

ZMLUVA č. 183/2013-BO

o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky, Bratislava a odvode odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka.

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Dodávateľ

Obchodné meno:

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
vskrátenej forme „ŽSR“**

Sídlo:

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

právna forma:

Iná právnická osoba

registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Po, vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán:

Ing. Štefan HLINKA, generálny riaditeľ ŽSR

Osoba splnomocnená k podpisu zmluvy:

Ing. Ján UHNAVÝ, riaditeľ

ŽSR, Oblastného riaditeľstva Tmava

**Osoba oprávnená rokovať
vo veciach technických:**

Ján SZABO, vedúci oddelenia stavieb

Sekcie železničných tratí a stavieb ŽSR, OR Tmava

IČO:

313 64 501

DIČ:

2020480121

IČ DPH:

SK 2020480121

Bankové spojenie:

VÚB, a.s.

Číslo účtu:

27-2203012/0200

(ďalej len dodávateľ)

a

Odberateľ

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov Obytného
domu Bratislava, Lamačská 16**

Zastúpení:

Obchodné meno:

H-PROBYT, spol. s r.o.

Sídlo:

Povraznícka 4, 811 05 Bratislava

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I

Odd.: s.r.o., vložka č. 15118/B

Osoba splnomocnená k podpisu zmluvy:

JUDr. Lucia Krmičková, Ing. Libuša Šoltészová

IČO:

35722924

IČ DPH:

SK 2020267777

Bankové spojenie:

Tatra banka a.s.

Číslo účtu:

2926875803/1100

Adresa zasielania faktúr a písomností:

Povraznícka ul. č. 4, 811 05 Bratislava

Údaje k DPH:

Odberateľ je platiteľ DPH

(ďalej len „odberateľ“)

Zmluvné strany sa dohodli:

Čl. I.

Predmet zmluvy

1.1. Predmetom plnenia je **dodávka pitnej vody** z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len „vodné“) a **odvod odpadových vôd** kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len „stočné“) do **obytného domu Lamačská č. 16, Bratislava**, ktorého správcovskú činnosť od ŽSR, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava prevzala firma H-PROBYT, spol. s r.o., Povraznícka ul. č.4, 811 05 Bratislava.

Čl. II.

Cena a platobné podmienky

Vodné – stočné

Miesto odberu názov:

ŽST Bratislava – Lamačská cesta

Odborné miesto číslo:

16-72300-000

Fakturačný vodoměr pre obytný dom Lamačská č.16, Bratislava:

vodoměr č. 82649591

2.1. Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel stanovených Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody v množstve **495 m3 rok⁻¹**.

2.2. V súlade so zákonom č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, bude dodávateľ odberateľovi fakturovať vodné a stočné za 1 m³ podľa platných cien stanovených v príslušnom kalendárnom roku na základe faktúr od hlavného dodávateľa.

2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať **mesačné faktúry** za opakované plnenie vo výške **37,90 €** za vodné a **37,10 €** za stočné. Preddavková faktúra bude vystavená do 15 dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

2.4. Prvá preddavková faktúra za obdobie od 1.1.2013 do prvého dňa začatia dohodnutého pravidelného obdobia bude vystavená do 15 dňa odo dňa účinnosti Zmluvy č. 183/2013-BO. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

2.5. Vyúčtovanie preddavkových faktúr bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry – dobropisu alebo ťarchopisu, ktorá bude vystavená do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa vystavenia.

2.6. K vyúčtovacej faktúre za vodné bude dodávateľ fakturovať odberateľovi v prípade opodstatnených nákladov alikvotnú časť nákladov za prevádzku a údržbu vodovodnej a kanalizačnej siete za príslušné vyúčtovacie obdobie.

2.7. Ak odberateľ neuhradí dodávateľovi faktúru (preddavkovú faktúru) za dodávku vody do jedného mesiaca od jej splatnosti a po predchádzajúcom písomnom upozornení, je dodávateľ v zmysle § 32 zákona č.442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry. Zároveň mu budú k dlžnej sume zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

2.8. V prípade zaslania upomienky, resp. výpovede zmluvy s doručenkou a následným neprevzatím doručenky zo strany dlžníka sa má za to, že upomienka/výpoveď zo zmluvy sa považuje za doručení do 10-tich dní odo dňa odoslania upomienky, resp. výpovede s doručenkou prostredníctvom pošty.

2.9. Faktúra pre účely DPH bude vystavená v súlade s ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Čl. III. Povinnosti odberateľa

3.1. Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním pitnou vodou alebo väčšími stratami zo strany odberateľa, znáša odberateľ v plnom rozsahu.

3.2. Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber vody ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe bez súhlasu dodávateľa.

3.3. Odberateľ je povinný umožniť oprávneným osobám dodávateľa prístup k fakturačnému meradlu a zároveň chrániť meradlo pred poškodením. Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodovodného zariadenia od prípojky alebo od fakturačného meradla k vlastným podružným meračom a za odstránenie všetkých nedostatkov a závad na tomto úseku.

3.4. Overovanie vodomero, ktoré sa musí vykonávať v zmysle zákona č. 142/2000 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykoná vlastník (odberateľ) vodomera na vlastné náklady.

3.5. Odberateľ súhlasí s tým, že nebude uplatňovať nároky za škody, ak sa preruší dodávka vody z dôvodov náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných generálnych opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnnej pohromy alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom.

3.6. Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyhovené zo strany kontrolných orgánov sankcie alebo pokuty, sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu.

Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov u odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (resp. dodatku k zmluve).

Čl. IV. Plnenie odberateľa

4.1. Celková úhrada za dodávku vody, ktorá je stanovená podľa odpočtu na vodomere na SV č. 82649591 od stavu 3282 m³ k 1.1.2013 bude fakturovaná na základe faktúr hlavného dodávateľa Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Bratislava.

4.2. V prípade poruchy, poškodenia alebo nedostupnosti vodomera bude odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody podľa odberov v rovnakom období predchádzajúceho roku, alebo sa určí podľa smerných čísel stanovených Vyhláškou MŽP SR č.397/2003 Z. z..

Čl. V.
Ukončenie zmluvného vzťahu

- 5.1.** Spôsoby ukončenia zmluvy: a) dohodou, b) výpoveďou.
- 5.2.** Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody bude:
- a) písomné oznámenie o ukončení prevádzkovania predmetu plnenia tejto zmluvy Čl. I., ktoré predloží dodávateľovi odberateľ vody
 - b) písomné oznámenie o ukončení plnenia zmluvy v zmysle Čl. I., ktoré predloží odberateľovi dodávateľ.
- 5.3.** Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa najbližšieho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenie

- 6.1.** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 6.2.** Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 1.1.2013 do podpísania Zmluvy č. 183/2013-BO sa vysporiadajú v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
- 6.3.** Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.
- 6.4.** Príloha k Zmluve č. 183/2013-BO - „Osobitné dojednanie“ je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.5.** Akékoľvek zmeny obsahu zmluvy, môžu byť vykonané iba formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.6.** Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

V Trnave, dňa 4.3.2013

V Bratislave dňa 29.1.2013

a dodávateľ:

za odberateľ:

.....
Ing. Ján Uhnový
riaditeľ
ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava

.....
JUDr. Lucia Krmičková
konateľka

.....
Ing. Libuša Šoltézová
konateľka

Príloha

k Zmluve č. 183/2013-BO

„Osobitné dojednanie“:

Cena k 01.01.2013

Vodné:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava0,9235 € / m³ (bez DPH)

Stočné:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava 0,9051 € / m³ (bez DPH)

DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Výpočet spotreby vody:

Obytný dom

Lamačská 16, Bratislava

Počet osôb k 1.1.2013.....9

Smerné číslo spotreby vody v zmysle Vyhl. MŽP SR č. 397/2003 Z. z.55 m³ /osoba/ rok

Predpokladaná spotreba vody celkom..... 495 m³/ rok

Spracovala: Helena Borisová

☎ 033/ 229-4106