



Dodatok č. 12
k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 50100/2004

uzavretý medzi zmluvnými stranami

- 1) **Prenajímateľ: Mesto Žiar nad Hronom**
zastúpené: Mgr. Peter Antal, zástupca primátora mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu:
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

- 2) **Nájomca: Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie**
IČO: 37831402
Zastúpená Mgr. Eubicou Salayovou
Sídlo: Nám. Matice slovenskej č. 8, Žiar nad Hronom
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
Tel. kontakt: + 421 456732280
(ďalej len ako „nájomca“)

I.

- 1) Zmluvné strany dňa 28.05.2004 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 50100/2004 v znení dodatkov č. 1 až 11 (ďalej len ako „Zmluva o nájme nebytového priestoru“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi nebytové priestory – kancelárie č.102 až 111, nachádzajúce sa na VIII. poschodí nehnuteľnosti - stavby vedenej ako administratívna budova st. org., súp. č. 409, postavenej na CKN parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej, vchod č. 8, zapísanej na LV 1136.

II.




- 1) V zmysle článku IV. bod 9 Zmluvy o nájme nebytového priestoru je prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 €.
- 2) Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška miery inflácie 3,6 %.
- 3) Zmluvné strany sa s poukazom na mieru inflácie dohodli na zvýšení nájomného na sumu vo výške **6032,04 €/ročne**.




- 4) Vzhľadom na dojednané zmeny sa zmluvné strany dohodli, že článok IV. bod 1 a 2 Zmluvy o nájme nebytového priestoru sa nahrádza novými bodmi 1 a 2 v nasledovnom znení:
1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie predmetu nájmu je vo výške **6032,04 €/ročne**.
 2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške **502,67 €**.

III.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytového priestoru zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.03.2013 nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
4. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 26.02.....2013.

 Prenajímateľ: 

Mgr. Peter Antal
zástupca primátora mesta
Mesto Žiar nad Hronom

 Nájomca: 

Mgr. Ľubica Salayová
Centrum pedagogicko-
psychologického poradenstva a
prevencie