

D O D A T O K č. 02972/2012-PNZ -P41601/05.02
k nájomnej zmluve č. PNZ -P41601/05.00
uzatvorený medzi :

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Slovenský pozemkový fond
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: **Ing. Gabriela Matečná**, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
Osoba poverená podpísaním dodatku : **Ing. Ivan Tudaj**, riaditeľ RO Poprad
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

B. Nájomca : **Roľnícke družstvo „Prameň“ Sulín**
bankové spojenie : VÚB Stará Ľubovňa
číslo účtu : 2414-602/0200
IČO : 00064823
v zastupení : **František Maľarčík** - predseda
Viera Hutníková – podpredseda
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Prešov ,oddiel : Dr vložka 54/P
(ďalej len nájomca)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúci rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

2. Nájomca sa zaviazal späťne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 15,3601 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Hraničné, M. Sulín, V. Sulín v súlade s ustanovením § 106, 107, a 451 OZ za rok 2010 a 2011, v celkovej sume 134,08 Eur, slovom jednototridsaťštyri eur a osem centov.

3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa bodu 2, čl. II tohto dodatku k nájomnej zmluve uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako dva roky pre účinnosť tohto dodatku je premlčané a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti dodatku. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	1168,0000	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	732,0954	ha
Prenájom od SPF celkom	435,9046	ha
z toho : SR -	18,4506	ha
SPF		
NV -	417,4540	ha
SPF		

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :

Vlastníctvo			stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF			14,0204	4,4302	18,4506
NV-SPF			406,5241	10,9299	417,4540
SPF celkom			420,5445	15,3601	435,9046
Známy vlastník			747,4555	-15,3601	732,0954
Prenajatá výmera spolu			1168,0000	0,0000	1168,0000

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
 Stav k 15.10.2012 :
 príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou
 dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :

z toho :		435,9046 ha
	poľnohospodárska pôda	24,8478 ha
	ostatné plochy	
	TTP	403,4045 ha
	zastavané plochy a nádvoria	7,6523 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012 EUR 1 616,10
slovom **Tisícšesťstošestnásť eur desať centov**

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012	EUR	1 848,80
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012	EUR	(232,70)

Bezdôvodné obohatenie za upresnenú výmeru po zapísaní ROEP

Jednorázová splátka **za rok 2010** za 15,3601 ha
splatná do 30 dní od účinnosti dodatku..... 67,04 EUR
Jednorázová splátka za rok 2011 za 15,3601 ha
splatná do 30 dní od účinnosti dodatku..... 67,04 EUR

Nájomné na rok 2013 EUR 1 616,10

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR	808,05
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR	808,05

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

Osobitné ustanovenia čl. X nájomnej zmluvy č. **PNZ -P41601/05.00** sa dopĺňajú o nasledovné odseky :

9. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

10. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č.9 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo **PNZ - P41601/05.00** vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Starej Ľubovni, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
zastúpená podľa poverenia
č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012
Ing. Ivanom Tudajom, riaditeľ RO

.....
František Maľarčík
predseda

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia
č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012
Ing. Ivanom Tudajom , riaditeľ RO

.....
Viera Hutníková
podpredseda

Zoznam parciel C – Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 02972/2012-PNZ -P41601/05.02

Obec: Hraničné

Okres: Stará Ľubovňa

Kat. územie: Hraničné

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
39/1	3 2780	7	E	0	2	271	1 4181	4,46	291,15
66	1359	14	E	0	2	1359		39,76	0,00
73/1	346	7	I	0	2		14	0,00	0,20
73/3	10	7	I	0	2		3	0,00	0,05
114	1888	7	E	0	2	1888		30,59	0,00
375	5177	14	E	0	2		2370	0,00	53,19
837	2 5210	14	E	0	2		1 2761	0,00	253,94
1063	2606	7	E	0	2		1544	0,00	33,62
1075	7 3454	14	E	0	2	197	2 9965	3,93	596,42
1196	343	14	E	0	2		58	0,00	1,26
1400	9565	14	E	0	2		7816	0,00	168,82
1422/1	80 3006	7	E	0	2	24	39 1376	0,39	6 998,91
1422/2	1154	7	I	0	2		923	0,00	13,79
1480/1	7 6345	7	E	0	2		3 6435	0,00	590,19
1480/4	809	7	I	0	2		11	0,00	0,16
1490/1	26 7864	7	E	0	2	2166	13 6673	47,93	2 672,02
1598	2 4590	14	E	0	2		1 2579	0,00	271,70
2101/1	47 1305	7	E	0	2	577	23 5686	9,35	3 820,17
2101/2	377	7	I	0	2		196	0,00	2,92
2101/6	1949	7	I	0	2		170	0,00	2,54
2101/7	1501	7	I	0	2		659	0,00	9,84
2118	2146	7	E	0	2	87		1,41	0,00
2225/1	9851	14	E	0	2		5076	0,00	102,60
2231	1507	13	E	0	2		971	0,00	19,66
2259/1	19 6021	7	E	0	2	1	9 9948	0,01	1 610,30
2259/5	2203	7	I	0	2		1046	0,00	15,61
2259/6	5246	7	I	0	2		2504	0,00	37,37
2274	5228	14	E	0	2		3677	0,00	79,43
2280	6996	14	E	0	2		3839	0,00	82,94

Obec: Hraničné

Okres: Stará Ľubovňa

Kat. územie: Hraničné

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2591	8183	7	E	0	2	4		0,07	0,00
2965	30 3663	7	E	0	2	105	14 3006	1,70	2 316,74
3030/1	28 5083	7	E	0	2		11 3454	0,00	1 862,46
3230	3 1688	7	E	0	2	796	8883	12,90	143,89
3233	9265	14	E	0	2	466	3312	10,08	71,54
3279	2 0072	14	E	0	2		8973	0,00	178,57
3317/1	7171	7	E	0	2		3221	0,00	52,18
3408/1	29 8572	7	E	0	2		15 7025	0,00	4 317,65
3430	1 8231	7	E	0	2		4944	0,00	208,17
3561	10 6227	7	E	0	2		7 1439	0,00	2 015,53
3574	2391	13	E	0	2	2391		52,53	0,00
3579/1	2349	13	E	0	2	2349		50,73	0,00
3580	731	13	E	0	2	731		16,10	0,00
3581	236	13	E	0	2	236		5,10	0,00
3582	366	13	E	0	2	366		7,91	0,00
3583	1429	13	E	0	2	1429		29,87	0,00
3584	2068	13	E	0	2	2068		44,98	0,00
3585	859	13	E	0	2	859		19,08	0,00
3587	1616	13	E	0	2	1580	30	45,77	0,64
3591/1	2465	13	E	0	2	2443		52,98	0,00
3592	751	13	E	0	2	751		22,47	0,00
3593	492	13	E	0	2	492		9,79	0,00
3595	2690	13	E	0	2	2661	3	110,65	0,15
3599	1943	13	E	0	2	1943		42,74	0,00
3600	1377	13	E	0	2	1377		29,45	0,00
3601	2721	13	E	0	2	2721		59,48	0,00
3602	5704	13	E	0	2	1071		29,15	0,00
3608	356	13	E	0	2	356		7,32	0,00
3611	2796	13	E	0	2	2796		56,46	0,00

Obec: Hraničné

Okres: Stará Ľubovňa

Kat. územie: Hraničné

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3613	68	13	E	0	2	68		1,35	0,00

Obec: Sulín

Okres: Stará Ľubovňa

Kat. územie: Malý Sulín

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
174/1	4793	14	E	0	1		752	0,00	66,16
174/2	8461	7	E	0	1	417	1714	27,50	113,11
175	4 4930	2	E	0	1	142	9588	12,46	843,73
176/1	6247	14	E	0	1	894	1979	78,68	174,12
191/1	2 8853	2	E	0	1	864	6129	76,02	495,86
192	1 2700	2	E	0	1	3410	4867	300,11	428,27
196/1	2667	7	E	0	1	7		0,49	0,00
216	3 4069	14	E	0	1	5083	5637	447,27	496,05
217/1	4 5378	2	E	0	1	1534	8441	129,41	711,15
217/2	2350	7	E	0	1	1357	220	88,16	13,88
218	5 0209	7	E	0	1	1096	9819	22,63	234,37
219	1273	14	E	0	1		175	0,00	11,31
220	18 6064	2	E	0	1	8008	3 0608	371,67	1 839,31
221/1	2 5236	14	E	0	1	481	5249	20,04	193,40
222	9 4099	7	E	0	1	1 5359	1 3219	277,07	293,74
223	1 0121	14	E	0	1	5717	1129	182,96	25,66
224	10 9810	7	E	0	1	4328	2 3858	82,89	446,03
225	5520	14	E	0	1	30	267	0,64	5,76
226	13 2298	7	E	0	1	4130	2 6060	67,14	428,42
227	1 7493	14	E	0	1	590	3248	19,70	120,19
228	3 5977	2	E	0	1	3816	7305	335,41	640,50
229	1 3796	2	E	0	1	2876	2766	238,55	212,91
230	9 1913	7	E	0	1	1 1506	1 3807	211,37	260,55
231	1 0792	14	E	0	1	1779	1884	56,17	46,51
232	9445	7	E	0	1	797	1744	28,27	47,12
234	8 0956	7	E	0	1	3683	1 5690	65,44	318,32
235	3 7117	7	E	0	1	38	6700	0,87	365,38
236	2567	14	E	0	1		464	0,00	31,60
237	8 7453	2	E	0	1	6713	1 6421	511,36	1 235,37

Obec: Sulín

Okres: Stará Ľubovňa

Kat. územie: Malý Sulín

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
238	1056	14	E	0	1	225	73	17,17	5,55
239	723	14	E	0	1		140	0,00	10,72
240	1067	14	E	0	1		159	0,00	12,17
241	1618	14	E	0	1	75	437	5,69	33,33
242	2478	7	E	0	1	104	472	3,50	11,75
243	5 8534	7	E	0	1	9996	1 0469	173,15	271,29
244/1	6858	7	E	0	1	470	1006	26,86	27,76
244/2	8372	7	E	0	1	1145	1678	18,55	27,18
248	1 3791	7	E	0	1	568	2006	9,21	32,48
250	8612	7	E	0	1		1953	0,00	31,64
251/1	3 1793	7	E	0	1	1893	5994	30,67	97,09
258	3 2819	7	E	0	1	20	3694	0,32	59,84
260	1 0690	7	E	0	1	40	1658	0,65	26,86
266	1 7961	14	E	0	1	1 6166	569	499,02	12,63
271/1	3886	13	E	0	1	1784	659	78,95	56,04
271/3	3771	13	E	0	1	475	885	15,55	28,94
274	1268	13	E	0	1	29	291	0,94	9,53
275	1177	13	E	0	1	19	232	0,50	8,55
276	1361	13	E	0	1		473	0,00	10,21
277	5539	13	E	0	1	535	1109	33,17	27,94
279	1955	13	E	0	1	126	305	9,17	20,68

Obec: Sulín

Okres: Stará Ľubovňa

Kat. územie: Veľký Sulín

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
385	612	13	I	0	1			0,00	0,01
478	767	7	I	0	1	8	243	0,15	4,70
479	3 8973	13	I	0	1	11	1 4320	0,29	369,44
480/1	992	13	I	0	1		618	0,00	15,94
480/2	246	13	I	0	1		187	0,00	4,84
481	1123	13	I	0	1		80	0,00	2,07
482	550	13	I	0	1	1	100	0,03	2,58
483	1345	13	I	0	1		82	0,00	2,10
484	587	13	I	0	1		114	0,00	2,93
485	12	13	I	0	1		7	0,00	0,18
486	906	13	I	0	1		222	0,00	5,73
487	1879	13	I	0	1		784	0,00	20,22
488	38	13	I	0	1		35	0,00	0,91
491	480	13	I	0	1		225	0,00	5,80
492	637	13	I	0	1		542	0,00	13,99
493	126	13	I	0	1		126	0,00	3,26
524	4089	13	E	0	1	11	1731	0,29	44,66
526/1	9 1991	7	E	0	1	1702	3 6700	27,83	739,24
527	3 8360	7	E	0	1	21	2 0856	0,36	1 277,64
528	16 8798	7	E	0	1	1831	5 2604	33,99	978,46
529	1 2389	7	E	0	1	1113	4810	19,84	88,58
530/1	17 3472	7	E	0	1	1082	7 5583	20,94	1 581,56
532/1	1 9195	7	E	0	1	31	4994	0,60	96,64
532/2	5 5681	7	E	0	1	1138	2 0895	28,47	932,93
533/1	67 2981	7	E	0	1	2150	25 2469	46,76	7 471,10
534	11 4902	7	E	0	1	546	5 2571	11,39	1 137,92
535	929	7	E	0	1	16	623	0,26	10,09
536	2 2108	7	E	0	1	108	4982	1,75	80,82
537	6437	7	E	0	1	5	1183	0,09	19,17

Obec: Sulín

Okres: Stará Ľubovňa

Kat. územie: Veľký Sulín

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
540/3	4790	7	E	0	1	36	1491	0,59	24,14
541	2492	7	E	0	1	15	976	0,24	15,81
542/1	4 0784	7	E	0	1	783	1 2430	12,68	201,40
542/2	2197	7	E	0	1	100	1255	1,84	20,33
543/2	6 6936	7	E	0	1	294	2 5871	5,11	431,95
543/3	5166	7	E	0	1		2496	0,01	40,43
545/3	7 5305	7	E	0	1	129	3 3297	2,09	563,48
545/4	2 6941	7	E	0	1	161	1 2862	2,71	209,15
545/6	5695	7	E	0	1	5	1753	0,09	33,90
546/2	3 7924	7	E	0	1	49	1 0892	0,95	210,75
547	6 7803	7	E	0	1	284	2 8442	4,61	460,79
548	1 6413	7	E	0	1	8	118	0,13	1,92
549	1 4128	7	E	0	1	13	8426	0,22	136,50
560	1 1989	7	E	0	1	2550	3652	117,42	168,16
561	24 1959	7	E	0	1	253	8 0514	4,89	1 554,74
562/1	103 1014	7	E	0	1	423	40 6241	10,44	17 339,78
562/2	1 8365	7	E	0	1		4555	0,00	88,12
563/2	6 7673	7	E	0	1	433	2 9613	8,37	572,83
563/3	1 0338	7	E	0	1	3	8555	0,04	138,59
563/4	1 3580	7	E	0	1		4337	0,00	83,92
563/5	5 1745	7	E	0	1		1 2184	0,00	235,66
564	2 9188	7	E	0	1		9773	0,00	189,11
565/1	3 5304	14	E	0	1		1 3441	0,00	471,60
565/2	2 1662	7	E	0	1		6494	0,00	151,94
566	1 8794	7	E	0	1		3581	0,00	204,95
567	3 1320	7	E	0	1		1 6148	0,00	417,86
568	4 2023	7	E	0	1		1 4878	0,00	385,04
569	4 0197	7	E	0	1		1 4250	0,00	474,83
570	7 5861	7	E	0	1	643	2 6964	12,45	670,39

Obec: Sulín

Okres: Stará Ľubovňa

Kat. územie: Veľký Sulín

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
571	12 9856	7	E	0	1	251	4 1657	4,78	682,09
573	1 0290	7	E	0	1	173	3938	3,28	72,71
574	23 1248	7	E	0	1	524	7 1508	9,01	1 334,74
575	16 9741	7	E	0	1	208	5 8826	3,40	956,32
576	2 0668	7	E	0	1		6344	0,00	102,77
582/1	13 3497	7	E	0	1	149	4 4251	2,87	1 515,83
582/2	382	13	E	0	1		131	0,00	3,37
582/3	575	13	E	0	1	9	168	0,21	4,03
583	22 1236	7	E	0	1	31	6 5882	1,00	2 885,22
584	655	13	E	0	1		99	0,00	6,39
585	2424	7	E	0	1	5	508	0,09	11,47
586/2	3 9555	7	E	0	1	776	1 5178	12,60	248,35
586/3	1 1511	7	E	0	1	231	4405	3,74	71,36
586/4	6 8845	7	E	0	1	470	2 7011	7,61	437,58
588/2	10 9523	7	E	0	1	109	3 5343	2,09	674,83
590/1	10 7756	7	E	0	1	21	2 2741	0,91	598,17
591	1 8272	2	E	0	1	1	4304	0,09	336,26
592	4184	7	E	0	1	21	1848	1,38	121,97
593	4988	7	E	0	1	21	2251	1,21	128,91
595	5846	7	E	0	1	14	3160	0,28	70,36
596	1 0505	7	E	0	1	29	3699	0,55	71,58
597	1 8560	7	E	0	1	5	4621	0,10	117,69
598	839	7	E	0	1	3	316	0,06	6,12
599	2 3756	7	E	0	1	77	9608	1,50	185,91
600	2 8352	7	E	0	1	26	5668	0,50	109,65
601	7 6956	7	E	0	1	897	1 8079	17,35	349,84
603/1	8116	7	E	0	1	6	4397	0,09	172,64
605/1	1 4007	7	E	0	1	610	5993	15,49	392,40
605/2	2899	7	E	0	1	1831	454	35,39	7,43

Obec: Sulín

Okres: Stará Ľubovňa

Kat. územie: Veľký Sulín

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
605/3	720	7	E	0	1	720		13,93	0,00
606	8690	7	E	0	1	357	3244	14,92	213,11
608/1	1 1824	7	E	0	1	1	7881	0,06	310,67
609/1	104 5978	7	E	0	1	591	37 6213	10,82	7 851,09
609/2	5 2695	7	E	0	1		2 3725	0,00	384,34
610	11 0753	7	E	0	1	106	4 0448	1,73	673,69
613/1	1994	7	E	0	1	2	1738	0,03	30,24
613/2	972	7	E	0	1	2	683	0,04	11,53
613/3	696	7	E	0	1	1	599	0,01	9,81
618/2	134	2	E	0	1	2	37	0,04	0,79
621	4091	13	E	0	1	19	1641	0,50	42,44
632	4679	13	E	0	1	58	1807	1,50	46,62
636	239	13	E	0	1	1	210	0,03	5,41
641	2582	13	E	0	1	46	972	1,18	25,09
642	5823	13	E	0	1	32	1963	0,82	50,63
643/1	3553	13	E	0	1	3512	15	90,60	0,39
643/2	1383	13	E	0	1	1378	1	35,55	0,04
644	3240	13	E	0	1	16	415	0,41	10,71
645	1750	13	E	0	1		570	0,00	14,71
647	2211	13	E	0	1	1	616	0,03	15,88
648/1	1338	13	E	0	1	27	508	0,69	13,11
653	4231	13	E	0	1	6	1029	0,15	26,56
656	942	13	E	0	1	5	572	0,13	14,76
657	5016	13	E	0	1	4	1505	0,09	38,84
658	2250	13	E	0	1	14	731	0,35	18,86
659	3433	13	E	0	1	11	1262	0,29	32,55
660	3164	13	E	0	1	186	1173	4,80	30,27

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hraničné

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	292 6374	26	5919	142 3341	142 9260	108,81	27 015,46	27 124,27
13 zast.pl.	3 4915	21	2 8688	1004	2 9692	693,91	20,45	714,36
14 ost.pl.	19 1110	12	2022	9 0426	9 2448	53,77	1 860,41	1 914,18
Spolu:	315 2399	59	3 6629	151 4771	155 1400	856,49	28 896,32	29 752,81

Katastrálne územie: Malý Sulín

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	45 5151	8	2 7363	8 6125	11 3488	1 974,99	6 407,10	8 382,09
7 TTP	79 3272	20	5 6954	14 1761	19 8715	1 134,74	3 106,81	4 241,55
13 zast.pl.	1 8957	7	2968	3954	6922	138,28	161,89	300,17
14 ost.pl.	14 0536	15	3 1040	2 2162	5 3202	1 327,34	1 245,16	2 572,50
Spolu:	140 7916	50	11 8325	25 4002	37 2327	4 575,35	10 920,96	15 496,31

Katastrálne územie: Veľký Sulín

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	1 8406	2	3	4341	4344	0,13	337,05	337,18
7 TTP	613 9772	75	2 4201	222 2778	224 6979	544,13	60 255,74	60 799,87
13 zast.pl.	10 4132	36	5348	3 4561	3 9909	137,94	895,32	1 033,26
14 ost.pl.	3 5304	1		1 3441	1 3441	0,00	471,60	471,60
Spolu:	629 7614	114	2 9552	227 5121	230 4673	682,20	61 959,71	62 641,91

Celkom za nájomnú zmluvu: P 4160105

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	47 3557	10	2 7366	9 0466	11 7832	1 975,12	6 744,15	8 719,27
7-TTP	985 9418	121	8 7074	378 7880	387 4954	1 787,68	90 378,01	92 165,69
13-zast.pl.	15 8004	64	3 7004	3 9519	7 6523	970,13	1 077,66	2 047,79
14-ost.pl.	36 6950	28	3 3062	12 6029	15 9091	1 381,11	3 577,17	4 958,28
Spolu:	1085 7929	223	18 4506	404 3894	422 8400	6 114,04	101 776,99	107 891,03

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Hraničné				0,00	198,43	0,5919	142,3341	425,41
Hraničné				0,00	198,60	0,2022	9,0426	27,54
Malý Sulín	709,25	2,7363	8,6125	120,74	201,59	5,6954	14,1761	60,09
Malý Sulín				0,00	326,59	3,1040	2,2162	26,06
Veľký Sulín	610,77	0,0003	0,4341	3,98	252,11	2,4201	222,2778	849,73
Veľký Sulín				0,00	257,75		1,3441	5,20
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
spolu		2,7366	9,0466	124,72		12,0136	391,3909	1 394,03

katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	zastavané plochy a nádvorcia			2,5	
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Hraničné	198,60	2,8688	0,1004	14,74	440,15
Hraničné				0,00	27,54
Malý Sulín	326,59	0,2968	0,3954	5,65	186,48
Malý Sulín				0,00	26,06
Veľký Sulín	275,75	0,5348	3,4561	27,51	881,22
Veľký Sulín				0,00	5,20
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		3,7004	3,9519	47,91	1566,65

* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvorcia			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Mníšek nad Popradom	252,31		13,0646	49,44				0,00	49,44
				0,00				0,00	0,00
spolu		0,0000	13,0646	49,44		0,0000	0,0000	0,00	49,44

Sumár za všetky kú		nájom v €		výmera v ha	
		orná *, ttp, ostatná	1 568,19	orná *, ttp, ostatná	428,2523
		zastavaná	47,91	zastavaná	7,6523
		spolu	1 616,10	spolu	435,9046