

**Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 870650130-4-2008
o nájme pozemkov, uzavretá podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“),
medzi týmito zmluvnými stranami:**

1) P r e n a j í m a t e ľ:

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	Iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka č.. 312/B
IČO:	313 64 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK 2020480121
Štatutárny orgán:	Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ
Odštepny závod:	ŽSR - Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava Holekova 6, 811 04, Bratislava (ďalej len „SHM“)
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy:	Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM
Oprávnený k rokovaniu:	Ing. Andrea Klabouchová
Adresa pre doručovanie písomností:	ŽSR - SHM Bratislava, Regionálne pracovisko Žilina, ul. 1. mája 34, 010 60 Žilina
Údaje k DPH:	prenajímateľ je platiteľ DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2) N á j o m c a:

Obchodné meno:	Mesto Vrútky
Sídlo:	Matušovičovský rad 4, 038 61 Vrútky
IČO:	00 647 209
DIČ:	2020591716
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy:	Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta Vrútky
Bankové spojenie:	
Číslo bankového účtu:	
Adresa pre doručovanie písomností:	Matušovičovský rad 4, 038 61 Vrútky
Údaje k DPH :	nájomca nie je platiteľ DPH

(ďalej len „nájomca“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1 k nájomnej zmluve.

Čl. II Dohodnuté zmeny

- 1) Označenie zmluvných strán nájomnej zmluvy sa upravuje tak, ako je uvedené v tomto dodatku.
- 2) Týmto dodatkom sa mení v **Čl. I Predmet a účel nájmu, ods. 1. a 2.** nasledovne:
 1. Prenajímateľ je správcom majetku štátu a to pozemku parcela C-KN č. 4278, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1158 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Vrútky, ktorý je zapísaný na LV č. 594
 2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi pozemok parcela C-KN č. 4278, druh pozemku ostatné plochy, o celkovej výmere 1158 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Vrútky (ďalej len „predmet nájmu“).

Celková výmera predmetu nájmu je 1158 m².

Predmet nájmu je zakreslený v kópii snímky z katastrálnej mapy, ktorá je uvedená v prílohe č. 1 tohto dodatku a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

- 3) Týmto dodatkom sa mení v **Čl. IV Nájomné a platobné podmienky ods. 1. a 2.** nasledovne:
 1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi nájomné vo výške:

0,033 €/rok/m² x 1158 m², t. j. 38,21 €/rok

Celkové ročné nájomné za predmet nájmu je 38,21 €

(slovom: tridsaťosem EUR dvadsaťjeden EURO CENT) bez DPH.

Dohodnuté nájomné je uvedené bez DPH. DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

2. Nájomné je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi vopred ročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na číslo bankového účtu uvedené v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená prenajímateľom vždy do 20. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. III Záverečné ustanovenia

- 1) Ostatné články Nájomnej zmluvy č. 870650130-4-2008 o nájme pozemkov ostávajú bez zmien.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.04.2013, ktorému predchádza jeho zverejnenie v zmysle Občianskeho

zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3) Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinnými osobami v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vzhľadom na uvedené dodatok po podpise obidve zmluvné strany zverejnia.

4) Zmluvné strany sú povinné bezodkladne sa vzájomne informovať o zverejnení dodatku.

5) Tento dodatok má 3 strany a je vyhotovený v 5 exemplároch, z toho 2 obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.

6) Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že sa podrobne oboznámili s predmetom dodatku a s jeho obsahom a nemajú voči nemu žiadne výhrady ani návrhy na jeho doplnenie.

7) Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, dňa 25.03.2013

Vo Vrútkach, dňa 20.02.2013

Prenajímateľ:

Nájomca:

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"**

Mesto Vrútky

Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ SHM

Ing. Miroslav Mazúr
primátor mesta Vrútky