

DODATOK č. 01848/2012-PNZ -P40660/09.01
k nájomnej zmluve č. PNZ-P40660/09.00

Článok I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán : Ing. Gabriela Matečná - generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni - námestník generálnej riaditeľky

Bank. spojenie : Štátna pokladnica Bratislava

číslo účtu : 7000001638/8180

IČO : 17335345

DIČ : 2021007021

IČO DPH : SK 2021007021

Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, Oddiel : Po, vložka číslo : 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

ZDRUŽENIE OBCÍ JURAVA

Prostredná č. 29, 900 21 Svätý Jur

v zastúpení : Jozef Mórič – konateľ

bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.

číslo účtu : 652741672/0900

IČO : 42170168

IČ DPH : SK2022826256

(ďalej len "nájomca")

Článok II

Predmetom tohto dodatku je úprava predmetu nájmu a predĺženie doby nájmu.

Súčasne sú dodatkom dohodnuté ďalšie zmeny a doplnky nájomnej zmluvy č. PNZ-P40660/09.00.

Článok III

Čl. II – Predmet zmluvy – sa mení takto :

Predmetom zmluvy je prenájom pozemkov

Parcela č. KN-C	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Prenajatá výmera v m ²
4458/38	Zast. pl.	1760	210
4492/20	Zast.pl.	3141	7
4510/1	Ostat. pl.	3023	120

3376/7	Ostat. pl	1622	63
4511/8	Ostat. pl	1445	251
6670	Zast. pl.	2568	603
4558/2	Ostat. pl.	281	71
6689/21	Ostat. pl.	1988	204
6690/3	Ostat.pl.	266	144
6794/3	Zast.pl.	2957	321

nachádzajúce sa v extraviláne, v katastrálnom území Svätý Jur, obec Svätý Jur, okres Pezinok evidované na LV č. 6480 vo vlastníctve SR v správe SPF (ďalej len SR-SPF) a pozemok

Parcela č. KN-E	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Prenajatá výmera v m ²
4553/4	Zast. pl.	9403	111

nachádzajúce sa v extraviláne, v katastrálnom území Svätý Jur, obec Svätý Jur, okres Pezinok evidované na LV č. 8046 vo vlastníctve SR v správe SPF (ďalej len SR-SPF)

Z celkovej výmery je predmetom nájmu výmera 2105 m².

Článok IV

Čl. III – Doba nájmu – zmluvné strany sa dohodli o predĺžení doby nájmu takto:

Platnosť nájomnej zmluvy sa predlžuje a doba nájmu sa dojednáva do 31.12.2020.

Článok V

Čl. IV. - Nájomné a spôsob jeho platenia- sa mení text bodu 1) a znie takto :

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je výške 63,15 EUR. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné jednorázovo za kalendárny rok, vždy v termíne do 1.3. kalendárneho roka, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Doplatok na nájomnom za rok 2012 sa nájomca zaväzuje uhradiť do 30 dní od účinnosti dodatku na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

Článok VI

Čl. IX. Osobitné ustanovenia - dopĺňajú sa body 4) a 5) , ktoré znejú:

4. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
5. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 4 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Článok VII.

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ).
2. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tejto dohode súhlasia, na znak čoho dohodu podpísali.
3. Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy č. PNZ-P40660/09.00 zo dňa 29.09.2009.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.
5. Všetky ostatné články nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka SPF

.....
Jozef Mórič - konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námetník generálnej riaditeľky SPF