

Schindler *Excellence*

Zmluva na základný servis výt'ahového zariadenia

Základný

Zahrnuté služby:
Základný servis
Schindler e-alarm

Číslo zmluvy: 201/2013 SCH
Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, Banská Bystrica

1.2 Zákazník určuje nasledovné osoby oprávnené v jeho mene overovať a podpisovať výkazy pracovníkov spoločnosti SCHINDLER:

Meno a priezvisko:	Adresa:	Tel. číslo:

1.3 Zoznam zariadení , ktoré sú predmetom tejto zmluvy:

Adresa umiestnenia výtahu	Výrobné číslo výtahu	Typ výtahu / nosnosť / počet staníc/ nominálna rýchlosť	Cena v EUR za faktúrované obdobie za 1 výtah bez DPH/mesačne
SUSCCH a.s.,Cesta k nemocnici 1, BB	V1	S 5400/1275kg/6st./1ms	108,31
SUSCCH a.s.,Cesta k nemocnici 1, BB	V2	S 3300/400kg/7st./1ms	69,68
SUSCCH a.s.,Cesta k nemocnici 1, BB	V4	S5400/1600kg/9st./1,6ms	129,48
SUSCCH a.s.,Cesta k nemocnici 1, BB	V3	S 5400/1275kg/5st./1ms	103,81
SUSCCH a.s.,Cesta k nemocnici 1, BB	V6	S 5300/800kg/3st./1ms	63,48
SUSCCH a.s.,Cesta k nemocnici 1, BB	V5	S 5400/1600kg/2st./1ms	90,82
SUSCCH a.s.,Cesta k nemocnici 1, BB	V7	S 5300/675kg/5st./1ms	69,40
SUSCCH a.s.,Cesta k nemocnici 1, BB	V8	S 5300/675kg/2st./1ms	60,65
SUSCCH a.s.,Cesta k nemocnici 1, BB	V9	Daldoss/12kg/5st./0,3ms	9,87
Mesačný paušál:			705,50 €
Ročný paušál:			8 466,00 €
Ročný paušál:			max. 10.000 €

1.4 NONSTOP DISPEČING na hlásenie porúch, opráv a vyslobodzovanie osôb: tel. **0850 123724**

1.5 Rozsah služieb:

Typ služby	Základný servis (Basic)	Komfort	Schindler e-Alarm
Zazmluvnené (áno/nie)	áno	nie	áno

Čl. 2

Platobné podmienky

2.1 Dohodnutá cena za vykonané služby je mesačne 705,50 Eur bez DPH. K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálne platnej legislatívy.

2.2 Fakturácia:

- a. Cena vykonaných prác je paušálna a túto bude spoločnosť SCHINDLER faktúrovať pravidelne v dohodnutých intervaloch podľa bodu b. Faktúra spoločnosti SCHINDLER je splatná do 30

kalendárnych dní po jej vystavení. Pri platbe prevodným príkazom sa uvádza KS 308, VS zhodný s číslom faktúry.

- b. Cenu vykonaných prác spoločnosť SCHINDLER vyúčtuje faktúrou v zmysle platného zákona o cenách a dani z pridanej hodnoty vždy k poslednému dňu prvého mesiaca aktuálneho kalendárneho štvrťroka, ktorou vyúčtuje cenu dojednaných služieb vopred za daný štvrťrok. Eventuálna pomerná časť ceny od začiatku účinnosti tejto zmluvy k dátumu pravidelnej fakturácie bude vyúčtovaná k tomuto dňu.

Čl. 3

Trvanie zmluvy

3.1 Platnosť zmluvy je dohodnutá na dobu určitú, jej účinnosť začína dňom 01.03.2013 a končí 28.2.2014.

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť taktiež formou písomnej výpovede adresovanej druhej zmluvnej strane, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. 4

Záverečné ustanovenia

4.1 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia a ich prevzatie potvrdzuje svojím podpisom na tejto zmluve.

4.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli, jej obsah im je zrozumiteľný a na znak súhlasu túto uzatvárajú.

4.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán.

4.4 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č.: 1, 2

V Bratislave, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za Schindler výťahy a eskalatory a.s.

Za Stredoslovenský ústav srdcových
a cievnych chorôb, a.s.

Ing. Róbert Rothbauer
predseda predstavenstva

MUDr. Juraj Frajt
predseda predstavenstva

Peter Fussgänger
Service Leader Manager

Ing. Pavel Piatrov
člen predstavenstva

Príloha č. 1

Služby zahrnuté v zmluve na základný servis**1. Základný servis spoločnosti Schindler – rozsah služieb**

Spoločnosť SCHINDLER sa zaväzuje pravidelne kontrolovať, preskúmať a vykonať preventívnu údržbu výťahového zariadenia a vykonávať opravné práce popísané v tejto zmluve.

a. Prehliadka a preventívna údržba

Spoločnosť SCHINDLER vykonáva pravidelnú prehliadku a preventívnu údržbu výťahového zariadenia. Činnosť sa riadi vyhláškou MPSVaR č. 508/2009 z. z. a STN EN 13015. Toto zahŕňa:

- Pravidelné odborné prehliadky na overenie bezpečného fungovania a prevádzkovej spôsobilosti výťahu/ov. Pravidelné odborné prehliadky sa vykonávajú každé 3 mesiace pre výťahy s dopravou osôb a každých 6 mesiacov pre výťahy so zakázanou dopravou osôb.
- Funkčná kontrola a nastavenie jednotky pohonu, prostriedkov zavesenia, skrine prevodovky, brzdy, trecej kladky, valca, lán, odkláňacej kladky, šachtových dverí a vodidiel výťahového zariadenia – súčasť odbornej a preventívnej prehliadky;
- Mazanie vyššie uvedených konštrukčných častí v rozsahu primeranom použití zariadenia výťahu – súčasť preventívnej prehliadky a odstránenie bežných prevádzkových porúch súvisiacich s premazaním;
- Kontrola a nastavenie vlastností pohybu zariadenia výťahu, hlavne presnosť zastavenia – súčasť preventívnej prehliadky;
- Vizuálna a funkčná kontrola spínačov, ovládania, monitorovania a iného bezpečnostného zariadenia, zobrazovacieho a osvetľovacieho zariadenia – súčasť odbornej a preventívnej prehliadky;
- Kontrola zariadenia výťahu vzhľadom na funkčnosť a poškodenie – súčasť odbornej a preventívnej prehliadky;
- Kontrola stavu oleja a pohonnej jednotky – súčasť odbornej a preventívnej prehliadky;
- V rozsahu požadovanom na ochranu funkčnosti, čistenie vyššie uvedených konštrukčných častí zariadenia výťahu od nečistôt, spôsobených prevádzkou zariadenia – súčasť preventívnej prehliadky;
- Dvakrát ročne čistenie strojovne, strechy kabíny a výťahovej šachty od nečistôt, ktoré vznikli prevádzkou výťahového zariadenia – súčasť preventívnej prehliadky
- Diagnostika a odstránenie bežných prevádzkových porúch súvisiacich s nastavením a zriadením kabínových a šachtových dverí
- Dopravné náklady potrebné k vykonaniu paušálnych služieb

b. Nástup na poruchu

Spoločnosť SCHINDLER zabezpečí príchod servisného technika na nahlásenú poruchu spôsobujúcu nefunkčnosť výťahov do 4 hodín od jej nahlásenia zákazníkom.

2. Doplnkové služby

Schindler e-alarm

Spoločnosť SCHINDLER prijíma núdzové volania z výťahových zariadení v call centre, ktoré je v prevádzke 24 hodín denne. Spoločnosť SCHINDLER udržiava núdzovú službu 24 hodín denne, sedem dní v týždni a vyslobodzuje uviaznutých pasažierov z výťahových kabín bez dodatočných poplatkov.

Spoločnosť SCHINDLER bude udržiavať núdzový systém e-alarm v dobrom stave, vykonávať funkčné kontroly núdzového volacieho systému a kontrolovať predpísané opatrenia pre evakuáciu pasažierov.

Zásahy do núdzového volania spôsobené zneužitím a nesprávnym použitím sú spoplatnené podľa vzniknutých reálnych nákladov. Spoločnosť SCHINDLER sa zaväzuje, že nezíska osobné údaje o uviaznutých pasažieroch ani v prípade nesprávneho použitia.

NONSTOP DISPEČING na hlásenie porúch, opráv a vyslobodzovanie osôb: tel. **0850 123 724**

Príloha č. 2

Obchodné podmienky pre servisnú zmluvu spoločnosti Schindler

1. Vykonávanie servisu/služieb

Spoločnosť SCHINDLER vykoná služby použitím štandardných metód údržby. Pri vykonávaní služieb spoločnosť SCHINDLER dodržiava právne predpisy vrátane bezpečnosti a iných predpisov príslušných národných a medzinárodných normalizačných organizácií a hlavne vyhlášky MPSVaR č. 508/2009 Z. z. a STN EN 13015 na údržbu výťahov a pohyblivých schodov.

Pokiaľ nie je inak dohodnuté v popise služieb, spoločnosť SCHINDLER vykoná služby v pracovných dňoch pondelok až piatok medzi 7.00 a 15.00.

Dodatčné poplatky za služby vykonané mimo týchto pracovných hodín budú fakturované oddelene.

Spoločnosť SCHINDLER zamestnáva vyškolených servisných pracovníkov, disponuje nástrojmi a meracími zariadeniami, ktoré sú nevyhnutné na výkon dohodnutých služieb.

2. Vylúčenie zo zmluvného plnenia

Údržba, ktorú je nutné vykonať kvôli živelným pohromám, zneužitiu alebo nesprávnemu použitiu zariadenia, preťažením, vandalizmom, ohňom, vodou, vlhkosťou, alebo výkyvom dodávky elektrickej energie, nie je predmetom tejto zmluvy. Zo zmluvy o službách spoločnosti SCHINDLER sú tiež vylúčené technické zlepšenia, opravy porúch a modifikácie, aj v prípade, že sa vyžadujú na základe nových nariadení alebo odporúčení alebo sú nariadené zo strany zodpovedných autorizovaných osôb.

Predmetom tejto zmluvy nie sú ani údržbárske práce na kábloch elektrického vedenia alebo na telefónnych a spojovacích kábloch pre e-alarm alebo e-monitoring. Ak sa vyskytnú poruchy v telefónnom spojení, spoločnosť SCHINDLER nie je povinná poskytnúť príslušné služby počas trvania poruchy.

3. Práva duševného vlastníctva

Všetky práva duševného vlastníctva, vrátane riadiaceho softvéru, ktorý umožňuje bežnú prevádzku, údržbu a opravy na zariadení, sú vlastníctvom spoločnosti SCHINDLER.

Spoločnosť SCHINDLER je oprávnená inštalovať dodatočné zariadenie a/alebo softvér na zlepšenie funkčnosti riadiaceho softvéru, ktorý je v zariadení ("riadenie"), ak je to vhodné, aby sa spojil so servisným zariadením spoločnosti Schindler, ktorého dodatočné zariadenie a/alebo softvér bude stále jeho vlastníctvom a ktoré môže spoločnosť SCHINDLER odinštalovať pri ukončení tejto zmluvy. Zákazník udeľuje spoločnosti Schindler právo spojiť svoje servisné zariadenie elektronicky so zariadením a tiež udeľuje spoločnosti Schindler plný vstup na čítanie, používanie a aktualizáciu údajov, ktoré vytvorí riadenie.

4. Majetkové práva týkajúce sa vzdialeného monitorovacieho systému

Ak spoločnosť SCHINDLER inštalovala Servitel® Remote Monitoring System (vzdialený monitorovací systém), je tento poskytnutý zákazníkovi len počas trvania zmluvy, zostáva jej vlastníctvom a slúži účelu dočasne. Pri ukončení platnosti zmluvy spoločnosť SCHINDLER odinštaluje vzdialený monitorovací systém.

5. Povinnosti zákazníka

Aby bolo možné vykonávať služby, zákazník umožní spoločnosti SCHINDLER vstup ku všetkým častiam zariadenia v ľubovoľnom čase. Úpravy budovy, ktoré by mohli narušiť fungovanie zariadenia musia byť oznámené spoločnosti SCHINDLER v dostatočnom časovom predstihu. Zákazník je tiež povinný upozorniť na chyby, poškodenia a úpravy okamžite potom, ako sa o nich dozvie. Zákazník zostáva prevádzkovateľom zariadenia. Právna povinnosť spočívajúca na ňom v tejto funkcii nie je touto zmluvou dotknutá.

6. Úprava ceny

Na základe percentuálneho medziročného nárastu nominálnych miezd, ktorý vydáva Štatistický úrad SR, spoločnosť Schindler má právo upraviť cenu o príslušné percento medziročného nárastu nominálnych miezd k 1. aprílu najbližšiemu po uzavretí tejto zmluvy na základe písomného dodatku k tejto zmluve o zmene ceny.

7. Právo pozastaviť služby

Spoločnosť SCHINDLER je oprávnená pozastaviť výkon servisných služieb ak zákazník nezaplatil dohodnutú paušálnu cenu alebo aj cenu iných dohodnutých a vykonaných prác v dobe ich splatnosti, alebo ak zákazník neumožnil prístup k zariadeniu(am). Majiteľ zariadenia je plne zodpovedný za akékoľvek jeho zlyhanie počas pozastavenia servisných služieb a spoločnosť SCHINDLER sa tým zbavuje svojej zodpovednosti za reklamácie ktoré môžu byť znesené voči nej v dôsledku pozastavenia. Pred opätovným spustením servisných služieb po pozastavení, spoločnosť SCHINDLER vykoná osobitný audit na náklady zákazníka a zákazník umožní tento audit vykonať.

8. Zodpovednosť za vady

Spoločnosť SCHINDLER zodpovedá iba za tie škody spôsobené na majetku zákazníka, ktoré boli spôsobené jej neoprávneným zásahom alebo hrubou nebanalnosťou..

Spoločnosť SCHINDLER nezodpovedá za škody spôsobené na majetku zákazníka zásahom iného subjektu alebo zanedbaním jeho povinností a v tom prípade spoločnosť SCHINDLER nezodpovedá za ušlý zisk, za priame alebo nepriame škody

Nič v tomto ods. nie je považované zo strany spoločnosti SCHINDLER za úmysel vylúčiť alebo odstrániť zodpovednosť za ujmy na zdraví alebo smrti.

9. Vyššia moc

Spoločnosť SCHINDLER nezodpovedá za nesplnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy ak je takéto nesplnenie dôsledkom okolností, ktoré nebolo možné predvídať a ktoré nemožno kontrolovať spoločnosťou SCHINDLER, ako sú dôsledky vyššej moci, konania vlády, vojny, prírodnej katastrofy a pod.

10. Ukončenie zmluvy

Obidve strany sa zavazujú postúpiť všetky práva a povinnosti podľa tejto zmluvy na svojich právnych nástupcov.

Ak nastane zmena vlastníka budovy, v ktorej spoločnosť SCHINDLER vykonáva servisnú činnosť, servisná zmluva môže byť ukončená písomnou výpoveďou doručenou najneskôr 60 dní pred dátumom zmeny vlastníctva.

Ak sa tak nestane, zmluvný vzťah pokračuje ďalej v nezmenenom rozsahu.

V prípade vážneho porušenia zmluvy (napríklad nezaplatenie dohodnutej ceny touto zmluvou, nevykonanie servisných služieb), môže ktorákoľvek strana túto zmluvu okamžite vypovedať.

Ktorákoľvek zmluvná strana môže zrušiť túto zmluvu kedykoľvek bez právneho dôvodu.

11. Sídlo súdu

V prípade súdneho sporu z tohoto zmluvného vzťahu je príslušným súdom súd, podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

12. Ostatné

Uzatvorením tejto zmluvy sa rušia všetky predchádzajúce zmluvy uzatvorené medzi zákazníkom a spoločnosťou SCHINDLER na vykonávanie servisnej činnosti na zariadeniach uvedených v tejto zmluve.

V prípade akýchkoľvek rozporov medzi týmito obchodnými podmienkami a predchádzajúcimi časťami zmluvy, tieto časti majú prednosť pred týmito podmienkami.