

Zmluva o prenájme vozidla

uzavretá podľa § 630 a nasl. Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ :

MERTIMEX, spol. s r.o.

so sídlom Poľná 4, 903 01 Senec

IČO: 31 397 301

IČ DPH : SK 2020306068

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v odd.:

Sro, vl. č.: 9135/B

Zastúpená Ing. Igorom Hyžom, konateľom

/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca :

MH Development, s.r.o.

so sídlom mierová 19, 827 15 Bratislava

IČO: 35 979 941

IČ DPH: SK 2022151494

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v odd.:

Sro, vl. č.: 39462/B

Zastúpená konateľom Ing. Ladislavom Košeckým, konateľom

/ďalej len „nájomca“/

I.

Predmet zmluvy a predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi nižšie špecifikovaný dopravný prostriedok na dočasné užívanie a záväzok nájomcu zaplatiť odplatu prenajímateľovi.

2. Predmetom nájmu je osobné motorové vozidlo

typovej značky: TOYOTA LAND CRUISER 200

ŠPZ:

číslo karosérie:

číslo motora: VD

II.

Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na dobu určitú od 1.1.2013 do 31.12.2013.
2. Začiatok prenájmu plyní odo dňa 1.1.2013.
3. Ukončenie prenájmu je špecifikované v odseku VIII. tejto zmluvy.

III.

Nájomné

1. Na základe dohody zmluvných strán je výška mesačného nájmu za predmetné vozidlo dohodnutá na 1200,- EUR bez DPH bez obmedzenia počtu najazdených km na jeden kalendárny mesiac.
2. Nájomné bude fakturované na celé obdobie, jedenkrát ročne a to najneskôr do 31.3.2013.
3. Náklady na pohonné hmoty, dopĺňanie prevádzkových kvapalín, čistenie, umývanie, opravu, poškodených pneumatík hradí nájomca.
4. Nájomné zahŕňa poistenie vozidla pre celú Európu pre prípad poškodenia, alebo odcudzenia, zákonné poistenie, údržbu vozidla a bežné opravy.
5. Nájomca nie je povinný platiť nájomné za čas, v ktorom nemohol dopravný prostriedok používať pre nespôsobilosť dopravného prostriedku, alebo potrebu jeho opravy s výnimkou, že nemožnosť užívať vozidlo spôsobil nájomca alebo osoby, ktorým nájomca umožnil k dopravnému prostriedku prístup. AK však nájomca nemožnosť užívania dopravného prostriedku bez zbytočného odkladu neoznámí prenajímateľovi, jeho povinnosť platiť nájomné trvá.

IV. Povinnosti nájomcu

Nájomca je povinný dodržiavať najmä nasledovné zmluvné záväzky :

1. Riadne sa starať o to, aby na dopravnom prostriedku tvoriaceho predmet nájmu podľa tejto zmluvy nevznikla škoda.
2. Užívať predmetné motorové vozidlo výlučne na účely, na ktoré dopravný prostriedok slúži.
3. Vrátiť vozidlo spolu so všetkými pôvodne prevzatými dokladmi, kľúčmi a výbavou prenájomcovi v dohodnutom termíne a v stave, v akom dopravný prostriedok nájomca prevzal s prehliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
4. Dbáť o to, aby nedochádzalo k nadmernému opotrebovávaniu vozidla.
5. Pravidelne kontrolovať stav, teplotu a množstvo chladiacej kvapaliny, olejových náplní, brzdovej kvapaliny, hustenie pneumatík na výrobcom predpísané hodnoty, údržbu a stav akumulátora.
6. Na dopĺňovanie kvapalín používať iba výrobcom doporučené zmesi.
7. Pristaviť vozidlo na vykonanie pravidelnej plánovanej údržby. Prehliadky alebo kontroly podľa údajov uvedených v servisnej knižke vozidla.
8. Po ukončení každej jazdy vozidlo riadne uzamknúť a zabezpečiť elektronickým alebo mechanickým zabezpečovacím zariadením, ktorým je vozidlo vybavené tak, aby sa zabránilo jeho odcudzeniu.
9. Poruchu funkcie tachometra okamžite oznámiť prenájomcovi a pristaviť vozidlo na výmenu alebo opravu tachometra.
10. V prípade vzniku poistnej udalosti privolať Políciu a spísať záznam o dopravnej nehode a bez zbytočného odkladu oznámiť túto okolnosť prenájomcovi.
11. Bezodkladne informovať prenájomcu o každom poškodení vozidla.
12. V prípade havárie zavinennej nájomcom alebo osobami, ktorým nájomca umožnil prístup k vozidlu hradí nájomca nájomné tak ako pri riadnom užívaní vozidla, a to po dobu potrebnú na opravu vozidla, najviac však jeden mesiac od termínu havárie.
13. Pri poškodení iného vozidla, alebo škôd spôsobených na inom majetku prevádzkou motorového vozidla oznámiť túto škodu poisťovni na predpísanom tlačíve a v zákonnej lehote (14 dní). Súčasne o tejto skutočnosti písomne informovať prenájomcu.
14. V prípade straty OEV (osvedčenia o evidencii vozidla), straty kódového kľúča od vozidla vybaveného imobilizérom, straty kľúča alebo iného zariadenia od mechanického, alebo elektronického zabezpečovacieho zariadenia, ktorým je predmetné vozidlo vybavené, uhradiť prenájomcovi čiastku vo výške vynaložených nákladov za vybavenie nového OEV, či výrobu a prekódovanie, nových kľúčov alebo opravu zabezpečovacieho zariadenia.
15. Nájomca sa zaväzuje po každom opustení vozidla zabezpečiť opatrenia pre ochranu autorádia pred odcudzením. V prípade odcudzenia predmetného autorádia s odnímateľným čelným panelom a nemožnosti preukázať týmto panelom alebo v prípade odcudzenia odnímateľného autorádia sa nájomca zaväzuje uhradiť prenájomcovi škodu vo výške nadobúdacej ceny predmetného autorádia bezodkladne po odcudzení. Doklad o nadobúdacej cene autorádia dodá na vyžiadanie prenájomcu.
16. Nájomca prehlasuje, že motorové vozidlo – predmet nájmu prevzal od prenájomcu v stave bez závad, poškodenia, plne funkčné.
17. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade poškodenia vozidla bez zavinenia nájomcu alebo osôb, ktorým nájomca umožnil prístup k vozidlu, prenájomca zabezpečí opravu vozidla do 72 hodín od jeho prevzatia na opravu. V prípade opravy, ktorá si vyžiada dobu dlhšiu ako 72 hodín, prenájomca zaväzuje 72 hodín od prevzatia vozidla na opravu, poskytnúť nájomcovi náhradné vozidlo na dobu do ukončenia opravy. Ak prenájomca nájomcovi náhradné vozidlo neposkytne, nájomca nie je povinný platiť nájomné za čas, v ktorom nemohol vozidlo užívať pre jeho nespôsobilosť alebo potrebu opravy s výnimkou 72 hodín.

V. Poistenie a škody

1. Nájomca berie na vedomie, že na vozidlo je uhradené zákonné poistenie za škody spôsobené prevádzkou vozidla vrátane tzv. zelenej karty do zahraničia.
2. Vozidlo je havarijne poistené pre prípad havárie a krádeže.

3. Každú škodu na vozidle je nájomca povinný hlásiť bezodkladne prenajímateľovi.
4. Škody na dopravnom prostriedku znáša prenajímateľ, okrem prípadov uvedených v bode 6 tohto odseku.
5. Prenajímateľ zodpovedá zároveň za škody spôsobené nájomcovi tým, že dopravný prostriedok nie je spôsobilý podľa článku VI. ods. 3 tejto zmluvy. Tejto zodpovednosti sa prenajímateľ zbaví, ak preukáže, že nemohol zistiť ani predvídať nespôsobilosť dopravného prostriedku pri zachovaní odbornej starostlivosti do jeho prevzatia nájomcom.

VI.

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ má právo na výzvu dvakrát do mesiaca uskutočniť technickú kontrolu vozidla.
2. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi vozidlo spolu s jednou sadou kľúčov
OEV – malým technickým preukazom
Potvrdením o zaplatení zákonného poistenia, a zelenou kartou.
3. Prenajímateľ zodpovedá za odovzdanie dopravného prostriedku spôsobilého prevádzky a užívania na dohodnutý účel.

VII.

Odovzdávanie a preberanie vozidla

1. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú prevzatie/odovzdanie vozidla s nasledovnými charakteristikami:
TOYOTA LAND CRUISER 200
ŠPZ vozidla
číslo motora 1VD
číslo karosérie
meno osoby, ktorá vozidlo prevzala Ing. Ladislav Košecký
meno osoby, ktorá vozidlo odovzdala Ing. Igor Hyža
dátum prevzatia a odovzdania 1.1.2013
výbava kompletná povinná výbava podľa platnej legislatívy SR
technický stav vozidla bez porúch, pojazdné
poruchy a poškodenia vozidla žiadne
2. Pri poskytovaní náhradného vozidla prenajímateľom sa musí spísať nový odovzdávací a preberací protokol, v ktorom sa uvedie číslo pôvodnej zmluvy o nájme vozidla, za ktoré sa náhradné vozidlo poskytlo.

VIII.

Výpoveď a výpovedná lehota

1. Zmluvu možno ukončiť výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
2. Výpovedajúca zmluvná strana je povinná doručiť výpoveď druhej zmluvnej strane v písomnej forme.
3. Výpovedná lehota bola zmluvnými stranami dohodnutá na jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.
4. Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy aj bez výpovednej lehoty v prípade, že nájomca hrubým spôsobom porušuje podmienky tejto zmluvy, opakovane hrubým spôsobom porušuje dopravné predpisy a porušuje technické podmienky prevádzky vozidla.
5. Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že prenajímateľ hrubým spôsobom poruší svoje povinnosti vyplývajúce z ustanovení tejto zmluvy.
6. Právo užívať predmet nájmu zaniká zničením alebo odcudzením predmetu nájmu, odstúpením niektorej zo strán od tejto zmluvy, resp. pri jej vypovedaní posledným dňom výpovednej lehoty.

IX.
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
2. Vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa upravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva bola vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy zmluvy.
4. Všetky dodatky, prílohy k zmluve sú platné výlučne v písomnej a oboma zmluvnými stranami odsúhlasenej forme.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli, čo do dosahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzavreli ju v tiesni, ani za nápadne nevhodných podmienok, zaväzujú sa zmluvu dobrovoľne dodržiavať, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa: 21.12.2012

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

f.

TRANSAL s.r.o.



.....