

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

Čl. 1

Zmluvné strany

Požičiavateľ:**STREDISKO SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI**

sídlo: Vl. Clementisa 51, 917 01 Trnava

v zastúpení: JUDr. Vlastimil Očenáš – riaditeľ SSS

IČO: 17639760

IČ pre DPH: SK2021176245

DIČ: 2021176245

Bankové spojenie: VÚB Trnava

č. účtu: 64833-212/0200

a

Vypožičiavateľ:**Univerzita sv. Cyrila a Metoda. Fakulta masmed. komunikácie**

Adresa: Nám. I. Herdu 2

Štatutárny zástupca: Dr.h.c., doc. Ing. Jozef Matúš, CSc, rektor

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000071919/8180

IČO: 36078913

uzatvárajú v zmysle § 659-662 Občianskeho zákonníka, v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a na základe uznesenia Mestskej rady mesta Trnava č. 357/2012 zo dňa 03.decembra 2012 túto zmluvu o výpožičke.

Čl. 2

Úvodné ustanovenia

1. Mesto Trnava je podľa výpisu správy katastra Trnava vlastníkom budovy nachádzajúcej sa na ulici V jame 3 v Trnave, súp. č. 7148, katastrálne územie Trnava postavená na parc. č. 5680/100.
2. Stredisko sociálnej starostlivosti ako príspevková organizácia mesta Trnava - požičiavateľ je na základe uznesenia Mestskej rady mesta Trnava č. 357/2012 zo dňa 3.12.2012 správcom budovy opísanej v ods. 1 od 1.1.2013.

Čl. 3

Predmet a účel výpožičky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ prenechá vypožičiavateľovi do užívania veľkú telocvičňu o výmere 426 m², nachádzajúcu sa v Budove, V jame č. 3 v Trnave, na prízemí v bloku F.

2. Vypožičiavateľ užíva vypožičaný priestor za účelom realizácie športových aktivít spôsobom a za podmienok stanovených v tejto zmluve. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať aj príslušenstvo k telocvični – šatne.
3. Vypožičiavateľ si prezrel vypožičané priestory s tým, že mu vyhovujú pre jeho činnosť.

Čl. 4 Doba výpožičky

1. Požičiavateľ zapožičiava vypožičiavateľovi predmetné nebytové priestory na dobu určitú od 01.03.2013 do 30.06.2013 podľa Harmonogramu využitia telocvične.

2. Harmonogram využitia telocvične:

Mesiac	dátum	Od - do	
<u>Marec 2013</u>			
Utorok:	5, 12, 19, 26	15 ⁰⁰ hod. - 19 ⁰⁰ hod.	4 x 4 hod. = 16 hod.
Streda:	6, 13, 20, 27	15 ⁰⁰ hod. - 19 ⁰⁰ hod.	4 x 4 hod. = 16 hod.

Apríl 2013

Utorok:	2, 9, 16, 23, 30	15 ⁰⁰ hod. - 19 ⁰⁰ hod.	5 x 4 hod. = 20 hod.
Streda:	3, 10, 17, 24	15 ⁰⁰ hod. - 19 ⁰⁰ hod.	4 x 4 hod. = 16 hod.

Máj 2013

Utorok:	7, 14, 21, 28	15 ⁰⁰ hod. - 19 ⁰⁰ hod.	4 x 4 hod. = 16 hod.
Streda:	1, 8, 15, 22, 29	15 ⁰⁰ hod. - 19 ⁰⁰ hod.	5 x 4 hod. = 20 hod.

Jún 2013

Utorok:	4, 11, 18, 25	15 ⁰⁰ hod. - 19 ⁰⁰ hod.	4 x 4 hod. = 16 hod.
Streda:	5, 12, 19, 26	15 ⁰⁰ hod. - 19 ⁰⁰ hod.	4 x 4 hod. = 16 hod.
Spolu rok 2013			136 hod.

3. Výpožička predmetných priestorov sa môže skončiť dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou s výpovednou lehotou:
 - a) 1 mesiac
 - ak vypožičiavateľ mešká viac ako 1 mesiac s platením zálohových platieb za služby po splatnosti uvedenej v splátkovom kalendári.
 - vypožičiavateľ užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou.
 - vypožičiavateľ alebo osoby, ktoré s ním užívajú nebytový priestor hrubo porušujú pokoj a priadok.
 - b) 3 mesiace bez udania dôvodu.

Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po jej písomnom doručení

Čl. 5

Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa

1. Ak nie je dohodnuté inak, požičiavateľ je povinný odovzdať nebytový priestor vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie a v tomto stave ho udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že je oboznámený s technickým stavom nebytového priestoru a že ich preberá v stave, ktorý zodpovedá účelu výpožičky.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený vypožičaný priestor užívať spôsobom určeným v zmluve, a to primerane povahe a určeniu veci. Má právo požadovať od požičiavateľa, aby ho udržiaval v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za udržiavanie nebytového priestoru po stránke protipožiarnej ochrany, bezpečnosti práce a hygieny a znáša všetky škody, ktoré vznikli porušením týchto povinností.
5. V prípade škody vzniknutej úmyselným alebo neúmyselným konaním vypožičiavateľa v nebytových priestoroch, je vypožičiavateľ zodpovedný za takto vzniknutú škodu v plnej výške.
6. Požičiavateľ zabezpečí poistenie nebytového priestoru pre prípad živelných udalostí, akékoľvek iné poistenie nad rozsah tejto poistnej zmluvy si môže zabezpečiť vypožičiavateľ na vlastné náklady.
7. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potreby opráv, ktoré má požičiavateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá neplnením týchto povinností vznikla.
8. Vypožičiavateľ nemôže zmeniť dohodnutý predmet užívania bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
9. Vypožičiavateľ je povinný požičiavateľovi sprístupniť nebytový priestor na vykonanie obhliadky.
10. Vypožičiavateľ je povinný splniť ustanovenia príslušných zákonných noriem a VZN mesta Trnava.
11. Po každom skončení užívania predmetu výpožičky je vypožičiavateľ povinný vypožičaný priestor uviesť do užívania schopného stavu, minimálne v rozsahu pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie, ak nebude dohodnuté inak a v takomto stave ho odovzdať požičiavateľovi.

12. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať predpisy v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a vyhlášky MV SR č. 121/2003 Z. z. o požiarnej prevencii.
13. Požičiavateľ zabezpečí vstup do vypožičaných priestorov 15 minút pred začatím užívania telocvične.
14. Vypožičiavateľ je povinný sa pred vstupom do vypožičaných priestorov prezúť do športovej obuvi.
15. Vypožičiavateľ sa zaväzuje znášať všetky škody ním zavinené počas vypožičaných hodín, za prípadné úrazy a straty na majetku osôb, ktoré sa zúčastňujú výpožičky.
16. Vypožičiavateľ zodpovedá za bezpečnosť osôb, ktoré sa zdržujú s jeho súhlasom v vypožičaných priestoroch.
17. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť maximálne šetrenie energií a vody, zachovávať čistotu, hygienu a bezpečnosť počas vypožičaných hodín.

Čl. 6

Osobitné dojednania

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje platiť za užívanie priestorov zálohové platby za služby a náklady súvisiace so správcovstvom objektu ktorých poskytovanie je spojené z užívaním nebytového priestoru mesačne vo výške zálohovej platby, podľa ods. 2.
2. Zmluvné strany sa dohodli na zálohových platbách za služby a náklady súvisiace so správcovstvom predmetu výpožičky v sume 6,00 € / hod. bez DPH.
3. Výšku a splatnosť zálohových platieb obsahuje splátkový kalendár, ktorý je požičiavateľ povinný vystaviť a zaslať vypožičiavateľovi najneskôr 15 dní pred splatnosťou prvej zálohovej platby a je prílohou tejto zmluvy.
4. Vyúčtovanie nákladov za služby, ktoré vznikli užívaním priestorov v priebehu zúčtovacieho obdobia daného roka, zašle požičiavateľ vypožičiavateľovi, ktorý najneskôr do 30 dní od doručenia vyúčtovania uhradí vyúčtovaný rozdiel. Toto rovnako platí pre požičiavateľa v prípade preplatku.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje do 15 dní od podpísania tejto zmluvy písomne oznámiť osobné údaje osoby zodpovednej za riadne užívanie zapožičaných predmetných nebytových priestorov.

Čl. 7

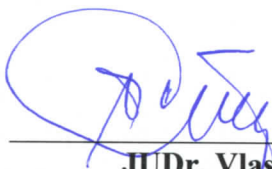
Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Strediska sociálnej starostlivosti. Táto Zmluva bola zverejnená dňa*22.8.2013*.....

2. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy a prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne, po vzájomnej dohode.
3. Do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sú účastníci Zmluvy viazaní prejavmi svojej vôle.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých zmluvné strany obdržia po dvoch exemplároch.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Trnave, dňa21.2.2013.....

Stredisko sociálnej starostlivosti
Vladimíra Clementisa 51
917 01 TRNAVA
IČO: 17639760, DIČ: 2021176245
IČDPH: SK2021176245 ①



JUDr. Vlastimil Očenáš
riaditeľ SSS
požičiavateľ

Univerzita sv. Cyrila a Metoda v Trnave
rektorát
Nám. J. Herdu 2, 917 01 Trnava
- 1 -



Univerzita sv. Cyrila Metoda v Trnave
Dr. h. c., doc. Ing. Jozef Matúš, CSc
vypožičiavateľ

Splátkový kalendár na rok 2013

Príloha k zmluve o výpožičke

Dátum vystavenia: 19.2.2013

Daňový doklad /faktúra/ č. 1324002

Dodávateľ /prenajímateľ/:	Odberateľ /nájomca/:
---------------------------	----------------------

Stredisko sociálnej starostlivosti
Vl. Clementisa č. 51
917 01 Trnava

Univerzita sv. Cyrila Metoda v Trnave
Námestie J. Herdu 2
917 01 Trnava

IČO: 17639760
IČ DPH: SK202117624
DIČ: 2021176245

IČO: 36078913
IČ DPH:
DIČ:

Číslo účtu: 64833-212/0200
Banka: VÚB a. s.

Číslo účtu:
Banka:
Forma úhrady: prevodný príkaz

Rozpis splátok a termínov úhrad za opakované plnenie

Variab. Symbol	Dátum dodania tovaru, služieb	Konšt. Symb.	Oslobod. od dane	Miestny poplatok	Základ dane služby v €	Sadzb a DPH	Výška DPH v €	Splátka Celkom k úhrade v €
			Nájom v €	Odvoz odpadu v €				
132400203	31.03.2013	0308	0,00	0,00	192,00	20	38,40	230,40
132400204	30.04.2013	0308	0,00	0,00	216,00	20	43,20	259,20
132400205	31.05.2013	0308	0,00	0,00	216,00	20	43,20	259,20
132400206	30.06.2013	0308	0,00	0,00	192,00	20	38,40	230,40

Žiadame Vás, aby ste platby /splátka celkom/ realizovali mesačne podľa uvedeného splátkového kalendára a zároveň dodržali dátum splatnosti, ktorým je dátum dodania tovaru a služieb.

Stredisko sociálnej starostlivosti
Vladimíra Clementisa 51
917 01 TRNAVA
IČO: 17639760, DIČ: 2021176245
IČ DPH: SK2021176245 ①

Univerzita sv. Cyrila a Metoda v Trnave
rektorát
Nám. J. Herdu 2, 917 01 Trnava

JUDr. Vlastimil Očenáš
požičiavateľ

Dr.h.c., doc.Ing, Jozef Matúš, CSc, rektor
vypožičiavateľ