

Dodatok č. 6
k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 1179/2010

uzavretý medzi zmluvnými stranami

1) Prenajímateľ: **Mesto Žiar nad Hronom**
Zastúpené: Mgr. Peter Antal, zástupca primátora mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2) Nájomca: **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
sídlo: Pribinova 2
812 72 Bratislava
v zastúpení: pplk. Ing. Miroslav Magula
na základe plnomocenstva číslo KM-OPVA2-2013/341-009
zo dňa 25.1.2013
IČO: 00151866
IČ DPH: SK 2020571520
Bankové spojenie: štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000180023/8180
Adresa pre doručovanie:
Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Centrum podpory Banská Bystrica
Ul. 9. mája č. 1
974 86 Banská Bystrica
Kontaktná osoba:
Dušan Harvát
Tel.: 096160 5416
Fax: 096160 5409
e-mail: dusan.harvat@minv. sk
(ďalej len ako „nájomca“)

I.

1. Medzi prenajímateľom a nájomcom: Obvodný úrad Žiar nad Hronom, sídlo: Námestie Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 45016445 bola dňa 31.3.2010 uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 1179/2010 v znení dodatkov č. 1 až 5 (ďalej len ako „Zmluva o nájme nebytových priestorov“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi nebytové priestory - kancelárie, nachádzajúce sa v stavbe vedenej ako administratívna budova st.org., súp. č. 409, postavenej na KN-C parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej, vchod č. 8, zapísanej na LV 1136. Od 1. januára 2013 povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo zákona prešli na nájomcu: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866. Oznámenie o zmene zmluvnej strany tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku.

II.

- 1) V zmysle článku IV. bod 9 Zmluvy o nájme nebytových priestorov je prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 €.
- 2) Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška miery inflácie vo výške 3,6 %.
- 3) Zmluvné strany sa s poukazom na mieru inflácie dohodli na zvýšení nájomného na sumu vo výške **62 759,76 €/ročne**.
- 4) Vzhľadom na dojednané zmeny sa zmluvné strany dohodli, že článok IV. bod 1 a 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov nahrádza novými bodmi 1 a 2 v nasledovnom znení:
 1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie predmetu nájmu je vo výške **62 759,76 €/ročne**.
 2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške **5 229,98 €**.

III.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania.
- 3) Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.03.2013 nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 4) Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
- 5) Prílohu č. 1 tvorí oznámenie o zmene zmluvnej strany.
- 6) Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa2013.

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Peter Antal
zástupca primátora
Mesto Žiar nad Hronom

pplk. Ing. Miroslav Magula
Ministerstvo vnútra
Slovenskej republiky