



Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve

uzatvorenej

podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ako aj ustanovení §663 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi

nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

názov: **Štátny pedagogický ústav**
 IČO: 30807506
 sídlo: Pluhová 8, 830 00 Bratislava
 štatutárny orgán: Ing. Katarína Kalašová, riaditeľka
 tel. číslo: 02-49276111
 fax. číslo: 02-49276195
 adresa elektronickej pošty: katarina.vaskaninova@statpedu.sk
 (ďalej len „objednávateľ“)

a

Poskytovateľ:

Univerzita Komenského v Bratislave
 názov: Centrum ďalšieho vzdelávania
 IČO: 00397 865
 sídlo: Šafárikovo nám. 6, 818 06 Bratislava
 štatutárny orgán: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor
 riaditeľ CDV UK: PhDr. Libor Lubelec, CSc.
 tel. číslo: 02/54433057
 fax. číslo: 02/50117703
 adresa elektronickej pošty: katarina.havlickova@cdv.uniba.sk
 koordinátor zvolený štatutárnym orgánom: Mgr. Katarína Havlíčková
 (ďalej len „poskytovateľ“)

objednávateľ a poskytovateľ v ďalšom texte spolu aj ako „zmluvné strany“



Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 2. k Nájomnej zmluve zo dňa 7.4.2011 (ďalej len ako „Zmluva“).

Čl. II. Predmet dodatku

1. Dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tohto dodatku sa dopĺňa pôvodné znenie Článku 1 Predmet a účel nájmu v bode 1:

Aula č. 19 na 0 poschodí s celkovou výmerou 100,02 m²

Aula č. 20 na 0 poschodí s celkovou výmerou 127,08 m²

Aula č. 21 na 0 poschodí s celkovou výmerou 127,08 m²,

ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 13 034, na ulici Odbojárov 10/a v obci Bratislava – m. č. Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové mesto, zapísaná na liste vlastníctva č. 1401 vydanom katastrálnym úradom - Správou katastra pre Hlavné mesto SR - Bratislavu, druh stavby 20 – vyučovacie zariadenie, číslo parcely 11279/10 o vyššie uvedenej výmere, na ktorej sa stavba nachádza.

2. Dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tohto dodatku sa v Prílohe č. 1, ktorú tvorí kópia listu vlastníctva č. 1401 (Odbojárov 10/a) s príslušnými situačnými plánmi jednotlivých učební, ruší situačný plán učební na Fakulte sociálnych a ekonomických vied UK, Odbojárov 10/a, Bratislava, parcela č. 11276/1, Budova č. 1 - PRÍZEMIE a nahrádza sa novým situačným plánom, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto dodatku.

3. Dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tohto dodatku sa ruší pôvodné znenie Článku 2 Doba nájmu a prevzatie predmetu nájmu v bode 2.1 a nahrádza sa novým znením:

2.1. Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie od 4. apríla kalendárneho roka 2011 do 15. septembra kalendárneho roka 2013, počas ktorého musí zabezpečiť prenajímateľ nájomcovi nerušené užívanie vyššie popísaných priestorov na účel a za podmienok podľa tejto zmluvy dohodnutých.

4. Dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tohto dodatku sa ruší pôvodné znenie Článku 3 Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia v bode 1 a nahrádza sa novým znením:

1. Zmluvné strany si dohodli nájomné vo výške 14 € (slovom štrnásť eur) za jednu hodinu a za jednu učebňu. Nájomné zahŕňa všetky služby a energie spotrebované nájomcom spojené s užívaním predmetu nájmu ako aj užívanie doplnkového vybavenia predmetu nájmu uvedeného v čl. 4 bod 10. tejto zmluvy. Nájomné je splatné vždy do 15. dní po ukončení jednotlivých semestrov v príslušnom akademickom roku



podľa čl. 2. ods. 1 tejto zmluvy a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom nájomcovi na číslo účtu uvedeného vo faktúre.

5. Dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tohto dodatku sa dopĺňa znenie Článku 2 v bode 4:

Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ z dôvodov na strane prenajímateľa nebude v čase podľa Zmluvy možné využitie predmetu nájmu podľa Zmluvy alebo nebude možné využitie časti predmetu nájmu podľa Zmluvy, je prenajímateľ oprávnený splniť svoj záväzok voči nájomcovi podľa Zmluvy poskytnutím iných priestorov, ako sú uvedené v Zmluve, avšak výlučne za predpokladu, že pôjde o priestory obdobné ako sú priestory uvedené ako predmet nájmu v Zmluve, zodpovedajúce požiadavkám dohodnutým v Zmluve a spôsobilé na užívanie na účel uvedený v Zmluve. Ustanovenia o platení nájomného dohodnuté v Zmluve sa v takom prípade použijú primerane na tieto náhradné priestory, pokiaľ sa strany v jednotlivom prípade nedohodnú inak.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, neuzatvárajú ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejavy vôle sú slobodné a určité a zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená. Na znak toho obe zmluvné strany tento dodatok podpísali.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 8 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 4 rovnopisy.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnená v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

.....
Univerzita Komenského v Bratislave
Prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

.....
Štátny pedagogický ústav
Ing. Katarína Kalašová, riaditeľka

V Bratislave dňa

.....
Centrum ďalšieho vzdelávania UK
PhDr. Libor Lubelec, CSc., riaditeľ