

D o d a t o k č. 1

k nájomnej zmluve č. 864188041-1-08 zo dňa 25.8.2008

Uzavretý v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení o nájme

Týmto dodatkom č.1 sa menia nasledovné články a body nájomnej zmluvy:

1. Označenie zmluvných strán nahrádza sa nasledovným textom:

Zmluvné strany

1) P r e n a j í m a t e ľ

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR"
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	Iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I Oddiel Po, vložka č. 312/B
IČO:	31 364 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK 2020480121
Štatutárny orgán:	Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR
Odštepny závod:	Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „SHM“)
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy:	Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM
Adresa pre doručovanie písomností:	ŽSR-SHM, Regionálne pracovisko Košice Štefánikova 60, 040 01 Košice
Údaje k DPH:	prenajímateľ je platiteľom DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2/ N á j o m c a

Obchodné meno:	A+Z POTREBY, s.r.o. Trebišov
Sídlo:	Cukrovarská 32/2, 075 01 Trebišov
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Košice I Oddiel: Sro, vložka č.: 6788/V
IČO:	31 714 625
DIČ:	2020507423
IČ DPH:	SK2020507423
Štatutárny orgán:	konateľ
Osoba splnomocnená	

na podpis zmluvy: Pavol Gálus
Bankové spojenie: .
Číslo účtu:
Adresa
pre doručovanie písomností: Cukrovarská 32/2, 075 01 Trebišov
Údaje k DPH: nájomca je platiteľ DPH
(ďalej ako "nájomca")

2. V Čl. I. zmluvy nahrádza sa odst. 2. nasledovným textom:

2. Nájomcovi sa dáva do prenájmu časť parcely KNC 4544/1 o výmere 76 m², ktorá je presne špecifikovaná v ods.1 tohto článku zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“).

Celková výmera predmetu nájmu je 76 m².

Predmet nájmu je zakreslený v kópii snímky katastrálnej mapy, je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

3. V Čl. IV. zmluvy nahrádza sa odst. 1. nasledovným textom:

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi nájomné vo výške:

4,- €/m²/rok za pozemkovú plochu o výmere 76 m², t.j. 304,- €/rok

Celkové ročné nájomné za predmet nájmu na rok je 304,- €.

(slovom Tristoštyri eur).

Dojednaná cena je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov

4 V Čl. IV. zmluvy nahrádza sa odst. 2. nasledovným textom:

2. Nájomné je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi vopred **ročne** na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na číslo bankového účtu uvedené v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená prenajímateľom vždy do 20. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Tento dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 864188041-1-08 zo dňa 25.8.2008.

Všetky ustanovenia zmluvy o nájme č. 864188041-1-08 zo dňa 25.8.2008, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom č.1, ostávajú v platnosti nezmenené.

Dodatok č.1 bol vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.

V Bratislave, dňa 19.03.2013

V Trebišove, dňa 04.03.2013

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"**

A+Z POTREBY, s.r.o. Trebišov

.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ SHM

.....
Pavol Gálus
konateľ