

ZMLUVA o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi:

Zhotoviteľ: Dušan Borsík
Lipová 525/6
031 04 Liptovský Mikuláš
Bankové spojenie: VÚB banka
č. účtu: 917345342/0200
IČO: 43908926
DIČ: 1044747110

a

Objednávateľ: **Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie**
Okoličianska 333
031 04 Liptovský Mikuláš
č. účtu: 7000101997/8180
DIČ: 2020577790
IČO: 319 34 625

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na záväzku zhotoviteľa vykonávať pre objednávateľa upratovanie priestorov v administratívnej budove, ktorej je objednávateľ správcom – budova na ul. Okoličianska 333, Liptovský Mikuláš.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu uvedenú v čl. V tejto zmluvy.

Článok II.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo podľa článku I. tejto zmluvy v tomto rozsahu:

Týždenne 3x:

- stieranie podláh
- čistenie a dezinfekcia umývadiel a WC
- hygienická očista kľučiek na dverách
- vyprázdňovanie odpadových košov
- utieranie prachu v kanceláriách – na stoloch a na kancelárskej technike
- v zimnom období odhrnúť sneh

Týždenne 1x:

- utieranie voľných plôch kancelárskeho nábytku
- utieranie prachu na parapetách
- čistenie vchodového schodišťa
- vysávanie kobercov, kresiel

Štvrťročne:

- ošetrovanie kancelárskeho nábytku ochrannými prostriedkami
- čistenie radiátorov

1x ročne:

- tepovanie kobercov
- čistenie stropných svietidiel
- čistenie drevených obkladov

2x ročne:

- umývanie okien
- tepovanie kresiel, stoličiek a sedacích súprav

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo podľa článku I. tejto zmluvy s použitím objednávateľom zakúpeného materiálu (čistiace a dezinfekčné prostriedky, utierky, mopy).
3. Zhotoviteľ osobne zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, dodržanie všetkých platných predpisov, týkajúcich sa plnenia zmluvy a dohodnutý harmonogram prác.

Článok III.**Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie diela, najmä sprístupniť mu priestory určené k vykonaniu diela.

Článok IV.**Spôsob odovzdania a prevzatia diela**

1. Objednávateľ je oprávnený v prítomnosti zhotoviteľa vykonanie diela skontrolovať.
2. Na zjavné vady vykonaného diela je objednávateľ oprávnený zhotoviteľa upozorniť a zhotoviteľ je povinný ich odstrániť v primeranej lehote.

Článok V.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo / upratovanie budovy/ je 120 € bez DPH za mesiac
2. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

Článok VI.

Platobné podmienky

1. Cenu za dielo sa objednávateľ zaväzuje uhradiť po splnení predmetu zmluvy, vždy po skončení príslušného kalendárneho mesiaca na základe faktúry zaslanej zhotoviteľom.
2. Dohodnutá lehota splatnosti faktúry je 20 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok VII.

Náhrada škody

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaistiť poriadok na pracovisku, chrániť majetok objednávateľa pred poškodením, odcudzením a zneužitím. Za spôsobenú škodu zodpovedá v rozsahu svojho zavinenia, ak nepreukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi jeho zodpovednosť.
2. Zhotoviteľ je povinný po skončení plnenia úloh zabezpečiť budovu aktivovaním príslušného zabezpečovacieho zariadenia.

Článok VIII.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 01.02.2013
2. Zmluva môže zaniknúť dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.
2. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
3. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Liptovskom Mikuláši dňa 01.02.2013

za objednávateľa

Erika Straková, riaditeľka CPPPaP

CENTRUM
PERSONO-PSYCHOLOGICKÉHO
ROZVOJA A PREVENČIE
Gelné Štianska 333
014 01 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

za zhotoviteľa

Dušan Borsík