

# Dodatok č. 3

(ďalej len „dodatok č. 3“) k zmluve č. 504/479/2011 o poskytnutí podpory vo forme úveru (ďalej len „úverová zmluva“) zo dňa 01.08.2011 uzatvorenej

*medzi nasledovnými zmluvnými stranami:*

**Veriteľ:**

Názov: **Štátny fond rozvoja bývania**  
Sídlo: Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37  
Zastúpený: Ing. Danou P i š t o v o u, riaditeľkou Štátneho fondu rozvoja bývania  
IČO: 31 749 542

(ďalej len „štátny fond“)

a

**Dlžník:**

Názov: **Obec Kysucký Lieskovec**  
Sídlo: č. 29, 023 34 Kysucký Lieskovec  
Zastúpený: Ing. Štefan Mrenka, starosta obce  
IČO: 00 314 081

(ďalej len „dlžník“, štátny fond a dlžník spolu ďalej len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

## Úvodné ustanovenia

Vzhľadom na skutočnosť, že pri realizácii výstavby nájomného bytového domu 22 b.j. v obci Kysucký Lieskovec došlo k takým zmenám oproti schválenej projektovej dokumentácii, že nie je možné dodržať pôvodne schválený rozpočet stavby, zmluvné strany sa dohodli na potrebe upraviť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z úverovej zmluvy nasledovne.

### Článok I.

#### Predmet dodatku č. 3

1. Dlžník je povinný v lehote 60 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku č. 3 predložiť banke a príslušnému obvodnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky faktúru podľa článku IV., ods. 4.4 úverovej zmluvy znejúcu na sumu v celkovej výške 170.616,86 EUR, ktorou sa zúčtuje zálohová faktúra č. 0/10001 zo dňa 13.09.2011 vo výške 170.616,86 EUR (ďalej len „zálohová faktúra“).
2. Faktúra predložená podľa ods. 1 tohto článku musí obsahovať súpis vykonaných stavebných prác a dodávok v súlade s novo schváleným celkovým rozpočtom stavby, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku č. 3.

3. Obvodný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky, pri faktúre predloženej dlžníkom podľa ods. 1 tohto článku bude kontrolovať len výšku fakturovanej sumy voči zálohovej faktúre, nebude kontrolovať súpis vykonaných prác a dodávok, ktorý bol súčasťou zálohovej faktúry.
4. Každé nasledujúce čerpanie finančných prostriedkov sa zo strany dlžníka bude realizovať tak, že po predložení ďalších faktúr opatrených podpisom oprávnených osôb, obvodný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky skontroluje predloženú faktúru a porovná ju s novo schváleným celkovým rozpočtom stavby. Takto posúdenú faktúru opatrí svojim podpisom a pečiatkou.
5. Dlžník sa zaväzuje v lehote 60 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku č. 3 zriadiť záložné právo v prospech štátneho fondu na rozostavanú stavbu nájomného bytového domu 22 b.j. v obci Kysucký Lieskovec. Dlžník zároveň berie na vedomie, že do doby právoplatného rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu záložného práva v prospech štátneho fondu, mu zo strany štátneho fondu nebudú poskytnuté žiadne ďalšie finančné prostriedky.
6. Nesplnenie, čo i len jednej z vyššie ustanovených povinností sa považuje za porušenie úverovej zmluvy a štátny fond je oprávnený bez ďalšieho od tejto úverovej zmluvy odstúpiť.

### **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné ustanovenia úverovej zmluvy neupravené týmto dodatkom č. 3 ostávajú nedotknuté.
3. Tento dodatok č. 3 tvorí nedeliteľnú súčasť úverovej zmluvy.
4. Tento dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, pričom veriteľ obdrží dva (2) rovnopisy a dlžník dva (2) rovnopisy.
5. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, ich prejav vôle je hodnoverný, určitý a zrozumiteľný, ich zmluvná sloboda nie je ničím obmedzená, na znak čoho tento dodatok č. 3 podpisujú.

V Bratislave, .....

V Bratislave, .....

.....  
Ing. Dana Pištová  
riaditeľka

.....  
Ing. Štefan Mrenka  
starosta