

**Servisná zmluva - 00102 / 2013**  
uzatvorená v zmysle § 269 ods.2 Obchodného zákonníka

---

**I.**  
**Zmluvné strany**

**1. Objednávateľ:**    **Prešovská univerzita v Prešove**  
                              **Ul.17.novembra 15**  
                              **080 01 Prešov**

Štatutárny orgán : prof.RNDr.René Matlovič, PhD. – rektor

Zástupca k rokovaniam vo veciach

- a) zmluvných:        Ing. Mária Nováková – kvestorka  
b) technických :    Ing. Karol Gabányi – vedúci TPÚ

IČO: 17070775

IČ DPH : SK 2020980082

Účet: Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000241412/8180

Tel. :                051/7563105

(ďalej len „objednávateľ“)

**2. Zhotoviteľ :**                        **PETERMAN KLIMA s r.o.**  
                                                  **Sabinovska 151**  
                                                  **080 01 PREŠOV**  
                                                  **Slovenská republika**

Obchodný register:    Okresný súd Prešov  
                                                  Oddiel: Sro, Vložka číslo: 24436/P

Zastúpený:                Henrieta Očkovičová, konateľka spoločnosti

IČO:                        46136479

DIČ:                        2020519138

IČ DPH:                    SK 2020519138

Peňažný ústav:        Tatrabanka , a.s. Prešov

Číslo účtu:                2620728624/1100

Tel./fax:                051/77 239 88

(ďalej len „zhotoviteľ“)

**II.**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom servisnej zmluvy je poskytovanie pravidelného servisu a prípadných mimozáručných opráv vzduchotechnických a klimatizačných zariadení, nachádzajúcich sa v objekte :  
**„Prešovská univerzita v Prešove , ul. 17. novembra č. 15, Prešov“**

v rozsahu špecifikovanom v čl. III., ods. 1, tejto zmluvy

2. Pod pravidelným servisom sa rozumie súhrn odborných úkonov, ktoré je potrebné vykonať na jednotlivých zariadeniach v záručnej a aj pozáručnej dobe tak, aby boli zariadenia v bezchybnom prevádzkovom stave. Pravidelný servis je zároveň podmienkou pre platnosť záručnej doby od jednotlivých výrobcov.
3. Prípadné mimozáručné opravy budú vždy riešené samostatnou cenovou ponukou odsúhlasenou objednávateľom.

### **III.**

#### **Rozsah a čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pravidelný servis vzduchotechnických a klimatizačných zariadení podľa prílohy č.1 k SZ č. 00102/2013. Súpis činností vykonávaných na vzduchotechnických a klimatizačných zariadeniach v rámci servisu a podľa technickej dokumentácie a Zoznamu vzduchotechnických a klimatizačných zariadení - príloha č.1, za cenu dohodnutú touto zmluvou v článku IV., a pokynov výrobcu v závislosti od vonkajších klimatických ( poveternostných ) podmienok, štandardne v jarňách a v jesenných mesiacoch : **MÁJ a NOVEMBER**.
2. Konkrétny termín podľa čl. III. ods. 1. nahlási zhotoviteľ minimálne päť dni vopred. Objednávateľ určuje nasledovné osoby oprávnené v jeho mene overovať a podpisovať protokoly o vykonaných prácach a nahlásovať poruchy :

*Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bezodkladne akékoľvek zmeny zodpovedných zamestnancov a ich telefónne čísla.*

3. Pravidelný servis vzduchotechnických a klimatizačných zariadení sa vykonáva v súčinnosti s profesiou M a R, a UK ktorá nie je predmetom tejto zmluvy.
4. Odborné prehliadky požiarnych klapiek a požiarnych stenových uzáverov podľa vyhlášky č. 478/2009 Z. z. sú predmetom tejto zmluvy.
5. Kontrola únikov podľa zákona č. 286/2009 Z. z. a Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 842/2006 zo dňa 17.mája 2006 je predmetom servisnej zmluvy a vykonáva sa na zariadeniach uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť havarijné opravy predmetu zmluvy na základe telefonickej, príp. faxovej objednávky, na tel. číslach:  
- PETERMAN KLIMA s. r.o. - tel./fax č.: 051/77 239 88, fax: 051/77 239 88  
- servisné mobilné č.t. 0907 925 879 , 0918 408 467  
- e-mail: [peterman@stonline.sk](mailto:peterman@stonline.sk), ockovicova@peterman.sk

alebo písomnej objednávky na e- mailovú adresu zhotoviteľa v pracovných dňoch, v pracovných hodinách, prípadne podľa potreby objednávateľa aj mimo pracovných hodín zhotoviteľa. V prípade nahlásovania havarijných opráv v mimopracovných hodinách je potrebné okrem písomnej formy využiť aj mobilný telefonický kontakt.

Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi bezodkladne akékoľvek zmeny vyššie uvedených telefónnych čísel.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na začatie výkonu prác podľa čl. III. ods. 6 do 48 hodín od prijatia telefonической alebo písomnej (faxovej / mailovej ) objednávky.
8. Z každého výkonu prác podľa čl. III, ods. 1 až 6 zmluvy, vyhotoví zhotoviteľ pre objednávateľa písomný protokol, v ktorom uvedie konkrétny rozsah vykonaných prác a zoznam materiálov použitých pri prípadnej oprave.

#### **IV. Cena**

1. Zmluvné strany dohodli cenu za výkon zmluvných činností v rozsahu prílohy č. 1 v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

##### **Prešovská univerzita v Prešove, ul. 17. Novembra č. 15, Prešov :**

##### **Servisné činnosti vykonávané v jarnom období :**

|                                                                        |               |           |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| Servis vzduch.-klimat. zariadení a kontrola PK ( Príloha č. 1 ) .....  | 2.685,00..... | € bez DPH |
| Servis klimatizačných zariadení ( Príloha č. 3 ) .....                 | 198,00.....   | € bez DPH |
| Filtračné vložky ( Príloha č. 1 ) D + M.....                           | 1.740,00..... | € bez DPH |
| Kontrola únikov z chladiacich okruhov – F- PLYNY ( Príloha č.2 ) ..... | 478,00.....   | € bez DPH |

**CELKOM ZA SERVIS V JARNOM OBDOBÍ : .....5,101,00.....€ bez DPH**

##### **Servisné činnosti vykonávané v jesennom období :**

|                                                                        |               |           |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| Servis vzduch.-klimat. zariadení a kontrola PK ( Príloha č. 1 ) .....  | 2.685,00..... | € bez DPH |
| Servis klimatizačných zariadení ( Príloha č. 3 ) .....                 | 198,00.....   | € bez DPH |
| Kontrola únikov z chladiacich okruhov – F- PLYNY ( Príloha č.2 ) ..... | 415,00.....   | € bez DPH |
| Filtračné vložky ( Príloha č. 1 ) kontrola .....                       | 538,00.....   | € bez DPH |

**CELKOM ZA SERVIS V JESENNOM OBDOBÍ: .....3.836,00.....€ bez DPH**

**CENA SPOLU ZA ROČNÝ SERVIS : .....8.937,00.....€ bez DPH**  
DPH 20% 1.787,40

**CENA SPOLU ZA ROČNÝ SERVIS : .....10.724,40.....€ s DPH**

2. Spotrebovaný materiál, klinové remene a filtračné vložky vzduchotechnických a klimatizačných zariadení a dodané náhradné diely mimo prílohy č.1 nie sú zahrnuté v cene a budú fakturované v predajných cenách podľa cenníka zhotoviteľa platných v čase dodania na základe cenovej ponuky písomne odsúhlasenej objednávateľom.
3. Cena za práce vykonané nad rámec činností dohodnutých touto zmluvou, €/hod./pracovník :

|                                                     |           |
|-----------------------------------------------------|-----------|
| hodinová sadzba v pracovnom dni 07,00 - 17,00 hod:  | 18,00 €   |
| 17,00 - 07,00 hod:                                  | 22,20 €   |
| v dňoch pracovného voľna a pokoja (sobota, nedeľa): | 25,00 €   |
| v dňoch štátnych sviatkov:                          | 30,00 €   |
| doprava zo sídla zhotoviteľa                        | 0,41 €/km |
| prestoje                                            | 9,20 €    |
4. K takto dohodnutým cenám bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.

#### **V.**

### **Platobné podmienky**

1. Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy zaplatí objednávatel' na základe faktúr vyhotovených zhotoviteľom po riadnom odovzdaní predmetu zmluvy a jeho prevzatí objednávatel'om, potvrdenom v servisnom alebo zákazkovom liste zhotoviteľa.  
Potvrdený servisný alebo zákazkový list -súpis vykonávaných prác a použitých materiálov pri oprave bude prílohou faktúry.
2. Objednávatel' je povinný uhradiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi.

### **VI.**

#### **Spôsob realizácie prác**

1. Zhotoviteľ vykoná predmet zmluvy na svoj náklad a na svoje nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecne platné bezpečnostné, požiarne a hygienické predpisy.
3. Objednávatel' sa zaväzuje, že umožní zhotoviteľovi vstup do príslušných priestorov a zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať prevádzkové podmienky objednávatel'a.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť objednávatel'ovi potrebu výmeny opotrebovaných častí z perspektívy možnej poruchy zariadenia.
5. Súčasťou servisných prác podľa čl. III, bod 1. bude aj výmena chybných dielov vytypovaných a objednaných pri predchádzajúcom servise, pokiaľ to s objednávatel'om nebude dohodnuté inak. Potrebný materiál bude dodaný na základe popisu a odporúčenia zhotoviteľa a samostatnej objednávky objednávatel'a.
6. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a, písomnými pokynmi objednávatel'a, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
8. Zhotoviteľ má v prípade existencie svojich akýchkoľvek nezaplatených splatných pohľadávok voči objednávatel'ovi právo odmietnuť plnenie povinností podľa tejto zmluvy. V takomto prípade zhotoviteľ nie je až do zaplatenia všetkých svojich splatných pohľadávok v omeškaní s plnením podľa tejto zmluvy a nezodpovedá za vzniknuté škody ( poruchy zariadení, ... ) zapríčinené nevykonaním povinností podľa tejto zmluvy.

### **VII.**

#### **Sankcie**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia prác podľa čl. III, bod 1 až 5 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej sezónnej ceny podľa čl. IV, ods. 1, za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania povinnosti objednávatel'a uvedenej v čl. V, ods. 2. tejto zmluvy, zaplatí objednávatel' úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Dohodnutím zmluvnej pokuty podľa jednotlivých ustanovení nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinností, na ktorú je zmluvná pokuta viazaná, a to v čiastke prevyšujúcej čiastku dohodnutej zmluvnej pokuty.

### **VIII.**

#### **Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi a je bez väd.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli následkom neodbornej činnosti zo strany objednávateľa, alebo tretej osoby.
3. Zhotoviteľ poskytne na vykonané práce v zmysle čl. III. ods. 1 až 6 záruku 6 mesiacov odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi formou písomného protokolu podľa čl. III. ods. 8 tejto zmluvy. Na použitý materiál, príp. náhradný diel bude záruka stanovená podľa záručnej lehoty danej výrobcom náhradného dielu.
4. Vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ bezplatne.

## **IX.**

### **Trvanie zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať v lehote 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.
3. V prípade neuhradenia pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi uplynutím 10 dní odo dňa dátumu splatnosti faktúry vzniká zhotoviteľovi právo na odstúpenie od tejto zmluvy účinné doručením tohto odstúpenia objednávateľovi. Zhotoviteľ tým nestráca nárok na vyrovnanie pohľadávky.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa. Podstatným porušením sa rozumie ( I ) opakované ( 3 x a viac ) omeškanie s vykonaním servisného zásahu; ( II ) poskytovanie nekvalitného plnenia, ktoré bude opakované ( 3 x a viac ) predmetom oprávnenej reklamácie alebo vykonanie servisného zásahu/ov v rozpore s platnými právnymi predpismi.
5. V prípade uplatnenia výpovede alebo odstúpenia v zmysle tohto článku sa zmluvné strany dohodli, že sú povinné si vzájomne usporiadať vecné a finančné záväzky.

## **X.**

### **Vyššia moc**

Zmluvné strany sú zbavené svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy v prípadoch a v rozsahu pôsobenia vyššej moci. Pôsobením vyššej moci sa rozumie také mimoriadne okolnosti, ktoré nepredpokladane a neočakávane vznikli po uzatvorení Zmluvy, ako sú vojna, požiar, povodne a iné prírodné katastrofy, importné a exportné obmedzenia vyhlásené vládou, štrajky tretích osôb alebo iné, ktoré sú mimo možnosti kontroly Zmluvných strán.

Zmluvné strany sú povinné v každom prípade vzájomne sa informovať o pôsobení vyššej moci bez omeškania najneskôr do piatich (5) kalendárnych dní písomnou formou, faxom, mailom alebo telegramom. Okolnosti vyššej moci musia byť doložené nezávislým orgánom (polícia, obchodná komora, štátny orgán).

## **XI.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Meniť a dopĺňať zmluvu možno len na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
3. V prípade, že niekto z zmluvných strán vzniknú zmeny v technických alebo prevádzkových pomeroch, pre ktoré nebude možné splniť záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zmluvná strana povinná neodkladne oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane zároveň s návrhom náhradného riešenia, či zmeny zmluvy.
4. Písomnosti v súvislosti s touto zmluvou sa doručujú na adresy sídiel uvedené v tejto zmluve, alebo na

neskôr riadne oznámené adresy. Písomnosť je doručená druhej zmluvnej strane momentom jej prevzatia ( osobne, poštou, prijatím faxu alebo mailu ) , najneskôr však desiatym dňom od preukázaného odoslania písomnosti ( zmluvne dohodnutá fikcia doručenia ) .

5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

## **XII. Zoznam príloh**

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha číslo 1. – zoznam vzduchotechnických - klimatizačných zariadení a rozsah prác

Príloha číslo 2. – zoznam klimatizačných zariadení , na ktorých sa bude vykonávať kontrola únikov podľa zákona č. 286/2009 Z. z. s termínom kontroly

Príloha číslo 3 – zoznam klimatizačných zariadení – podokenné jednotky DAIKIN

Príloha číslo 4 - výpis z obchodného registra zhotoviteľa,

Príloha číslo 5. – výpis z obchodného registra objednávatel'a.

v Prešove dňa .....

v Prešove dňa .....

---

za objednávatel'a  
prof. RNDr. René Matlovič, PhD.  
rektor

---

za zhotoviteľa  
konatelia spoločnosti

# PRÍLOHA č. 1

## k SERVISNEJ ZMLUVE č. 00102/ 2013

| ZOZNAM VZDUCHOTECHNICKÝCH - KLIMATIZAČNÝCH ZARIADENÍ |         |                                                                                  |     |     |              |              |
|------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|--------------|--------------|
| p.č.                                                 | pozícia | Popis                                                                            | mn. | mj. | servis-jar   | servis-jeseň |
| <b>A / VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY</b>                 |         |                                                                                  |     |     |              |              |
| 1.                                                   |         | KLIMATIZAČNÁ JEDNOTKA<br>GEA CAIR plus – vnútorné<br>prevedenie nad sebou        | 1   | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| 2.                                                   |         | KLIMATIZAČNÁ JEDNOTKA<br>GEA CAIR plus – vnútorné<br>prevedenie nad sebou        | 1   | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| 3.                                                   |         | KLIMATIZAČNÁ JEDNOTKA<br>GEA CAIR plus – vnútorné<br>prevedenie nad sebou        | 1   | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| <b>B/ FAN COILY</b>                                  |         |                                                                                  |     |     |              |              |
| 1.                                                   |         | DAIKIN fancoil parapetný FWV 02                                                  | 14  | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| 2.                                                   |         | DAIKIN fancoil parapetný FWV 03                                                  | 19  | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| 3.                                                   |         | DAIKIN fancoil parapetný FWV 04                                                  | 5   | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| 4.                                                   |         | DAIKIN fancoil parapetný FWV 06                                                  | 6   | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| 5.                                                   |         | DAIKIN fancoil parapetný FWV 08                                                  | 1   | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| <b>C/ CHILLER + KONDENZÁTOR</b>                      |         |                                                                                  |     |     |              |              |
| 1.                                                   |         | DAIKIN chiller EWLD 240MBYN                                                      | 1   | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| 2.                                                   |         | LU-VE CONTRADO –<br>kondenzátor EAV9X 1231 6VENT                                 | 1   | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| <b>D/ FILTRAČNÉ VLOŽKY</b>                           |         |                                                                                  |     |     | <b>MJ</b>    | <b>MN</b>    |
| 1.                                                   |         | KLIMATIZAČNÁ JEDNOTKA GEA<br>CAIR plus – filtračné vložky                        |     |     | sada         | 1            |
| 2.                                                   |         | KLIMATIZAČNÁ JEDNOTKA GEA<br>CAIR plus – filtračné vložky                        |     |     | sada         | 1            |
| 3.                                                   |         | KLIMATIZAČNÁ JEDNOTKA GEA<br>CAIR plus – filtračné vložky                        |     |     | sada         | 1            |
| <b>E/ VENTILÁTOR</b>                                 |         |                                                                                  |     |     |              |              |
| 1.                                                   |         | Odvodný strešný ventilátor<br>CA ROOF 250 RF                                     | 1   | KPL | realizuje sa | realizuje sa |
| 2.                                                   |         | Potrubný ventilátor CA 160                                                       | 2   | KS  | realizuje sa | realizuje sa |
| <b>F/ POŽIARNÉ KLAPKY</b>                            |         |                                                                                  |     |     |              |              |
| 1.                                                   | SO 02   | Požiarna klapka tesná, AC 230V,<br>s koncovým spínačom<br>PKTM – 90 – 1000 x 400 | 2   | KS  | realizuje sa | realizuje sa |
| 2.                                                   | SO 02   | Požiarna klapka tesná, AC 230V<br>s koncovým spínačom PKTM – 90<br>– 400 x 250   | 4   | KS  | realizuje sa | realizuje sa |
| 3.                                                   | SO 02   | Požiarna klapka tesná, AC 230V<br>s koncovým spínačom<br>PKTM – 90 – 710 x 250   | 2   | KS  | realizuje sa | realizuje sa |

## **Súpis činností vykonávaných na zariadeniach v rámci servisu:**

### **A / Vzduchotechnické jednotky :**

- kontrola skrine VZT jednotky
- kontrola funkčnosti zámkov bočníc VZT jednotky
- kontrola a servis rebier ohrievača
- kontrola a servis rebier chladiča
- kontrola a servis rebier rekuperátora
- kontrola filtračných vložiek
- výmena filtračných vložiek
- kontrola a čistenie odtoku kondenzu
- kontrola ložísk a kolies ventilátora
- kontrola súosovosti remení, napnutie remeňov
- dotiahnutie elektrických svoriek elektrických motorov
- dotiahnutie svoriek silovej časti rozvádzača
- meranie prúdových odberov elektrického motora – prívod
- meranie prúdových odberov elektrického motora – odvod
- kontrola pružného uloženia VZT a rozvodov
- kontrola stavu protikorózneho ochrany zariadenia
- kontrola stavu VZT rozvodov a ich izolácie
- kontrola vodivého pospojovania na VZT jednotkách
- kontrola protimrazovej ochrany
- kontrola koncových klapiek VZT zariadenia – mechanická časť

### **B / Fancoily :**

- kontrola vzduchových filtrov
- kontrola a prečistenie odtokových nádrží
- kontrola ochranného bloku zariadenia
- kontrola kolesa ventilátora
- kontrola ložísk ventilátora
- kontrola elektročastí
- kontrola znečistenie výmenníkov
- očistenie výmenníka odsávaním a vyfúkaním
- kontrola odtoku kondenzátu v sústave
- kontrola a prečistenie čerpadla kondenzátu
- kontrola tesnosti spojov, armatúr chladiaceho a vykurovacieho okruhu od napojenia zariadenia ( prepojovacie potrubie ) po uzatvárací ventil

### **C / CHILLER + KONDENZÁTOR :**

- kontrola a vyčistenie plochy kondenzátora
- meranie vyparovacej hodnoty chladiva
- meranie tlakov
- vonkajšia teplota pri meraní
- kontrola funkčnosti tlakových ochrán pri meraní
- kontrola spínania ventilátorov
- meranie prúdu kompresora
- kontrola a nastavenie nadprúdových ochrán el.motorov
- kontrola hladiny oleja v MK
- kontrola ohrevu oleja v MK
- skúška kyslosti oleja
- kontrola chladiaceho okruhu

- kontrola funkčnosti alarmov
- kontrola chvenia a rezonancie potrubia
- kontrola izolácie na chladiacom potrubí

#### **Kontrola vodného okruhu**

- vyčistenie filtrov primárneho okruhu
- kontrola prietoku snímača vody
- kontrola mechanických manometrov
- kontrola mechanických teplomerov
- kontrola hodnoty prietoku výparníkom
- kontrola tesnosti okruhu
- kontrola regulačných a uzatváracích armatúr
- meranie prúdového odberu čerpadla
- kontrola – oprava termoizolácie potrubia
- kontrola uloženia a ukotvenia
- kontrola hustoty nemrznucej zmesy

#### **Kontrola elektrického okruhu**

- kontrola funkcie bezpečnostných zariadení
- kontrola fázovania
- kontrola poruchových stavov v pamäti
- kontrola prevádzkových parametrov U, I
- kontrola vysokotlakového presostatu
- kontrola nízkotlakového presostatu
- kontrola ohrevu výparníka ( odber, izolačný stav )
- kontrola termoochrán elektrických motorov
- kontrola silových obvodov – dotiahnutie svoriek
- kontrola izolačných odporov elektrických motorov
- kontrola elektromagnetických ventilov
- meranie prúdového nárazu kompresora
- kontrola centrálneho riadiaceho modulu
- kontrola modulu ovládania a kontroly kompresora
- kontrola tlakových spínačov oleja
- kontrola snímačov teploty oleja
- kontrola ohrevu oleja – odber, izolačný stav
- kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača

#### **E / Ventilátory**

- kontrola kolesa ventilátora
- kontrola ložísk ventilátora
- kontrola elektročastí - regulátor

#### **F / Kontrola požiarnych klapiek**

- vykonávajú sa podľa vyhlášky č. 478/2009 Z.z. – podnikové normy výrobcu
- kontrolu napojenia a ovládania požiarnych klapiek cez EPS zabezpečuje prevádzkovateľ a nie je predmetom tejto zmluvy
- kontrolu napojenia a ovládania požiarnych klapiek cez nadradený systém MaR zabezpečuje prevádzkovateľ a nie je predmetom tejto zmluvy

V Prešove dňa .....

V Prešove dňa .....

za objednávatele :

za zhotovitele:

**PRÍLOHA č. 2**  
**k SERVISNEJ ZMLUVE č. 00102/ 2013**

**ZOZNAM KLIMATIZAČNÝCH ZARIADENÍ, NA KTORÝCH SA BUDE VYKONÁVAŤ  
KONTROLA ÚNIKOV PODĽA ZÁK.Č. 286/2009 Z.z. S TERMÍNOM KONTORLY**

| <i>p.č.</i> | <i>pozícia</i> | <i>popis</i>                                                                                           | <i>mn.</i> | <i>mj.</i> | <i>Termín<br/>kontroly</i> |
|-------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|----------------------------|
| 1.          |                | <b>DAIKIN SPLIT systém</b><br>vonkajšia jednotka RR71BV3<br>vnútorná podstropna j. FHQ71B<br>( R410A ) | 1          | KPL        | 1 x ročne                  |
| 2.          |                | <b>DAIKIN Chiller + kondenzátor</b><br>( R134a )                                                       | 1          | KPL        | 2 x ročne                  |

**Súpis činností vykonávaných na klimatizačných zariadeniach :**

- **Kontrola únikov na chladiacich okruhoch klimatizačných zariadení**
- **Označenie zariadenia štítkom kontroly**
- **Vypracovanie záznamu o kontrole na únik na klimatizačných zariadeniach**

V Prešove dňa .....

V Prešove dňa .....

za objednávateľa :

za zhotoviteľa:

**PRÍLOHA č. 3**  
**k SERVISNEJ ZMLUVE č. 00102 / 2013**

**ZOZNAM KLIMATIZAČNÝCH ZARIADENÍ**

| <i>p.č.</i> | <i>popis</i>                                                                                           | <i>mn.</i> | <i>mj.</i> | <i>Servis – jar</i> | <i>Servis – jeseň</i> |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------------------|-----------------------|
| 1.          | <b>DAIKIN SPLIT systém</b><br>vonkajšia jednotka RR71BV3<br>vnútorná podstropna j. FHQ71B<br>( R410A ) | 1          | KP<br>L    | realizuje sa        | realizuje sa          |

**Súpis činností vykonávaných na klimatizačných zariadeniach :**

- Kontrola uchytenia jednotiek
- Teplota vonkajšieho vzduchu počas merania
- Vyčistenie filtra vnútornej jednotky
- Kontrola a vyčistenie odtokovej kondenzovej sústavy
- Kontrola a vyčistenie výparníka ( výmenníka )
- Vyčistenie kondenzátora
- Vyčistenie kompresora chladenia
- Meranie vyparovacích teplôt
- Kontrola chladiaceho okruhu
- Kontrola funkčnosti a hlučnosti ventilátora
- Vizuálna kontrola mechanických častí
- Kontrola elektrovýzbroje vrátane el.prívodu
- Dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- Meranie tlakov chladiaceho média
- Kontrola chodu a spínania ventilátora
- Meranie odberu prúdu kompresora/ventilátora
- Kontrola izolácie
- Kontrola zimnej regulácie

V Prešove dňa .....

V Prešove dňa .....

za objednávateľa :

za zhotoviteľa: