

D O D A T O K č. 02730/2012-PNZ –P40204/09.03
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40204/09.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Košice, JUDr. Jánom Kertésom, podľa
poverenia č.j. DE/2012/048481-110, zo dňa 08.10.2012
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca :

Loišov dvor, spol. s r.o.

Sídlo : Pod hrabinou 40, 040 16 Košice
Štatutárny orgán : Peter Loiš, konateľ
Bankové spojenie: Tatrabanka
Číslo účtu : 2627710857/1100
IČO : 36 178 284
DIČ : 2021408015
IČ DPH : SK2021408015
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 9792/V
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúci rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

			Čl. III			
Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012,						
nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :						
Celková výmera užívaných pozemkov				112,0000	ha	
z toho:	vlastnícky doloženej pôdy			69,4444	ha	
Prenájom od SPF celkom				42,5556	ha	
z toho :	SR - SPF			1,1150	ha	
	NV - SPF			41,4406	ha	
Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :						
Vlastníctvo			stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012	
					2	
SR-SPF			1,1150	0,0000	1,1150	
NV-SPF			41,9739	-0,5333	41,4406	
SPF celkom			43,0889	-0,5333	42,5556	
Známy vlastník			68,9111	0,5333	69,4444	
Prenajatá výmera spolu			112,0000	0,0000	112,0000	
Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha						
Stav k 15.10.2012 :						
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku						
			Čl. IV			
1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013						
Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u						
zastava-						
ných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5 %						
priemernej						
hodnoty pôdy (príloha č.2).						
Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :				42,5556	ha	
z toho :	poľnohospodárska pôda			13,6801	ha	

	ostatné plochy TTP			28,5658	ha
	zastavané plochy a nádvoría			0,3097	ha
Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012				EUR 277,87	
slovom	dvestosedemdesiatsedem euro osemdesiatsedem centov				
1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012				EUR 139,80	
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012				EUR 138,07	
Nájomné na rok 2013				EUR 277,87	
1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013				EUR 138,93	
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013				EUR 138,94	
V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným					
ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.					

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 277,87 Eur,
Slovom: dvestosedemdesiatsedem euro a osemdesiatsedem centov.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Osobitné ustanovenia tejto nájomnej zmluvy sa dopĺňajú v čl. X odsekmi 1., 2. nasledovne :

1. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č.1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ –P40204/09.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.

2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
zastúpená podľa poverenia JUDr. Ján Kertés

.....
Peter Loiš
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia JUDr. Ján Kertés

Príloha č. 1

IPF - Z10	Str. 1						
Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40204/09.00							
Obec: BAŠKA	09.11.2012						
Okres: Košice - okolie	Kat. územie: BAŠKA						
Parcela C							
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR- SPF	NV- SPF
1398	3939	7	2	0	63	0	318
1443	1 4350	7	2	0	63	0	945
1446	5162	7	2	0	63	0	226
1536	2 5434	2	2	0	63	3309	1021
1540	8 6751	2	2	0	63	0	5825
1590/2	1279	13	2	0	63	1269	0
1591	1345	13	2	0	63	1345	0
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 2						
Druh pozemku		Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR- SPF	NV- SPF	Spolu		
2 orná pôda	112185	2	3309	6846	10155		
7 trvalý trávny porast	23451	3	0	1489	1489		
13 zastavaná plocha a nádvorie	2624	2	2614	0	2614		
Spolu:	138260	7	5923	8335	14258		
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 3						
Obec: KOŠICE - SEVER	09.11.2012						
Okres: Košice I	Kat. územie: KAMENNÉ						
Parcela C							
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR- SPF	NV- SPF
5581/1	1 6187	2	2	0	804	0	16191
5648	4383	7	2	0	804	0	434
5649	10 5473	7	2	0	804	0	89570
5650	2 3803	7	2	0	804	0	23631
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 4						

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera				
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
2 orná pôda	16187	1	0	16191	16191		
7 trvalý trávny porast	133659	3	0	113635	113635		
Spolu:	149846	4	0	129826	129826		
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 5						
Obec: ZLATÁ IDKA	09.11.2012						
Okres: Košice - okolie	Kat. územie: ZLATÁ IDKA						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
14	1085	7	1	685	203	0	927
21	370	2	1	611	482	0	217
27	1815	7	1	678	141	0	908
28	458	7	1	678	117	0	229
29	2412	7	1	678	149	0	1206
31	1161	2	1	685	557	0	992
34	470	7	1	678	149	0	235
35	565	7	1	678	165	0	282
90	391	7	1	0	85	0	156
94	207	7	1	674	542	0	70
107	458	7	1	677	221	0	393
111	874	7	1	611	160	0	513
143	405	7	1	0	94	0	285
304	496	7	1	570	36	0	317
305	321	7	1	568	242	0	266
306	1062	7	1	570	216	0	679
309	471	7	1	570	191	0	301
310	774	7	1	570	65	0	495
521	313	7	1	643	384	0	165
531	697	7	1	622	57	0	514
571	436	7	1	660	225	0	276
737	1038	2	2	0	217	0	1038
748	185	7	2	567	75	185	0
752	646	2	2	0	75	0	410
885	3075	7	1	932	251	3075	0
3572/1	1563	2	2	0	172	0	1563
3572/2	3635	7	2	0	172	0	3634
3572/3	1780	7	2	0	223	0	1472
3572/4	1860	7	2	0	99	0	1539
3573/1	467	7	2	0	137	0	208
3573/2	626	2	2	0	36	0	279
3573/3	816	2	2	0	172	0	363

3574/1	2112	7	2	0	67	0	845
3574/2	827	2	2	0	93	0	331
3574/3	1417	2	2	0	114	0	567
3574/5	658	2	2	0	232	0	264
3575/1	1025	2	2	0	225	0	541
3575/2	1273	2	2	0	105	0	673
3575/3	3345	7	2	0	146	0	1766
3576/1	713	2	2	0	129	0	425
3576/2	4115	2	2	0	129	0	2455
3577/1	2110	2	2	0	0	0	1259
3577/2	744	2	2	0	0	0	444
3577/4	742	7	2	0	0	0	442
3578/1	3155	7	2	0	145	0	1853
3578/2	660	7	2	0	136	0	387
3578/3	596	7	2	0	142	0	350
3578/4	1851	2	2	0	149	0	1087
3579	1174	2	2	0	142	0	690
3580	2723	7	2	0	157	0	2723
3581/1	1408	7	2	0	129	0	713
3581/2	2058	7	2	0	0	0	1042
3581/3	468	7	2	0	167	0	237
3581/4	757	7	2	0	165	0	383
3582/1	2389	7	2	0	181	0	2212
3582/2	4094	7	2	0	167	0	3790
3583/2	2568	7	2	0	105	0	1810
3583/3	1053	7	2	0	88	0	742
3584/1	1534	7	2	0	309	0	1082
3584/2	1723	7	2	0	166	0	1215
3586/2	1996	7	2	0	73	0	1684
3587/1	1009	7	2	0	52	0	337
3587/2	2869	7	2	0	97	0	957
3588/1	1281	7	2	0	232	0	875
3588/2	1525	7	2	0	181	0	1042
3590/2	1226	7	2	0	137	0	675
3591/1	1246	7	2	0	36	0	686
3591/2	1342	7	2	0	203	0	738
3592/1	4315	7	2	0	158	0	666
3593	2384	7	2	0	52	0	1400
3594	2187	7	2	0	46	0	2187
3595/1	1338	7	2	0	195	0	1143
3595/2	651	2	2	0	248	0	556
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 6						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
3596/1	694	7	2	0	140	0	322
3596/3	1298	7	2	0	85	0	600

3596/4	711	7	2	0	251	0	328
3597/1	1516	7	2	0	142	0	1347
3597/2	1405	7	2	0	141	0	1247
3597/3	1388	7	2	0	126	0	1232
3597/5	1995	7	2	620	30	0	1771
3597/6	1134	2	2	0	146	0	1007
3597/7	1128	2	2	0	30	0	1001
3597/8	2362	2	2	0	72	0	2097
3598/1	1436	2	2	0	273	0	981
3598/2	1837	2	2	0	273	0	1255
3599/1	602	7	2	0	177	0	444
3599/2	640	7	2	0	177	0	472
3599/3	194	7	2	0	138	0	143
3599/4	521	7	2	0	138	0	385
3600/1	351	7	2	0	195	0	258
3600/2	114	7	2	0	195	0	84
3600/4	380	7	2	0	136	0	280
3600/5	295	7	2	0	136	0	217
3600/6	107	7	2	0	136	0	79
3600/7	237	7	2	0	177	0	175
3600/8	823	7	2	0	177	0	607
3603	2045	2	2	0	452	0	1767
3604/1	472	2	2	0	82	0	408
3604/2	1585	7	2	0	0	0	1370
3605/1	481	7	2	0	177	0	266
3605/2	762	7	2	0	88	0	421
3605/3	1121	7	2	0	118	0	620
3607/10	1281	7	2	0	57	0	894
3608/1	5606	7	2	0	0	0	4790
3608/2	3642	7	2	0	273	0	3113
3610/1	1308	2	2	0	162	0	817
3610/2	519	7	2	0	191	0	324
3611/1	1071	2	2	0	138	0	669
3611/2	1140	2	2	0	152	0	712
3612/1	477	2	2	0	212	0	73
3612/2	851	2	2	0	172	0	131
3612/3	1137	2	2	0	237	0	175
3613/1	1915	2	2	0	129	0	1584
3613/2	1872	2	2	0	0	0	1549
3613/3	1826	2	2	0	97	0	1511
3614/1	1093	2	2	0	0	0	569
3614/2	1137	2	2	0	165	0	591
3614/3	994	2	2	0	145	0	517
3614/4	1061	7	2	0	115	0	552
3614/5	1986	2	2	0	172	0	1033
3614/6	1305	2	2	0	132	0	679
3614/7	2356	2	2	0	165	0	1226
3614/8	1030	2	2	0	36	0	536
3615/1	1199	2	2	0	138	0	704

3615/2	3009	2	2	0	125	0	1767
3615/3	969	2	2	0	142	0	569
3615/4	1488	7	2	0	69	0	874
3616/1	778	2	2	0	221	0	667
3616/2	1389	2	2	0	234	0	1191
3616/3	1059	2	2	0	77	0	908
3616/4	1165	2	2	0	111	0	999
3617/1	850	2	2	0	201	0	274
3617/2	1469	2	2	0	172	0	474
3617/3	782	7	2	0	99	0	253
3617/4	645	7	2	0	333	0	208
3617/5	773	2	2	0	124	0	249
3639/1	1090	2	2	0	0	0	932
3639/2	1241	2	2	0	0	0	1061
3639/3	1034	2	2	0	155	0	884
3639/4	470	7	2	0	75	0	402
3639/5	1104	2	2	0	124	0	943
3639/6	1058	2	2	0	289	0	905
3639/7	3054	7	2	0	0	0	2610
3639/8	789	7	2	0	0	0	674
3639/9	635	7	2	0	94	0	543
3639/10	475	7	2	0	83	0	406
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 7						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
3640	3360	7	2	0	0	0	2637
3641	2888	7	2	0	0	0	2266
3642/1	1343	7	2	0	213	0	881
3642/2	1176	7	2	0	105	0	771
3642/3	1961	7	2	0	140	0	1286
3642/4	2575	7	2	0	91	0	1689
3642/5	1864	7	2	0	218	0	1222
3643/1	744	7	2	0	213	0	488
3649/1	781	7	2	0	97	0	646
3659/2	679	7	2	0	0	0	423
3659/3	1139	7	2	0	0	0	709
3661/1	1679	7	2	0	114	0	672
3661/3	1084	7	2	0	212	0	434
3661/4	1133	7	2	0	103	0	453
3661/5	3142	7	2	0	166	0	1258
3662/1	1214	7	2	0	137	0	677
3662/2	633	7	2	0	137	0	353
3662/3	617	7	2	0	172	0	344
3663	1594	2	2	0	140	0	1318
3664	2282	7	2	0	162	0	2083
3666	2451	7	2	0	165	0	2068

3667/1	1498	7	2	0	165	0	880
3667/3	1075	7	2	0	142	0	632
3668/1	1145	7	2	0	227	0	638
3668/2	789	2	2	0	137	0	440
3668/3	2435	2	2	0	165	0	1357
3669	1841	7	2	0	91	0	384
3670	931	2	2	0	146	0	636
3671/1	2560	2	2	0	0	0	1427
3671/2	613	2	2	0	136	0	342
3671/4	608	2	2	0	172	0	339
3672/1	2340	2	2	0	91	0	1677
3672/2	1420	7	2	0	225	0	1017
3672/3	1873	2	2	0	160	0	1342
3672/4	724	2	2	0	57	0	519
3674/1	1045	2	2	0	0	0	527
3674/2	1326	2	2	0	0	0	669
3677	1348	7	2	0	177	0	625
3678	1451	7	2	0	144	0	991
3680/3	591	2	2	1022	455	0	416
3680/5	2005	2	2	1022	0	0	1410
3681/1	1311	2	2	0	215	0	273
3682/1	1348	2	2	0	263	0	921
3682/2	1125	2	2	0	36	0	768
3683/1	1186	7	2	0	225	0	848
3683/2	1106	2	2	0	225	0	791
3683/3	1018	7	2	0	218	0	728
3684/1	1117	7	2	0	452	0	763
3684/2	1481	2	2	0	157	0	1012
3685/2	1552	2	2	0	74	0	323
3686/3	363	2	2	0	93	0	202
3688/1	641	7	2	0	160	0	437
3689	1514	7	2	0	125	1513	0
3690/1	943	7	2	0	155	0	514
3690/2	1136	2	2	0	172	0	526
3691/3	2679	2	2	0	132	0	2630
3691/4	1439	2	2	0	0	0	1412
3692/1	1124	2	2	0	134	0	591
3692/2	497	7	2	0	150	0	262
3692/3	478	7	2	0	209	0	252
3693/1	880	7	2	0	219	0	717
3693/2	544	2	2	0	67	0	443
3694/1	932	2	2	0	165	0	582
3694/2	915	7	2	0	232	0	571
3695/1	502	7	2	139	164	0	323
3696/3	358	7	2	0	265	0	227
3697/1	2505	7	2	0	0	0	1588
3698/1	780	7	2	0	632	0	544
3698/2	323	2	2	0	90	0	225
3698/3	286	2	2	0	160	0	200

3698/4	316	2	2	0	90	0	220
3698/5	849	2	2	0	93	0	592
3698/6	384	2	2	0	191	0	268
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 8						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
3698/7	395	2	2	0	147	0	276
3699/1	385	2	2	0	99	0	60
3699/2	453	2	2	0	333	0	70
3700/1	1096	2	2	0	162	0	685
3704/1	514	7	2	0	384	0	387
3705/1	2038	2	2	0	289	0	1424
3705/2	1143	2	2	0	0	0	861
3705/3	547	2	2	0	267	0	412
3705/4	624	7	2	0	384	0	470
3705/5	1969	2	2	0	141	0	1483
3705/6	959	2	2	0	213	0	723
3705/7	712	2	2	0	117	0	536
3705/8	2386	2	2	0	117	0	1797
3705/9	1142	7	2	0	0	0	860
3706/3	1009	2	2	0	0	0	961
3706/4	995	2	2	0	115	0	948
3706/5	1016	2	2	0	0	0	968
3706/6	945	7	2	0	0	0	900
3707/2	1386	2	2	0	0	0	930
3707/3	2771	7	2	0	0	0	1859
3708/2	1493	7	2	0	125	0	1019
3709/1	1664	7	2	0	263	0	347
3709/2	818	7	2	0	262	0	170
3712/1	673	7	2	0	160	0	469
3712/2	541	7	2	0	90	0	377
3712/4	804	7	2	0	147	0	562
3712/5	341	2	2	0	632	0	238
3712/6	583	7	2	0	90	0	407
3712/7	956	7	2	0	632	0	667
3712/8	1543	7	2	0	77	0	1076
3712/9	727	7	2	0	147	0	507
3712/10	841	7	2	0	191	0	587
3712/11	1476	7	2	0	0	0	1030
3712/12	762	7	2	0	632	0	531
3712/13	438	2	2	0	132	0	306
3712/14	292	7	2	0	90	0	204
3712/15	402	7	2	0	137	0	280
3713/1	170	7	2	0	160	0	119
3713/2	147	7	2	0	90	0	103
3713/3	215	7	2	0	90	0	150

3714/1	780	7	2	0	117	0	587
3714/2	897	7	2	0	159	0	633
3714/3	385	7	2	0	159	0	275
3714/4	312	7	2	0	117	0	235
3714/5	880	7	2	0	1	0	645
3714/6	908	7	2	0	384	0	665
3716/1	612	7	2	0	152	0	451
3716/2	404	7	2	0	0	0	298
3717/1	398	7	2	0	129	0	341
3717/2	362	7	2	0	0	0	309
3719	1371	7	2	0	124	0	1028
3721	1509	7	2	0	384	0	188
3722	1392	7	2	0	75	0	213
3724/1	927	2	2	0	342	0	927
3724/2	2751	2	2	0	0	0	2751
3725/2	1446	2	2	0	65	0	1446
3726/1	688	2	2	0	160	0	660
3726/2	429	2	2	0	160	0	410
3726/3	679	7	2	0	0	0	650
3726/4	1082	7	2	0	93	0	1036
3726/5	664	7	2	0	191	0	636
3726/6	693	7	2	0	147	0	664
3769/1	977	2	2	0	191	0	824
3769/2	1492	2	2	0	384	0	1258
3769/3	1452	7	2	0	234	0	1162
3770/1	590	2	1	558	99	0	417
3780/1	229	7	2	644	232	0	221
3780/2	512	7	2	644	150	0	494
3780/3	411	7	2	644	232	0	396
3780/4	372	7	2	644	232	0	359
3780/5	1707	7	2	644	201	0	1646
3780/6	25	7	2	644	150	0	24
3780/7	70	7	2	644	232	0	67
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 9						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
3780/8	106	7	2	644	201	0	102
3781/1	749	2	2	0	0	0	116
3781/2	250	7	2	0	0	0	39
3782/1	1728	2	2	192	166	0	1161
3782/2	822	2	2	192	105	0	552
3782/3	1031	2	2	192	142	0	693
3784/1	1006	7	2	0	160	0	282
3784/2	1150	7	2	0	141	0	322
3784/3	1577	2	2	0	141	0	442
3784/4	1172	2	2	0	117	0	328

3784/5	1489	2	2	0	243	0	417
3785/1	817	2	2	0	335	0	700
3785/2	931	2	2	0	262	0	798
3786/1	1215	2	2	0	145	0	714
3786/2	1363	7	2	0	142	0	801
3787/1	1392	7	2	0	111	0	884
3787/2	1346	2	2	0	0	0	854
3787/3	1371	7	2	0	84	0	870
3788/1	977	7	2	0	36	0	493
3788/2	1397	7	2	0	97	0	705
3788/3	270	7	2	0	136	0	136
3792/1	520	7	2	0	0	0	232
3792/2	460	7	2	0	0	0	205
3794/2	454	7	2	0	83	454	0
3795/1	314	7	2	0	0	0	231
3795/3	299	7	2	0	593	0	220
3796/1	474	7	2	0	76	0	405
3797/2	926	7	2	0	0	0	858
3797/3	758	7	2	0	0	0	702
3798/2	967	7	2	0	155	0	121
3799/1	950	7	2	0	75	0	119
3800/2	320	7	2	0	140	0	210
3800/3	324	7	2	0	289	0	212
3800/6	623	2	2	0	117	0	408
3801/1	284	7	2	0	160	0	154
3801/2	390	7	2	0	57	0	211
3801/8	730	7	2	0	123	0	396
3801/9	269	2	2	0	117	0	145
3802/4	1124	7	2	0	0	0	971
3802/8	384	7	2	0	0	0	332
3803/3	319	7	2	0	0	0	148
3816/1	2280	7	2	0	392	0	285
3817/1	1006	2	2	0	0	0	126
3818/1	2496	7	2	0	0	0	1660
3818/2	1950	7	2	0	161	0	1292
3818/3	1744	7	2	0	0	0	1160
3818/4	2492	7	2	0	289	0	1650
3818/5	3236	2	2	0	140	0	2136
3818/7	976	7	2	0	375	0	663
3819/1	135	7	2	0	265	0	54
3819/2	274	7	2	0	117	0	110
3819/3	224	7	2	0	141	0	89
3819/4	1438	7	2	0	124	0	575
3820/4	1191	7	2	0	150	0	627
3820/5	1239	2	2	0	1	0	652
3821	2553	2	2	0	160	0	1607
3822/3	1648	7	2	0	166	0	659
3823/1	908	7	2	0	166	0	567
3823/2	930	7	2	0	114	0	580
3824/3	226	7	2	0	0	0	154

3828/1	1323	7	2	0	52	0	1323
3828/2	535	7	2	0	52	0	535
3829/2	2828	2	2	0	164	0	1309
3830/1	1363	2	2	0	251	0	631
3830/2	634	2	2	0	375	0	591
3831/1	295	2	2	0	452	0	275
3831/2	522	2	2	0	136	0	486
3831/3	524	2	2	0	69	0	488
3831/4	960	7	2	0	452	0	895
3831/5	256	2	2	0	452	0	239
3832/1	747	7	2	0	39	0	610
3832/2	675	2	2	0	593	0	551
3832/3	784	7	2	0	289	0	640
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 10						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
3834	2266	7	2	0	177	0	2184
3835/1	1427	7	2	0	162	0	666
3835/2	1495	2	2	0	177	0	698
3964/1	849	13	2	0	75	0	483
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 11						
Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera				
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
2 orná pôda	167572	140	0	110455	110455		
7 trvalý trávny porast	256781	228	5227	165307	170534		
13 zastavaná plocha a nádvorie	849	1	0	483	483		
Spolu:	425202	369	5227	276245	281472		
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 12						
Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera				
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
2 orná pôda	295944	143	3309	133492	136801		
7 trvalý trávny porast	413891	234	5227	280431	285658		
13 zastavaná plocha a nádvorie	3473	3	2614	483	3097		
Spolu:	713308	380	11150	414406	425556		

Výpočet nájomného 2012:				Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 02730/2012-PNZ – P40204/09.03					
k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty	
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Zlatá Idka	249,93	0,0000	11,0455	41,41	167,60	0,5227	16,5307	42,87	
Baška	493,42	0,3309	0,6846	7,52	370,70	0,0000	0,1489	0,83	
Kamenné	1167,80	0,0000	1,6191	28,36	902,56	0,0000	11,3635	153,84	
spolu		0,3309	13,3492	77,29		0,5227	28,0431	197,54	
katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €				
	zastavané plochy a nádvoría			2,5					
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €			* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady		
Zlatá Idka	176,13	0,0000	0,0483	0,21	84,49		** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy		
Baška	432,06	0,2614	0,0000	2,82	11,17				
Kamenné	1111,29	0,0000	0,0000	0,00	182,21				
				0,00	0,00		*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy		
				0,00	0,00				
				0,00	0,00				
				0,00	0,00				
				0,00	0,00				
				0,00	0,00		****-zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov		
				0,00	0,00				
				0,00	0,00				
				0,00	0,00				
spolu		0,2614	0,0483	3,04	277,87				
k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvoría			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
spolu		0,0000	0,0000	0,00		0,0000	0,0000	0,00	0,00
Sumár za všetky kú		nájom v €				výmera v ha			
		orná *, ttp,		274,83		orná *, ttp,		42,2459	
		zastavaná		3,04		zastavaná		0,3097	
		spolu		277,87		spolu		42,5556	