

ZMLUVA O DIELO

č. 202/02/2013

(uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Zmluvné strany:

1. **Objednávateľ: Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.**
sídlo: Palisády 31, 811 06 Bratislava
v zastúpení: Ing. Marek Černý – generálny riaditeľ
IČO: 35 822 163
IČ DPH: SK2021595378
bankové spojenie:
číslo účtu:

(ďalej ako „objednávateľ“)

2. **Zhotoviteľ: MG&MG**
sídlo: Narcisová 16, 821 01 Bratislava
v zastúpení: Tomáš Gyorog
IČO: 44 932 022
IČ DPH: SK 20 229 006 93

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy sú služby poskytované zhotoviteľom spočívajúce vo vykonávaní pravidelnej činnosti spojenej s prevádzkou a údržbou kotolní vo vlastníctve alebo v správe objednávateľa na základe objednávok objednávateľa.
2. Objednávky bude objednávateľ vystavovať spravidla, nie však výlučne, raz ročne a budú v nej zahrnuté kotolne, v ktorých má zhotoviteľ vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný najmä na:
 - a) *obsluhu určených kotolní*
 - b) *vedenie prevádzkového denníka so zápisom výsledkov kontrol kotolní*
 - c) *vykonávať obsluhu tlakových nádob*
 - d) *kontrolu tesnosti rozoberateľných spojov penotvorným roztokom*
 - e) *kontrolu snímačov CO, CH4*
 - f) *kontrolu poistných ventilov*
 - g) *kontrolu tesnosti a neporušenosti rozvodov a zariadení*
 - h) *udržiavanie čistoty a poriadku v kotolniach.*
4. V nutnom prípade je zhotoviteľ povinný zabezpečiť služby do 2 /dvoch/ hodín od telefonického nahlásenia poruchy objednávateľom. Na tieto účely je zhotoviteľ povinný uviesť telefónne číslo, na ktoré môže objednávateľ nahlásiť poruchy. Ivan Pánik, mob:

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať obsluhu kotolní a na tieto účely vykonávať obhliadky v kotolniach v zmysle platnej legislatívy zákona 124/2006 Z.z., vyhlášky 508/2009 Z.z., vyhlášky 356/2007 Z.z. a 25/1984 Zb. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť hore uvedené služby a objednávateľ je povinný zaplatiť mu dohodnutú cenu do 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok II

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 1 rok.
2. Táto zmluva sa skončí:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) uplynutím dohodnutej doby uvedenej v bode 1 tohto článku
 - c) odstúpením od zmluvy podľa bod 3 a 4 tohto článku,
 - d) písomnou výpoveďou podľa bod 5 tohto článku.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade,
 - a) ak zhotoviteľ neposkytne dohodnuté služby v lehote uvedenej v čl. I bod. 4,
 - b) ak zhotoviteľ opakovane nezabezpečí riadny výkon dohodnutých služieb,
 - c) v prípade začatia konkurzného konania na zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak objednávateľ opakovane nezaplatí úhradu za dohodnuté služby ani v dodatočnom termíne poskytnutom mu zhotoviteľom.
5. Objednávateľ i zhotoviteľ sú oprávnení zmluvu vypovedať i bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok III

Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ceny za poskytnuté služby budú účtované mesačne v zmysle cenníka služieb, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
2. Ceny za poskytnuté služby budú vo faktúre upravené o položku DPH v zmysle príslušných predpisov platných v čase fakturácie.
3. Sumu za skutočne poskytnuté služby za príslušný mesiac uhradí objednávateľ na základe faktúry zhotoviteľa najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Súčasťou každej faktúry musí byť súpis poskytnutých služieb.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť každú faktúru, ktorá bude spĺňať náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi a ktorej súčasťou bude súpis poskytnutých služieb najneskôr do 14 dní odo dňa jej doručenia.
5. V prípade, ak doručená faktúra nebude obsahovať ktorúkoľvek z náležitostí uvedených v predchádzajúcom bode, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na opravu.

V takom prípade začína lehota na zaplatenie príslušnej faktúry plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry.

Článok IV **Povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné poskytnutie služieb, ku ktorým sa touto zmluvou zaviazal. Ak zhotoviteľ poruší svoje povinnosti, ku ktorým sa touto zmluvou zaviazal, je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu tým vznikla.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie vecí vo vlastníctve objednávateľa, s ktorými prišiel do kontaktu pri poskytovaní služieb, pokiaľ nepreukáže, že by ku škode došlo aj inak.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby osoby vykonávajúce činnosť, na ktorú sa zhotoviteľ zaviazal, spĺňali všetky zákonné a inými predpismi stanovené predpoklady a povinnosti viažuce sa k vykonávaniu týchto činností.
4. Zhotoviteľ je povinný sa pri vykonávaní činnosti riadiť príslušnými právnymi a technickými predpismi vzťahujúcimi sa k činnosti, a to najmä:
 - a) zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení,
 - b) vyhláškou MPSVaR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia,
 - c) vyhláškou MPSVaR č. 356/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách a rozsahu výchovnej a vzdelávacej činnosti, o projekte výchovy a vzdelávania, vedení predpísanej dokumentácie a overovaní vedomostí účastníkov výchovnej a vzdelávacej činnosti,
 - d) vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 25/1984 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniciach,
 - e) ako aj inými platnými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sa viažu k predmetnej činnosti a príslušnými predpismi a normami, ktoré nadobudnú účinnosť počas trvania tejto zmluvy.

Článok V **Sankcie**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s poskytnutím služieb v zmysle tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR za každý aj začatý deň omeškania. V prípade nenastúpenia na odstránenie poruchy v zmysle čl. I bod 4. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR za každú hodinu omeškania.
2. Nárok objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním zhotoviteľa nie je dotknutý ustanoveniami uvedenými v bode 1 tohto článku.

3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za riadne poskytnuté služby v zmysle čl. III bod 4 tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. V otázkach zmluvou neupravených sa tento záväzkovoprávny vzťah riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Túto zmluvu je možné zmeniť len písomnou dohodou podpísanou oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po dve vyhotovenia.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Tomáš Györog

Ing. Marek Černý
generálny riaditeľ SSDZ, a.s.

Príloha:

- cenník služieb
- rozsah prác

MG&MG, s.r.o.

Narcisová 16, 821 01 Bratislava

IČO: 44932022
DIČ: 2022900693
IČ DPH: SK 2022900693

Bankové spojenie:
č. účtu:

Tel: 0948858260, 0903621500 / Fax: 02/65411054/ Mail: bluegrass@centrum.sk

Cenová ponuka pre obsluhu kotolní:

Zoznam objektov:

Názov objektu	celkový výkon kotelne v kW (súčet výkonu kotlov)	počet kotlov	Cena obsluhy kotelne ,-€ bez DPH/mesiac	Cena obsluhy kotelne v ,-€ bez DPH/12 mesiacov
Podjavorinskej 4	198	2	95,00,-	1.140,00,-
Palisády 29/A	220	2	95,00,-	1.140,00,-
Palisády 29/B	220	2	95,00,-	1.140,00,-
Palisády 31	196	2	95,00,-	1.140,00,-
Žižkova 30	90	2	95,00,-	1.140,00,-
City University, Panónska cesta 17, BA	570	2	95,00,-	1.140,00,-
celkovo			570,00,-	6.840,00,-

*Cena neobsahuje daň s pridanej hodnoty.

V Bratislave 04.03.2013

B.1 Opis predmetu zákazky

1. Predmet zákazky

Prevádzkovanie kotolní a poskytovanie havarijnej pohotovosti v prípade havárie na rozvodoch ÚK a TV vo vybraných objektoch v majetku a správe Správy služieb diplomatickému zboru, a.s. v rozsahu platnej legislatívy vzťahujúcej sa na prevádzku kotolní. (v zmysle zákona 124/2006 Z.z., vyhlášky 508/2009 Z.z. ,vyhlášky 356/2007 Z.z. a 25/1984 Zb.)

2. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky

Jedná sa o vykonávanie funkcie obsluhy plynových a tlakových zariadení (kuriča) a prevádzkovanie kotolní V. a VI. triedy počas celého roka.

Úspešný uchádzač musí zabezpečiť vykonávanie kontrol v zmysle platnej legislatívy vzťahujúcej sa ku kotolniam a prevádzke kotolní najmä však:

- vedenie prevádzkového denníka so zápisom výsledkov kontrol kotolne
- obsluha kotolne
- obsluha tlakových nádob
- kontrola tesnosti rozoberateľných spojov penotvorným roztokom
- kontrola čidiel CO, CH₄
- kontrola poistných ventilov
- kontrola tesnosti a neporušenosti rozvodov a zariadení
- v objekte City university, sledovať denné maximum a robiť opatrenia na zamedzenie prekročenia spotreby denného maxima v zimnom období a robiť obmedzenia prevádzky tak, aby nedošlo k prekročeniu denného maxima
- udržiavať čistotu a poriadok v kotolni
- v prípade potreby nástup na zásah do 2 hodín od nahlásenia poruchy

Rozsah prác:

2. Kotolňa		Periodické úkony preventívnej údržby					
kontrola funkčnosti kotolne a odpisy prevádzkových parametrov	D						
kontrola funkčnosti kotolne a odpisy	D						
kontrola detekcie úniku plynu			M				
kontrola zabezpeč. tlakových zar. nadvyhnutím kuželky			M				
kontrola zabezpečovacích elektrických zariadení					P		
kontrola stavu tepelných izolácií					P		
kontrola tesnosti (voda, spaliny, plyn)			M				
kontrola stavu a funkčnosti čerpadiel				K			
dotiahnutia svoriek elektro					P		
kontrola funkcie / nastavenie regulátoru teploty vody					P		
kontrola funkčnosti ventilov pod tlakomermi				K			
upratanie kotolne				K			

D-denne, M-mesačne, K-kvartálne, P-polročne