



ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVY

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

Budúci predávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán: predstavenstvo zastúpené:
Ing. Milan Gajdoš, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Štefan Török, člen predstavenstva
IČO: 35 919 001
DIČ: 20 21937775
IČ DPH: SK 202 1937775
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej v texte len „budúci predávajúci“)

a

Budúci kupujúci:

Obchodné meno: **Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sa, Vložka č. 10263/P
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Pastorek, predseda predstavenstva
Ing. Jolana Handzušová, členka predstavenstva
IČO: 36 485 250
DIČ: 20 200 20 706
IČ DPH: SK 20 200 20 706
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej v texte len „budúci kupujúci“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Budúci predávajúci je vlastníkom hnuteľnej veci - vodovodnej prípojky pre odpočívadlá Batizovce diaľnice D1 Mengusovce – Jánovce I. úsek v km 497,518 napojenej na verejný vodovod vo Svite, ktorý je vo vlastníctve budúceho kupujúceho (ďalej v texte len „vodovodná prípojka“).
2. Budúci kupujúci je stavebníkom vodnej stavby „Svit – Batizovce, dobudovanie vodovodu“ (ďalej v texte len „vodovod“), na ktorú vydal Obvodný úrad životného prostredia v Poprade stavebné povolenie pod č.j. 2012/01527/03-HJ zo dňa 22.10. 2012.

3. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy z dôvodu naplnenia svojich záujmov.
Vodovodná prípojka po napojení na vybudovaný vodovod bude mať charakter verejného vodovodu v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Článok II Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť kúpnu zmluvu na vodovodnú prípojku (ďalej len "budúca kúpna zmluva") najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia na vodovod za ďalej uvedených podmienok.
2. Budúci kupujúci sa zaväzuje doručiť budúcemu predávajúcemu písomnú výzvu na uzavretie budúcej kúpnej zmluvy spolu s jej návrhom najneskôr šesťdesiatich (60) dní pred plánovaným ukončením stavby vodovodu.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú budúcu kúpnu zmluvu uzavrieť bez zbytočného odkladu, najneskôr do tridsiatich dní po doručení jej návrhu budúcemu predávajúcemu.

Článok III Predmet budúcej kúpnej zmluvy

1. Predmetom budúcej kúpnej zmluvy je záväzok budúceho predávajúceho ako výlučného vlastníka predať a záväzok budúceho kupujúceho kúpiť do svojho výlučného vlastníctva vodovodnú prípojku špecifikovanú v článku I bod 1. zmluvy.
2. Podrobné technické údaje vodovodnej prípojky budú v budúcej kúpnej zmluve špecifikované v zmysle kolaudačného rozhodnutia, porealizačného zamerania a projektovej dokumentácie skutočnej realizácie stavby vodovodnej prípojky.
3. Kúpna cena za vodovodnú prípojku bude stanovená dohodou zmluvných strán na základe znaleckého posudku, v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi a internými predpismi oboch zmluvných. Znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci predávajúci.

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

2. Táto zmluva môže byť doplnená alebo menená len na základe vzájomného súhlasu oboch zmluvných strán, a to výhradne formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Vzťahy touto zmluvou priamo neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiacimi platnými právnymi predpismi.
4. Táto zmluva má tri strany a je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch rovnopisoch pre každú zo zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez omylu, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s ňou zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Poprade, dňa

Budúci predávajúci:

Budúci kupujúci:

Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Ing. Vladimír Pastorek
predseda predstavenstva

Ing. Štefan Török
člen predstavenstva

Ing. Jolana Handzusková
členka predstavenstva