

**DODATOK č. 2**  
**k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
**č. ÚVTOS-2-13/32-2012**

uzatvorený v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov a § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení  
neskorších predpisov

(ďalej len „Dodatok č. 2“)

---

**1. Prenajíateľ:**

**Štát:** Slovenská republika  
**Správca majetku štátu:** Ústav na výkon trestu odňatia slobody Nitra-Chrenová  
Vašinova 124/59  
priečínok 18C  
950 61 Nitra-Chrenová

Zastúpený: plk. PaedDr. Eleonóra Grófová, riaditeľka ústavu  
IČO: 00738417  
DIČ: 2021204944  
bankové spojenie: Štátna pokladnica      č. účtu: \_\_\_\_\_

osoby oprávnené jednať vo veciach technických a organizačných: Mgr. Dominik Blaško

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**2. Nájomca:** VLADEN spol. s r. o.  
Novomeského 505/45  
949 11 Nitra

zastúpený Ing. Vladimír Novotňák  
IČO: 44643713  
DIČ: 2022827103  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.      č. účtu \_\_\_\_\_ 00

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajíateľom ďalej len „zmluvné strany“)

sa podľa čl. VII ods. 2. a čl. III. ods. 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. ÚVTOS-2-13/32-2012 z 03. 04. 2012 v znení Dodatku č. 1 z 03. 06. 2012 (ďalej len „zmluva“) dohodli na uzavretí Dodatku č. 2, predmetom ktorého je úprava čl. III ods. 1. zmluvy z dôvodu oficiálne oznámenej priemernej medziročnej inflácie v roku 2012 vo výške 3,6% v nasledujúcom znení:

## Čl. I

1) V článku III. sa ods. 1. mení takto:

1. **Výška nájomného vrátane dane z nehnuteľnosti** bola stanovená vzájomnou dohodou zmluvných strán nasledovne:

	celková výmera v m <sup>2</sup>	jednotková cena za m <sup>2</sup>	za rok (v €)	za štvrt'rok (v €)
za prenájom priestorov	76,3	8,288	632,40	158,10
za prenájom zariadenia podľa zoznamu v prílohe č. 3 a 4 zmluvy			438,40	109,60
Cena za prenájom nehnuteľnosti bez dane z nehnuteľnosti	76,3		1 070,80	267,70
Daň z nehnuteľnosti	76,3	2,63	200,68	50,17
<b>Cena za prenájom celkom</b>	<b>76,3</b>		<b>1 271,48</b>	<b>317,87</b>

## Čl. II

### Záverčné ustanovenia

1. Tento Dodatok je uzavretý dňom podpisu, platnosť nadobúda udelením súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dodatok č. 2 bol uzatvorený slobodne a vážne, nie v tiesni a ani nie za nápadne nevýhodných podmienok, prejavy vôle strán sú určité a zrozumiteľné, strany si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží nájomca, tri rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis zmluvy Ministerstvo financií Slovenskej republiky.
4. Ostatné články zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom zostávajú nezmenené.
5. Dodatok č. 2 je evidovaný u prenajímateľa pod číslom: ÚVTOS-8-1/11-2013.

Príloha: Potvrdenie Štatistického úradu Slovenskej republiky o miere inflácie v SR v roku 2012.

V Nitre dňa 25.01.2013



plk. PačDr. Eleonóra Grófová  
riaditeľka ústavu  
(prenajímateľ)

V Nitre dňa 25.01.2013

**VLADEN spol. s r. o.**

Novomeského 505/45, 949 11 Nitra

IČO: 643 713 DIČ: 2022827103

DPH: SK2022827103 ①

Ing. Vladimír NOVOTNÁK

(nájomca)

**ŠTATISTICKÝ ÚRAD SLOVENSKEJ REPUBLIKY**  
**Odbor poskytovania informácií a marketingu**  
**Miletičova 3**  
**824 67 Bratislava**

Bratislava

14. 1. 2013

Číslo: 610-82/2013

**VEC**

Potvrdenie o miere inflácie v SR v roku 2012

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2012 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 3,6 %.

Štatistický úrad Slovenskej republiky  
Odbor poskytovania informácií a marketingu  
Miletičova 3, 824 67 Bratislava

  
Vladimír Čičmanec  
riaditeľ odboru

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 13 ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

### s ú h l a s í

s Dodatkom č. 2 uzavretým dňa 25.01.2013 k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 03.04.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2012 medzi Slovenskou republikou, správcom Ústavom na výkon trestu odňatia slobody Nitra - Chrenová, so sídlom: Vašinova 124/59, 950 61 Nitra - Chrenová, IČO: 00 738 417 ako prenajímateľom a obchodnou spoločnosťou VLADEN spol. s r. o., so sídlom: Novomeského 505/45, 949 11 Nitra, IČO: 44 643 713 ako nájomcom, predmetom ktorého je nová úprava vzťahov súvisiacich so zvýšením nájomného (článok III. ods. 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov) za užívanie nebytového priestoru.

V Bratislave 21.02.2013

K spisu číslo: MF/9980/2013-82



*[Handwritten signature]*

JUDr. Branislav Pokorný  
riaditeľ  
odboru majetkovoprávneho