	0	1	40559	31394
2194/1	99 8003	2	2	0	1	117482	101492
2194/3	53	14	2	0	1	0	3
2410/1	114 0239	2	2	0	1	158927	144061
2437/1	6205	2	2	0	1	67	2371
2437/2	145 4834	2	2	0	1	121866	165911
2446	1 5500	13	2	0	1	7580	76
2447	1363	13	2	0	1	1314	24
2549/1	10 4284	2	2	0	1	6170	8023
2549/33	300	2	1	2604	1	0	150
2736	18 9679	7	2	0	1	45009	17155
2752	7506	7	2	0	1	2066	700
2800	16 8336	2	2	0	1	15858	19568
2833	3670	13	2	0	1	1332	287
2860/1	1950	13	2	0	1	115	127
2877	7060	13	2	0	1	628	684
2880	1 9008	13	2	0	1	18627	3
2888	8876	2	2	0	1	1581	63
2890	3086	13	2	0	1	421	313
2970	14 2080	2	2	0	1	22329	13145
2981	5431	14	2	0	1	642	719
3009	15 6405	2	2	0	1	9336	14791
3016	809	13	2	0	1	559	0
3022	14 6250	2	2	0	1	7976	32728
3024/1	3 1640	2	2	0	1	3615	4004

3100/1	23 8301	2	2	0	1	2014	20206
3100/2	21 6049	7	2	0	1	2226	3662
3100/3	4671	2	2	0	1	414	142
3100/4	6331	2	2	0	1	471	0
3100/6	2193	2	2	0	1	265	0
3100/7	3427	2	2	0	1	63	0
3101	1240	13	2	0	1	76	0
3102/1	5762	13	2	0	1	3749	247
3120/1	123 4195	2	2	0	1	172629	104876
3121	1 8000	14	2	0	1	6020	1645
3300/1	150 4551	2	2	0	1	221581	419218
3310	8 1259	7	2	0	1	73696	6897
3394	14 5321	7	2	0	1	1450	67650
3510	1 7334	14	2	0	1	423	2034
3651	1760	13	2	0	1	0	195
3673/1	61 1816	2	2	0	1	68055	50233
3673/2	1076	2	2	0	1	0	134
3673/4	670	2	2	0	1	223	0
3673/6	862	2	2	0	1	0	323
3853/1	2423	13	2	0	1	1816	0
3854/2	16	13	2	0	1	9	0
3856	1 6755	13	2	0	1	14928	289
3860/1	4658	13	2	0	1	3585	0
3860/2	517	13	2	0	1	388	0
	Administrator 10838	-					
<b>IPF - Z10</b>	Str. 7						
<b>Parcela C</b>						<b>Prenajatá výmera</b>	
<b>Číslo</b>	<b>Výmera</b>	<b>Druh. poz.</b>	<b>Um. poz.</b>	<b>LV</b>	<b>EL</b>	<b>SR- SPF</b>	<b>NV- SPF</b>
3863	768	13	2	0	1	527	5
3864/1	1 7256	13	2	0	1	17099	0
3864/3	7288	13	2	0	1	7184	30
3864/4	9437	13	2	0	1	8940	36
3865/1	555	13	2	0	1	549	5
3865/2	1405	13	2	0	1	1232	0
3865/3	494	13	2	0	1	469	1
3866/1	3 5691	13	2	0	1	26233	792
3867/1	1753	13	2	0	1	1214	17
3868	794	13	2	0	1	794	0
3870	129	13	2	0	1	129	0
3875	7020	13	2	0	1	7021	0
3876	2018	13	2	0	1	2018	0
3877	4395	13	2	0	1	4395	0
3878	2064	13	2	0	1	2064	0
3879	535	13	2	0	1	535	0
3880	766	13	2	0	1	658	0

3883	2676	13	2	0	1	759	858
3884/1	2920	13	2	0	1	9	13
3884/2	730	13	2	0	1	16	9
3887/1	1575	13	2	0	1	1538	9
3887/2	82	13	2	0	1	82	0
3889/1	1247	13	2	0	1	1191	7
4546/24	62 8750	2	2	0	1	329917	31281
4546/41	1 1273	13	2	0	1	4853	473
	Administrator 10838	-					
<b>IPF - Z10</b>	Str. 8						
<b>Druh pozemku</b>	<b>Parcely</b>	<b>Prenajatá výmera</b>					
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
<b>2 orná pôda</b>	15491459	65	2791750	1916174	4707924		
<b>7 trvalý trávny porast</b>	967091	23	154270	134550	288820		
<b>11 vodná plocha</b>	982	1	362	69	431		
<b>13 zastavaná plocha a nádvorie</b>	387490	77	151097	38226	189323		
<b>14 ostatná plocha</b>	51283	5	8659	5504	14163		
<b>Spolu:</b>	16898305	171	3106138	2094523	5200661		
	Administrator 10838	-					
<b>IPF - Z10</b>	Str. 9						
<b>Obec:PERÍN-CHYM</b>	12.11.2012						
<b>Okres:Košice - okolie</b>	<b>Kat. územie:VYŠNÝ LÁNEC</b>						
<b>Parcela C</b>						<b>Prenajatá výmera</b>	
<b>Číslo</b>	<b>Výmera</b>	<b>Druh. poz.</b>	<b>Um. poz.</b>	<b>LV</b>	<b>EL</b>	<b>SR- SPF</b>	<b>NV- SPF</b>
169/11	1253	2	2	0	1	0	417
169/13	1599	2	2	0	1	0	533
171/2	38 1593	2	2	0	1	75946	26396
171/5	31 8329	2	2	0	1	20832	51548
171/7	33 7138	2	2	0	1	0	108587
206/2	22 9160	2	2	0	1	12475	28154
270/1	20 2942	2	2	0	1	3547	29495
294/1	15 3668	2	2	0	1	4218	13733
294/3	23 6257	2	2	0	1	7221	32421
327/1	32 5899	2	2	0	1	11225	37720
327/39	332	2	1	0	1	0	80
372	4 0569	2	2	0	1	438	3278
395	22 6814	2	2	0	1	12078	24143
402	27 5925	2	2	0	1	5158	53948
425/1	10 4522	2	2	0	1	0	9935
425/3	1 1517	7	2	0	1	0	342
464	21 4114	2	2	0	1	7577	30832
481/7	2 5017	7	2	0	1	2520	2802

491	7 1268	2	2	0	1	4239	8895
503	5 7041	2	2	0	1	9304	3257
517	5 4339	2	2	0	1	368	2104
538	14 6487	2	2	0	1	8268	19749
580	22 3681	2	2	0	1	13305	28768
589/1	12 6828	7	2	0	1	7903	15441
589/2	6720	7	2	0	1	376	767
624	1 7581	2	2	66	1	17581	0
628/40	11 5595	2	2	0	1	6787	8381
628/100	18 2854	2	2	0	1	19129	12934
631/1	8 8754	2	2	0	1	29585	0
631/4	4437	7	2	0	1	1479	0
631/5	3208	7	2	0	1	1069	0
631/7	3031	2	2	0	1	1010	0
632/1	8 6532	7	2	0	1	29021	0
632/2	10 6513	2	2	0	1	35504	0
632/3	4052	2	2	0	1	1351	0
633/1	5 3860	7	2	0	1	16368	238
633/12	13 0369	2	2	0	1	4562	4017
633/36	6 5017	7	2	0	1	2637	10528
633/50	9 1684	7	2	0	1	11430	4593
633/55	2 2165	7	2	0	1	7343	6
633/56	3 8931	7	2	0	1	0	995
633/57	6 5031	6	2	0	1	6260	9332
633/58	1 4736	2	2	0	1	4912	0
633/62	1048	2	1	0	1	0	6
636	2 1067	2	2	20	1	0	21067
639	5 3363	2	2	0	1	0	11451
646	3 6539	2	2	0	1	402	6239
652	4 7629	2	2	0	1	0	2713
686	16 8807	2	2	0	1	13467	29386
710/1	821	13	2	0	1	821	0
710/2	802	13	2	0	1	802	0
710/3	4901	13	2	0	1	4901	0
	Administrator 10838	-					
<b>IPF - Z10</b>	Str. 10						
<b>Druh pozemku</b>	<b>Parcely</b>	<b>Prenajatá výmera</b>					
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
<b>2 orná pôda</b>	4594868	36	330489	610187	940676		
<b>6 ovocný sad</b>	65031	1	6260	9332	15592		
<b>7 trvalý trávny porast</b>	535916	12	80146	35712	115858		
<b>13 zastavaná plocha a nádvorie</b>	6524	3	6524	0	6524		
<b>Spolu:</b>	5202339	52	423419	655231	1078650		
	Administrator 10838	-					
<b>IPF - Z10</b>	Str. 11						

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera				
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
<b>2 orná pôda</b>	22366658	116	3327867	2720640	6048507		
<b>6 ovocný sad</b>	65031	1	6260	9332	15592		
<b>7 trvalý trávny porast</b>	2157517	48	302199	201874	504073		
<b>11 vodná plocha</b>	982	1	362	69	431		
<b>13 zastavaná plocha a nádvorie</b>	499994	111	192021	44751	236772		
<b>14 ostatná plocha</b>	78308	6	11157	11361	22518		
<b>Spolu:</b>	25168490	283	3839866	2988027	6827893		

Výpočet nájomného 2012:			Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č.03035/2012-PNZ – P42893/01.09						
<b>k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ</b>									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty	
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Perín	1237,30	279,1750	191,6174	8737,67	688,35	16,3291	14,0123	313,28	
Chym	686,99	20,5628	12,1655	337,26	686,99	7,0281	3,7469	111,03	
Vyšný Lánec	610,52	33,6749	61,9519	875,73	572,67	8,0146	3,5712	99,52	
Kechnec	1310,40	0,0000	7,2624	142,75	592,80	0,0000	0,0000	0,00	
<b>spolu</b>		<b>333,4127</b>	<b>272,9972</b>	<b>10093,41</b>		<b>31,3718</b>	<b>21,3304</b>	<b>523,84</b>	
katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €				
	zastavané plochy a nádvorcia			2,5					
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady				
Perín	1203,03	15,1097	3,8226	569,40	9620,36	** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy			
Chym	686,99	3,4400	0,6525	70,29	518,58				
Vyšný Lánec	606,47	0,6524	0,0000	9,89	985,15				
Kechnec	1103,13	0,0000	0,0000	0,00	142,75	*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy			
				0,00	0,00				
				0,00	0,00				
				0,00	0,00				
				0,00	0,00				
				0,00	0,00	****-zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov			
				0,00	0,00				
<b>spolu</b>		<b>19,2021</b>	<b>4,4751</b>	<b>649,58</b>	<b>11266,83</b>				
<b>k.ú s nezapísaným ROEP</b>									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvorcia			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
<b>spolu</b>		<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,00</b>		<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sumár za všetky kú</b>		<b>nájom v €</b>			<b>výmera v ha</b>				
		orná *, ttp, ostatná		10 617,25	orná *, ttp, ostatná		659,1121		
		zastavaná		649,58	zastavaná		23,6772		
		<b>spolu</b>		<b>11 266,83</b>	<b>spolu</b>		<b>682,7893</b>		