

Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto

Zmluva o dielo

na servis zdvíhacích zariadení

uzatvorená podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ďalej len „Obchodného zákonníka“ a na základe ust. § 3, ods. 1 zák. č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 99 zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Objednávateľ:

Obchodné meno:	Kancelária prezidenta Slovenskej republiky
Sídlo (ulica, číslo):	Hodžovo nám.č.1
Sídlo (PSČ, mesto):	810 00 Bratislava 1
Zastúpený štatutárom:	Ing. Zuzana Grancová, riaditeľka odboru ekonomiky a správy majetku
Vo veciach zmluvných oprávnený jednat':	JUDr. Vladimír Chvoščík
Vo veci realizácie oprávnený jednat':	Ing. Anton Lošonský
Identifikačné číslo organizácie:	30845157
Daňové identifikačné číslo organizácie:	2020851085
Identifikačné číslo pre DPH:	Sk 2020851085
Bankové spojenie (banka):	
Bankové spojenie (číslo účtu):	
Adresa pre korešpondenciu:	Hodžovo nám.1, Bratislava
Adresa umiestnenia zariadenia/i:	Hodžovo nám.č.1, Bratislava
Osoba poverená technickým zastupovaním :	Bc. Ladislav Elgütt
Tel., fax (poverená osoba):	
E-mail (poverená osoba):	

Zhotoviteľ:

Obchodné meno	OTIS Výťahy, s.r.o.
Sídlo (ulica, číslo):	Rožňavská 2
Sídlo (PSČ, mesto)	830 00 Bratislava
Zastúpený:	konateľom spoločnosti Ing. Jánom Hriňom a Michalom Striešom na základe plnej moci
Vo veciach obchodných oprávnený jednat':	Milan Ljubov, vedúcim servisu
Tel., e-mail:	
Vo veci realizácie oprávnený jednat':	Peter Ďuriš, majster servisu
Tel., e-mail	
Identifikačné číslo organizácie:	35683929
Daňové identifikačné číslo organizácie:	2020322964
Identifikačné číslo pre DPH:	SK2020322964
Bankové spojenie (banka):	
Bannkové spojenie (číslo účtu):	
Spoločnosť zapísaná:	OR OS v Bratislave I, odd. Sro, vl. č. 10405 / B
Tel., fax (sídlo firmy):	
E-mail (sídlo firmy):	



1. Predmet zmluvy

OTIS sa zaväzuje zaisťovať a vykonávať všetky nižšie uvedené opatrenia za účelom udržiavania technického stavu vysokej úrovne bezpečnosti a prevádzkyschopnosti zdvíhacích zariadení zverených touto zmluvou do servisu. Táto zmluva o dielo sa vzťahuje výhradne na tie zdvíhacie zariadenia, ktoré sú uvedené v prílohe 1 tejto zmluvy.

1.1 Pracovný personál OTIS

Všetky servisné činnosti sú vykonávané špeciálne k tomu vyškoleným personálom. Odborná znalosť a schopnosti, podložené pravidelným programom školení s asistenciou expertov firmy OTIS s medzinárodnými skúsenosťami, sú zárukou vysokého štandardu kvality servisu.

1.2 Program servisných činností

Servisné činnosti sú plánované a vykonávané v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológie jednotlivých zdvíhacích zariadení.

V rozsahu predmetu zmluvy v rámci paušálnej platby zhotoviteľ vykonáva a poskytuje:

- Odborné prehliadky
- Odborné skúšky
- Pravidelná preventívna údržba, mazanie a čistenie
- Pohotovosť a vyslobodenie uviaznutých osôb
- Odstránenie bežných prevádzkových porúch vrátane dodávky drobného materiálu
- Technická asistencia
- Cestovné náklady na vyššie uvedené činnosti

Nad rámec paušálnej platby zhotoviteľ vykonáva a poskytuje:

- Opakované úradné skúšky
- Odstránenie porúch väčšieho rozsahu
- Plánované opravy

1.3 Popis servisných činností vykonávaných v rámci paušálnej platby

1.3.1 Odborné prehliadky

Sú vykonávané v rozsahu podľa vyhlášky 508/2009 Z. z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou, a to v závislosti od druhu servisovaného zariadenia.

1.3.2 Odborné skúšky

OTIS zaisťuje pravidelné odborné skúšky k overeniu spôsobilosti zariadenia v rozsahu podľa vyhlášky 508/2009 Z. z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou. Termíny a vykonanie týchto skúšok sú vždy vopred predrokované a odsúhlasené poverenou osobou objednávateľa.

1.3.3 Pravidelná preventívna údržba, mazanie a čistenie

Je vykonávaná podľa vopred stanoveného programu za účelom zaistenia spoľahlivosti a bezpečnosti prevádzky servisovaných zariadení a zahŕňa:

- *mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu*
- *čistenie zariadení od prevádzkových nečistôt predmetných zariadení*
- *kontrolu nastavenia a zariadenia*

Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia je zaistená firmou OTIS v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

Nový olej do agregátu hydraulických výťahov a jeho výmena nie je súčasťou predmetu zmluvy a je fakturovaná zvlášť nad rámec ceny tejto zmluvy.

1.3.4 Pohotovosť a vyslobodenie uviaznutých osôb

Zhotoviteľ zabezpečuje nepretržitú pohotovostnú službu a vyslobodenie osôb uviaznutých v kabíne výťahu. Každá požiadavka na vyslobodenie uviaznutej osoby v kabíne výťahu je okamžite presmerovaná na servisného mechanika k zaisteniu včasného výjazdu k zariadeniu a vykonaniu vyslobodenia do 1 hodiny od nahlásenia na dispečing OTIS.

1.3.5 Odstránenie bežných prevádzkových porúch

Bežné prevádzkové poruchy, ktoré môžu byť odstránené nastavením, prípadne výmenou drobných súčastí zariadenia, ako sú pružinky, kontakty, žiarovky a drobný spojovací materiál, sú firmou OTIS odstránené v rámci paušálnej ceny tejto zmluvy.

Ak porucha nie je spôsobená v dôsledku bežnej prevádzky a používania zariadenia, alebo jej oprava je vykonávaná na žiadosť objednávateľa mimo odsúhlasenú pohotovosť uvedenú v záverečnom ustanovení tejto zmluvy, sú tieto výkony fakturované zvlášť, nad rámec paušálnej ceny tejto zmluvy.

1.3.6 Technická asistencia

1.3.6.1 Školenie personálu objednávateľa

Objednávateľ v prípade potreby určí a zaistí riadiča, prípadne dozorcú predmetných zariadení a OTIS vykoná ich zaškolenie, vrátane zoznámenia s postupmi bezpečného vyprostenia uväznených pasažierov z kabíny výťahu. Tieto školenia sú vykonávané odbornými servisnými pracovníkmi firmy OTIS v súlade s platnými predpismi a normami.

1.3.6.2 Poradenstvo

S výsledkami odborných a úradných skúšok je bezprostredne zoznámená poverená osoba objednávateľa vrátane návrhu firmy OTIS na potrebnú opravu alebo modernizáciu zariadenia k zaisteniu zlepšenia bezpečnosti a spoľahlivosti prevádzky, prípadne k zlepšeniu technickej úrovne a vyhotovenia.

OTIS sa zaväzuje včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s touto zmluvou.

1.3.7 Cestovné náklady

Cestovné náklady na vyššie uvedené činnosti sú súčasťou paušálnej platby.

1.4 Popis servisných činností vykonávaných nad rámec paušálnej platby

1.4.1 Opakované úradné skúšky

OTIS poskytuje technickú pomoc k zaisteniu týchto skúšok, včítane ich objednania u ich príslušného inšpekčného orgánu v termínoch podľa príslušnej normy a podľa prevádzkových podmienok predmetných zariadení a po dohode s prevádzkovateľom.

1.4.2 Odstránenie porúch väčšieho rozsahu

OTIS zabezpečuje odstránenie porúch, ktorých rozsah prekračuje rámec bežnej prevádzkovej poruchy definovaný v odst. 1.3.5 tejto zmluvy.

1.4.3 Plánované opravy a dostupnosť náhradných dielov

Všetky plánované opravy napr. odstránenie závad spojených s výmenou náhradných dielov sú vykonávané firmou OTIS na základe jeho písomnej ponuky odsúhlasenej objednávateľom. Záloha náhradných dielov, ktoré sú k dispozícii v špeciálne k tomuto účelu vytvorenej sieti skladov firmy OTIS, je zárukou ich rýchlej dostupnosti, hlavne v prípade urgentnej požiadavky na dodávku špeciálnych komponentov servisovaných zariadení.

2. Platobné a cenové ustanovenia

- 2.1 Cena predmetu zmluvy uvedená v prílohe 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou v závislosti na režime vykonávania servisných činností. V prípade potreby zmeny tohto režimu z dôvodu zosúladenia s požiadavkami legislatívy, bude táto zmena zmluvne upravená, vrátane ceny dodatkom.
- 2.2 DPH z ceny predmetu zmluvy sa riadi platným daňovým zákonom. Pri zákonnej zmene daňovej sadzby zmluvné strany upravujú zmluvu v súlade s touto zmenou.
- 2.3 Fakturácia je vykonávaná pravidelne štvrťročne, počínajúc mesiacom počiatku plnenia predmetu zmluvy stanovenému v článku 3.1.3 tejto zmluvy, t.j. za I.Q = január, II.Q = apríl, III.Q = júl, IV.Q = október. Prvá platba sa uskutoční v marci 2013 za jeden mesiac.
- 2.4 Splatnosť faktúr je do 14 dní od dátumu doručenia faktúry. Pri oneskorenej platbe sa započítava následný úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky denne.
- 2.5 V prípade oneskorenia platby o viac ako 30 dní, OTIS písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Pokiaľ oneskorenie platby presiahne 60 dní, je OTIS oprávnený pozastaviť výkony až do splnenia pohľadávky. Upozornenie firmy OTIS dostane objednávateľ najmenej 5 dní pred mesiacom pozastavenia týchto výkonov.
- 2.6 OTIS nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akejkoľvek škody, ktorá vznikla objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku pozastavenia výkonov firmou OTIS, alebo odstúpenia od zmluvy firmou OTIS.
- 2.7 Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednávateľom, OTIS automaticky vykoná odbornú prehliadku na predmetných zariadeniach. Táto služba bude firmou OTIS fakturovaná a objednávateľom uhradená nad rámec tejto zmluvy. OTIS následne obnoví plnenie výkonov predmetu tejto zmluvy.
- 2.8 Práce vykonávané nad rámec paušálnej platby definované v odst. 1.4 zmluvy budú fakturované samostatne na základe objednávky a obojstranne potvrdeného pracovného výkazu a účtované dohodnutou hodinovou sadzbou.

3. Zmluvné podmienky

3.1 Platnosť zmluvy

- 3.1.1 Návrhom tejto zmluvy je OTIS viazaný po dobu 30 dní. Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce nadobudnú platnosť dňom jej podpisu objednávateľom a zhotoviteľom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 3.1.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 28.02.2019
- 3.1.3 Začiatok plnenia predmetu zmluvy: 01.03.2013
- 3.1.4 Po uplynutí dohodnutej doby trvania zmluvy sa platnosť automaticky predlžuje a to vždy o 1 rok, pokiaľ jedna zo zmluvných strán minimálne 90 dní pred ukončením platnosti doporučene túto zmluvu písomne nevypovie.

3.2 Výpoveď zmluvy

3.2.1 Objednávateľ má právo vypovedať túto zmluvu:

- v prípade zistenia nedodržavania termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, spočívajúcich na strane OTIS, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia.
- v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu
- v prípade zmeny účelu a spôsobu používania predmetného zariadenia

3.2.2 OTIS má právo vypovedať túto zmluvu :

- v prípade, že zistí zásahy iných osôb na servisovanom zdvíhacom zariadení.
- ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade OTIS nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť zdvíhacieho zariadenia.
- v prípade zmeny účelu a spôsobu používania predmetného zariadenia bez predchádzajúceho prerokovania.
- pri omeškaní objednávateľa s platbou viac ako 60 dní od dátumu splatnosti. Právo firmy OTIS podľa článku 2.5 nie je týmto dotknuté.

- 3.2.3 Výpovedná doba podľa bodu 3.2.1 a bodu 3.2.2 je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca odo dňa doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Táto možnosť nie je viazaná bodom 3.1.4.

3.3 Záručné podmienky

- 3.3.1 OTIS zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 3.3.2 Objednávateľ má právo na odstránenie väd, alebo úhradu preukázateľných sankcií, udelených mu zo strany štátneho odborného dozoru v dôsledku porušenia zmluvných povinností firmou OTIS.
- 3.3.3 OTIS nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká vonkajšia okolnosť, ktorú OTIS nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať.
- 3.3.4 Zodpovednosť firmy OTIS za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením.
- 3.3.5 V prípade dodania náhradného dielu bude poskytnutá firmou OTIS záruka na tento diel v zmysle platnej legislatívy.

3.4 Všeobecné podmienky

- 3.4.1 Táto zmluva ruší a nahradzuje predchádzajúce zmluvy, týkajúce sa obstaraného a jestvujúceho predmetu zmluvy.
- 3.4.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom firmy OTIS nutným k vykonaniu výkonov predmetu tejto zmluvy.
- 3.4.3 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť len písomné a so súhlasom oboch zmluvných strán, mimo článok 2.8.
- 3.4.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávateľ a jedno OTIS.
- 3.4.5 Zmluvné strany prehlasujú, že text tejto zmluvy je obchodným tajomstvom a s jej obsahom nebudú zoznamovať tretiu stranu zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou.
- 3.4.6 Obe strany sa zaväzujú navzájom informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto zmluve.
- 3.4.7 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

4. Záverečné ustanovenia

4.1 Pohotovosť a nástup na opravu

- 4.1.1 Pracovná doba firmy OTIS je od 7,00 – 15,00 hod., definované v odst. 1.3.3 zmluvy.
- 4.1.2 Nástup na opravu poruchy je stanovený do 8 hodín od jej nahlásenia.
- 4.1.3 Vyslobodenie zaseknutých osôb s nástupom do 1 hodiny od nahlásenia.
- 4.1.4 Ohlasovanie porúch na centrálny dispečing:
- 4.1.5 V prípade omeškania (nedodržania) dohodnutého času definovaného v bode 4.1.2 a 4.1.3 má objednávateľ právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z mesačného paušálneho poplatku predmetného zariadenia za každú aj začatú hodinu omeškania.

Dátum a podpis objednávateľa

Dátum a podpis zhotoviteľa

Príloha č. 1: Zoznam servisovaných zariadení :

číslo výťahu	názov - adresa budovy mesto	typ výťahu nos /nást.	nást. rok výroby	CENA MESAČNE	
				bez DPH	s DPH 20%
M0683	Kancelária prezidenta SR Hodžovo nám.č.1, Bratislava	MHNV 100kg/ 2/3	94/0591 1994	12,51 Euro	15,01 Euro
41411	Kancelária prezidenta SR Hodžovo nám.č.1, Bratislava	GeN2 Comfort 630 kg/ 3/5	G3NEF249 2012	40,00 Euro	48,00 Euro
Cena mesačne celkom:				52,51 Euro	63,01 Euro
Cena štvrťročne celkom:				157,53 Euro	189,03 Euro

Dohodnutá cena na 2 roky od 01.03.2013 do 28.02.2015

číslo výťahu	názov - adresa budovy mesto	typ výťahu nos /nást.	nást. rok výroby	CENA MESAČNE	
				bez DPH	s DPH 20%
M0683	Kancelária prezidenta SR Hodžovo nám.č.1, Bratislava	MHNV 100kg/ 2/3	94/0591 1994	12,51 Euro	15,01 Euro
41411	Kancelária prezidenta SR Hodžovo nám.č.1, Bratislava	GeN2 Comfort 630 kg/1,0m/s	2/3 2012	50,00 Euro	60,00 Euro
Cena mesačne celkom:				62,51 Euro	75,01 Euro
Cena štvrťročne celkom:				187,53 Euro	225,03 Euro

Dohodnutá cena na 4 roky od 01.03.2015 do 28.02.2019

Dátum a podpis objednávateľa

Dátum a podpis zhotoviteľa